



4649359

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la încetare**

Subsemnatul Sângeorzan A. Teodor, având funcția de Inspector la Primaria Municipiul Bistrita, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita-Nasaud Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1996	2400 m2	1/2	Contract de donație	SANGEORZA N GAROFITA SANGEORZA N TEODOR
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita-Nasaud Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2000	700 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SANGEORZA N GAROFITA SANGEORZA N TEODOR
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita-Nasaud Localitate:	Intravilan	2012	800 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SANGEORZA N TEODOR SANGEORZA N GAROFITA

Matei - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Matei - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2014	4400 m2	1/2	Contract de donație	SANGEORZA N TEODOR SANGEORZA N GAROFITA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Sanmihaiu De Campie - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2015	11600 m2	1/2	Contract de donație	SANGEORZA N GAROFITA SANGEORZA N TEODOR
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Matei - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2018	2000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SANGEORZA N TEODOR SANGEORZA N GAROFITA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Micestii De Campie - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2022	21000 m2	1/1	Moștenire	Sangeorzan Teodor

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau	Categoria*	Anul	Suprafața	Cota-	Modul de	Titularul ²⁾
------------	------------	------	-----------	-------	----------	-------------------------

zona		dobândirii		parte	dobândire	
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	1999	56 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SANGEORZA N TEODOR SANGEORZA N GAROFITA
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2004	225 m2	1/2	Construcție	SANGEORZA N GAROFITA SANGEORZA N TEODOR
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Bistrita - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2007	66 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SANGEORZA N GAROFITA SANGEORZA N TEODOR
Tara: ROMANIA Judet: Bistrita- Nasaud Localitate: Matei - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2018	23 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SANGEORZA N TEODOR SANGEORZA N GAROFITA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VOLKSWAGEN GOLF	1	2014	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
--	--------	--------------------------------------	-----------------------

acționar sau asociat/beneficiar de împrumut			
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Sangeorzan Teodor	Primaria Municipiul Bistrita, mun. Bistrita, str. Pta. Centrala, nr. 6	functionar public salariu	74490 RON
Sangeorzan Teodor	Primaria Municipiul Bistrita, Bistrita	voucher de vacanta	1600 RON
1.2. Soț/soție			
Sangeorzan Garofita	Directia Generala De Asistenta Sociala Si Protectia Copilului - Bistrita-nasaud, mun. Bistrita, str. Horea, nr. 20	asistenta sociala salariu	55821 RON
Sangeorzan Garofita	Directia Generala De Asistenta Sociala Si Protectia Copilului, Bistrita	voucher de vacanta	1600 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Sangeorzan Teodor	████████████████████ ████████████████████ ██████████	inchiriere chirie	3200 RON
3.2. Soț/soție			
Sangeorzan Garofita	████████████████████ ████████████████████ ██████████	inchiriere chirie	3200 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			

-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
Sangeorzan Garofita	CJP BN	pensie	44820 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
17-02-2025	