

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 193 din 25.10.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare parcare str.C. R. Vivu" municipiul Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința extraordinară în data de

având în vedere:

Urgența justificată de serviciile de specialitate

Referatul de aprobare nr.27272/19.03.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.27273/19.03.2025 al Direcției Tehnice și Direcției Economice;

Avizul _____ nr. ____/____ al Comisiilor de specialitate reunite;

Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.193 din 25.10.2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare parcare C. R. Vivu" municipiul Bistrița;

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare ;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 129 al (4) lit."d", art.139 alin.(3), art.196 alin (1) lit. „a”, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.I. Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Amenajare parcare C. R. Vivu" municipiul Bistrița aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.193 din 25.10.2023 se modifică după cum urmează:

Se înlocuiește Planșa A.03 – Plan situație propus din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “ Amenajare parcare C. R. Vivu” municipiul Bistrița cu Planșa A02M, Plan situație propus – prevăzută în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

ART.II.– Anexa la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 193 din 25.10.2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții Amenajare parcare C. R. Vivu” municipiul Bistrița, se modifică și se înlocuiește cu Anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.


ART.III. Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții Căi de Comunicații și Rețele edilitare va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.IV. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință extraordinară , cu respectarea art. 139 alin. (3), lit ”e” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr devoturi ”pentru”, ”împotrivă” și”abțineri”.

ART.V. Secretarul General al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre :

- Direcției Tehnice-Serviciul Căi de Comunicații și Rețele edilitare ;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTARÂRE INIȚIAT DE
P R I M A R
GABRIEL LAZANY**



**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
LUCIANA MARIA HRISCU**



Bistrița, la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității absolute a consilierilor în funcție.

Cihorean Ioan /2ex.

LEGENDA:

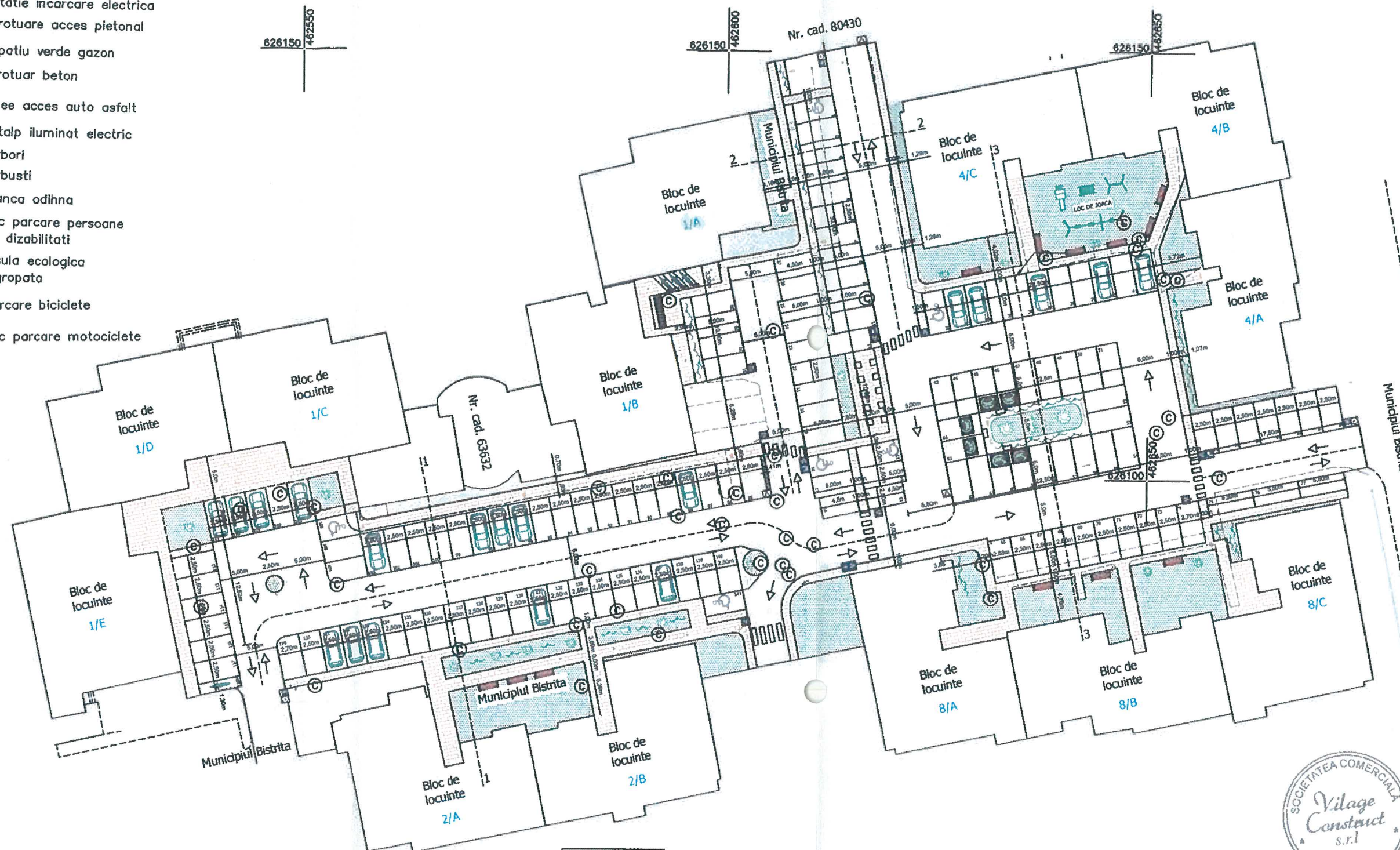
- Limita de proprietate (din CF)
- Parcare pavaj
- Statie incarcare electrica
- Trotuare acces pietonal
- Spatiu verde gazon
- Trotuar beton
- Alee acces auto asfalt
- Stalp iluminat electric
- Arbori
- Arbusti
- Banca odihna
- Loc parcare persoane cu dizabilitati
- Insula ecologica
- ingropata
- parcare biciclete
- Loc parcare motociclete

