

# **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRIȚA**

## **COMPARTIMENT PREGĂTIRE DOCUMENTE**

### **PROCES-VERBAL**

încheiat azi 26.02.2025 în ședința ordinară a  
Consiliului local al municipiului Bistrița

Ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Bistrița, se desfășoară în sala de ședințe a Primăriei municipiului Bistrița, la care participă: consilierii locali ai municipiului Bistrița, domnul Lazany Gabriel - Primarul municipiului Bistrița; doamna Stere Florentina-Ștefania – Viceprimarul municipiului Bistrița, domnul Hangan Sorin – Viceprimarul municipiului Bistrița, domnul Costea Adrian-Radu – Administratorul public al municipiului Bistrița; doamna Hriscu Luciana-Maria – Secretarul general al municipiului; Marina Vasile – director executiv Direcția Patrimoniu; Scurtu Nicolae, director executiv Direcția Economică; Danci Ancuța-Petruța – director executiv adjunct Direcția Economică; Brehar Claudia – consilier Direcția Economică; Ivașcu Lia – director executiv Direcția Tehnică; Cocișu Liliana – director executiv Direcția Dezvoltare Durabilă 2030; domnul Kocsis Dezso Lorand - director executiv Direcția de Infrastructură și Servicii; Căilean Cornel – șef serviciu la Direcția de Infrastructură și Servicii; Ruști Mihai – șef Serviciu Relații Publice, Comunicare; Antoneac Adriana – director executiv Direcția Politici Publice, Educație, Tineret, Turism și Sport; Frandescu Florin – director executiv Direcția Poliția Locală; Pop Monica – Arhitectul șef al Municipiului, Timocea Olivia – consilier Serviciul Urbanism; Jiga Claudiu-Dan - consilierul primarului; Bogătean Adriana-Silvia – consilier juridic Compartimentul Pregătire Documente; Cionca Terezia Tanța – consilier Compartimentul Pregătire Documente; Suciu Anca – consilier Compartimentul Pregătire Documente; Deac Bogdan -consilier Direcția Tehnologia Informației și Inovare.

Ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Bistrița a fost convocată prin Dispoziția Primarului municipiului Bistrița nr.74/20.02.2025, care a fost adusă la cunoștință publică în mass-media locală și prin afișare pe site-ul primăriei.

Se intonează Imnului național al României.

Domnul președinte de ședință Bria Dumitru-Alexandru – la ședință sunt prezenți 19 consilieri din 21 consilieri în funcție. Lipsesc domnii consilieri Elisei Radu-Claudiu și Turc Ioan. Ședința este legal constituită.

Ordinea de zi a ședinței ordinare cuprinde următoarele puncte:

1. Procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Bistrița, din data de 29.01.2025
2. Proiect de hotărâre nr.31/10.02.2025 privind aprobarea modificării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru gestionarea integrată a deșeurilor municipale în județul Bistrița-Năsăud
  - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
  - Aviz: Comisia juridică și administrație publică locală
3. Proiect de hotărâre nr.32/10.02.2025 privind împuternicirea inspectorilor din cadrul aparatului tehnic al A.D.I. Deșeuri Bistrița-Năsăud pentru constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în Regulamentul serviciului public de salubritate al județului Bistrița-Năsăud și în legislația specifică serviciului de colectare, transport, tratare și depozitare a deșeurilor municipale
  - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
  - Aviz: Comisia juridică și administrație publică locală
4. Proiect de hotărâre nr.33/11.02.2025 privind aprobarea ghidurilor solicitanților de finanțare nerambursabilă de la bugetul local al municipiului Bistrița pe anul 2025 pentru activități nonprofit de interes local, în baza Legii nr. 350/2005
  - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
  - Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală
5. Proiect de hotărâre nr.34/12.02.2025 pentru modificarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.247/18.12.2024 privind aprobarea Rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Bistrița, pentru anul școlar 2025-2026
  - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
  - Aviz: Comisia juridică și administrație publică locală
6. Proiect de hotărâre nr.35/13.02.2025 privind însușirea documentației cadastrale de înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a tronsonului 2 al străzii Livezi, proprietate a Municipiului Bistrița, domeniul public cu destinație de uz și interes public local
  - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
  - Aviz: Comisia de urbanism, Comisia juridică și administrație publică locală
7. Proiect de hotărâre nr.36/14.02.2025 privind aprobarea modificării Contractului de achiziție publică de servicii de salubritate stradală în Municipiul Bistrița nr.28/L/29.02.2024 încheiat între Municipiul Bistrița și Societatea Supercom S.A. București și a încheierii Actului Adițional nr.2 la contract
  - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
  - Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală
8. Proiect de hotărâre nr.37/19.02.2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.89/21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de

Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național ”Liviu Rebreanu” Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița”, cu modificările și completările ulterioare

- inițiator: Primarul municipiului Bistrița

- Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală

9. Proiect de hotărâre nr.38/20.02.2025 privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în CF nr.60183 Bistrița, situat în Bistrița, strada Gheorghe Șincai nr.2, în vederea reglementării situației juridice a imobilului și ieșirea din indiviziune

- inițiator: Primarul municipiului Bistrița

- Aviz: Comisia de urbanism, Comisia juridică și administrație publică locală

10. Proiect de hotărâre nr.39/20.02.2025 privind aprobarea dezlipirii imobilului identificat în CF nr.93604 Bistrița, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat pe str.Aerodromului nr.33, localitatea componentă Unirea, în vederea realizării unui obiectiv de investiții de interes public județean

- inițiator: Primarul municipiului Bistrița

- Aviz: Comisia de urbanism, Comisia juridică și administrație publică locală

11. Proiect de hotărâre nr.40/20.02.2025 privind aprobarea proiectului „Regenerarea urbană a imobilelor din Centrul istoric” și a cheltuielilor legate de proiect

- inițiator: Primarul municipiului Bistrița

- Aviz: Comisia economică, Comisia de urbanism

12. Proiect de hotărâre nr.41/20.02.2025 privind aprobarea proiectului „Regenerarea urbană a spațiilor publice degradate - zona Independenței Nord” și a cheltuielilor legate de proiect

- inițiator: Primarul municipiului Bistrița

- Aviz: Comisia economică, Comisia de urbanism

13. Proiect de hotărâre nr.42/20.02.2025 pentru modificarea anexei la Hotărârea nr.109/20.09.2012 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind înființarea societății comerciale cu răspundere limitată S.C. Business Park Bistrița Sud S.R.L.- societate administrator pentru Parcul Industrial Bistrița Sud, cu modificările și completările ulterioare

- inițiator: Primarul municipiului Bistrița

- Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală

14. Proiect de hotărâre nr.43/20.02.2025 privind aprobarea trecerii imobilului teren, situat în municipiul Bistrița, localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, identificat în C.F. nr.93607 Bistrița, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud

- inițiator: Primarul municipiului Bistrița

- Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală

15. Informarea și Raportul nr.215/17.01.2025 a Direcției de Asistență Socială Bistrița privind activitatea asistenților personali, desfășurată în semestrul II al anului 2024

16. Diverse

Domnul președinte de ședință Bria Dumitru-Alexandru – dacă față de ordinea de zi prezentată, întreb dacă sunt propuneri de modificare sau completare a acesteia.

Domnul primar Lazany Gabriel – propun completarea ordinii de zi a ședinței ordinare cu următoarele puncte:

1) Proiect de hotărâre nr.44/21.02.2025 privind interpretarea unei noțiuni din Regulamentul Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Bistrița

2) Plângerea prealabilă a domnului Toniuc Alexandru-Marian, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.14261/13.02.2025, formulată împotriva Hotărârii nr.3/15.01.2025 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind declararea de utilitate publică locală a Proiectului "Regenerare urbană a zonei formată din Parcul municipal "Regele Mihai I", Stadionul "Jean Pădureanu" și malul drept al Râului Bistrița și Informarea nr.16075/18.02.2025 a Direcției Patrimoniu și a Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice

3) Plângerea prealabilă a domnului Toniuc Alexandru-Marian, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.14262/13.02.2025, formulată împotriva Hotărârii nr.4/15.01.2025 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind declararea de utilitate publică locală a Proiectului "Regenerare urbană a zonei delimitată de strada Gării, Bulevardul Decebal, strada Mihai Eminescu și Bulevardul Republicii", constând în modernizare și extindere parc și construire parcare supraetajată, și Informarea nr.16253/19.02.2025 a Direcției Patrimoniu și a Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice

4) Plângerea prealabilă a domnului Toniuc Alexandru-Marian, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.14264/13.02.2025, formulată împotriva Hotărârii nr.5/15.01.2025 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind declararea de utilitate publică locală a Proiectului "Regenerare urbană a zonei aferente fostei centrale de producere a energiei termice situată în Bistrița, strada Zefirului nr.1", și Informarea nr.16345/19.02.2025 a Direcției Patrimoniu și a Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice.

