

Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în Evidențele de Cadastru și Carte Funciară

BENEFICIAR: Municipiul Bistrița
Piața Centrală, nr. 6, Bistrița

ADRESA IMOBILULUI: Localitatea Unirea, strada Secundară nr. 3
(tronson 2), Jud. Bistrița-Năsăud

“Strada Secundară nr. 3 (tronson 2)”

Întocmit:
Sigmirean Anamaria

Data: Decembrie 2024



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului/zona în care se desfășoară lucrarea: Localitatea Unirea, intravilan, Strada Secundară nr. 3 (tronson 2), Jud. Bistrița-Năsăud.

2. Tipul lucrării: Documentație tehnică cadastrală de înscriere imobil în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară.

3. Suprafața planului supus recepției: suprafața imobilului este de 9068 mp.

4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului

La identificarea cu harta de Carte Funciară s-a constatat că imobilul "Strada Secundară nr. 3 (tronson 2)" se suprapune peste nr. topografic 708/1 și nr. top. 708/2 în CF 388 Unirea, proprietar comuna Unirea. Acestea se abnotează din cartea funciară. Se propune înscrierea în Cartea funciară a suprafeței de 9068 mp rezultată din măsurători cu numărul cadastral atribuit.

Prezenta lucrare are ca și scop înscrierea imobilului "Strada Secundară nr. 3 (tronson 2)" în Sistemul Integrat de cadastru și carte funciară.

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc.

În partea de Est este delimitat de o stradă nenominalizată, la Vest este delimitat de un pod peste Valea Slătiniței, iar la Nord este delimitat de CAD 2719, CAD 58232, CAD 88239, CAD 65517, CAD 69003, CAD 69004, CAD 73726, CAD 81867, CAD 6199, CAD 86363, CAD 88106, CAD 82967, CAD 91861, CAD 84886, CAD 53397, CAD 58468, CAD 4006, CAD 88585, CAD 12203, CAD 90974, CAD 85921, CAD 89812, CAD 85329, CAD 83827 și încă câteva proprietăți private, iar la sud este delimitat de Municipiul Bistrița, Strada Nenominalizată, Acces, CAD 88142, CAD 52353, CAD 73823, CAD 50491, CAD 78315, CAD 77728, CAD 53570, CAD 53573, CAD 60082, pod peste Râul Bistrița și încă câteva proprietăți private.

În realizarea conturului imobilului, s-a ținut cont de măsurătorile efectuate în teren și de imobilele cu numerele CAD 2719, parțial CAD 58232, CAD 88239, CAD 65517, CAD 69003, CAD 69004, CAD 73726, CAD 81867, CAD 86363, CAD 88106, CAD 82967, CAD 91861, CAD 84886, CAD 53397, CAD 58468, CAD Expertiza judiciară pt CAD 4006, CAD 88585, CAD 90974, CAD 85921, CAD 89812, CAD 85329, CAD 83827, CAD 60082, CAD 53573, CAD 53270, CAD 73823, CAD 52353 și CAD 88142.

Nu s-a ținut cont de imobilele vecine cu nr. CAD 58232 (parțial), CAD 6199, CAD 12203, CAD 77728, CAD 78315 și CAD 50491 deoarece în teren există gard, de care s-a ținut cont pentru a nu afecta proprietatea imobilelor vecine.

Imobilul "Strada Secundară nr. 3 (tronson 2)" este parte din imobilul înscris la poz. 268, înscris în domeniul public al Municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 527/02.06.2010, I. Drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcarile, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecție a acestora, A. Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri.

Din această poziție, s-a înscris un alt tronson după podul peste Valea Slătiniței, "Strada Secundară nr. 3 (tronson 1)" cu nr. CAD 92235 cu suprafața de 2151 mp, astfel mai rămâne în HGR 527/2010 suprafața de 1569 mp, astfel s-a mers în ședință de Consiliu Local.

Imobilul este cuprins între tarlalele T14, T162/7 și T16 Unirea și nu a făcut obiectul punerii în posesie în temeiul fondului funciar, iar pe Planul parcelar 1:10000 anexă la Registrul parcelelor, întocmit în anii 1971-1972, a fost configurat ca drum exploatare.

După identificarea terenului și stabilirea limitelor amplasamentului pentru imobilul "Strada Secundară nr. 3 (tronson 2)" a rezultat **suprafața de 9068 mp cu lungimea de 643 m.**

Rezultatele obținute în urma lucrărilor pregătitoare realizate au fost folosite la întocmirea documentației tehnice.

Situația mai sus menționată este prezentată și în tabelul de mișcare parcelară.

6. Operațiuni de specialitate realizate

-*Metoda folosită:* Punctele au fost măsurate prin tehnologie RTK, folosind Rover cu capabilități de recepție semnal pe dublă frecvență L1 și L2 cât și GLONASS, corecțiile planimetrice și altimetrice ale punctelor determinate realizându-se cu ajutorul rețelei naționale de stații permanente ROMPOS.

S-au efectuat măsurători pentru ridicarea detaliilor de pe conturul terenului, în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, sistem de altitudine Marea Neagră. Ulterior s-a întocmit calculul suprafețelor și inventarul de coordonate.

Raportarea detaliilor măsurate în teren cu aparatul GPS și Stația Totală s-a făcut în AutoCad cu ajutorul TopoLT-ului.

Întocmirea planului topografic s-a făcut pe calculator, în programul specializat AutoCad pentru a asigura o precizie mai mare.

După prelucrarea măsurătorilor s-a verificat în baza de date grafică a OCPI situația imobilelor vecine și s-a constatat că există imobile învecinate în baza de date grafică fiind comparate punctele măsurate și cele din baza de date.

Aparatura folosită: GPS SOUTH S82 GNSS ROVER

Sistemul de coordonate: Proiecția Stereo 70.

Puncte vechi folosite: nu este cazul

Calculul suprafețelor: analitic

Inventar de coordonate

Descrierea punctelor vechi și noi: nu este cazul

Suprafața rezultată din măsurători: în urma executării măsurătorilor în suprafața terenului rezultată este de **9068 mp cu lungimea de 643 m.**

Data întocmirii

Decembrie 2024

Semnătura și ștampila

(persoana autorizată)



