

H O T Ă R Ă R E

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.87/29.04.2024 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Coridor verde de mobilitate urbana in centrul istoric al municipiul Bistrița",

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată în data de

având în vedere:

Urgența determinată de respectarea termenelor stabilite în Anexa nr. 2 Plan de monitorizare - Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al municipiului Bistrița din Contractul de finanțare nr. 231 / 28.03.2025 privind acordarea finanțării nerambursabile de către Autoritatea de Management Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, pentru implementarea proiectului intitulat "Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al Municipiului Bistrița", cod SMIS: 322459 care presupune ca până la data de 30.04.2025 este necesară demararea achiziției contractului de lucrări - publicarea anunțului privind achiziția.

Referatul de aprobare nr.37506/16.04.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 37509 / 16.04.2025 al Direcției Tehnice, Direcției de Dezvoltare Durabilă 2030 și Direcției Economice;

Avizul _____ nr...../..... al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Solicitarea de clarificare nr. 1 / AM PRNV ADR NV 017473 / 23.01.2025 a Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene înregistrată la Primăria municipiului Bistrița sub nr. 6560 / 23.01.2025.

Anexa nr. 2 din Contractul de finanțare nr. 231 / 28.03.2025 privind acordarea finanțării nerambursabile de către Autoritatea de Management Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, pentru implementarea proiectului intitulat "Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al Municipiului Bistrița", cod SMIS: 322459.

Devizul general actualizat pentru Etapa 1, elaborat de către proiectant PLANWERK ARHITECTURĂ ȘI URBANISM S.R.L pentru obiectivul de investiții "Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al municipiului Bistrița".

Hotărârea Consiliului local al Municipiului Bistrița nr. 87 / 29.04.2024 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții "Coridor verde de mobilitate urbana in centrul istoric al municipiul Bistrița"

În conformitate cu :

prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(2) lit.b, alin.(4) lit."d", art.139 alin.(3) lit."e", art.196 alin.(1) lit."a", din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.I – Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.87/29.04.2024 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Coridor verde de mobilitate urbana in centrul istoric al municipiul Bistrița, se modifică și se inlocuiește cu Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

ART.II – Se modifică Devizul general pentru Etapa 1 din Documentația de Avizare a Lucrarilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Coridor verde de mobilitate urbana in centrul istoric al municipiul Bistrița" și se inlocuiește cu Devizul general actualizat pentru Etapa 1, prevăzut în Anexa nr. 2 la prezenta Hotărâre.

ART.III – Se modifică Devizul general pentru Etapa 1+2 din Documentația de Avizare a Lucrarilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Coridor verde de mobilitate urbana in centrul istoric al municipiul Bistrița" și se inlocuiește cu Devizul general actualizat pentru Etapa 1 + 2, prevăzut în Anexa nr. 3 la prezenta Hotărâre.

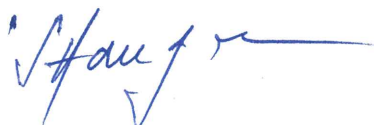
ART.IV – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică - Serviciul Căi de Comunicații și Rețele Edilitare și Direcția Economică, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.V – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință extraordinară de îndată, cu respectarea art.139 alin.(3) lit”e” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de __ voturi ”pentru”, __ voturi ”împotriva” și __ ”abțineri”.

ART.VI – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice-Serviciul Căi de Comunicații și Rețele Edilitare;
- Direcției Economice;
- Direcției de Dezvoltare Durabilă 2030;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
GABRIEL LAZANY**



**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
LUCIANA MARIA HRISCU**



Bistrița, la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție.
Cihorean Ioan 2 ex.

la Hotărârea nr...../.....
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **“Coridor verde de mobilitate urbana in centrul istoric al municipiul Bistrița” – etapa 1**

Prin realizarea acestui obiectiv de investitii se reduc emisiile de carbon în municipiul Bistrița și se realizeaza un nou coridor verde de mobilitate urbana destinat bicicletelor si pietonilor in centrul istoric - zona de actiune delimitata de: b-dul Republicii, Piata Petru Rares, str. Bistricioarei, str. C.R.Vivu, str. Vasile Conta, str. Parcului, str. Ioan Ratiu, str. Alexandru Odobescu si str. Garii.