Domnul președinte de ședință Bria Dumitru-Alexandru supune la vot propunerea domnului primar de completare a ordinii de zi, care se aprobă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Domnul președinte de ședință Bria Dumitru-Alexandru supune la vot ordinea de zi în ansamblu, cu propunerea de completare aprobată, care se aprobă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **primul punct al ordinii de zi – Procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Bistrița, din data de 29.01.2025.**

Domnul președinte de ședință Bria Dumitru-Alexandru supune la vot procesul-verbal, care se aprobă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **punctul 2 – Proiect de hotărâre nr.31/10.02.2025 privind aprobarea modificării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru gestionarea integrată a deșeurilor municipale în județul Bistrița-Năsăud.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 6 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizul comisiei de specialitate.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **punctul 3 – Proiect de hotărâre nr.32/10.02.2025 privind împuternicirea inspectorilor din cadrul aparatului tehnic al A.D.I. Deșeuri Bistrița-Năsăud, pentru constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în Regulamentul serviciului public de salubritate al județului Bistrița-Năsăud și în legislația specifică serviciului de colectare, transport, tratare și depozitare a deșeurilor municipale.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 8 articole și se adoptă cu votul majorității simple a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizul comisiei de specialitate.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **punctul 4 – Proiect de hotărâre nr.33/11.02.2025 privind aprobarea ghidurilor solicitanților de finanțare nerambursabilă de la bugetul local al municipiului Bistrița pe anul 2025, pentru activități nonprofit de interes local, în baza Legii nr.350/2005.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 11 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu, preşedintele Comisiei economice – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Dumitrescu George, preşedintele Comisiei juridice şi administraţie publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul preşedinte de şedinţă – avem de completat comisiile prevăzute în proiect şi permiteţi-mi stimaţi colegi să fac eu propunerile pe baza consultărilor pe care le-am avut cu dumneavoastră.

I. Comisia de evaluare a proiectelor depuse pentru solicitarea de finanţare de la bugetul local al municipiului Bistriţa în domeniile: **tineret, sport şi educaţie:**

1. Antoneac Adriana – preşedinte;
2. Cincea Dumitru-Matei – membru;
3. Gavriloaie Anamaria – membru;

Din partea consiliului local:

4. Pânteia Andrei – consilier local – membru;
5. Macarie Doina – consilier local – membru;
6. Dumitrescu George – consilier local – membru;
7. Rusan Alexandra – secretar.

II. Comisia de evaluare a proiectelor depuse pentru solicitarea de finanţare de la bugetul local al municipiului Bistriţa în domeniul **social:**

1. Dreptate Radu – preşedinte;
2. Măgeruşan Oniţa – membru;
3. Stoian Daniela-Alexandra – membru;

Din partea consiliului local:

4. Bria Dumitru-Alexandru – consilier local – membru;
5. Gaga Seica Marioara – consilier local – membru;
6. Mathe Attila – consilier local – membru;
7. Nicolae Camelia – secretar.

III. Comisia de evaluare a proiectelor depuse pentru solicitarea de finanţare de la bugetul local al municipiului Bistriţa în domeniul **cultură:**

1. Țărmure Gavril – preşedinte;
2. Bulcu Coralia – membru;
3. Duda Vasile – membru;

Din partea consiliului local:

4. Adumitrăchioaiei Daniel – consilier local – membru;
5. Cicioc Ştefan – consilier local – membru;
6. Dobraniş Georgeta-Rodica – consilier local – membru;
7. Petruse Iulia - secretar.

IV. Comisia de evaluare a proiectelor depuse pentru solicitarea de finanţare de la bugetul local al municipiului Bistriţa în domeniile: **relaţii internaţionale, protecţia mediului şi interdisciplinar:**

1. Coceşiu Liliana-Aluniţa – preşedinte;
2. Andreieş Cristina – membru;

3. Simion Elena – membru;

Din partea consiliului local:

4. Ilieșiu Darius-Emilian – consilier local – membru;

5. Filip Alexandru-Tudor – consilier local – membru;

6. Vaida Adrian-Ioan – consilier local – membru;

7. Șuster Mihaela – secretar.

