



MINISTERUL MEDIULUI  
APELOR ȘI PĂDURILOR



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU  
PROTECȚIA MEDIULUI

*Dir. Patrimoniu*

*16.07.2024*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD

Nr. 8740/12.07.2024

Către: Primăria municipiului Bistrița

În atenția: domnului Ioan TURC, Primar

Referitor la: Amplasarea stației de trafic BN-2

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA  
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE

INTRARE 3

12. IUL. 2024

Număr înregistrare *67818*

Nr. file

Stimate domnule Primar,

În conformitate cu Hotărârea Tribunalului Bistrița-Năsăud nr. 126/30.04.2024, prin care a fost anulată HCL nr. 175/28.09.2023 privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit a unei suprafețe de teren de 15 mp situată în Bistrița, Calea Moldovei nr. 18-20, proprietate publică a Municipiului Bistrița, în favoarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor în vederea amplasării stației de trafic BN-2, vă rugăm să luați în considerare posibilitatea dezmembrării terenului de pe Calea Moldovei nr. 18-20. Solicităm acest lucru pentru a se putea realiza amplasarea stației de trafic BN-2.

Vă reamintim faptul că stația de trafic BN-2 face parte din Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului și conform prevederilor Legii nr. 104/ 2011 privind calitatea aerului, este un obiectiv de interes public național.

Cu deosebită considerație,

Director Executiv

Sever Ioan ROMAN



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA  
DIRECȚIA PATRIMONIULUI

INTRARE

17 -07- 2024

Număr document *67818*

Nr. file

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Intocmit: RAD Angela Viorica	p. Șef Serviciu M.L.	12.07.2024	<i>[Signature]</i>

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD

Strada Parcului, nr. 20, Bistrița, jud. Bistrița-Năsăud, Cod poștal 420035

Tel.: +4 0263224064 Fax: +4 0263223709

e-mail: [office@apmbn.anpm.ro](mailto:office@apmbn.anpm.ro)

website: <http://apmbn.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Pagină 1 din 1





după Coșcoveanu  
13.08.2024  
Ch



DP - domnului din Măruța  
Sfau  
Instrumente Structurale  
2014-2020

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR  
Cabinet Ministru

Nr. POIM AER/169.252/05.08.2024

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA  
DIRECȚIA PATRIMONIULUI  
**INTRARE**  
08-08-2024  
Număr document 75494  
Nr. file \_\_\_\_\_

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA  
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE  
**INTRARE 5**

07. AUG. 2024

75494

Număr înregistrare

2

Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

În atenția: Domnului Ioan Turc, Primar

Spre știință: Domnului Adrian Căciu, Ministrul Investițiilor și Proiectelor Europene

Referitor: Hotărârea Consiliului Local nr. 175/28.09.2023 privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit a unei suprafețe de teren situată în Bistrița, Calea Moldovei nr. 18-20, proprietate publică a Municipiului Bistrița, în favoarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor în vederea amplasării unei stații fixe de monitorizare a calității aerului - Planul de încadrare în zonă vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Stimate domnule Primar,

La nivelul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene este în curs de evaluare proiectul "Îmbunătățirea sistemului de evaluare și monitorizare a calității aerului la nivel național" - Etapa II, finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională - Programul Dezvoltare Durabilă (PDD).

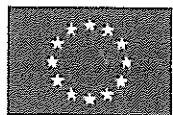
Obiectivul principal al proiectului îl constituie creșterea nivelului de evaluare și monitorizare a calității aerului la nivel național, în scopul sprijinirii autorităților responsabile pentru realizarea unei evaluări și gestionări eficiente a calității aerului și a asigurării unei bune informări a publicului cu privire la calitatea aerului înconjurător, cu efecte directe asupra creșterii calității vieții. Totodată se realizează și conformarea cu cerințele directivelor specifice.

Unul din obiectivele specifice ale proiectului îl reprezintă dezvoltarea Rețelei Naționale de Monitorizare a Calității Aerului (RNMCA) pentru a corespunde cerințelor Directivelor privind calitatea aerului, în sensul creșterii gradului de acoperire cu stații fixe de monitorizare, a suplimentării poluanților atmosferici măsurați și a îmbunătățirii performanțelor privind calitatea datelor.