În cadrul investitiei se vor realiza urmatoarele:

1. Zone pietonale nou create/ modernizate, inclusiv zone verzi;
2. Piste de ciclisti corelate cu rețeaua nou creată;
3. Infrastructura pentru alimentarea cu combustibili alternativi (puncte de alimentare/reincarcare);
4. Sistem de colectare și evacuare a apelor prin rețea de canalizare pluvială separată de cea menajeră
5. Sisteme de monitorizare video pentru siguranța și protecția cetățenilor,
6. Sistem de canalizație pentru rețelele electrice și cele de telecomunicații;
7. Introducerea cablurilor aeriene în subteran
8. Iluminat public inteligent pietonal/ ciclist;
9. Managementul inteligent traficului
10. Măsurile de siguranță a traficului pentru biciclisti si pietoni;
11. Mobilier urban smart și istoric

Etapa 1 va cuprinde reabilitarea unei suprafețe totale de 47.541mp, compus din urmatoarele imobile: str. Alexandru Vlahuta (nr. cadastral /CF 80537), Pasaj Alexandru Vlahuta tronson 1 (nr. cadastral /CF 80536), Parcare Alexandru Vlahuta nr. 2 (nr. cadastral /CF 93696), Piata Centrala (nr. cadastral /CF 80518), str. C. Dobrogeanu Ghenea (nr. cadastral /CF 80545), str. Dogarilor tronson 1 (nr. cadastral /CF 78151), str. Liviu Rebreanu, Piata Morii tronson 1 (nr. cadastral /CF 81749), Piata Morii tronson 2 (nr. cadastral /CF 84133), str. Nicoleta Titulescu (nr. cadastral /CF 80538), Pasaj II tronson 1 (nr. cadastral /CF 83164), Pasaj II tronson 2 (nr. cadastral /CF 83175), Pasaj IV (nr. cadastral /CF 83195), Pasaj VII (nr. cadastral /CF 83192), Pasaj XIII (nr. cadastral /CF 83224), Pasaj IX (nr. cadastral /CF 80553), Pasaj X (nr. cadastral /CF 83218), str. Vasile Nascu (nr. cadastral /CF 80554), str. Vasile Alecsandri (nr. cadastral /CF 80551), str. Zorilor (tronson Piata Mica - nr. cadastral /CF 83288), str. Zorilor (partial - nr. cadastral /CF 80552), str. Mihail Kogalniceanu (partial - nr. cadastral /CF 80952).

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

a) Indicatori maximali

Valoarea totală a obiectului de investiții, cu TVA: **87.522.010,75 lei**
din care C+M: **58.532.155,09 lei**

b) Indicatori minimali

Suprafata coridor mobilitate urbana – 47.541 mp

Lungime piste biciclete – 1.421 ml

Suprafata partajata (shared space) – 6.684 mp

Suprafata pietonala / trotuare – 29.194 mp

c) Durata de execuție :

Elaborare Proiect tehnic

4 luni

Executia lucrărilor:

20 luni

Finanțarea obiectivului de investiții se face din Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Valoarea investitiei va fi actualizata potrivit evolutiei indicelui preturilor de consum, in conformitate cu prevederile legale

la Hotărârea nr...../.....
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT

„Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al municipiului Bistrița” - Etapa 1
SCENARIU 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOAREA ²⁾ (fara TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1,933,045.64	367,278.67	2,300,324.31
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	1,636,603.32	310,954.63	1,947,557.95
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	1,688,000.00	320,720.00	2,008,720.00
TOTAL Capitol 1		5,257,648.96	998,953.30	6,256,602.26
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		508,000.00	96,520.00	604,520.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	134,000.00	25,460.00	159,460.00
3.1.1	Studii de teren	42,000.00	7,980.00	49,980.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	92,000.00	17,480.00	109,480.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,052,832.15	390,038.11	2,442,870.26
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	686,000.00	130,340.00	816,340.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	338,083.11	64,235.79	402,318.90
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	60,416.62	11,479.16	71,895.78
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	968,332.42	183,983.16	1,152,315.58
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.6.1	Asistența pentru întocmirea documentației suport și asistența acordată Beneficiarului pentru susținerea aplicației de finanțare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.6.2	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	208,137.81	39,546.18	247,683.99
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	208,137.81	39,546.18	247,683.99
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	1,454,731.66	276,399.01	1,731,130.67
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	726,249.31	137,987.37	864,236.68
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	605,207.76	114,989.48	720,197.24
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	121,041.55	22,997.89	144,039.44
3.8.2	Dirigenție de șantier	624,413.44	118,638.55	743,051.99
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârile Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	104,068.91	19,773.09	123,842.00
TOTAL Capitol 3		3,861,701.62	733,723.30	4,595,424.92
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	41,627,562.89	7,909,236.94	49,536,799.83
	Cheltuieli eligibile	38,788,080.36	7,369,735.26	46,157,815.62
4.1.1	Strada Alexandru Vlahuta - Etapa 1	401,281.90	76,243.56	477,525.46
4.1.2	Pasaj Alexandru Vlahuta - Etapa 1	463,904.60	88,141.87	552,046.47
4.1.3	Piata Centrala - Etapa 1	16,390,740.36	3,114,240.67	19,504,981.03
4.1.4	Strada C-tin Ghenea - Etapa 1	2,059,134.34	391,235.52	2,450,369.86
4.1.5	Strada Dogarilor Tr.1 - Etapa 1	2,288,672.10	434,847.70	2,723,519.80
4.1.6	Strada L. Rebreanu - Etapa 1	5,182,038.98	984,587.41	6,166,626.39
4.1.7	Piata Morii - Etapa 1	2,245,272.82	426,601.84	2,671,874.66
4.1.8	Strada Titulescu - Etapa 1	3,315,069.09	629,863.13	3,944,932.22
4.1.9	Pasaj II - Etapa 1	880,462.59	167,287.89	1,047,750.48