CALCULUL SUPRAFEȚELOR

Teren

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	629154.158	465052.050	13.949
2	629142.549	465044.317	12.541
3	629133.790	465035.342	7.200
4	629128.762	465030.189	6.091
5	629124.580	465025.760	8.657
6	629118.334	465019.766	6.050
7	629113.969	465015.577	7.007
8	629108.913	465010.725	0.748
9	629109.451	465010.206	9.417
10	629103.342	465003.039	5.689
11	629099.776	464998.606	7.273
12	629095.766	464992.538	1.093
13	629096.554	464991.781	6.388
14	629093.295	464986.287	6.311
15	629090.075	464980.859	14.660
16	629082.595	464968.251	3.512
17	629080.871	464965.191	0.492
18	629080.629	464964.763	9.927
19	629075.754	464956.115	5.299
20	629072.895	464951.653	7.543
21	629069.175	464945.091	7.649
22	629065.387	464938.446	2.518
23	629067.290	464936.797	9.165
24	629062.522	464928.970	4.637
25	629060.138	464924.993	17.201
26	629051.338	464910.213	5.328
27	629048.698	464905.585	11.788
28	629042.650	464895.467	5.492
29	629047.056	464892.188	4.168
30	629044.769	464888.704	2.042
31	629046.420	464887.503	7.342
32	629042.387	464881.368	6.216
33	629038.973	464876.173	11.391
34	629032.935	464866.514	0.659
35	629032.593	464865.951	5.477
36	629029.762	464861.262	14.743
37	629022.050	464848.697	12.820
38	629015.469	464837.695	4.346
39	629013.263	464833.951	9.413
40	629008.459	464825.856	6.050
41	629005.613	464820.517	1.163
42	629006.613	464819.923	4.077
43	629004.723	464816.311	12.829
44	628999.303	464804.683	0.637
45	628998.802	464805.077	17.392
46	628992.890	464788.721	4.730
47	628991.282	464784.273	0.800
48	628991.914	464783.783	8.223
49	628988.771	464776.184	7.927
50	628985.636	464768.903	2.472
51	628987.935	464767.994	4.412
52	628986.204	464763.936	11.782
53	628980.992	464753.369	5.308
54	628978.671	464748.595	14.310
55	628973.378	464735.300	3.915
56	628972.007	464731.633	5.977
57	628969.662	464726.135	12.855
58	628964.663	464714.292	8.139
59	628961.727	464706.701	6.479
60	628959.125	464700.767	3.548
61	628962.098	464698.830	0.981
62	628961.676	464697.944	3.755
63	628959.974	464694.597	3.621
64	628958.479	464691.299	19.332
65	628950.418	464673.728	8.050
66	628947.167	464666.364	9.030
67	628943.521	464658.103	18.949
68	628936.823	464640.377	5.690
69	628937.991	464634.808	2.321
70	628938.628	464632.576	10.494
71	628944.601	464623.948	8.284
72	628949.081	464616.980	6.766
73	628952.933	464611.417	9.550
74	628958.254	464603.487	5.969
75	628961.503	464598.480	12.427
76	628968.139	464587.973	13.829
77	628975.864	464576.503	5.253
78	628971.567	464573.481	14.350
79	628979.248	464561.360	0.374
80	628978.942	464561.145	13.276

81	628985.422	464549.558	5.353
82	628990.085	464552.186	2.000
83	628990.969	464550.392	3.883
84	628992.766	464546.950	8.630
85	628996.590	464539.214	5.026
86	628998.800	464534.700	1.887
87	628999.622	464533.001	6.469
88	628993.659	464530.493	12.605
89	628998.923	464519.040	2.716
90	628998.293	464516.398	10.382
91	628989.178	464511.427	20.232
92	628980.812	464529.848	9.471
93	628976.716	464538.387	8.650
94	628972.915	464546.157	10.238
95	628968.171	464555.229	10.867
96	628963.147	464564.865	7.557
97	628959.334	464571.389	8.396
98	628954.906	464578.522	11.404
99	628948.583	464588.013	6.526
100	628944.975	464593.451	7.046
101	628940.934	464599.223	3.360
102	628938.846	464601.855	4.040
103	628936.222	464604.927	11.811
104	628927.999	464613.405	3.970
105	628924.892	464615.877	5.145
106	628920.624	464618.751	2.427
107	628918.368	464619.647	4.947
108	628913.616	464621.022	5.401
109	628908.293	464621.938	8.569
110	628909.254	464630.453	3.855
111	628912.098	464633.056	8.244
112	628916.787	464639.837	4.814
113	628920.326	464636.574	7.806
114	628925.735	464642.202	6.229
115	628928.745	464647.655	5.368
116	628931.421	464652.308	40.400
117	628947.540	464689.353	14.475
118	628950.108	464703.598	21.053
119	628956.062	464723.792	10.519
120	628958.549	464734.013	28.655
121	628966.732	464761.475	14.992
122	628971.863	464775.562	22.019
123	628978.514	464796.553	8.104
124	628980.835	464804.318	12.603
125	628984.466	464816.387	4.259
126	628985.773	464820.441	1.202
127	628986.843	464819.894	16.038
128	628994.387	464834.047	9.097
129	628998.659	464842.079	21.215
130	629008.670	464860.784	1.733
131	629009.476	464862.318	5.757
132	629012.196	464867.392	12.678
133	629018.181	464878.568	13.621
134	629024.473	464890.649	40.797
135	629043.732	464926.614	2.536
136	629044.932	464928.848	8.279
137	629048.868	464936.132	10.390
138	629053.779	464945.288	8.105
139	629057.614	464952.428	14.055
140	629064.277	464964.803	19.196
141	629073.387	464981.700	6.994
142	629076.902	464987.747	3.693
143	629079.160	464990.669	3.813
144	629081.726	464993.490	5.254
145	629084.797	464997.753	2.914
146	629086.112	465000.353	18.199
147	629099.452	465012.733	1.491
148	629100.399	465013.885	15.219
149	629110.929	465024.873	4.848
150	629114.317	465028.341	8.470
151	629120.126	465034.505	9.740
152	629126.772	465041.625	8.997
153	629133.138	465047.983	9.010
154	629139.379	465054.481	2.708
155	629140.829	465056.768	4.941
156	629139.962	465061.632	1.519
157	629139.893	465063.149	5.975
158	629144.734	465066.651	17.378

S(teren)=9068mp P=1335.836m

Executant:
SIGMIREAN ANAMARIA
Data: Decembrie 2024



INVENTAR DE COORDONATE

Teren

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	629154.158	465052.050
2	629142.549	465044.317
3	629133.790	465035.342
4	629128.762	465030.189
5	629124.580	465025.760
6	629118.334	465019.766
7	629113.969	465015.577
8	629108.913	465010.725
9	629109.451	465010.206
10	629103.342	465003.039
11	629099.776	464998.606
12	629095.766	464992.538
13	629096.554	464991.781
14	629093.295	464986.287
15	629090.075	464980.859
16	629082.595	464968.251
17	629080.871	464965.191
18	629080.629	464964.763
19	629075.754	464956.115
20	629072.895	464951.653
21	629069.175	464945.091
22	629065.387	464938.446
23	629067.290	464936.797
24	629062.522	464928.970
25	629060.138	464924.993
26	629051.338	464910.213
27	629048.698	464905.585
28	629042.650	464895.467
29	629047.056	464892.188
30	629044.769	464888.704
31	629046.420	464887.503
32	629042.387	464881.368
33	629038.973	464876.173
34	629032.935	464866.514
35	629032.593	464865.951
36	629029.762	464861.262
37	629022.050	464848.697
38	629015.469	464837.695
39	629013.263	464833.951
40	629008.459	464825.856
41	629005.613	464820.517
42	629006.613	464819.923
43	629004.723	464816.311
44	628999.303	464804.683
45	628998.802	464805.077
46	628992.890	464788.721
47	628991.282	464784.273
48	628991.914	464783.783
49	628988.771	464776.184
50	628985.636	464768.903
51	628987.935	464767.994
52	628986.204	464763.936
53	628980.992	464753.369
54	628978.671	464748.595
55	628973.378	464735.300
56	628972.007	464731.633
57	628969.662	464726.135
58	628964.663	464714.292
59	628961.727	464706.701
60	628959.125	464700.767
61	628962.098	464698.830
62	628961.676	464697.944
63	628959.974	464694.597
64	628958.479	464691.299
65	628950.418	464673.728
66	628947.167	464666.364
67	628943.521	464658.103
68	628936.823	464640.377
69	628937.991	464634.808
70	628938.628	464632.576
71	628944.601	464623.948
72	628949.081	464616.980
73	628952.933	464611.417
74	628958.254	464603.487
75	628961.503	464598.480
76	628968.139	464587.973
77	628975.864	464576.503
78	628971.567	464573.481
79	628979.248	464561.360
80	628978.942	464561.145