Pentru îndeplinirea acestui obiectiv în Etapa I de implementare a proiectului au fost derulate o serie de activități specifice, în vederea îmbunătățirii performanțelor de monitorizare a calității aerului, prin achiziția și instalarea de echipamente specifice pentru monitorizarea unor poluanți din aer, inclusiv 17 stații noi de monitorizare a calității aerului achiziționate în cadrul proiectului, din care una urmează a fi amplasată în Municipiul Bistrița.



MINISTERUL MEDIULUI,  
APELOR ȘI PĂDURILOR



UNIUNEA EUROPEANĂ



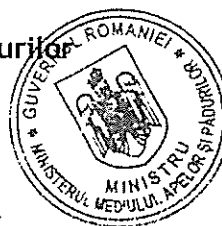
Consiliul Local al Municipiului Bistrița a sprijinit Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor prin aprobarea atribuirii în folosință cu titlu gratuit a unei suprafețe de teren situată în Bistrița, Calea Moldovei nr. 18-20, proprietate publică a Municipiului Bistrița, în favoarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor în vederea amplasării unei stații fixe de monitorizare a calității aerului (Hotărârea Consiliului Local nr. 175/28.09.2023), însă una din condițiile impuse de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene în vederea aprobării proiectului “Îmbunătățirea sistemului de evaluare și monitorizare a calității aerului la nivel național” o reprezintă transmiterea până cel târziu la 28 august 2024 a Planului de încadrare în zonă vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Luând în considerare cele menționate anterior, vă adresez rugămintea de a ne sprijini în vederea continuării finanțării pentru proiectul “Îmbunătățirea sistemului de evaluare și monitorizare a calității aerului la nivel național” prin punerea la dispoziție a Planului de încadrare în zonă (anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 175/28.09.2023) vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară până la 26 august 2024.

Cu deosebită considerație,

Mircea FECHET,

Ministrul Mediului, Apelor și Pădurilor



Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin  
Programul Dezvoltare Durabilă 2021-2027



MINISTERUL MEDIULUI,  
APELOR ȘI PĂDURILOR





**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA**

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud  
E-mail: [primaria@municipiulbistrita.ro](mailto:primaria@municipiulbistrita.ro) <http://www.primariabistrita.ro>  
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

**MUNICIPIUL BISTRIȚA**

**Nr. 19772/28.02.2025**

**Către:**  
**INSPECTORATUL ȘCOLAR**  
**JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**Bistrița, str. 1 Decembrie nr. 5**  
**email: [isjbn@isjbn.ro](mailto:isjbn@isjbn.ro)**



**Obiect: Solicitare acord**  
**Nr. pag.: 2+anexe**

**Stimate domnule Inspector Școlar General Vasile ȘTEOPOAIE,**

Prin prezenta vă comunicăm faptul că, Ministerului Mediului, Mediului, Apelor și Pădurilor are în derulare proiectul *“Îmbunătățirea sistemului de evaluare și monitorizare a calității aerului la nivel național”*, obiectiv de interes public național.

În municipiul Bistrița, după o analiză a unor posibile zone din oraș, zona de interes aleasă în acest proiect se localizează în Calea Moldovei 18-20, pe terenul aferent construcțiilor unităților de învățământ preuniversitar de stat Colegiul Tehnic “Infoel” Bistrița și a Liceul cu Program Sportiv Bistrița, lângă gardul limitrof cu drumul național DN 17. Se dorește darea în administrare pe o perioadă îndelungată, a unui teren în suprafață de 15 mp, în vederea amplasării unei stații de măsurare a calității aerului, în scopul implementării proiectului mai sus amintit.

Intenția ministerului cu privire la amplasarea acestei stații de măsurare și la amplasamentul ales, a fost comunicată celor două instituții de învățământ, care și-au dat acordul pentru darea în administrare pe o perioadă îndelungată, a suprafeței de 15 mp, condiționat de obținerea avizelor și acordurilor necesare amplasării unui astfel de obiectiv.

În vederea demarării procedurii de dare în administrare a acestei suprafețe de teren care se află în incinta unităților de învățământ, este necesar punerea în aplicare a procedurii prevăzute de lege, de schimbare a destinației

suprafeței de teren, trecerea din domeniul public în domeniul privat a Municipiului Bistrița, acestea fiind posibile cu avizul conform al Ministerului Educației, fiind necesar acordul Consiliului de administrație al unității de învățământ și cel al Inspectoratului Școlar Județean Bistrița-Năsăud, la documentație.

În acest sens, avem rugămintea de a analiza solicitările Ministerului Mediului, Mediului, Apelor și Pădurilor și de a ne transmite în regim de urgență, acordul scris al Consiliului de administrație al instituției pe care dumneavoastră o conduceți, în vederea promovării unui proiect de hotărâre în acest sens, în ședința ordinară din luna martie 2025.

