



NR.80295/22.08.2025

ÎN ATENȚIA CETĂȚENILOR DIN MUNICIPIUL BISTRIȚA

Vă aducem la cunoștință că s-a recepționat planul parcelar -copie spre publicare, înregistrat la OCPI Bistrița-Năsăud, cu nr.229/14.08.2025, întocmit pentru tarla 25/12.

În acest sens vă anunțăm că, în perioada **01.09.2025 – 01.10.2025**, planul parcelar și tabelul de mișcare parcelară sunt afișate la Primăria municipiului Bistrița– str. Gheorghe Șincai nr. 2 - intrare Pasaj II.

De asemenea pe Site-ul Primăriei municipiului Bistrița accesând portalul institutiei: [www.primariabistrita.ro/Urbanism și Cadastru/Lucrări sistematice de cadastru](http://www.primariabistrita.ro/Urbanism%20și%20Cadastru/Lucrări%20sistematice%20de%20cadastru) puteți vizualiza planul parcelar și tabelul de mișcare parcelară întocmit pentru tarla 25/12.

În conformitate cu prevederile art. 40 alin. (5)...(12) din Legea Cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, dumneavoastră aveți posibilitatea să depuneți cerere de rectificare (conestație) în condițiile în care sunteți nemulțumiți de datele pe care planul parcelar și tabelul de mișcare parcelară le conține.

Pe Site-ul Primăriei municipiului Bistrița accesând portalul institutiei: [www.primariabistrita.ro/Urbanism și Cadastru/Lucrări sistematice de cadastru](http://www.primariabistrita.ro/Urbanism%20și%20Cadastru/Lucrări%20sistematice%20de%20cadastru) puteți vizualiza și modelul contestației pe care să îl completați.

Cererile de rectificare a documentelor planurilor parcelare se formulează în termen de 30 de zile de la data afișării și sunt însoțite de documente doveditoare. Comisia locală de fond funciar soluționează cererile în perioada de afișare publică, dar nu mai târziu de 15 zile de la finalizarea perioadei de afișare.

În urma soluționării cererilor de rectificare a documentelor planurilor parcelare se emite hotărârea comisiei locale de fond funciar, care se va comunica în condițiile Legii nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Situația cadastral-juridică a imobilelor, inscusiv planul parcelar, se actualizează ca urmare a soluționării cererilor de rectificare, în condițiile legii.

Hotărârea comisiei locale de fond funciar poate fi contestată cu plângere la judecătoria din raza teritorială de situare a imobilului, în termen de 15 zile de la comunicare

După modificarea conținutului documentelor planurilor parcelare, în urma soluționării cererilor de rectificare și actualizarea evidenței conform lucrărilor de înregistrare în cadastru și în carte funciară realizate la cerere în perioada de afișare, oficiul teritorial recepționează documentele planurilor parcelare finale și procedează din oficiu la înscrierea în cărți funciare noi a tuturor imobilelor cuprinse în planul parcelar. În această situație, înscrierea din oficiu este asimilată primei înregistrări sistematice în condițiile prevăzute la art.14 alin.(6), dispozițiile art.13 alin.(14) și (16), art.14 alin.(61)-(8), (91)-(93), (10) și(11), precum și ale art.15 alin (1) și (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aplicându-se în mod corespunzător și în cazul lucrărilor de întocmire a planurilor parcelare.

Informații cu privire la datele pe care le cuprinde această lucrare, se pot obține la Primăria municipiului Bistrița, Compartiment Revendicări Imobiliare, din str. Gheorghe Sincai nr. 2, telefon 0263-224706 interior 181.

PRIMAR,
LAZANY GABRIEL



CL/2EX