Anexa nr.1

la Hotărârea nr.
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

Legenda

Echidistanța	0.25 m
Limita	
Construcție	
Drum	
Imobile Eterna	
Curbe de nivel	
Parcare	
Spatiu verde	
Rigola	
Stalp de iluminat	
Canal	
Gaz	
Trotuar	
Zid de apărare	
Indicator rutier	
Inelime corniea	
Panou electric	



BILANT TERITORIAL:

S.teren=3748mp
S.garaje existente propuse spre desfiintare=95,4mp
S.parcari si accese existente=3652,6mp
S.parcari pavaj propuse=1785mp(47,6%)
S.alei pietonale pavaj propuse=145,0mp(cuprinse in CF)-3,9%
S.alei auto asfalt propuse=1522,0mp(cuprinse in CF)-40,6%
S.insula ecologica ingropata propusa=33,0mp-0,9%
S.sp.verzi propuse=263mp-7,0%
Nr.locuri de parcare propuse =144 dintre care 4 pentru motociclete
Nr.arbori noi plantati=25
POT-existent=2,5%
C.U.T.-existent=0,02
POT-propus=0,0%
C.U.T.-propus=0,0
COTA+0,00=+360.10



VERIFICATOR	A1	REFERAT	
 S.C. VILAGE CONSTRUCT S.R.L. oras Beclean, str. Mihai Viteazul, nr.26, jud.B-H 30644/2005 ; C.U.I. 17156693		BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA	PROIECT NR.18/2024
		INVESTITIE: AMENAJARE PARCARE str.C.R.Vivu,mun Bistrița	FAZA: P.T.
		ADRESA: mun.Bistrița, str.Constantin Roman Vivu,BI.1/2/4/8, C.F.nr.90172	
SEF PROIECT	Arh.Vanca Daniel	SCARA 1:250	PLAN DE SITUATIE PROPOS MODIFICATOR
PROIECTAT	Arh.Vanca Daniel	DATA 06/2024	
DESEAT	Arh.Vanca Daniel		

ANEXA NR.2
la Hotărârea nr...../.....
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “Amenajare parcare C. R. Vivu” municipiul Bistrita

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totala a investiției (cu TVA) : 4.075.548,970 lei
Din care C+M (cu TVA) : 3.251.259,929 lei

Capacitati fizice:

Număr locuri de parcare astfel 144 locuri parcare
din care 140 locuri parcare auto
4 locuri parcare motociclete

Durata de proiectare : 2 luni

Durata de execuție : 6 luni

Valoarea investitiei va fi actualizata potrivit evolutiei indicelui preturilor de consum, in conformitate cu prevederile legale.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

CABINET PRIMAR
Nr. 27272 / 19.03.2025

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local a municipiului Bistrița nr. 193 din 25.10.2023, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare parcare C. R. Vivu" municipiul Bistrița

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 193 din 25.10.2023 a fost aprobat Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare C. R. Vivu” municipiul Bistrita. În anul 2024 a fost semnat contractul de lucrări nr. 55/20.04.2024 pentru prestarea serviciilor de proiectare (PAC, PT, CS, DE) și execuția lucrărilor pentru acest obiectiv de investiții. Lucrările sunt executate în baza Autorizației de construire nr. 614/29.07.2024, a Proiectului tehnic nr. 18/2024 și urmează să fie finalizate în luna martie 2025.