Comisia de soluționare a contestațiilor cu privire la rezultatul sesiunii de selecție a proiectelor care vor beneficia de finanțare de la bugetul local al municipiului Bistrița în anul 2025, în următoarea componență:

1. Găluț Simona – președinte;

2. Brici Tiberius-Daniel – membru;

3. Irimieș-Buia David-Edward – membru;

4. Scurtu Nicolae – membru;

5. Hriscu Luciana-Maria – secretar.

Domnul președinte de ședință – o chestiune tehnică va trebui să stabilim înainte de a trece la vot, respectiv de a vota în bloc toate propunerile pe care le-am făcut. Vă supun la vot această procedură. Se aprobă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Președintele de ședință supune la vot componența Comisiei tineret, sport și educație prevăzută la art.4. Votul este secret. Se aprobă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Președintele de ședință supune la vot componența Comisiei domeniul social prevăzută la art.4. Votul este secret. Se aprobă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Președintele de ședință supune la vot componența Comisiei domeniul cultură prevăzută la art.4. Votul este secret. Se aprobă cu 18 voturi „pentru” și o abținere.

Președintele de ședință supune la vot componența Comisiei domeniile domeniile relații internaționale, protecția mediului și interdisciplinar prevăzută la art.4. Votul este secret. Se aprobă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Președintele de ședință supune la vot componența Comisiei de soluționare a contestațiilor cu privire la rezultatul sesiunii de selecție a proiectelor, prevăzută la art.5. Votul este secret. Se aprobă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblu, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **punctul 5 – Proiect de hotărâre nr.34/12.02.2025 pentru modificarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.247/18.12.2024 privind aprobarea Rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Bistrița, pentru anul școlar 2025-2026.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 4 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizul comisiei de specialitate.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

**Se trece la punctul 6 – Proiect de hotărâre nr.35/13.02.2025 privind însușirea documentației tehnice cadastrale de înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a tronsonului 2 al străzii Livezi, proprietate a Municipiului Bistrita, domeniul public, cu destinație de uz și interes public local.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 7 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian, secretarul Comisiei de urbanism – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

**Se trece la punctul 7 – Proiect de hotărâre nr.36/14.02.2025 privind aprobarea modificării Contractului de achiziție publică de servicii de salubritate stradală în Municipiul Bistrița nr.28/L/29.02.2024 încheiat între Municipiul Bistrița și Societatea Supercom S.A. București și a încheierii Actului Adițional nr.2 la contract.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 6 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu, președintele Comisiei economice – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.



Se trece la **punctul 8 – Proiect de hotărâre nr.13719.02.2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.89 din 21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național “Liviu Rebreanu” Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița”, cu modificările și completările ulterioare.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 4 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu, președintele Comisiei economice – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **punctul 9 – Proiect de hotărâre nr.38/20.02.2025 privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în CF nr.60183 Bistrița, situat în Bistrița, strada Gheorghe Șincai nr.2, în vederea reglementării situației juridice a imobilului și ieșirea din indiviziune.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 5 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian, secretarul Comisiei de urbanism – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **punctul 10 – Proiect de hotărâre nr.39/20.02.2025 privind aprobarea dezlipirii imobilului identificat în CF nr.93604 Bistrița, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat pe str.Aerodromului nr.33, localitatea componentă Unirea, în vederea realizării unui obiectiv de investiții de interes public județean.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 5 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian, secretarul Comisiei de urbanism – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă cu 18 voturi „pentru” și o abținere. Doamna consilier Dobraniș Georgeta-Rodica a votat abținere.

**Se trece la punctul 11 – Proiect de hotărâre nr.40/20.02.2025 privind aprobarea proiectului „Regenerarea urbană a imobilelor din Centrul istoric” și a cheltuielilor legate de proiect.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 7 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu, președintele Comisiei economice – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian, secretarul Comisiei de urbanism – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

**Se trece la punctul 12 – Proiect de hotărâre nr.41/20.02.2025 privind aprobarea proiectului „Regenerarea urbană a spațiilor publice degradate - zona Independenței Nord” și a cheltuielilor legate de proiect.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 7 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu, președintele Comisiei economice – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian, secretarul Comisiei de urbanism – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

**Se trece la punctul 13 – Proiect de hotărâre nr.42/20.02.2025 pentru modificarea anexei la Hotărârea nr.109/20.09.2012 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind înființarea societății comerciale cu răspundere limitată S.C. Business Park Bistrița Sud S.R.L.- societate administrator pentru Parcul Industrial Bistrița Sud, cu modificările și completările ulterioare.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 7 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu, președintele Comisiei economice – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă cu 18 voturi „pentru” și o abținere. Doamna consilier Macarie Doina a votat abținere.