Anexat regăsiți solicitările Ministerului Mediului, Mediului, Apelor și Pădurilor.

*Cu stimă,*

**Primarul municipiului Bistrița,  
Gabriel LAZANY**

**Director executiv,  
Vasile MARINA**



**Consilier,  
Simona COJOCARIU**



CSC/2ex.





Nr. 1775/13.03.2025

**CĂTRE: Primăria mun Bistrița, jud. Bistrița-Năsăud***Mun. Bistrița, Piața Centrală nr. 6, jud. Bistrița-Năsăud*

DE LA: Inspectoratul Școlar Județean Bistrița-Năsăud

*Strada 1 Decembrie nr. 5, Cod 420080, Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud*

Ca urmare a solicitării Primăriei mun. Bistrița nr. 19772/28.02.2025 înregistrată la Inspectoratul Școlar Județean Bistrița-Năsăud cu numărul 1775/05.03.2025, analizată și aprobată în sesiunea Consiliului de Administrație a Inspectoratului Școlar Județean Bistrița-Năsăud din data de 11.03.2025, vă comunicăm acordul Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Bistrița-Năsăud, **privind schimbarea destinației terenului în suprafață de 15mp**, aferent construcțiilor unităților de învățământ preuniversitar de stat Colegiul Tehnic "Infoel" Bistrița și Liceul cu Program Sportiv Bistrița, lângă gardul limitrof cu drumul național DN 17, identificat în Cartea Funciară nr. 54224-Bistrița, cu număr cad.54224, teren curți construcții în suprafață totală de 24.893mp, situat în mun. Bistrița, str. Calea Moldovei nr. 18-20, jud. Bistrița-Năsăud.

Se vor avea în vedere respectarea prevederilor art. 146 alin (7) din *Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023*, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile *Ordinului ME nr. 4283/16.04.2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023*, precum și condițiile necesare acordării acestora.

Precizăm că prezentul acord, este emis la solicitarea Primăriei municipiului Bistrița, a fost dat conform documentelor depuse și solicităm să luați în calcul dezmembarea terenului și ulterior schimbarea destinației acestuia în spațiu cu o altă destinație.

Cu deosebit respect,

*Ana Domide*  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA  
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE

INTRARE 5

14. MAR. 2025

Număr document

25310

Nr. file

02

Inspector școlar general,  
Prof. Ștepoaie Vasile

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA DIRECȚIA PATRIMONIULUI	
INTRARE	
17. MAR. 2025	
Număr document	25310
Nr. file	

Consilier juridic,  
Vînca Dana*Dana*

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 98039 Bistrița

Nr. cerere	33911
Ziua	16
Luna	06
Anul	2025

Cod verificare  
100190480807



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrița, Loc. Bistrita, Calea MOLDOVEI, Nr. 18-20

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	98039	15	Teren neîmprejmuit; Imobil împrejmuit pe latura 4-5 și latura 5-2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33911 / 16/06/2025</b>		
Act Administrativ nr. 113, din 28/05/2025 emis de MUNICIPIUL BISTRITA-CONSILIUL LOCAL;		
B1	Se înființează cartea funciara 98039 a imobilului cu numărul cadastral 98039 / UAT Bistrița, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54224 înscris în cartea funciara 54224;	A1
Act Administrativ nr. 27908, din 28/09/2009 emis de OCPI BN (act administrativ nr. 905/22-08-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 584/13-05-2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 27909/28-09-2009 emis de OCPI BN; act administrativ nr. 27911/28-09-2009 emis de OCPI BN; act administrativ nr. 27913/28-09-2009 emis de OCPI BN; act administrativ nr. 31659/30-10-2009 emis de OCPI BN; act administrativ nr. 31662/30-10-2009 emis de OCPI BN; act administrativ nr. 31664/30-10-2009 emis de OCPI BN; act administrativ nr. 61371/06-10-2009 emis de PRIMARIA BISTRITA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>MUNICIPIUL BISTRITA</b> , CIF:4347569, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54224/Bistrița, înscrisa prin încheierea nr. 31784 din 02/11/2009;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