4.1.10	Pasaj IV - Etapa 1	157,173.86	29,863.03	187,036.89
4.1.11	Pasaj VII - Etapa 1	213,212.96	40,510.46	253,723.42
4.1.12	Pasaj XIII - Etapa 1	299,699.74	56,942.95	356,642.69
4.1.13	Pasaj IX - Etapa 1	159,582.76	30,320.72	189,903.48
4.1.14	Pasaj X - Etapa 1	558,023.59	106,024.48	664,048.07
4.1.15	Strada V. Nascu - Etapa 1	249,397.16	47,385.46	296,782.62
4.1.16	Strada V. Alecsandri - Etapa 1	154,442.80	29,344.13	183,786.93
4.1.17	Piata Mica (strada Zorilor) - Etapa 1	429,414.46	81,588.75	511,003.21
4.1.18	Strada Zorilor - Etapa 1	307,355.83	58,397.61	365,753.44
4.1.19	Strada M. Kogalniceanu- Etapa 1	3,033,200.42	576,308.08	3,609,508.50
	Cheftuileli Neeligibile	2,839,482.53	539,501.68	3,378,984.21
4.1.1	Piata Centrala - Etapa 1	1,095,582.27	208,160.63	1,303,742.90
4.1.2	Strada Titulescu - Etapa 1	950,953.61	180,681.19	1,131,634.80
4.1.3	Strada V. Alecsandri - Etapa 1	36,289.57	6,895.02	43,184.59
4.1.4	Piata Mica (strada Zorilor) - Etapa 1	102,419.00	19,459.61	121,878.61
4.1.5	Strada Zorilor - Etapa 1	100,765.17	19,145.38	119,910.55
4.1.6	Strada M. Kogalniceanu- Etapa 1	553,472.91	105,159.85	658,632.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,396,027.91	265,245.31	1,661,273.22
	Cheftuileli eligibile	757,957.77	144,011.99	901,969.76
4.2.1	Strada Alexandru Vlahuta - Etapa 1	8,720.78	1,656.95	10,377.73
4.2.2	Pasaj Alexandru Vlahuta - Etapa 1	0.00	0.00	0.00
4.2.3	Piata Centrala - Etapa 1	237,406.84	45,107.30	282,514.14
4.2.4	Strada C-tin Ghenea - Etapa 1	56,883.49	10,807.86	67,691.35
4.2.5	Strada Dogarilor Tr.1 - Etapa 1	10,021.73	1,904.13	11,925.86
4.2.6	Strada L. Rebreanu - Etapa 1	204,993.34	38,948.73	243,942.07
4.2.7	Piata Morii - Etapa 1	45,329.29	8,612.57	53,941.86
4.2.8	Strada Titulescu - Etapa 1	100,426.73	19,081.08	119,507.81
4.2.9	Pasaj II - Etapa 1	12,695.29	2,412.11	15,107.40
4.2.10	Pasaj IV - Etapa 1	0.00	0.00	0.00
4.2.11	Pasaj VII - Etapa 1	0.00	0.00	0.00
4.2.12	Pasaj XIII - Etapa 1	1,102.50	209.48	1,311.98
4.2.13	Pasaj IX - Etapa 1	4,884.08	927.98	5,812.06
4.2.14	Pasaj X - Etapa 1	1,890.79	359.25	2,250.04
4.2.15	Strada V. Nascu - Etapa 1	0.00	0.00	0.00
4.2.16	Strada V. Alecsandri - Etapa 1	8,616.04	1,637.05	10,253.09
4.2.17	Piata Mica (strada Zorilor) - Etapa 1	2,370.38	450.37	2,820.75
4.2.18	Strada Zorilor - Etapa 1	8,505.79	1,616.10	10,121.89
4.2.19	Strada M. Kogalniceanu- Etapa 1	54,110.70	10,281.03	64,391.73
	Cheftuileli Neeligibile	638,070.14	121,233.32	759,303.46
4.2.1	Piata Centrala - Etapa 1	295,657.43	56,174.91	351,832.34
4.2.2	Strada L. Rebreanu - Etapa 1	203,742.00	38,710.98	242,452.98
4.2.3	Piata Morii - Etapa 1	138,670.71	26,347.43	165,018.14
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	2,474,000.00	470,060.00	2,944,060.00
	Cheftuileli eligibile	63,000.00	11,970.00	74,970.00
4.3.1	Strada L. Rebreanu - Etapa 1	21,000.00	3,990.00	24,990.00
4.3.2	Piata Morii - Etapa 1	21,000.00	3,990.00	24,990.00
4.3.3	Strada Titulescu - Etapa 1	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	Cheftuileli Neeligibile	2,411,000.00	458,090.00	2,869,090.00
4.3.1	Piata Centrala - Etapa 1	1,330,000.00	252,700.00	1,582,700.00
4.3.2	Strada L. Rebreanu - Etapa 1	918,000.00	174,420.00	1,092,420.00
4.3.3	Piata Morii - Etapa 1	163,000.00	30,970.00	193,970.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	3,849,645.20	731,432.59	4,581,077.79
	Cheftuileli eligibile	3,620,205.00	687,838.95	4,308,043.95
4.5.1	Strada Alexandru Vlahuta - Etapa 1	42,618.00	8,097.42	50,715.42
4.5.2	Piata Centrala - Etapa 1	1,152,766.00	219,025.54	1,371,791.54
4.5.3	Strada C-tin Ghenea - Etapa 1	264,151.00	50,188.69	314,339.69
4.5.4	Strada Dogarilor Tr.1 - Etapa 1	49,564.00	9,417.16	58,981.16
4.5.5	Strada L. Rebreanu - Etapa 1	975,831.00	185,407.89	1,161,238.89
4.5.6	Piata Morii - Etapa 1	220,281.00	41,853.39	262,134.39
4.5.7	Strada Titulescu - Etapa 1	468,200.00	88,958.00	557,158.00
4.5.8	Pasaj II - Etapa 1	60,713.00	11,535.47	72,248.47
4.5.9	Pasaj XIII - Etapa 1	7,072.00	1,343.68	8,415.68
4.5.10	Pasaj IX - Etapa 1	24,232.00	4,604.08	28,836.08
4.5.11	Pasaj X - Etapa 1	10,647.00	2,022.93	12,669.93
4.5.12	Strada V. Alecsandri - Etapa 1	40,111.00	7,621.09	47,732.09
4.5.13	Piata Mica (strada Zorilor) - Etapa 1	11,786.00	2,239.34	14,025.34
4.5.14	Strada Zorilor - Etapa 1	40,677.00	7,728.63	48,405.63
4.5.15	Strada M. Kogalniceanu- Etapa 1	251,556.00	47,795.64	299,351.64
	Cheftuileli Neeligibile	229,440.20	43,593.64	273,033.84
4.5.1	Piata Morii - Etapa 1	229,440.20	43,593.64	273,033.84
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Capitol 4	49,347,236.00	9,375,974.84	58,723,210.84

Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	546,282.70	103,793.72	650,076.42
5.1.1	Lucrari de constructii	397,445.20	75,514.59	472,959.79
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	148,837.50	28,279.13	177,116.63
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	556,053.52	2,850.00	558,903.52
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	245,933.42	0.00	245,933.42
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	49,186.68	0.00	49,186.68
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	245,933.42	0.00	245,933.42
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,931,022.44	556,894.26	3,487,916.70
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL Capitol 5		4,058,358.66	668,287.98	4,726,646.64
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	5,046,363.82	958,809.12	6,005,172.94
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	5,554,985.84	1,055,447.31	6,610,433.15
TOTAL Capitol 7		10,601,349.66	2,014,256.43	12,615,606.09
TOTAL GENERAL		73,634,294.90	13,887,715.85	87,522,010.75
DIN CARE C+M		49,186,684.96	9,345,470.14	58,532,155.10

Data
Martie 2025

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Bistrita

Bretfelean
Maria-
Nicoleta

Digitally signed by
Bretfelean Maria-
Nicoleta
Date: 2025.03.19
09:33:48 +02'00'

Intocmit
S.C. PLANWERK ARHITECTURA SI URBANISM S.R.L.



la Hotărârea nr...../.....
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

DEVIZUL GENERAL - ACTUALIZAT

„Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al municipiului Bistrița” - Etapa 1+2

²⁾ În prețuri la data de Ianuarie 2024, curs info euro, 1 euro = 4.9753 lei.

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOAREA ²⁾ (fara TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,513,299.41	477,526.89	2,990,826.30
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	2,082,616.96	395,697.22	2,478,314.18
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	2,023,300.00	384,427.00	2,407,727.00
TOTAL Capitol 1		6,619,216.37	1,257,651.11	7,876,867.48
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		550,500.00	104,595.00	655,095.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	167,500.00	31,825.00	199,325.00
3.1.1	Studii de teren	52,500.00	9,975.00	62,475.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	115,000.00	21,850.00	136,850.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,486,184.11	472,374.98	2,958,559.09
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	857,500.00	162,925.00	1,020,425.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	423,886.26	80,538.39	504,424.65
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	71,657.04	13,614.84	85,271.88
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,133,140.81	215,296.75	1,348,437.56
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6.1.	Asistenta pentru intocmirea documentatiei suport si asistenta acordata Beneficiarului pentru sustinerea aplicatiei de finantare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6.2.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	247,214.16	46,970.69	294,184.85
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	247,214.16	46,970.69	294,184.85
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	1,715,105.16	325,869.98	2,040,975.14
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	849,855.60	161,472.56	1,011,328.16
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	708,213.00	134,560.47	842,773.47
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	141,642.60	26,912.09	168,554.69
3.8.2	Dirigenție de șantier	741,642.48	140,912.07	882,554.55
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	123,607.08	23,485.35	147,092.43
TOTAL Capitol 3		4,631,003.43	879,890.65	5,510,894.08
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții si instalatii	49,442,832.54	9,394,138.16	58,836,970.70