**Se trece la punctul 14 – Proiect de hotărâre nr.43/20.02.2025 privind aprobarea trecerii imobilului-teren, situat în municipiul Bistrița, localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, identificat în C.F. nr.93607 Bistrița, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița – Năsăud.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 7 articole și se adoptă cu votul majorității calificate a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu, președintele Comisiei economice – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă cu 18 voturi „pentru” și un vot „împotriva”. Doamna consilier Dobraniș Georgeta-Rodica a votat „împotriva”.

**Se trece la punctul 15 – Proiect de hotărâre nr.44/21.02.2025 privind interpretarea unei noțiuni din Regulamentul Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al Municipiului Bistrița.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 6 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian, secretarul Comisiei de urbanism – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **punctul 16 – Informarea și Raportul nr.215/17.01.2025 a Direcției de Asistență Socială Bistrița privind activitatea asistenților personali, desfășurată în semestrul II al anului 2024.**

Domnul președinte de ședință – luăm act.

Se trece la **punctul 17 – Plângerea prealabilă a domnului Toniuc Alexandru-Marian, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.14261/13.02.2025, formulată împotriva Hotărârii nr.3/15.01.2025 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind declararea de utilitate publică locală a Proiectului ”Regenerare urbană a zonei formată din Parcul municipal ”Regele Mihai I”, Stadionul ”Jean Pădureanu” și malul drept al Râului Bistrița și Informarea nr.16075/18.02.2025 a Direcției Patrimoniu și a Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice.**

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian, secretarul Comisiei de urbanism – aviz favorabil pentru respingerea plângerii prealabile.

Domnul președinte de ședință Bria Dumitru-Alexandru – cred că putem profita de faptul că suntem chiar numai noi aici, să stabilim o tehnică diferită de a vota aici.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – aviz favorabil pentru respingerea plângerii prealabile.

Domnul președinte de ședință Bria Dumitru-Alexandru – cu privire la plângerile acestea, stimați colegi, despre tehnica de a le aborda vorbesc, ne-am raportat la ele în două modalități. Este ceea ce facem noi acum, respectiv noi votăm pentru respingerea plângerii. Dar, dacă stăm să analizăm omul, entitatea sau persona care ni se adresează cu o cerere, respectiv fă asta, adică revocă-ți, hotărârea, că asta își dorește, și noi nu trebuie să spunem că votez pentru a nu revoca hotărârea. Eu pot să-i spun da, sunt de acord, mi-o revoc, sau nu, nu mi-o revoc. Și cred că în felul ăsta ar trebui să mergem în continuare, adică să votăm pentru aprobarea cererii așa cum a fost formulată, sau pentru respingerea cererii așa cum a fost formulată.

Adică „da”, înseamnă că ne revocăm hotărârea, și „nu” înseamnă că nu ne-o revocăm. Poate că vom face de la următoarele ședințe, asta raportat la modul în care sunt la momentul ăsta formulate avizele comisiilor. Dar va trebui să luăm în calcul această modalitate, adică noi venim și ușor facem o negare a negării.

Domnul consilier Filip Alexandru-Tudor – dacă îmi permiteți. Deci din punct de vedere tehnic este perfect corect ce ați zis dumneavoastră, doar că s-au strecurat și în trecut erori. Și cred că s-a simplificat, pentru ca lumea și membrii consiliului să nu cadă într-o altă decizie decât ceea ce vroiau ei să facă.

Domnul președinte de ședință Bria Dumitru-Alexandru – sigur că noi putem explica ce ne dorim să facem și vreau să vă mai spun, știți cum e, un râu are

două maluri, și după caz, fiecare pe rând ajungem la putere sau în opoziție. În momentul în care vine cineva să-mi revoce o hotărâre, este treaba cui își dorește să o vadă revocată, să-și adune voturi. Despre asta vorbesc. Și repet, de-a lungul timpului am fost în opoziție și, după caz, la putere, fiecare. Deci nu vorbesc pentru noi, pentru că lucrurile se pot modifica. Dar repet, cine își dorește să vadă respectiva hotărâre revocată, trebuie să-și adune voturi s-o revoce. Nu-i treaba mea, încă o dată să o reconfirm printr-un număr majoritar de voturi. Majoritate să fie cei care își doresc să o vadă revocată, zic eu.

