



**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A  
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A**

Bdul Dinicu Golescu 38, sector 1, Bucuresti, Romania. 010873

Tel: (+4 021) 264 32 00 Fax: (+4 021) 312 09 84

Email: office@andnet.ro, registratura.cnair@andnet.ro

CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 LEI

www.erovinieta.ro



**DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI CLUJ**

Str. Decebal 128, Cluj-Napoca, jud. Cluj, Romania, 400205

Tel: (+4 0264) 432552 Fax: (+4 0264) 432446 Email: drdpcluj@drdpcluj.ro

**SECTIA DRUMURI NATIONALE BISTRITA**

str. Petru Maior, nr.1 Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud, 420165, tel/fax : (+4 0263) 233615, e-mail: sdnbn@drdpcluj.ro



Indicativ 2

**Prezentul document  
nu constituie aviz si  
nu da dreptul de executie a lucrarii !**

**Aprob inaintarea spre autorizare,**

**Sef SDN,  
Ing. Alexandru SLAVITA**

Semnatura/stampila



**PROCES VERBAL DE CONSTATARE PE TEREN  
incheiat azi 10.05.2023**

Subsemnatii **ing. Ficior Constantin** din partea **SDN BISTRITA** si **d-lui Andrei Toadere**, reprezentant al beneficiarului (**S.C. AUTOMOBILE SERVICE S.R.L.**), cu sediu/adresa in **420096, str. Calea Moldovei nr. 22, mun. Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud**, avand **CUI: 565188; RC: J06/177/1996**, respectiv **Alex Ionut Manarca** din partea proiectantului (**S.C. ORIGINAL BAUKONZEPT S.R.L.**), ne-am deplasat azi, data de mai sus, pe **DN17 km54+288 dreapta**, unde se doreste realizarea investitiei **ELABORARE PUZ PENTRU REALIZAREA UNEI CONSTRUCTII CU DESTINATIA DE PRESTARI SERVICII - SERVICE AUTO AMENAJARI EXTERIOARE** constand in urmatoarele:

- Obiectivul (cladirea) va fi amplasat pe **DN17 km54+288 dreapta** la **36,67m fata de axul drumului**
- Amplasamentul este situat in:
  - ☐ intravilanul localitatii:
  - ☒ extravilan: **localitatii Viisoara**
    - Indicatoarele de localitate se afla la **km051+002** pentru iesirea din localitatea Crainimat respectiv **km055+740** pentru intrarea in localitatea Viisoara
- Beneficiarul a obtinut Certificatul de Urbanism nr. **1577/05.09.2022 (expira in 05.09.2023)**, eliberat de catre **Primaria Bistrita**.
- Se asigura spatii de parcare:
  - ☒ Incinta proprietatii: **29 bucati** fata de **24 bucati** cat impune HG525/1996.

102

• **Distante caracteristice:**

- ☒ Din ax pana la:
  - ☒ acces: 10.80m
  - ☒ limita de proprietate: 10.76-11.08m
  - ☒ imprejmuire: 0.76-11.08m
  - ☒ cladire: 35.67m

**NOTA:** Pe zona de acces latimea acostamentului (dreapta) a fost redusa de la 1.50m la 0.50m.

Date de contact:

**Beneficiar:** **S.C. AUTOMOBILE SERVICE S.R.L.**  
Adresa: 420096, str. Calea Moldovei nr. 22, mun. Bistrița, jud. Bistrița-Nasaud  
Tel: 0263207010; 07400019424 Fax: 0263207050, e-mail: andrei.toader@automobilebistrita.ro  
CUI: 565188; RC: J06/177/1996

**Responsabil de lucrare:** **d-lui Andrei Toadere**  
Adresa: 420096, str. Calea Moldovei, nr. 34, mun. Bistrița, jud. Bistrița  
Posesor al C.I. seria XB nr. 435364, eliberat de SPCLEP Bistrița la data de 27.03.2014, CNP : 1690528125185

**Proiectant:** **S.C. ORIGINAL BAUKONZEPT S.R.L.**  
Adresa: 427230, str. Principala, nr. 176, sat Prundu Bargaului, com. Prundu Bargaului, jud. Bistrița-Nasaud  
Tel: 0743372282 Fax: \_\_\_\_\_, e-mail: originalbaukonzept@gmail.com  
Inginer: Alex Ionut Manarca

Intarzierile in eliberarea autorizatiei de amplasare la drumul national, datorate prezentarii incorecte sau incomplete a documentatiei de catre beneficiar, exonereaza de raspundere administratorul drumului.