81	628985.422	464549.558
82	628990.085	464552.186
83	628990.969	464550.392
84	628992.766	464546.950
85	628996.590	464539.214
86	628998.800	464534.700
87	628999.622	464533.001
88	628993.659	464530.493
89	628998.923	464519.040
90	628998.293	464516.398
91	628989.178	464511.427
92	628980.812	464529.848
93	628976.716	464538.387
94	628972.915	464546.157
95	628968.171	464555.229
96	628963.147	464564.865
97	628959.334	464571.389
98	628954.906	464578.522
99	628948.583	464588.013
100	628944.975	464593.451
101	628940.934	464599.223
102	628938.846	464601.855
103	628936.222	464604.927
104	628927.999	464613.405
105	628924.892	464615.877
106	628920.624	464618.751
107	628918.368	464619.647
108	628913.616	464621.022
109	628908.293	464621.938
110	628909.254	464630.453
111	628912.098	464633.056
112	628916.787	464639.837
113	628920.326	464636.574
114	628925.735	464642.202
115	628928.745	464647.655
116	628931.421	464652.308
117	628947.540	464689.353
118	628950.108	464703.598
119	628956.062	464723.792
120	628958.549	464734.013
121	628966.732	464761.475
122	628971.863	464775.562
123	628978.514	464796.553
124	628980.835	464804.318
125	628984.466	464816.387
126	628985.773	464820.441
127	628986.843	464819.894
128	628994.387	464834.047
129	628998.659	464842.079
130	629008.670	464860.784
131	629009.476	464862.318
132	629012.196	464867.392
133	629018.181	464878.568
134	629024.473	464890.649
135	629043.732	464926.614
136	629044.932	464928.848
137	629048.868	464936.132
138	629053.779	464945.288
139	629057.614	464952.428
140	629064.277	464964.803
141	629073.387	464981.700
142	629076.902	464987.747
143	629079.160	464990.669
144	629081.726	464993.490
145	629084.797	464997.753
146	629086.112	465000.353
147	629099.452	465012.733
148	629100.399	465013.885
149	629110.929	465024.873
150	629114.317	465028.341
151	629120.126	465034.505
152	629126.772	465041.625
153	629133.138	465047.983
154	629139.379	465054.481
155	629140.829	465056.768
156	629139.962	465061.632
157	629139.893	465063.149
158	629144.734	465066.651



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ

Adresa imobilului: Localitatea Unirea, Intravilan, Strada Secundară nr. 3 (tronson 2), Județul Bistrița-Năsăud

SITUAȚIA ACTUALĂ					SITUAȚIA VIITOARE				
Nr. Cf.	Nr. Top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari	Nr. Cad.	Nr. Top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari
388	708/1	-	Drum	Comuna Unirea			9068	Drum Strada Secundară nr. 3 (tronson 2) lungime = 643 m	Municipiul Bistrița domeniul public
	708/2	-	Drum						
TOTAL SUPRAFAȚĂ		-			TOTAL SUPRAFAȚĂ		9068 mp		

Nr. top. 708/1 și nr. top. 708/2 nu fac obiect de Carte Funciară. Se propune înscrierea în Cartea Funciară a suprafeței de 9068 mp rezultată din măsurători cu numărul cadastral atribuit.

Executant
Sigmirean Anamaria



betét szám.

388



UNIREA

Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület	Jegyzet
		hold <input type="checkbox"/> öl	
41	144	282	B10
42	145	258	B10
43	3546/1	2. 1200.	B11
44	3549/1	151. 1480.	B11
45	249	69	B11
46	203	380	B11
47	204	404	B11
Tagosítás utáni új birtok			
1	1 utca	455	B13
2	6 temető	400	—
3	8 faiskola	500	1800 ny.
4	9 út	783	B13
5	76 házhoz	60	—
6	86 utca	3 1226	B15
7	87 utca	1 1315	—
8	88 utca	498	B13
9	149 utca	1 221	—
10	174 utca	228	—
11	207 gyalogút	130	—
12	208 faiskola	1 —	B15-186
13	209 arok	1471	B13
14	210 utca	53	—
15	235 föld 95 m. a. l. b. k. s. 2. lakrész s. utca	245	882 m. a.
16	237 utca	525	B13
17	245 kert	221	2595 m. a.
18	246 föld 101 m. a. 2. lakrész s. utca	270	972 m. a.

Referenț
Nr. fila
2/12.2024

C.F.E.
56731
B.A.

388 Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám		Terület		Jegyzet
			hold	<input type="checkbox"/> öl	
19	262	utca / a malomhoz / a belsőségben	—	493	B13
20	263	három fapáncsokhoz (III. 112) 114. 170 sz. a.	—	235	265-64
21	264	utca a belsőségben	1	1116	B13
22	265	keőház 115 sz. a. is malom. Póráral	—	180	B 42.
23	266	kerék a belsőségben	—	180	B 60-64
24	282	györgy nem egy. temető	—	157	B. 16
25	283	keőház 124 sz. a. / kőszegi járány keőház	—	110	B. 46
26	324	utca a belsőségben	2	431	B13
27	343	utca	—	170	
28	381	ut Madár rét	—	100	
29	395	ut " "	1	344	
30	396	ut " "	—	904	B13
31	431	ut " "	—	650	
32	452 1/2	rét " "	10	827	
33	455	árok " "	—	970	
34	456	ut " "	1	981	B13
35	588	ut Kőves domb	—	1035	
36	615	halárások " "	—	845	
37	616	ut " "	1	758	
38	630	ut és itató " "	—	65	B13
39	645 1/2	halárások Egész bokor	—	420	
40	645 1/2	halárások " "	—	73	
41	647	árok " "	—	345	
42	652	ut " "	—	608	B13
43	724	keőház 115 sz. a. is malom. Póráral	24	1578	
44	725	temető " "	28	934	
45	726	" temető " "	2	220	

Hildorf.

A.

Birtokállási lap.

Sorszám	Helyrajzi szám		Terület		Jegyzet
			hold	□-öl	
46	707	malomárók Kaposztások	4	840	2ha 600 mp B 106-107
47	708/1	marhacsapás	—	856	
48	708/2	marhacsapás	1	1196	
49	719	gyalogút	—	794	
50	753	gyalogút	—	118	
51	754	út	—	1501	B13
52	821	hamokszem	1	5455 mp	
53	822	italohely Stöckel'sche Gärten	4	1027	2ha 671 mp B 96-97
54	823/1	marhacsapás	—	1470	B13
55	823/2	marhacsapás	3	1393	
56	867	út	—	1408	
57	868	út	—	652	
58	869	út Legelő	—	1190	
59	870	út	—	320	25371 mp
60	871	erdő	4	653	
61	873/1	marhacsapás	—	710	
62	873/2	marhacsapás	1	558	
63	880	halászárok	—	1083	
64	881	út	1	700	B13
65	882	legelő	8	1260	
66	883	legelő	253	1576	
67	885	út	—	935	
68	907	út Hosszu Gärten	—	326	
69	908	italó	—	43	B13
70	937	út	—	1493	
71	957	út	—	1235	

A.

288

Birtokállási lap.

Sorszám	Helyrajzi szám	A+46 → CFE 90606	Terület		Jegyzet
			hold	□-öl	
73	1002	hasáraiok Hosszu földek	—	525	B13
74	1032/1	ist Fűves	—	890	
75	1032/2	ist "	—	831	
76	1046	terakóhely "fec de denafice"	—	312	1129 m ²
77	1047	ist "	—	332	
78	1100	ist "	—	380	
79	1104	ist "	—	1023	B13
80	1141	benaderexeflyó "	4	986	
81	1167	benaderexeflyó de fahuzólott	14	896	
82	1168	ist "	—	668	3 116-117 13 108 up
83	1186	benaderexeflyó de "coruppo"	2	444	
84	1210	ist "	—	162	
85	1287	ist "	—	336	B13
86	1310	ist Tüd felöl	—	220	
87	1331/1	ist "	—	169	
88	1332/2	ist "	—	760	B13
89	1387	ist "	—	590	
90	1403	ist "	—	732	
91	1404	ist "	—	524	B13
92	1405	ist Szőlő alatt	1	1294	
93	1423	ist "	—	630	
94	1424	ist Liget	—	1219	B13
95	1430	ist "	—	130	
96	1446	vicinabond "	—	1555	
97	1447	ist "	—	340	B13
98	1462	ist "	—	1440	
99	2067	ist Szőlő	—	—	

A.

