

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 60183-C1-U2 Bistrița

Nr. cerere	6716
Ziua	06
Luna	02
Anul	2025

Cod verificare
100185791786



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate Individuală

Nr. CF vechi:664

Nr. topografic:1553/3/II/II, 1554/1/II/II

Adresa: Loc. Bistrita, Ap. Spatiu com., Jud. Bistrita Nasaud

Părți comune: Fundatiile, peretii, plansele, podul, acoperisul, instalatiile electrice, sanitare, gaze

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	60183-C1-U2	-	-	1/3 din gangul de acces parter		3 incaperi

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6716 / 06/02/2025		
Act Administrativ nr. 212, din 21/12/2021 emis de Municipiul Bistrita-Consiliul Local; Act Administrativ nr. 10366, din 04/02/2025 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Normativ nr. 527, din 02/06/2010 emis de Guvernul Romaniei; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere+anexe, din 04/02/2025 emis de Sigmirean Anamaria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

54

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Ap. Spatiu com., Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** Fundatiile, peretii, planseele, podul , acoperisul , instalatiile electrice, sanitare, gaze

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	60183-C1-U2	-	-	1/3 din gangul de acces parter	-	3 incaperi

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

06-02-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

VICTORIA-MARINELA HAROSA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)