



POP  
VOICU  
-IOAN



026802/10.07.2025



## MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE

### Solicitarea de clarificare: 9

<b>Cod SMIS:</b> 318453
<b>Titlu Proiect:</b> Regenerarea urbană a spațiilor publice degradate - zona Independenței Nord
<b>Apel:</b> PRNV/52/PRNV_P7/OP5/RSO5.1/PRNV_A28 - PRNV/2023/714.A/1 - Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice - Municipii reședință de județ
<b>Program:</b> Program Regional Nord-Vest
<b>Autoritate AM/OI:</b> AM_PRNV_Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR Nord-Vest)

Schimbare lider: Nu

### CONTRACTARE

#### Observații:

Stimate Domn,



Ca urmare a analizei documentației de contractare pentru proiectul sus-menționat, vă rugăm să clarificați următoarele aspecte:

· Va rugăm să corelați suprafața reabilitată totală din proiect, respectiv 54.490 mp, suprafața care constituie Obiectivul specific 1 conform Formularului Cererii de Finanțare cu cea din răspunsul la anterioara cerere de clarificare (CTR8) în care este menționată suprafața totală de 54.091 mp. Aceasta ultimă suprafață se va menționa la Obiectivul specific 1. Cu această ocazie vă recomandăm să verificați și valoarea de 31780 mp spațiu verde care constituie Obiectivul specific 2.

· Va rugăm ca pentru noile suprafețe din proiect, să depuneți o Hotărâre de Consiliu Local având Indicatorii Tehnico-Economiști actualizați și corelați cu Obiectivele specifice din Formularul Cererii de Finanțare.

Documentele pe care le veți încărca în MySMIS ca urmare a acestei scrisori, vor include în prima parte a denumirii lor codificarea „CTR9”. Documentele solicitate se vor atașa numai în cadrul secțiunii „Contractare”.

Eventualele neclarități privind aplicația MySMIS pot fi clarificate cu dl Raul Bogariu, expert SMIS raul.bogariu@nord-vest.ro, telefon 0744-777.843).

Pentru informații suplimentare, persoana de contact din partea AM PR NV 2021-2027 este dl Voicu Pop, telefon: +40 -758 777 324, e-mail: voicu.pop@nord-vest.ro.

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

**Aplicanți**

---

**Responsabil proiect / Persoana de contact**

---

**Atribute proiect**

---

**Capacitate solicitant**

---

**Localizare proiect**

---

**Obiective proiect**

---

Secțiunea a fost deblocată.

**Justificare / Context / Relevanță / Oportunitate și contribuția la obiectivul specific**

---

**Caracter durabil al proiectului**

---

**Riscuri**

---

**Grup țintă**

---

**Principii orizontale**

---

**Metodologie de implementare proiect**

---

**Maturitate proiect**

---

**Descriere investiție**

---

**Indicatori de realizare și de rezultat (program)**

---

Plan de achiziții

---

Resurse umane

---

Rezultate așteptate / Realizări așteptate

---

Activități

---

Indicatori de etapă

---

Plan de monitorizare a proiectului

---

Buget proiect

---

Buget - domeniu de intervenție

---

Buget - formă de sprijin

---

Buget - dimensiune punere în practică teritorială

---

Buget - activitate economică

---

Buget - localizare

---

Buget - teme secundare în cadrul FSE+

---

Buget - dimensiune egalitate de gen

---

Buget - strategii macroregionale și bazin maritim

---

Criterii evaluare ETF

---

Declarații unice

---

**Documente atașate**

Nume	Document tip	Data încărcare	Încărcat de
-	-	-	-

Vă adresăm rugămintea, ca până la data de **18-07-2025 23:59** să dispuneți transmiterea răspunsului la cererea de clarificare, în caz contrar evaluarea va continua pe baza datelor transmise până la acest moment.

**Data:**  
10-07-2025

**Semnătura,**  
**OCP1 Voicu Pop**

POP  
VOICU-  
IOAN

Digitally signed by  
POP VOICU IOAN  
Date: 2025.07.10  
08:44:24 +03'00'

SEF DCP Cristian Hurducas  
**HURDUCAS IULIU-  
CRISTIAN**



1121

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**MUNICIPIUL BISTRIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Regenerare urbană a spațiilor publice degradate zona Independenței Nord"

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 21.12.2023;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.123286/14.12.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.123296/14.12.2023 al Direcției Tehnice, Direcției Dezvoltare Durabilă 2023, Direcției Economice și Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții "Regenerare urbana a spațiilor publice degradate zona Independenței Nord", elaborat de SC AEDILIS PROIECT SRL;

Avizul Consiliului tehnico-economic nr.41/14.12.2023;

Certificatul de Urbanism nr.1199/04.07.2023/04.07.2023 eliberat de Primăria municipiului Bistrița;

Avizul favorabil nr.257/C1/18.12.2023 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.257/C2/19.12.2023 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.257/C3/20.12.2023 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(4) lit."d", art.139 alin.(3) lit."e", art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1.** – Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții "Regenerare urbană a spațiilor publice degradate zona Independenței Nord" cu indicatorii tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** – Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 se face din Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație, potrivit legii.