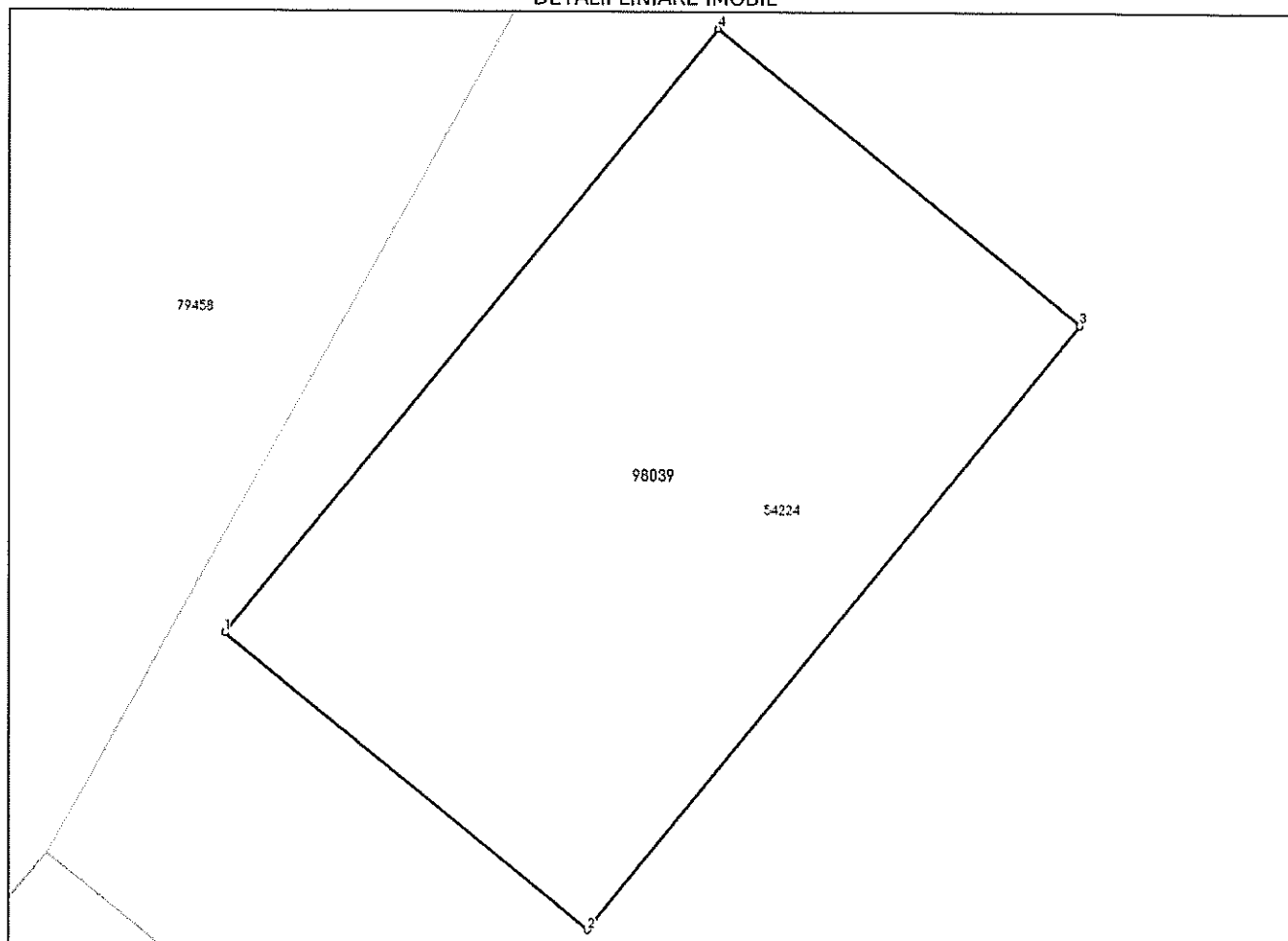
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
98039	15	Imobil împrejmuit pe latura 4-5 și latura 5-2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	15	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.0
2	3	5.0
3	4	3.0
4	1	5.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222, 251P.

