



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud

E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>

Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism

Aviz Consultativ nr.3/09.05.2024

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, întrunită sedinta din data de 09.05.2024, cu un număr de 15 membrii prezenți din totalul de 20 membrii.

Analizând **Planul Urbanistic Zonal –Realizarea unei constructii cu destinatia de prestarii servicii-service auto, amenajari exterioare** în Municipiul Bistrita, localitatea componenta Vilsoara, str. Calea Dejului nr. 149, depus spre analiza Comisiei Tehnice de Amenajare a teritoriului si Urbanism a Primariei municipiului Bistrița cu cererea nr.17186 din 19.02.2024, în baza certificatului de urbanism nr. nr.1577/78910 din 05.09.2022, emis de Primăria municipiului Bistrița, prelungit până la 05.09.2024 cu nr.1565/84137 din 28.08.2023, documentație de urbanism -Proiect nr. 6/2022 întocmita de SC PUNC ART SRL, arh. Michiu Mariana,

Emite,

AVIZ FAVORABIL

cu 11 voturi "pentru", 2 membrii nu au votat si doua abțineri, din totalul de 15 membrii prezenți, cu urmatoarele recomandari:

-documentația privind elaborarea PUZ -ul avand ca obiect "**Realizarea unei constructii cu destinația de prestării servicii-service auto, amenajari exterioare**" va trata si modul de rezolvare al accesului pentru masinile cu platforma in conformitate cu Normele pentru autorizarea și desfășurarea transportului agabaritic prevăzute de OG 43/1997 in funcție de activitatea propusa prin PUZ.

PREȘEDINTE,
IOAN TURC



Întocmit – Malaicu Sabina /2ex



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism

Aviz Consultativ nr. 6/07.12.2022

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, întrunită în data de 07.12.2022, cu un număr de 14 membrii prezenți din totalul de 20 membrii.

Analizând **studiul de oportunitate** depus în vederea elaborării PUZ– **Realizarea unei construcții cu destinația de prestări servicii-service auto, amenajări exterioare pe str. Calea Dejului nr.149, loc.componenta Viisoara, mun.Bistrita, jud. Bistrița-Năsăud**, în baza certificatului de urbanism nr.1577 din 05.09.2022, emis de Primăria municipiului Bistrița, studiu întocmit de SC PUNCT ART SRL, arh. Michiu Mariana,

Emite,

AVIZ FAVORABIL PENTRU STUDIU DE OPORTUNITATE

cu 10 voturi "pentru", o abținere, 2 membrii nu a votat, din totalul de 14 membrii prezenți, cu următoarele recomandări:

- Se va respecta procentul de spații verzi aferent subzonei IS1
- Drumul de servitute pentru parcela de pe latura estică va fi dimensionat cu 2 benzi de circulație
- Se recomandă și studierea parcelei proprietății beneficiarului de pe latura sudică

PREȘEDINTE,
IOAN TURC

Întocmit – Salagean Diana /2ex