Domnul primar Lazany Gabriel – eu cred că domnul Toniuc Alexandru ori nu a înțeles despre ce este vorba, ori face aceste plângeri în mod răutăcios. Pentru că declararea unor proiecte de interes public local, județean sau național, este o normalitate și să nu uităm că avem o lege a Autostrăzii Nordului, care cuprinde și centura ocolitoare a municipiului Bistrița, și nici în prezent nu avem un studiu de fezabilitate. Dar s-a dat o lege pentru a se ști că este un proiect de utilitate publică, ulterior având anumite posibilități și facilități în derularea acestui proiect. Cam despre asta este vorba.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu – da, subscriu la ceea ce a spus domnul primar. În al doilea rând, se dă senzația că e rău făcător, adică că e împotriva dezvoltării orașului. Dar el din ce înțeleg eu, invocă o problemă juridică, adică, ca și cum noi avem bugetat, păi studiile, și era normal ca primăria să solicite prima dată un vot de principiu în consiliu, și pe urmă să se apuce de treabă și să facă demersuri, să caute și finanțări europene, guvernamentale sau de orice altă natură, ca să implementăm. Eu chiar nu înțeleg raționamentul domnului Toniuc și nu e pentru prima dată când eu cel puțin nu l-am înțeles, în afară de aspectul de răutate. Deci e logic să aibă acest parcurs abordarea. Iar cu privire la..., eu zic că atâta timp cât proiectul sună cu plângere prealabilă, eu cred că e mai corect să ne exprimăm că respingem plângerea. Pentru că n-am nicio problemă, dar e mai logic, pentru că e ca și cum ne susținem, că atunci ar trebui să fie formulat proiectul că ne menținem hotărârea numărul, atunci e cu „da”. Dar așa cum e formulat ca proiect, atunci trebuie să votăm din punctul meu de vedere respingerea cererii.

Domnul președinte de ședință Bria Dumitru-Alexandru – deci așa cum a precizat domnul consilier Urîte, vă supun la vot respingerea plângerii prealabile. Se aprobă cu 18 voturi „pentru” și o abținere. Doamna consilier Dobraniș Georgeta-Rodica a votat abținere.

**Se trece la punctul 18 – Plângerea prealabilă a domnului Toniuc Alexandru-Marian, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.14262/13.02.2025, formulată împotriva Hotărârii nr.4/15.01.2025 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind declararea de utilitate publică locală a Proiectului ”Regenerare urbană a zonei delimitată de strada Gării, Bulevardul Decebal, strada Mihai Eminescu și Bulevardul Republicii”,**

**constând în modernizare și extindere parc și construire parcare supraetajată, și Informarea nr.16253/19.02.2025 a Direcției Patrimoniu și a Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice.**

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian, secretarul Comisiei de urbanism – aviz favorabil pentru respingerea plângerii prealabile.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – aviz favorabil pentru respingerea plângerii prealabile.

Domnul președinte de ședință Bria Dumitru-Alexandru – supun la vot respingerea plângerii prealabile. Se aprobă cu 18 voturi „pentru” și o abținere. Doamna consilier Dobraniș Georgeta-Rodica a votat abținere.

**Se trece la punctul 19 – Plângerea prealabilă a domnului Toniuc Alexandru-Marian, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.14264/13.02.2025, formulată împotriva Hotărârii nr.5/15.01.2025 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind declararea de utilitate publică locală a Proiectului ”Regenerare urbană a zonei aferente fostei centrale de producere a energiei termice situată în Bistrița, strada Zefirului nr.1”, și Informarea nr.16345/19.02.2025 a Direcției Patrimoniu și a Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice.**

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian, secretarul Comisiei de urbanism – aviz favorabil pentru respingerea plângerii prealabile.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – aviz favorabil pentru respingerea plângerii prealabile.

Domnul președinte de ședință Bria Dumitru-Alexandru – supun la vot respingerea plângerii prealabile. Se aprobă cu 18 voturi „pentru” și o abținere. Doamna consilier Dobraniș Georgeta-Rodica a votat abținere.

**Se trece la secțiunea de Întrebări și Interpelări adresate executivului.**

Domnul consilier Mathe Attila – un cetățean m-a abordat domnule primar și m-a rugat să vă anunț, că în Decebal, în spatele magazinului Profi, acolo este un punct termic, sau este o clădire abandonată și acolo s-au mutat mai mulți oameni ai străzii și unele mămici s-au plâns că este chiar lângă terenul de joacă și au găsit și seringi în clădirea respectivă. Și dacă puteți face o vizită, Poliția locală să se facă o igienizare, o curățare.