În urma solicitării cetățenilor, s-a constatat necesitatea modificării latimii unor locurilor de parcare de la 2,3 m la 2,5 m lățime și trasarea unui număr de 4 locuri de parcare pentru motociclete. Această modificare nu afectează suprafața totală a parcarii, dar contribuie semnificativ la creșterea funcționalității și siguranței acesteia.

Ținând seama de cele arătate mai sus și de prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, se impune modificarea Hotărârii Consiliului local a municipiului Bistrița nr. 193 din 25.10.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare parcare C. R. Vivu", în sensul că Studiul de fezabilitate, se modifică prin înlocuirea Planșei A.03 – *Plan situație propus* cu Planșa A02M, *Plan situație propus* conform anexei nr.1 la proiectul de hotărâre, iar Anexa la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 193/ 25.10.2023 se modifică și se înlocuiește cu Anexa 2 la prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere cele menționate mai sus, aprob inițierea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local a municipiului Bistrița nr. 193 din 25.10.2023 a fost aprobat Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare C. R. Vivu”.

**PRIMAR,
LAZANY GABRIEL**





DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR. 27273 / 19.03.2025

R A P O R T

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local a municipiului Bistrița nr. 193 din 25.10.2023, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare parcare C. R. Vivu" municipiul Bistrița

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 193 din 25.10.2023 a fost aprobat Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare C. R. Vivu”. În anul 2024 a fost semnat contractul de lucrări nr. 55/20.04.2024 pentru prestarea serviciilor de proiectare (PAC, PT, CS, DE) și execuția lucrărilor pentru acest obiectiv de investiții. Lucrările sunt executate în baza Autorizației de construire nr. 614/29.07.2024, a Proiectului tehnic nr. 18/2024 și urmează să fie finalizate în luna Martie 2025.

În urma solicitării cetățenilor, s-a constatat necesitatea modificării dimensiunii unor locurilor de parcare de la 2,3 m la 2,5 m lățime și trasarea unui număr de 4 locuri de parcare pentru motociclete.

Urgea aprobării proiectului de hotărâre în ședința extraordinară a Consiliului Local din 21 martie 2025 este dată de aprobarea Regulamentelor pentru administrarea parcarilor, cu plată și de reședință, amenajate în municipiul Bistrița care va intra în analiza Consiliului Local în ședința din luna martie 2025, urmând ca după adoptare și aducere la cunoștința publică, locurile amenajate și trasate să fie atribuite cetățenilor din fiecare zonă, conform procedurii aprobată prin hotărâre.

Ținând seama de cele arătate mai sus și de prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, se impune modificarea Hotărârii Consiliului local a municipiului Bistrița nr. 193 din 25.10.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare parcare C. R. Vivu", în sensul că Studiul de fezabilitate, se modifică prin înlocuirea Planșei A.03 – *Plan situație propus* din Studiul de fezabilitate cu Planșa A02M, Plan situație propus – Anexa nr.1 la proiectul de hotărâre.

Situația comparativă indicatorilor tehnico-economici:

Nr. Crt.	Indicatori economici	Aprobat in HCL 193 / 2023	Propus
1	TOTAL GENERAL lei (cu tva)	4.075.548,970	4.075.548,970
2	Din care C+M lei (cu tva)	3.251.259,929	3.251.259,929
Capacitati fizice			
3	Nr locuri de parcare	144 locuri de parcare	144 locuri de parcare din: 140 locuri parcare auto 4 locuri parcare motociclete
Durata proiectare		2 luni	2 luni
Durata executie		4 luni	9 luni

Față de aspectele prezentate anterior, in conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbateră și adoptare a Proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local a municipiului Bistrița nr. 193 din 25.10.2023, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare parcare C. R. Vivu" municipiul Bistrița.

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Lia IVĂȘCU



DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Nicolae SCURTU



Intocmit: Cihorean Ioan / 2ex