Birtokállási lap.

288

helyrajzi szám	Terület		jegyzet
	hold	□-öl	
ist Gölöke-mögött	—	162	B13
ist " "	—	1332	
ist " "	—	469	
ist és ilato " "	—	34	
ist " "	—	918	
ist " "	—	391	
erdő Régi erdő	279	620	B13
183 ist Leibrig	—	1591	
2194 ist " "	1	260	
2196 ist " "	—	268	
2218 ist " "	—	120	
2232 vicinális ist " "	—	707	
2246 Belyi tó mellett & Párhuzam dögter Kőves-hegy	—	300	1080 m B 147
2247 ist " "	—	82	B13
2248 legelvelőhely " "	—	1115	B12-13.
2249 árok/pintok-félé/ " "	3	476	B13
2265 vicinális ist/pintok-félé/ " "	5	156	
2369 vicinális ist/pintok-félé/ Hermann-völgy	2	676	
2396 ist " "	—	845	
2418 ist és ilato " "	—	38	
2429 ist " "	—	538	
2441/1 ist Völgy	1	935	
2443/2 ist és ilato " "	—	145	
2480 ist " "	—	503	
2541 ist " "	—	1061	
2580 vicinális ist/pintok-félé/ " "	—	728	B13
2687 árok/pintok-félé/ " "	—	1492	

A.

Birtokállási lap.

Sorszám	Helyrajzi szám		Terület		Jegyz
			hold	öl	
127	2604	ut	—	188	E
128	2605	arok/jindok/jel	1	85 1/2	
129	2613	ut	—	502	
130	2614	erdő	277	637	
131	—	ex 1360, ex. díjkor A lapján bevezetett	—	—	
132	86/2	strada	3	1049	
133	2332/1	ut	—	561	
135	391/1	—	8	3934	
136	663/51	drum	—	820	
137	663/86	drum	—	300	
138	666/7	drum	—	925	
139	667/2	drum	—	624	
140	0751/2	drum	—	664	
141	706/2/1	Loc de casa	—	160	
142	706/2/2	Loc de casa	—	1100	
143	706/2/3	Loc de casa	—	1200	
144	706/2/4	Loc de casa	—	1200	
145	706/2/5	Loc de casa	—	1200	
146	706/2/6	Loc de casa	—	1200	
147	706/2/7	Loc de casa	—	1200	
148	706/2/8	Loc de casa	—	1200	
149	706/2/9	Loc de casa	—	1200	
150	706/2/10	Loc de casa	—	1200	
151	706/2/11	drum	—	1140	
152	706/2/12	Loc de casa	—	1000	
153	706/2/13	Loc de casa	—	2730	
154	706/2	drum	4	662	
155	7237/2	drum	—	—	

A) F O A I A D E A V E R E

Numărul de ordine	Numărul topografic	+	Măsura de suprafață cadastrală în jugăre de 1600 stânjeni <input type="checkbox"/>		NOTĂ
			ha	stânjeni <input type="checkbox"/>	
156	706/1/1	moșune	4	4652	imp. B-1
157	2614/2	Pădure	159	2535	imp. B-1
158	706/2/2/1	Teren, loc de casă	-	950	imp. B-1
160	266/1/1	Loc de casă	-	148	imp. B-1
161	263/1/a	3 case de lemn pentru păstori	-	595	imp. B-1
162	706/1/1/1	Pășune	3 Ha	2309	imp. B-1
163	706/1/1/1/1	Teren	3 Ha	6011	imp. B-1
164	706/1/1/1/2	Teren x	-	3292	imp. B-1
165	263/1/a/2	Case și grădina	-	195	imp. B-1
166	706/1/1/1/1/1	Teren	-	1510	imp. B-1
167	706/1/1/1/1/2	Teren	-	2091	imp. B-1
168	706/2/13/1	Loc de casă CFE: 97134	-	994	imp. B-1
169	706/2/13/3	Teren afundat cuie (luminos) / Loc. 1 catină unia	-	994	imp. B-1
170	705/2	Pășune	15 ha	3404	imp. B-1
171	705/2/2	Pășune	15 ha	3404	imp. B-1
172	705/2/2/1	Pășune	13 ha	9804	imp. B-1
173	705/2/2/2	Teren, adapost ouă	2 ha	4317	imp. B-1
174	705/2/2/1	Pășune	13	7943	imp. B-1
175	705/2/2/2	Pășune	159	625	imp. B-1
176	705/2/2/1	Pășune	2 ha	583	imp. B-1
177	705/2/2/1	Pășune	250	40	imp. B-1
178	705/2/2/1	Pășune	136	943	imp. B-1
179	705/2/2/1	Pășune	13	943	imp. B-1
180	705/2/2/1	Pășune	13	943	imp. B-1

A) FOAIA DE AVERE

Numărul topografic	+	Măsura de suprafață cadastrală în jugăre de 1600 stânjeni <input type="checkbox"/>		NOTĂ
		jugăre	stânjeni <input type="checkbox"/>	
181.	1186/2	Teritoriu de căneptă	8108 mp	
182	2232/1/2	Rât	1620 mp	B189-190
183	452/5/1/1/2/2/2	arabil	80743 mp	B121-125
184	706/2/10/2	Loc de casă	1927 mp	B155-156
185	2248/2	Loc de mănăstire	3014 mp	
186	452/5/1/1/2/2/2/2	Arabil	79576 mp	B186-187
187	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2	Arabil	77.176 mp	B128-129
188	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/4	Arabil	72.676 mp	B130-131
189	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/4	Arabil	70176 mp	B133-134
190.	706/1/1/1/2/2/1	Teren	137 mp	B148-150
191.	705/2/2/2/2/2/2	Grădine	136143 mp	B183-184
192	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/2	arabil	68576 mp	B145-146
193	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/2	arabil	66076 mp	B147-148
194	706/1/1/1/2/2/1/2	Teren	137 mp	
195	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/2	arabil	64776 mp	B143-144
196	706/2/10/2	Loc de casă	74 mp	
197	821/1	Teren	3455 mp	
198.	707/2/1/1	Teren recolta	13670 mp	C7-E76738
199	707/2/1/3	Arabil	1000 mp	C7-E76738
200.	707/2/1/5	Arabil	1000 mp	C7-E76738
201.	707/2/1/10	Arabil	3200 mp	C7-E76738
202	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/2	Arabil	62	
203	452/5/1/1/2/2/2/2/2/2/2	Arabil	61	

Cartea funciară cu nr.

Comuna/ Municipiu/.....