Domnul primar Lazany Gabriel – da, mulțumim pentru sesizare. Am mai avut astfel de contacte cu oamenii străzii. Au fost locați și în părculețul ăsta de la Protopopiat. Am mai găsit un grup undeva lângă calea ferată, sub pasarele. O să

verificăm și zona respectivă și o să o igienizăm ulterior. Mulțumim pentru sesizare.

Doamna consilier Gaga Seica Marioara – domnule primar, domnilor viceprimari, stimați colegi. Locuitorii blocului din Piața Mică de la intrare și foarte mulți de la casele de locuit din zonă, au probleme cu zgomotul care îl produce mașina de curățat stradală noaptea, pe la ora 3:00. Îi deranjează foarte tare. Plus dimineața mașina care ridică gunoiul, la fel, face zgomot infernal.

Altă problemă, i-am direcționat domnului viceprimar, din zona sensului giratoriu vechi, de câteva zile bune, poate mai mult de o săptămână, există o haită de câini, cel puțin șase câini i-am văzut și eu, la solicitarea unor mămici care merg cu copiii la amiază acasă de la școală și există riscul să fie atacați copiii sau oamenii de acești pâini. Vă rugăm să luați măsuri.

Domnul primar Lazany Gabriel – mulțumim pentru sesizare. Legat de haita de câini ne-am și autosesizat noi, am reușit să capturăm o parte din ei. Direcția de Infrastructură și Servicii se ocupă de această problemă. Lucrurile sunt un pic mai sensibile, că de multe ori animalele au mai multe drepturi decât oamenii și trebuie respectate anumite prevederi legale, în ceea ce privește capturarea lor. Chiar azi dimineață mi-a sesizat domnul director că a fost o captură într-o cușcă specială pusă, dar cineva i-a eliberat. Da, și astăzi încă o captură. Deci ne ocupăm. Ei trebuie tranșalizați, dar cu participarea și sub supravegherea unui medic veterinar.

Legat de curățenia stradală și de zgomotul pe care îl face mașina de gunoi, sigur că poate face anumită gălăgie, dar trebuie să punem în balanță ce facem. Facem curățenie noaptea când nu este trafic, sau împingem curățenia mai dimineață, când nu dorm oamenii, dar încurcă tot ceea ce înseamnă trafic? Nu știu, va trebui să vedem cum putem ajunge la... sigur, este foarte greu să fii prezent în tot orașul la o anumită oră, între 5 și 6, când ar fi convenabil. Este imposibil. O să vedem ce putem face.

Doamna consilier Dobraniș Georgeta-Rodica – am fost abordată de mai mulți cetățeni vis-a-vis de asociațiile de proprietari. Mi s-a spus că sunt suspiciuni în anumite zone și este doar o singură persoană care se ocupă de acest lucru în primărie. Am înțeles că în perioada domnului primar Crețu Ovidiu erau trei inspectori care supravegheau activitatea, mai ales cea financiară, a acestor administratori. Oamenii sunt revoltați. Am înțeles că s-au trimis multe reclamații referitoare la ceea ce plătesc și la faptul că se încasează foarte mult cash. Deci sunt asociații care pur și simplu nu au cont ca să se poată plăti online. Aș vrea să verificați lucrurile astea pentru că nu mi se pare în regulă acest aspect.

Al 2-lea, o doamnă mi-a solicitat, adică de fapt am cerut eu să-mi dea, pentru că mi-a spus într-un comentariu pe Facebook, că v-a solicitat ajutorul. Din 03.11.2024 până în 23.02.2025, nu a primit niciun răspuns referitor la executarea unei împrejmuiri din beton, fără a deține autorizație pe strada Anemonei. Acolo a fost Poliția Locală. I-a dat doamnei 2.000 lei amendă, dar nu s-a întâmplat nimic

ulterior, respectiva doamnă construiește fără autorizație. Mi-a trimis și poză, este un zid de beton, din câte am înțeles de la cetățenii de pe acea stradă este fără autorizație. Doamna era revoltată că nu a primit niciun răspuns, că e ok, că nu e ok, deci un răspuns din partea dumneavoastră. Cererea mi-a trimis-o, v-o trimit pe grupul consilierilor, este adresată dumneavoastră, domnule primar Gabriel Lazany. Undeva în 3 noiembrie a fost prima solicitare și au mai urmat câteva.