Data soluționării,  
16-06-2025

Asistent Registrator,  
LIVIA SZEKELY

Referent,

Data eliberării,  
\_\_/\_\_/\_\_

(parafa și semnătura)

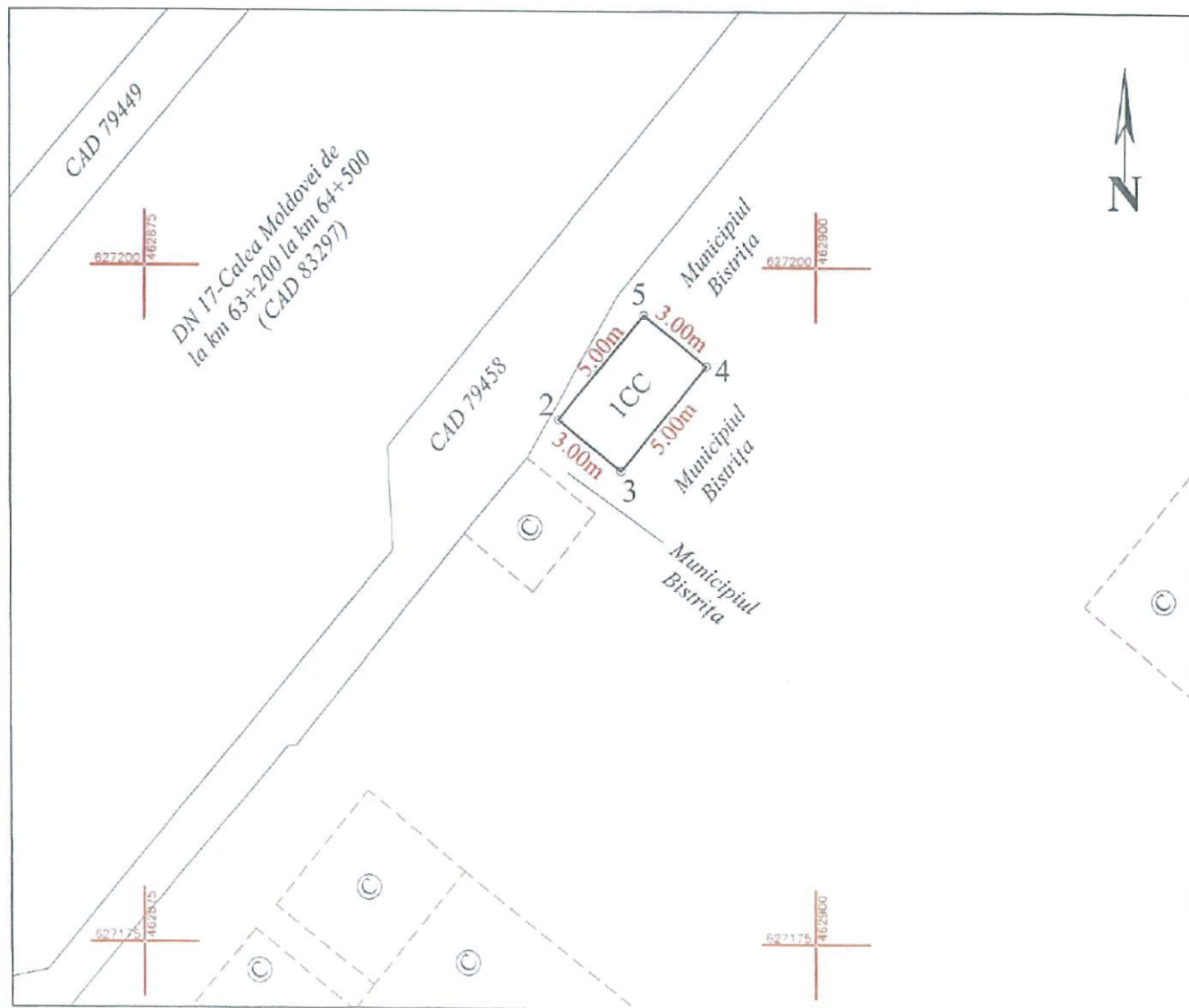
(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:250

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
98039	15	Municipiul Bistrița, intravilan, Calea Moldovei, nr. 18-20 Jud. Bistrița-Năsăud
Nr. Cartea Funciară		UAT Municipiul Bistrița



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	15	Imobil împrejmuit pe latura 4-5 și latura 5-2
Total		15	
B. Date referitoare la construcții			
Cod.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 15 mp			
Suprafața din act = 15 mp			
<b>Executanți:</b> <b>Sigmirean Anamaria</b> Confirma executarea măsurătorilor terenului, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea terenului. Digitally signed by Sigmirean Anamaria Date: 2025.04.23 11:17:30 +03'00' Seria RO-BN-FNr. 0127 Sigmirean Anamaria CATEGORIA B		<b>Inspector:</b> Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Semnat digital de Lucian-Vasile Morar Data: 2025.04.30 14:20:27 +03'00' Semnătura și parafă Data: 22840/23.04.2025 Ștampila BCPI	