Lucrarile vor incepe **numai dupa obtinerea autorizatiei** de amplasare si/sau de acces in zona drumului public, eliberata de catre DRDP Cluj.

Prezentul proces verbal contine 3 pagini si a fost intocmit in 3 exemplare originale.

<p><b>S.D.N.</b></p> <p>Responsabil Autorizatii</p> <p>ing. Ficior Constantin</p> <p>Responsabil Siguranta Circulatiei</p> <p>ing. Gavrilaoe Nicolae</p>	<p><b>Proiectant</b></p> <p><b>S.C. ORIGINAL BAUKONZEPT S.R.L.</b></p> <p>Alex Ionut Manarca</p>	<p><b>Beneficiar</b></p> <p><b>S.C. AUTOMOBILE SERVICE S.R.L.</b></p> <p>d-lui Andrei Toadere</p>
---	--	---



**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A  
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**

Bdul Dinicu Golescu 38, sector 1, Bucuresti, Romania, 010873  
Tel: (+4 021)2643200 Fax: (+4 021)3120984 Email: [office@andnet.ro](mailto:office@andnet.ro)  
CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 LEI

**Operator de date cu caracter personal nr.16562**

**DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI CLUJ**

Str.Decebal 128, Cluj Napoca, Romania, 400205  
Tel: (+4 0264) 432552 Fax: (+4 0264)432446 Email: [drdpcluj@drdpcluj.ro](mailto:drdpcluj@drdpcluj.ro)

Indicativ 1/



**CONSILIUL TEHNICO - ECONOMIC**

**F-PO-TEC.05.03**

**Către: S.C. AUTOMOBILE SERVICE S.R.L.**

**Spre știință: Secția de Drumuri Naționale BISTRITA  
Serviciul Rutier BISTRITA**



**DOCUMENT DE AVIZARE LA FAZA PUZ PENTRU**

**„Elaborare P.U.Z. pentru realizarea unei constructii cu destinatia de prestari servicii-service auto, amenajari exterioare- faza P.U.Z. in zona DN 17 km 54+288 dreapta”**

La documentația depusa la D.R.D.P. Cluj cu adresa avand nr. 28015/16.05.2023, în urma analizării acesteia în Consiliul Tehnico-Economic din data de 19.05.2023, vă comunicăm avizul pentru **„Elaborare P.U.Z. pentru realizarea unei constructii cu destinatia de prestari servicii-service auto, amenajari exterioare- faza P.U.Z. in zona DN 17 km 54+288 dreapta”**, în următoarele condiții:

- accesul la obiectiv se va realiza conform planului de situație, sc. 1:500, anexat;
  - prealabil începerii execuției obiectivului, respectiv la faza P.A.C., beneficiarul are obligația de a solicita acordul prealabil, în conformitate cu legislația în vigoare;
  - în cadrul documentației pentru obținerea avizului sus-mentionat, beneficiarul va include și hotărârea Consiliului Local de aprobare a P.U.Z.-ului;
  - la faza urmatoare de proiectare se va reanaliza semnalizarea rutiera aferenta amenajarii accesului la obiectiv.
- Prezentul aviz este valabil pe perioada de valabilitate a Certificatului de Urbanism nr. 1577 din 05.09.2022 eliberat de Primaria municipiului Bistrita, timp in care beneficiarul este obligat sa inceapa lucrarile.
- Sub sanctiunea nulitatii absolute a prezentului aviz veti achita tariful aferent acestuia, conform ordinului 2066/13.11.2020 cu aplicabilitate din 14.12.2020, dupa obtinerea acordul prealabil al Inspectoratului General al Politiei Romane – Directia Rutiera si acordul prealabil al Inspectoratului de Politie Judetean – Serviciul Rutier BISTRITA.**

Avizul este emis pentru: **„P.U.Z. pentru realizarea unei constructii cu destinatia de prestari servicii-service auto, amenajari exterioare- faza P.U.Z. in zona DN 17 km 54+288 dreapta”**, beneficiar **S.C. AUTOMOBILE SERVICE S.R.L.**

**Nerespectarea condițiilor impuse prin prezentul aviz atrage anularea de drept a acestuia.**

**C.N.A.I.R. S.A. – D.R.D.P. Cluj**  
**Director Intretinere DN si Autostrazi,**  
**ing. Mihai-Dorin IUGA**

**Director Adjunct Intretinere DN si Autostrazi,**  
**ing. Vasile Lucian Augustin SABAU**