Domnul primar Lazany Gabriel – deci toate solicitările de acest gen care vin, sunt direcționate către Poliția Locală - Disciplina în construcții, și sunt verificate. Dacă spuneți că a și primit o amendă, înseamnă că Poliția Locală a făcut verificarea în cauză și trebuia să și răspundă petentului. O să verific dacă nu au făcut un răspuns scris.

Legat de asociațiile de locatari, vin astfel de sesizări. De verificarea lor se ocupă Direcția Patrimoniu.

Domnul viceprimar Hangan Sorin – indiferent că e o persoană sau 10 care se ocupă, acuma vin sesizări care trebuie verificate. Dar noi nu putem să impunem asociației, care este o structură privată, noi coordonăm relația asta cu asociațiile. Dar Adunarea generală a membrilor asociați, adică a proprietarilor, ei trebuie să se întrunească, să hotărască dacă pun POS, dacă nu le convine să plătească. Nu pot să le impun, nu ne putem impune noi. Pentru că înseamnă cheltuială. Trebuie să plătească un abonament, iar ei trebuie să hotărască povestea asta în adunarea lor generală. Nu noi să mergem să verificăm și asociațiile, care e o structură privată vis-a-vis de tot ceea ce se întâmplă.

Domnul consilier Adumitrăchioaiei Daniel – am putea să sesizăm fisc-ul, pentru că atunci i-ar obliga să pună POS. Sunt obligați prin lege. Eu nu plătesc asociația de șase luni, pentru că la mine are program de la unu la trei, atât, într-o singură zi.

Domnul președinte de ședință – păi schimbați-o, domnule consilier.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian – putem cerere fisc-ului să facă un control la toate asociațiile de locatari.

Domnul viceprimar Hangan Sorin – dar nu este angajata primăriei. Dumneavoastră puteți să faceți adunare, să vă schimbați președintele asociației, dumneavoastră îl plătiți, este angajatul dumneavoastră, a asociației de proprietari, și puteți să faceți ce vreți. Acuma că nu plătiți asociația, că doamna nu are programul care se pliază, orarul asociației îl hotărâți dumneavoastră în adunarea generală, nu stabilește primăria orarul asociației de proprietari.

Domnul primar Lazany Gabriel – sunt aplicații care gestionează astfel de administrații locale de bloc. Eu cred că dacă adunarea proprietarilor ar stabili să se afilieze la una dintre aplicațiile respective, cum este și primăria la ghișeu.ro., se poate plăti inclusiv online, cu cardul. Deci nu ar fi nici cea mai mică problemă și atunci s-ar elimina și suspiciunea asta de lucru cu cash-ul.

Domnul consilier Dumitrescu George – o intervenție. Niște cetățeni de pe strada Viilor, în cartierul Viișoara, în urma lucrărilor de realizare a pistei pentru



biciclete, a fost obliterated conducta de evacuare a apei pluviale și sunt inundații de fiecare dată când plouă. E chiar în capăt, înspre șoseaua națională. Sau dacă nu, să-mi spuneți cui trebuie să se adreseze cu sesizarea respectivă.

Domnul primar Lazany Gabriel – am preluat noi sesizarea.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu – pe Independenței numărul 73, un bloc pentru care a fost făcută documentația pentru reabilitare și am înțeles că, constructorul nu știe, a falimentat sau n-a mai revenit, și în condițiile astea ne întreabă dacă se repune acel bloc? Întreb și pentru faptul că poate mai sunt posibilități pe PNRR, pentru că am înțeles că e o problemă a constructorului, nu a primăriei. Dar ce se face în această situație?

Domnul primar Lazany Gabriel – o să verificăm. Doamna Ivașcu, aveți un răspuns acum pentru domnul consilier, sau trebuie să verificăm la Independenței 73?

Damna director executiv Ivașcu Lia – blocul 73 Independenței a fost într-un lot de proiectare pentru care a fost reziliat contractul și va fi cuprins în alt lot.

Domnul președinte de ședință Bria Dumitru-Alexandru – constat că nu mai sunt alte intervenții. Declar închise lucrurile ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BRIA DUMITRU-ALEXANDRU**

**SECRETAR GENERAL,  
HRISCU LUCIANA-MARIA**

Redactat,  
Consilier, Suciuc Anca-Emilia