A. Partea I-a

C.F.E. 56455 At 209

Nr. Crt.	TOP: Nr. cad.	Descrierea imobilului	Suprafața În mp.	Observații b.f.
204	705/2/2/d/1/2/2/2	Posevne	136/43 mp	
205	208/2		184803 mp	
206	1136/2/2	Topitorie de câmpuri	5055 mp BAT 5600 mp	
		A1206 → CFE 24007		

22. C. rakt, sz.

Sor- szám		Jegyzet.
	<p>Érk. 1907. december 21. én 13045 sz. d. Fenti naim alatt felvett jegyzőkönyv- hoz beemeltetett helyhatósági li- cenzitívum, a csatolt vázrajz és, az 1874. december 10. én kelt adas- vezési szerződés alapján a megosztás folytán keletkezett Q. H. 3546/p. 3549/p. nyh. részeket i. h. 1200. mól és 90. h. 550. mól terület- tel, a B. alatt előjegyzés ipa- kolásáról, - az 390. sz. kére az alábbi ev. l. h. egyház javára C. előjegyzésbe;</p>	
6.	<p>a megmaradt 3546/p. és 3549/p. nyh. részeket 2. h. 1200 és 151. h. 4480. mól területtel ide Q. H. 4 2. rdor.</p>	
7.	<p>mla' misrajegyzetbe.</p> <p>Érk. 1907. december 21. én 13055. sz. d. Fenti naim alatt felvett jegyzőkönyv és akkor csatolt helyhatósági li- cenzitívum alapján az Q. H. 12. rdor. ingatlan, lejegyzetbe, az arra vált építvány kitüntetés, mellett Q. H. 43. rdor. mla' misrajegyzetbe.</p>	
8.	<p>Érk. 1908. február 15. én 2841 sz. a. Fenti sz. alatt felvett jegyzőkönyv alapján az 1113. sz. j. h. ben felvett, ingatlan egyesítés folytán ide Q. H. 44. rdor. alá az adóügyi tulajdonos: 9. Adóügyi község javára utalják.</p>	
	<p>Érk. 1909. július 3. én 9237. sz. az 1908. szeptember 25. én kelt előzetes határozat száma alatt adóvezési szerződés alapján az 1413. sz. nyh. területen az 1527. sz. helyi Borsos Környé</p>	16.

Sor- szám	Jegyzet.
10	és nése Hönig Karolina marva atse- gyestek. —
11	Euk. 1911, október 16-án 11290. sz. a. Fenti sz. alatt felvett ált. tárggy. könyv alap- ján felkintettel a 12518/911. 12519/911. sz. kintőn könyvekre az A I 1-11. 13-15. 17-24. 26-31. 33-40. 42-45. Dux., — a 389 sz. felbontható A I 1-28. 30-43. Dux. és eddig nem lelték, könyveket 9203-9205. 9208-9210. 9213. 9214. 9220 9221. 9222. 9230-9240. 9242. 9244. 9247-9250. 9255 9256-9271. 9273. 9275-9279. hsz. régi bírók helyre fogadás folytan kiadottak ny illet, menny ide A + 1-131 Dux. alá bejegyez- tek. —
12	Továbbá az A + 16. 32. n. 1958. 5234 hsz. regi iratoknak mint nem lelték innen kiderültségek. —
13	Egyidejűleg a hitelesítő bizottság által, 12518/911 sz. alatt felvett kintőnkönyv alapján az A I 1. 4. 6-11. 13. 14. 16. 19. 21. 26-31. 33-43 47-51. 54-59. 61-64. 67-75. 77-82. 84-96. 98-105. 107-111. 113. 115-129. v. Dux. mint közhasználatba szolgáló i. lelték könyveik száma, mint képező formaképpen sorok innen bejegyzésekre illetve kiderültségek.
	Pres, la 13 Junie 1924. Anul 1697 c. f. In baza contractului de vindere si cum- parare, dela 16 Aprilie 1913 aprobat de comisiunea administrativa a judeului Bistrita. Vasaud. Anul 1898/1913, si a chilci pcludata, imobilul de rubota 6 se abusteara si parcela noua A. top 86/1, ca parte si gradina, in intindere de 177 st. a se transferie in c. f. A. 266 in posesarea lui Donat Francisc

11290
90

1697
1924

2873
1924

17

B.

Tulajdoni lap.

388

Sor- szám		Jegyzet.
14.	<p>si sotia născută Douos Ca- larina;</p>	
15.	<p>iar parcela nouă nr. Top 86/2 în întindere de 3 jugh. 1049 m² se revocă aici sub nr. nou de ordine A+132;</p>	
16.	<p>și în fine, imobilul de sub A+132 se radierează ca dăruire, nefiind obiect de c. f. -</p>	
17.	<p>Pres. la 26 August 1924 Act 2273 cf. În baza contractului de vânzare și cumpărare din 20 Mai 1924, imobilul de sub A+24 se transcrie în cf. nr. 277 în favoarea bisericii gh. cat. din Aldorf.</p>	
18.	<p>Dec. nr. 29 Mărmure, 1936 nr. 391 cf. "Drept de cumpărare 6000 lei." În baza contractului de vânzare și cumpărare încheiat în Al- dorf la 23 Mărmure 1936 și a schitei achitate asupra imobi- lului de sub nr. de ord. A+133, transcrie din cf. nr. 33, se înțe- lează dreptul de proprietate cu titlu de drept de cumpă- rare în favoarea:</p>	
19.	<p>Comunei politice Aldorf.</p>	
19.	<p>Intrat la 28. ian. 1957 nr. 152. cf. În baza tabelului de atribuire a Statului popular al comunei Mărmure. aprobat de Statul popular al raionului Mărmure asupra imobilului de sub nr. de ord. A+24 se încheie actul de proprietate cu titlu de cumpărare, conform legii nr. 167, 1945, pentru înfăptuirea ref. agrare, în favoarea:</p>	
19.	<p>STATULUI ROMÂN, apoi în baza contractului de vânzare și cumpărare încheiat în Al- dorf la 23 Mărmure 1936 și a schitei achitate asupra imobi- lului de sub nr. de ord. A+133, transcrie din cf. nr. 33, se înțe- lează dreptul de proprietate cu titlu de drept de cumpă- rare în favoarea:</p>	

Sorszám	Jegyzet
	<p>Intreat la 28. ianuarie 1952.</p> <p>In baza topograficului nr. 452/5.</p> <p>comunei Mninea</p> <p>popular al comunei Mninea</p> <p>ord. A+32.</p> <p>de expreptate, comisi...</p> <p>... in favoarea:</p> <p>STATULUI ROMIN</p>
20.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5. se subnotează</p> <p>prin aceasta cf. si se transcrie in cf. desmembrarea</p> <p>conform schitei, apoi:</p>
21.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/a cu suprafața</p> <p>de 3000 mp. se transcrie in cf. nr. înfundată</p> <p>Nr. 508 in favoarea lui Căminăș, ...</p>
22.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/b cu suprafața</p> <p>de 2000 m p. se transcrie in cf. Nr. 623</p> <p>in favoarea lui Dn. Lănuș, ...</p>
23.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/c cu suprafața</p> <p>de 2500 m p. se transcrie in cf. Nr. 591 in fav.</p> <p>lui Obreja Compu</p>
24.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/d cu suprafața de</p> <p>1900 m p. se transcrie in cf. Nr. 615 cu suprafața</p> <p>de - mp. in favoarea lui. Petres Dumitru,</p>
26.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/e cu suprafața</p> <p>de 2000 m p. se transcrie in cf. Nr. 607 în fa-</p> <p>voarea lui: Lănuș, ...</p>
27.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/f cu supra-</p> <p>fața de 1840 mp se transcrie in cf. Nr. 607 in</p> <p>favoarea lui Compu Anton.</p>
28.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/g cu</p> <p>suprafața globală de 2080. mp. se transcrie</p> <p>in cf. Nr. 663 in favoarea lui Compu Dănilă</p>
29.	<p>Parcela de sub Nr. top. 263/a se subno-</p> <p>tează din aceasta cf. si se transcrie in cf. 125.</p> <p>in fav. lui ...</p>
30.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/h cu suprafața de</p> <p>2000 mp. se transcrie in cf. Nr. 709 in favoarea</p> <p>lui Compu Ștefan.</p>
31.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/i cu suprafața de</p> <p>1800 mp se transcrie in cf. Nr. 637 in favoarea</p> <p>lui Dănilă Compu.</p>
32.	<p>Parcela de sub Nr. top. 452/5/j cu suprafața de 8</p> <p>mp. 3004 m p.</p>
VII. csoport.	<p>se subnotează și se transcrie in cf. 125.</p>
33.	<p>rakt. szám. Parcela de sub Nr. top. 452/5/k se transcrie in cf. 125.</p>
A	<p>váci helység. Parcela de sub Nr. top. 452/5/l se transcrie in cf. 125.</p>

