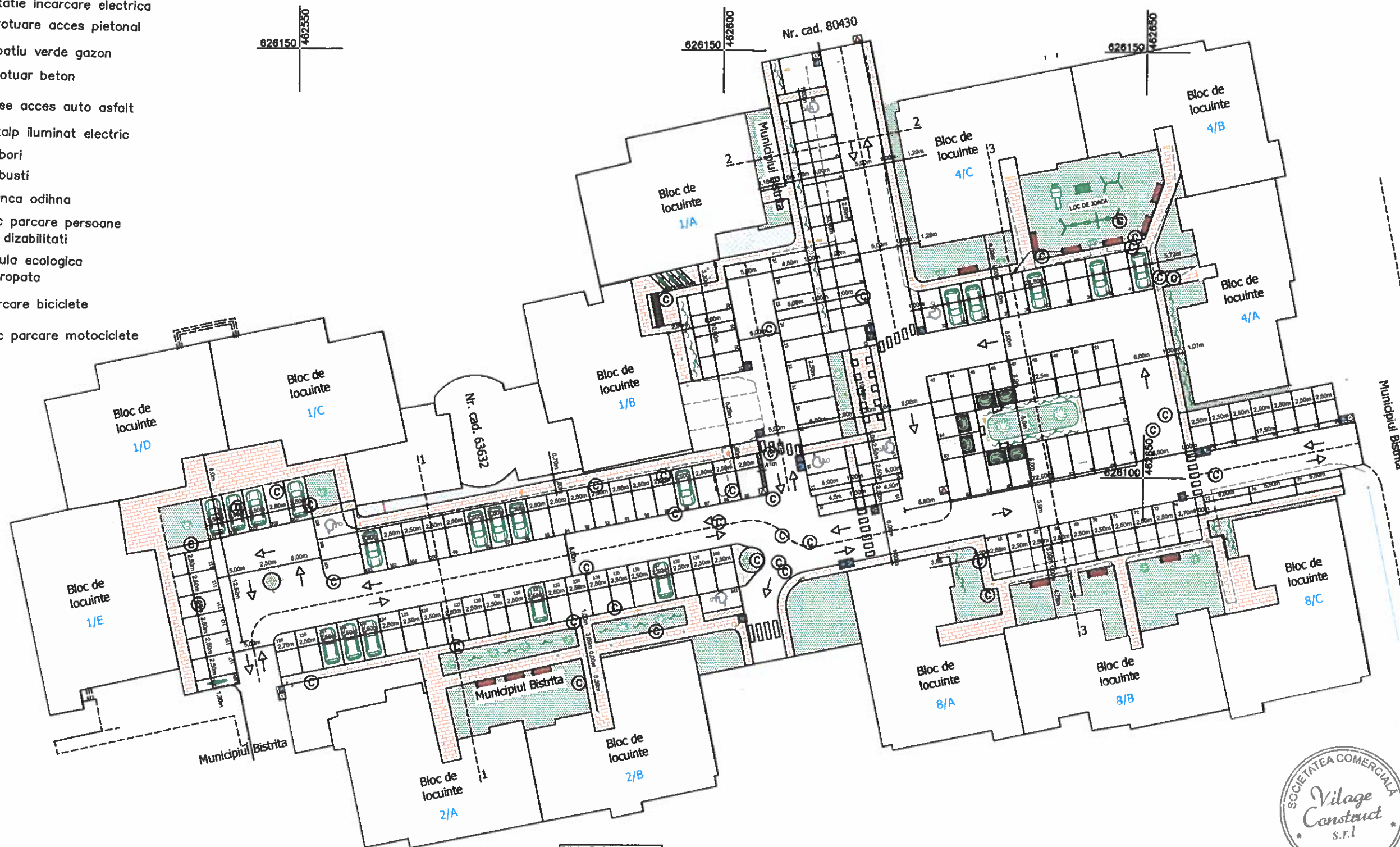


# LEGENDA:

- Limita de proprietate(din CF)
- Parcare pavaj
- Statie incarcare electrica
- Trotuare acces pietonal
- Spatiu verde gazon
- Trotuar beton
- Alee acces auto asfalt
- Stalp iluminat electric
- Arbori
- Arbusti
- Banca odihna
- Loc parcare persoane cu dizabilitati
- Insula ecologica
- ingropata
- parcare biciclete
- Loc parcare motociclete

# Legenda

Echidistanta	0.25 m
Limita	
Construcție	
Drum	
Imobil Eterea	
Curbe de nivel	
Parcare	
Spatiu verde	
Rigola	
Stalp de iluminat	
Canal	
Gaz	
Trotuar	
Zid de sprijin	
Indicator rutier	
Inaltime cornisa	
Panou electric	



## BILANT TERITORIAL:

S.teren=3748mp  
 S.garaje existente propuse spre desfiintare=95,4mp  
 S.parcari si accese existente=3652,6mp  
 S.parcari pavaj propuse=1785mp(47,6%)  
 S.alei pietonale pavaj propuse=145,0mp(cuprinse in CF)-3,9%  
 S.alei auto asfalt propuse=1522,0mp(cuprinse in CF)-40,6%  
 S.insula ecologica ingropata propusa=33,0mp-0,9%  
 S. sp.verzi propuse=263mp-7,0%  
 Nr.locuri de parcare propuse =144 dintre care 4 pentru motociclete  
 Nr.arbori noi plantati=25  
 POT-existent=2,5%  
 C.U.T.-existent=0,02  
 POT-propus=0,0%  
 C.U.T.-propus=0,0  
 COTA+0,00=+380.10



ARHITECTUL  
 DIN ROMANIA  
 3743  
 Daniel VANCA  
 Inscris cu drept de semnatura

VERIFICATOR	AI	REFERAT	
		BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA	PROIECT NR.18/2024
		INVESTITIE: AMENAJARE PARCARE str.C.R.Vivu,mun Bistrița	FAZA: P.T.
		ADRESA: mun.Bistrița, str.Constantin Roman Vivu,BI.1/2/4/8, C.F.nr.90172	
SEF PROIECT	Arh.Vanca Daniel	SCARA 1:250	PLAN DE SITUATIE PROPOS MODIFICATOR
PROIECTAT	Arh.Vanca Daniel	DATA 06/2024	
DESENAT	Arh.Vanca Daniel		