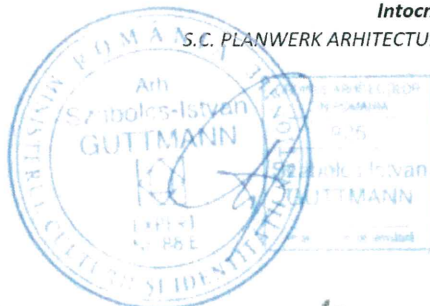
4.1.1	Cheltuieli eligibile - Etapa 1	38,788,080.36	7,369,735.26	46,157,815.62
4.1.2	Cheltuieli Neeligibile - Etapa 1	2,839,482.53	539,501.68	3,378,984.21
4.1.3	Cheltuieli eligibile - Etapa 2	7,815,269.65	1,484,901.22	9,300,170.87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,462,100.75	277,799.15	1,739,899.90
4.2.1	Cheltuieli eligibile - Etapa 1	757,957.77	144,011.99	901,969.76
4.2.2	Cheltuieli neeligibile - Etapa 1	638,070.14	121,233.32	759,303.46
4.2.3	Cheltuieli eligibile - Etapa 2	66,072.84	12,553.84	78,626.68
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	2,495,000.00	474,050.00	2,969,050.00
4.3.1	Cheltuieli eligibile - Etapa 1	63,000.00	11,970.00	74,970.00
4.3.2	Cheltuieli neeligibile - Etapa 1	2,411,000.00	458,090.00	2,869,090.00
4.3.3	Cheltuieli eligibile - Etapa 2	21,000.00	3,990.00	24,990.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	4,187,722.20	795,667.22	4,983,389.42
4.5.1	Cheltuieli eligibile - Etapa 1	3,620,205.00	687,838.95	4,308,043.95
4.5.2	Cheltuieli neeligibile - Etapa 1	229,440.20	43,593.64	273,033.84
4.5.3	Cheltuieli eligibile - Etapa 2	338,077.00	64,234.63	402,311.63
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		57,587,655.49	10,941,654.53	68,529,310.02
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	874,270.40	166,111.39	1,040,381.79
5.1.1.	Lucrari de constructii	653,770.40	124,216.38	777,986.78
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	220,500.00	41,895.01	262,395.01
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	666,012.62	3,800.00	669,812.62
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	293,642.10	0.00	293,642.10
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	58,728.42	0.00	58,728.42
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	293,642.10	0.00	293,642.10
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3,447,933.06	655,107.28	4,103,040.34
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	50,000.00	9,500.00	59,500.00
TOTAL Capitol 5		5,038,216.08	834,518.67	5,872,734.75
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	5,579,769.52	1,060,156.20	6,639,925.72
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	6,026,643.95	1,145,062.35	7,171,706.30
TOTAL Capitol 7		11,606,413.47	2,205,218.55	13,811,632.02
TOTAL GENERAL		86,033,004.84	16,223,528.51	102,256,533.35
DIN CARE C+M		58,728,420.06	11,158,399.80	69,886,819.86

Data
Martie 2025

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Bistrita

Intocmit

S.C. PLANWERK ARHITECTURA SI URBANISM S.R.L.





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud

E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>

Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

CABINET PRIMAR

Nr. 37506/16.04.2025

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea Hotărârii nr. 87/29.04.2024 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al municipiului Bistrița”

Proiectul de investiții „Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al municipiului Bistrița” este inclus în Strategia de dezvoltare locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010–2030, actualizată în anul 2022. În vederea implementării proiectului, a fost semnat Contractul de finanțare nr. 231/28.03.2025, privind acordarea finanțării nerambursabile de către Autoritatea de Management – Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, pentru proiectul cu cod SMIS 322459.

Pe parcursul procesului de evaluare și aprobare a cererii de finanțare, Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene – AM PRNV a transmis solicitarea de clarificare nr. 1/AM PRNV ADR NV 017473/23.01.2025, prin care a solicitat revizuirea și actualizarea Devizului General – pentru Etapa 1 și transmiterea unei hotărâri de consiliu local care să reflecte aceste modificări în mod oficial. De asemenea, a fost elaborat Devizul general actualizat pentru Etapa 1+2, precum și Devizul general Etapa 1, de către proiectantul PLANWERK Arhitectură și Urbanism S.R.L., în conformitate cu noile cerințe tehnico-economice și de eligibilitate.