Jegyzet

19

Telekjegyzőkönyv

Sorszám	Jegyzet
35.	Parcela de sub nr. top. 1257/1, 1257/2 cu suprafață de 285 mp, se aduce aici sub nr. 758 din cf. nr. 945 și 37; Parcela de sub nr. top. 663/1, 663/2 cu suprafață de 300 mp. se aduce aici sub nr. 136 din cf. nr. 942 în fa- vorarea Populei Alinaei și totuși se radiază de aici neînțelegând obiect de cf.
36.	Parcela de sub nr. top. 663/1, 663/2, 663/3, 663/4 cu suprafață de 320+624+664+160 mp. se aduce aici din cf. nr. 455, 1162, 1349 sub nr. 137 în fa- vorarea Populei Alinaei și totuși se radiază de aici neînțelegând obiect de cf.
37.	Întrată la 6 Aprilie 1960 nr. 942 cf. 942 pag. 942 din cf. În baza procesului verbal dresat la Tribunalul Sibiu scutit în zilele 11 ianuarie din 23 ianuarie 1960 parcela de sub nr. top. 706/1/2 de sub nr. 144 se transcrie în favorarea lui Atchhoffski Ludovic în cf. nr. 782.
38.	Parcela de sub nr. top. 706/1/2 de sub nr. 144 se transcrie în favorarea lui Weiss Hans în cf. nr. 782.
39.	Parcela de sub nr. top. 706/1/2 de sub nr. 144 se transcrie în favorarea lui Pătruș Margareta în cf. nr. 783.
40.	Întrată la 9 ianuarie 1969 Nr. 5-6 Cf. În baza procesului verbal dresat la Tribunalul Bistrița, al raionului Bistrița, la 23 ianuarie 1960, parcela cu nr. top. 706/2/3 se transcrie în cf. nr. 744. în favorarea lui Perceco-Donle.
41.	Întrată la 30 iulie 1969 Nr. 545-546 Af. În baza soluverintei Nr. 3281/1969 a J. M. H. Bistrița, a deciziei Nr. 178, a cons. pop. Bistrița, a schitei de desmem- brare, a tabelului de mixare par- celară, imobilul de sub nr. 45, pro- prietatea de sub nr. 18, cu Nr. top. 706/1, în suprafață de 4 ha. 6152 m. p. se desmembrează și se abnotează conform schitei, după cum urmează:
42.	I-Parcela cu Nr. top. nr. 706/1/2, p. m. n. olig, neproductiv, cu suprafață de 1500 m. p. se transcrie în cf. nr. în- pănată Nr. 797 în favorarea J. M. H.
43.	II-Parcela cu Nr. top. nr. 706/1/1, p. m. n. se transcrie în această cf. în favora- rea rechinului proprietar.

Sorszám		Jegyzet
44	<p>Subat la 22 februarie 1973. Nr. 160-162 cf. In baza deciziei nr. 48/1973, data de sfatul popular al comunei Tod, a selutei de defol- care, prezentata cu tabelul de inlocuire porce- lare, a autoritatii pentru impartirea de teren cu constructii nr. 1791, data de consiliu popular al orasului Bistrita, a adunarii nr. 1917/1973, a consiliu popular al orasului Bistrita, a ratiei de constructii nr. 1791/1973, imobilele de sub nr. de ord. A+130, se desmembreaza conform selutei in urmatoarele parcele:</p> <p>parcele cu nr. top. nou 2614/1, padure cu suprafata de 1000 mp. se troneie in cf. noua nr. 743 in formarea lui Ionut Balan.</p>	
45	<p>parcele cu nr. top. nou 2614/2, padure cu suprafata de 159 ha. 2535 mp. se reînserie in aceasta cf. in formarea vechinului proprietar.</p>	
46	<p>Subat la 31 ianuarie 1974. Nr. 122 cf. In baza contractului de vanzare-cumparare, nr. 40/1974, incheiat intre 4999 si Ionu Du- mitru, imobilul de sub nr. de ord. A+21- se troneie in cf. noua nr. 761 in forma- rea lui Ionu Dumitru.</p>	
47	<p>Subat la 11 mai 1980 Nr. 100 cf. In baza deciziei nr. 49/1980, al cons. pop. mun. Bistrita, a selutei de defolcare, parcela cu nr. top. 706/2/8, se desmembreaza in urmatoarele parcele:</p> <p>47 - parcela cu nr. top. nou 706/2/8/1, loc de casa cu suprafata de 250 mp. se reînserie in cf. in formarea vechinului proprietar.</p> <p>48 - parcela cu nr. top. nou 706/2/8/2, loc de casa cu suprafata de 250 mp. se troneie in cf. noua nr. 12691 in formarea stehului Romanu</p>	21

388

Sorszám		Jegyzet
	<p>Utriat la 21 iunie 1976. Nr. 2129/76. In baza deciziei nr. 100/1976 al cons. pop. al mun. Bistrita a solutei de defalcare cu tabelul de incalzire proiectat much bul de route A+103 se desmembră în următoarele parcele:</p> <p>59 - parcela cu nr. sop. nou 406/2/5/1/2, sup. dină cu suprafața de 900 mp. se înscrie în foaie și în formarea vechiului proprietar.</p> <p>60 - parcela cu nr. sop. nou 406/2/5/1/2, loc de casă cu suprafața de 250 mp. se înscrie în el nouă nr. 921 în formarea Statului Român pe seama beneficiarului: Băga Nicolae.</p>	
	<p>Utriat la 1 martie 1982. Nr. 95 cf. In baza deciziilor nr. 292/1981 și 58/1982, date de cons. pop. al mun. Bistrita, a solutei de defalcare, muchbul de route A+103 se desmembră în următoarele parcele:</p> <p>60 - parcela cu nr. sop. nou 266/1, teren cu suprafața de 378 mp. se înscrie în ef. vechi în formarea vechiului proprietar.</p> <p>61 - parcela cu nr. sop. nou 266/2, loc de casă cu suprafața de 250 mp se înscrie în ef. nouă nr. 1273, în formarea Statului Român pe seama beneficiarului: Băga Nicolae.</p> <p>62 - parcela cu nr. sop. nou 266/1, se desmembră în următoarele parcele:</p> <p>63 - parcela cu nr. sop. nou 266/1/2, teren cu su- prafața de 250 mp. se înscrie în ef. nouă nr. 1274, în formarea Statului Român pe seama</p>	<p>22</p>

B) Foaia de proprietate

Numărul srial		N o t ă
	beneficiarului: Căminul din sat.	
64	- parcela cu nr. top. nou 266/1/1, teren cu suprafața de 142 mp. se înscrie în această cf. în favoarea vecinului proprietar.	
	Actul la 18 mai 1982 Nr. 246-247 cf.	
	În baza soluției de defalcare nr. a deciziei nr. 246/1982 m. 60/1982, al cons. pop. al mun. înstrita, imobilul de rub. A+20 se desmembrează în următoarele parcele:	
65	- parcela cu nr. top. nou 263/23 teren de construcție cu suprafața de 144 mp. se înscrie în cf. nouă nr. 977 în favoarea lui: Moldovan. Valer.	
66	- parcela cu nr. top. nou 263/1/a teren fără construcție, cu suprafața de 545 mp. se înscrie în cf. veche în favoarea vecinului proprietar, împreună cu construcțiile.	
67	- parcela cu nr. top. nou 263/1/b, teren de construcție, cu suprafața de 106 mp. se înscrie în cf. nouă nr. 976 în favoarea lui: Salăgean Alexandru.	
	Actul la 6 aprilie 1982 Nr. 230 cf.	
	În baza sentinței civile nr. 2600/1982, dată de judecătoria înstrita; a soluției de defalcare, imobilul de rub. A+41, se desmembrează în următoarele parcele:	
68	- parcela cu nr. top. nou 706/2/1/a, loc de casă cu suprafața de 250 mp. se înscrie în cf. nouă nr. 981 în favoarea lui: Fedean Petru.	
69	- parcela cu nr. top. nou 706/2/1/b, loc de casă cu suprafața de 1142 mp. se înscrie în această cf. în favoarea vecinului proprietar.	