**ART.3.** – Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Tehnică - Serviciul Căi de Comunicații și Rețele Edilitare și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.4.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit."e" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 17 voturi "pentru".

**ART.5.** – Secretarul general al municipiului, prin grija Compartimentului Pregătire Documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice - Serviciul Căi de Comunicații și Rețele Edilitare;
- Direcției Dezvoltare Durabilă 2030;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județului Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**URÎTE FLORIN RADU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
PENTRU SECRETAR GENERAL  
DIRECTOR EXECUTIV  
CINCEA DUMITRU MATEI**



Bistrița, la 21 DECEMBRIE 2023  
Nr. 249  
RA/SA.ex.3.





ANEXA  
la Hotărârea nr. 249/21.12.2023  
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
"Regenerare urbană a spațiilor publice degradate zona Independenței Nord"

În urma proiectului de regenerare urbană se vor contura următoarele funcțiuni:

- zone de tip „shared space” prin reamenajarea/ reconfigurarea străzilor urbane/ aleilor Octavian Goga, Tineretului, Soimilor, Sălciilor un concept prin care acestea devin spații mai accesibile și prietenoase.

Spațiul auto/pietonal de tip „shared space”, va avea cota de călcare la același nivel, cu același tip de asfalt sau pavaj, prin eliminarea diferențelor de nivel dintre trotuar și carosabil. Deplasarea cu bicicleta va fi încurajată atât prin conceptul străzilor de tip „shared space”, cât și prin realizarea și suplimentarea pistelor dedicate bicicletelor, cadre pentru parcat biciclete și garajelor pentru parcare acestora (garaj parcare biciclete 200 x 250 x 220 cm.)

- zone pietonale (trotuare), care vor include măsuri pentru persoanele cu dizabilități, precum dale tactile pentru ghidare și orientare nevăzători
- piste de biciclete și garaje semideschise, cu acoperiș și/ sau fațade verzi și cu panouri fotovoltaice;
- zonă verde de loisir și relaxare adaptate pentru diferite tipuri de utilizatori – copii, adolescenți, vârstnici, persoane cu dizabilități;
- zonă de adunare/adăpostire, de mici dimensiuni, acoperite;
- zone de agrement pentru diferite sporturi nedistructive – fitness, jogging, jocuri, ciclism;
- zone de joacă creative pentru copii, incluzive și ecologice, amplasate între blocurile de locuit, care vor fi grupate cu zonele de fitness pentru adulți;
- parking auto cu un regim de înălțime scăzut, demisol cu parări pe acoperișul terasă, prevăzut în locul unei foste parări supraterane

Totodată, se urmărește transformarea municipiului Bistrița într-unul de tip "green&smart", prin propunerea și analizarea unor componente de mobilier inteligent și alte dotări/ echipamente cu tehnologii de tip "smart city", fiind incluse principiile economiei circulare.

Spațiile verzi existente vor fi amenajate în compoziții cromatice lizibile în orice anotimp, în compoziții peisagere armonioase și irigate de sisteme moderne automatizate. Astfel, se va suplimenta spațiul verde și arborii existenți, ținându-se cont de poziția acestora și de principalele trasee pietonale. Spre deosebire de situația existentă unde spațiul verde e fragmentat sub formă de scuaruri și jardiniere, noua propunere grupează și delimitează mai clar spațiul verde de spațiul mineral în zone mai compacte.

S-a urmărit asigurarea accesibilității cetățenilor către aceste spații verzi prin înlocuirea mobilierul urban existent cu unul nou, unele dotări fiind de tip smart, cum ar fi bănci cu USB, corpuri noi de iluminat fântână arteziană în pavaj, parcări de biciclete.

#### INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

##### a) Indicatorii maximali:

Valoarea totala a investiției (cu TVA) :	33.380.842,07 lei
Din care C+M (cu TVA) :	18.906.293,66 lei

##### b) Indicatorii minimali:

Suprafața reamenajată	54.490 mp
Suprafața trotuare amenajate	20.480 mp
Suprafața piste vopsite	918 mp
Suprafața zone verzi amenajate	31.780 mp
Suprafața locuri de joacă	610 mp
Suprafața adaptări dizabilități	125 mp
Suprafața parking	1.370 mp

##### c) Durata de execuție:

Elaborare Proiect tehnic	3 luni
Executia lucrărilor:	24 luni

Finanțarea obiectivului de investiții se face din Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Valoarea investiției va fi actualizata potrivit evoluției indicelui preturilor de consum, in conformitate cu prevederile legale.

PROIECTANT  
AEDILIS PROIECT SRL