În acest context, se impune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 87/29.04.2024, prin:

- înlocuirea Anexei nr. 1 cu o variantă actualizată care conține noii indicatori tehnico-economici și caracteristicile principale ale obiectivului;

- actualizarea Devizului general pentru Etapa 1, prevăzut acum în Anexa nr. 2 a prezentei hotărâri;
- actualizarea Devizului general pentru Etapa 1 + 2, prevăzut în Anexa nr. 3 a prezentei hotărâri.

Actualizarea documentației este necesară pentru:

- inițierea procedurilor de achiziție a serviciilor de proiectare (PAC + PT + CS + DE);
- asigurarea asistenței tehnice pe durata execuției lucrărilor;
- execuția lucrărilor propriu-zise aferente obiectivului;
- conformarea cu indicatorii de etapă prevăzuți în Anexa nr. 2 a contractului de finanțare, a căror nerespectare poate atrage penalizări din partea Autorității de Management.

Modificarea se realizează în conformitate cu:

- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere cele menționate mai sus, aprob inițierea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 87/29.04.2024, în vederea actualizării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al municipiului Bistrița”.

Primar,
Gabriel LAZANY





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ 2030
DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR. 37509 / 16.04.2025

R A P O R T

privind modificarea Hotărârii nr. 87/29.04.2024 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al municipiului Bistrița”

Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „*Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al municipiului Bistrița*” au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 87/29.04.2024.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, art 10 (4), conform căroră ”Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar....” , cât și faptul ca pe parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare ca urmare a solicitărilor de clarificare, a fost majorată valoarea capitolului 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază și a valorii subcapitolului 7.2. - Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, calculată în baza indicilor conform previziunilor creșterii costului în construcții, ceea ce a dus la necesitatea actualizării indicatorilor economici aferenți obiectivului de investiții, în conformitate cu noile cerințe tehnico-economice și de eligibilitate.

În acest context, se impune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 87/29.04.2024, prin:

- înlocuirea Anexei nr. 1 cu o variantă actualizată care conține noii indicatori tehnico-economici și caracteristicile principale ale obiectivului;
- actualizarea Devizului general pentru Etapa 1, prevăzut acum în Anexa nr. 2 a prezentei hotărâri;
- actualizarea Devizului general pentru Etapa 1 + 2, prevăzut în Anexa nr. 3 a prezentei hotărâri.

Actualizarea documentației este necesară pentru:

- inițierea procedurilor de achiziție a serviciilor de proiectare (PAC + PT + CS + DE);
- asigurarea asistenței tehnice pe durata execuției lucrărilor;
- execuția lucrărilor propriu-zise aferente obiectivului;
- conformarea cu indicatorii de etapă prevăzuți în Anexa nr. 2 a contractului de finanțare, a căror nerespectare poate atrage penalizări din partea Autorității de Management.

Situația comparativă între indicatorii aprobați anterior în HCL nr. 87/29.09.2024, respectiv indicatorii stabiliți în urma actualizării valorii se prezintă astfel:

		Valori aprobate prin HCL nr. 87/24.04.2024 lei inclusiv TVA	Valori supuse spre aprobare în Aprilie 2025 lei inclusiv TVA
1	DEVIZ GENERAL Et. 1 + 2	94.768.230,20	102.256.533,35
	Din care C+M	69.886.230,20	69.886.819,86
2	DEVIZ GENERAL Et. 1	80.033.707,60	87.522.010,75
	Din care C+M	58.532.155,09	58.532.155,09

Modificarea se realizează în conformitate cu:

- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Față de aspectele prezentate anterior, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbatere și aprobare a Proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 87/29.04.2024 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al municipiului Bistrița”.

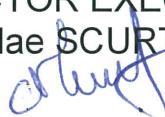
DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Lia IVAȘCU



DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ 2030
DIRECTOR EXECUTIV
Liliana Alunița COCEȘIU



DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Nicolae SCURTU



Cihorean Ioan /2 ex.