Impr. F. C. F. Cluj, 844-1393

B) Foaia de proprietate

Numărul serial		Notă
40	<p>Intreat la 28 iunie 1984 Nr. 521-522.</p> <p>În baza adresei nr. 143/1984, a deciziei nr. 239/1986 al cons. pop. al jud. Bistrița-Năsăud, a tabelului de mișcare parcelară, imobilul de sub A+156, se desmembrează în următoarele parcele:</p> <p>- parcela cu nr. top. nou 706/1/1/1, pășune, cu suprafața de 3 Ha 3309 mp se reinscrie în a-reașă ef.</p> <p>- parcela cu nr. top. nou 706/1/1/2, teren de construcții, cu suprafața de 1 Ha 2343 mp, se transcrie în ef. nouă nr. 979, în favoarea lui Statului român, în adunarea Străzii OTAN.</p>	
72	<p>Intreat la 9 aug. 1984 Nr. 703 ef.</p> <p>În baza tabelului de proprietate nr. 251/143/1983 dat de cons. pop. al jud. Bistrița-Năsăud, imobilul de sub A+22, se transcrie în ef. nouă în favoarea lui Oni Gheorghe</p>	
73	<p>Intreat la 16 oct. 1986 Nr. 1013-1014</p> <p>În baza deciziei nr. 241/1986, dată de cons. pop. jud. Bistrița-Năsăud, imobilul de sub A+162, se desmembrează în următoarele parcele:</p> <p>- parcela cu nr. top. nou 706/1/1/1, teren cu suprafața de 2607 mp se reinscrie în ef.</p> <p>- parcela cu nr. top. nou 706/1/1/2, teren de construcții, cu suprafața de 3298 mp se reinscrie în ef.</p> <p>- parcela cu nr. top. nou 706/1/1/3, teren cu suprafața de 3000 mp se transcrie în ef. nouă nr. 228 în favoarea lui Statului român.</p> <p>/</p>	24

B) Foaia de proprietate

Numărul serial		Notă
	<p>Subrat la 16 mai 1989 Nr. 393</p> <p>In baza deciziei nr. 97/1989, data de cons. pop. al mun. Bistrita, imobilul de sub nr. de ord. A+161, se desmembrează în următoarele părți:</p> <p>76 - parcela cu nr. top nou 263/1/a/1, loc de casă cu suprafața de 400 mp se transcrie în cf. nr. 1379, în favoarea lui Luciu Alexandru, cetățean Roman. Sna.</p> <p>77 - parcela cu nr. top 263/1/a/2, casa și grădina cu suprafața de 195 mp se reinscrie în această cf.</p>	
	<p>Subrat la 4 mai 1993 Nr. 397</p> <p>In baza documentației de cadastru nr. 100/1993, imobilul de sub nr. de ord. A+163, se desmembrează în următoarele părți:</p> <p>78 - parcela cu nr. top nou 706/1/1/1/a, teren cu suprafața de 2 ha 500 mp se transcrie în această cf. în favoarea lui Luciu Alexandru.</p> <p>79 - parcela cu nr. top nou 706/1/1/1/b, teren cu suprafața de 5421 mp se transcrie în cf. nr. 388 în favoarea lui Luciu Alexandru.</p>	
	<p>Speluare nr. 598/1, felușani 1995</p> <p>In baza procesului verbal nr. 100/1995, eliberat la 24 iunie 1995, a comunei Iurea, imobilul de sub nr. de ord. A+166, se parcelizează astfel:</p> <p>80 - parcela cu nr. top nou 706/1/1/1/a/1 cu suprafața de 17.334 mp se transcrie în această cf. în întregime 388/3</p> <p>81 - parcela cu nr. top nou 706/1/1/1/a/2 cu suprafața de 2643 mp se transcrie în această cf. în întregime 388/4</p> <p>82 - parcela cu nr. top nou 706/1/1/1/a/3 cu suprafața de 653 mp se transcrie în această cf. în întregime 388/4</p>	

388

B) Foaia de proprietate

Numărul serial		Notă
83	<p>Intret. lo. 9 motive 1775 din 1587/1995 CF In baza adresei nr 59/9 motive 1775 din 1587/1995 CF de S. G. Protosem Birtita a solutei de desmembrare preuzută cu talucele de mizeare parcelor, a documentatiei onere a certificatului nr 0011/20.05.1994 dat de Comiliul Județean Birtita, ulititud. includind teren de pt. nr. de ord. 14/169 proprietatei Statului Român, pe desmembrarea conform schitei în următoarele părți: I parcela cu nr. top nou 206/1/1/1/2/1 conținut din teren cu suprafață de 3164 mp re transmise în CF nr 153/9 Unirea, ca proprietate lui S. G. Protosem S. A. Birtita cu titlu de obținere.</p>	
84	<p>II parcela cu nr. top nou 206/1/1/1/2/2 conținut din teren cu sup de 137 mp re transmise în CF nr 153/9 Unirea, ca proprietate lui S. G. Protosem S. A. Birtita cu titlu de obținere.</p>	
85	<p>Intret. lo. 18.06.1996 nr. 1876/1996 CF In baza documentatiei de intabulare aprobată si atestată prin lo. bloc nr. 1 din cartierul Unirea a talucului de mizeare parcelor a solutei onere a volumului nr. 89/19.03.1996 dat de Prefectura. Birtita asupra intabularii de sub A+153 pe efectuate în următoarele detaliu sau astfel: 86. parcela cu nr. top nou 206/2/13/2 teren cu suprafață de 510 mp. re transmise în CF nouă 1602 în favoarea bloc 1. Unirea.</p>	
87	<p>87 parcela cu nr. top nou 206/2/13/3 teren cuprins de onere re suprafață de 99 mp re transmise sub A+169. re favoarea proprietarilor de sub B18 statul român.</p>	
88	<p>88 parcela cu nr. top nou 206/2/13/1 la di coră în suprafață de 2091 mp re transmise sub A+168 în favoarea proprietarilor de sub camera de sub B18.</p>	

B. - Carte de proprietate
Teher lap.

388

Sor- szám		Összeg		Jegyzet.
		ft	kr	
	<p>Introt la 18.03.1996 Nr. 4195/1996</p> <p>Si baza documentatiei de cadastru ke, a cartii cadastre de proprietate cuprinzand terenul nr. 1270 elaborat de Ministerul Agriculturii si Alimentatiei, a Serviciului Teren nr. 34/90/1995 data de Trilunul Martie-Mai, si cartii cadastre de cadastru nr. 796/244/1995 decret de camera de comert si industrie Jud. Prahova-Mai, a serviciului de cadastru - teren pe care actiunile se gaseau in nr. 170/25.04.1995 cuprinzand terenul de nr. 44 de cadastru necesarul de cadastru parces- lari:</p> <p>89. - parcela cu nr. ter. un 705/1 teren in suprafata de 1000 mp. de terenuri cu nr. 1414 in parcela de nr. 44 terenuri - terenuri.</p> <p>90. - parcela cu nr. ter. un 705/2 teren in suprafata de 1000 mp. de terenuri cu nr. 1414 + 170 in parcela terenului proprietar pe nr. 44.</p> <p>Introt la 23.03.1998 Nr. 1518/1998</p> <p>Si baza actiunii care nr. 447/1998 data de Judecatoria Pitesti, noua actiune, actiune si dosarul care nr. 916/1997, a raportului de evaluare terenuri cu teren de terenuri parcelari si terenuri care se face actiune de terenuri care terenului de nr. 44 si terenuri terenuri documentati astfel:</p> <p>91 parcela cu nr. ter. un 705/1 si suprafata de 1000 mp de terenuri cu nr. 1414 in parcela de terenuri</p>			

27

~~Tehér lap,~~
~~Logie de proprietate~~

28

b) Foaia de proprietate

388

Unirea

Nr. de ordine	INSCRIERILE PRIMUM PROPRIETATEA	NOTA
97	parcela cu m. top nou 822/2 in suprafata de 2 ha 4317 mp. se situeaza in zona cf. si bucurie exclusiv proprietar	BNP plus H. 13413/21 ca. ca.
98	parcela cu m. top nou 705 2 2/2 9 705 2 2/6 705 2 2/2 in suprafata de 9000 mp, 3600 mp si respectiv 10000 mp, se situeaza in cf. 1663 in bucurie exclusiv proprietar.	
99	parcela cu m. top nou 705 2 2/2 d in suprafata de 13 9804 mp. se situeaza in acest cf. in bucurie exclusiv proprietar.	
<p>Actiuni la. 2.04.1999 NR. 2642-2644 1999</p> <p>In 1999 nota de contabilitate nr. 24944/1999 data de Primario Actiuni, asupra activului de alt A+ 165 se realizeaza o suma care ca fiind prezenta de un alt timp, ramasa la o suma compusa din 1 suma si bucurie exclusiv proprietar.</p> <p>In baza contractului de muncă unipersonal contractat de birou material elavie tragut cu arhivarea m. 720/1999 activului de alt A+ 165 se realizeaza o suma 1663. in bucurie exclusiv proprietar.</p>		
<p>Actiuni la. 14.05.1999 NR. 3606/1999 cf.</p> <p>In baza documentelor de activitate, a contractului de inmatriculare seria A, nr. 626854, dat de Banca de comert si industrie intern, a actelor anexate la documentatie asupra activului de alt A+ 172 se realizeaza suma de 1663.</p>		
102	parcela cu m. top nou 705 2 2/2 705 2 2/2 705 2 2/2 in suprafata de 1861 mp. si bucurie in cf. nou 1663 in bucurie exclusiv proprietar.	
103	parcela cu m. top. nou 705 2 2/2 705 2 2/2 in suprafata de 13.7742 mp. se situeaza in acest cf. in bucurie exclusiv proprietar.	34

388

b) Foaia de proprietate

Nr de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTA
104	<p>Intrat la 29.03 Nr. 2291/2000 cf</p> <p>In baza sentinței civile nr. 8086/1995 dată de Judecătoria Bistrița în dos nr. 9222/1999 și a tabelului de mișcare parcelară, asupra înscrisului de sub A+157 se efectuează următoarea desmembrare parcelară:</p> <p>parcela cu nr. top nou 2614/2/1 în suprafață de 900 mp se traversează în cf. nouă 1736 în favoarea lui: Salvan Livia</p>	
105	<p>parcela cu nr. top nou 2614/2/2 în suprafață de 1591635 mp se reînnoiește în aceeași cf. sub A+175 în favoarea vecinului proprietar</p>	
106	<p>Intrat la 12.04.2000 Nr. 2615/2000 cf</p> <p>In baza sentinței civile nr. 8085/1999 dată de Judecătoria Bistrița, asupra înscrisului de sub A+161 și tabelului de mișcare parcelară, asupra înscrisului de sub A+16 se efectuează următoarea desmembrare parcelară:</p> <p>parcela cu nr. top nou 707/1 în suprafață de 161 mp se traversează în cf. nouă 1738 în favoarea lui: Flacăra Dumitru</p>	
107	<p>parcela cu nr. top nou 707/2 în suprafață de 240 883 mp se reînnoiește în cf. nouă în favoarea vecinului proprietar</p>	
108	<p>Intrat la 12.02 Nr. 1226/2001 cf</p> <p>In baza sentinței civile nr. 6633/2000 dată de Judecătoria Bistrița în dos nr. 3004/2000 și a tabelului de mișcare parcelară, asupra înscrisului de sub A+176 se efectuează următoarea desmembrare parcelară:</p> <p>parcela cu nr. top nou 707/2/1 în suprafață de 25070 mp se reînnoiește în aceeași cf. sub A+177 în favoarea vecinului proprietar</p>	
109	<p>parcela cu nr. top nou 707/2/2 în suprafață de 813 mp se traversează în cf. nouă 1708 în favoarea lui: mare Gheorghe & Raveca</p>	

%

Comuna

38

388

Mureș

b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	INSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTA
	<p>Întrată la 15.06 Nr. 5666-5670/2001 cf.</p> <p>În baza sentinței civile nr. 1845/2001 dată de Judecătoria Bistrița în dos. nr. 150/2001 și a raportului de expertiză tehnică, imobilul de pământ A+174 se desmembră astfel:</p> <p>110 - parcela cu nr. top nou 705/2/2/d/1/1 cu suprafață de 1000 mp. se transcrie în CF. 1868 în favoarea lui Muresan Flaviu și Bupescu</p> <p>111 - parcela cu nr. top nou 705/2/2/d/1/2 cu suprafață de 136 943 mp. se reînregistrează sub A+178 în favoarea vechiului proprietar</p>	
	<p>Întrată la 19.11 Nr. 10686-10712/2001 cf.</p> <p>În baza sentinței civile nr. 560/1993 IF dată de Tribunalul B-N în dos. 3798/1998 și Tabelului de înscrisuri parcelară, asupra imobilului de pământ A+172, se efectuează înmăsurarea desmembrare parcelară:</p> <p>112 - parcela cu nr. top nou 452/5/1/11 cu suprafață de 1500 mp. se transcrie în CF. nr. 1955 în favoarea lui Câmpian Reghin</p> <p>113 - parcela cu nr. top nou 452/5/1/12 cu suprafață de 82 333 mp. se reînregistrează în această CF. sub A+179 în favoarea vechiului proprietar</p>	
	<p>Întrată la 27.03. Nr. 3059-3060/2002 cf.</p> <p>În baza titlului de proprietate nr. 7212/1994 și a documentației tehnice, imobilul de pământ A+179 se desmembră astfel:</p> <p>114 - parcela cu nr. top nou 452/5/1/1/2/1 cu suprafață de 260 mp. se transcrie în CF. 2001 în favoarea lui Bodui Sabina</p> <p>115 - parcela cu nr. top nou 452/5/1/1/2/2 cu suprafață de 82 073 mp. se reînregistrează sub A+180 în favoarea vechiilor proprietari</p> <p style="text-align: center;">%</p>	

Nr. _____

Comuna _____

DOCUMENTE PRIVIND PROPRIETATE

- Introd la 27.03 Nr. 3034 - 3044/2002 cf
 In baza titlului de proprietate nr. 7241/1996, eliberat
 de Comisia Jud. Pl. stabilirea dreptului de proprie-
 tate asupra terenurilor, a documentatiei de
 cadastru, asupra imobilelor de sub A+83 x 133,
 se efectueaza urmatoarea demarcatie parcelara:
 116 - parcela cu nr. top. un 1186/1 si 2232/11, in supra-
 fata de 5000 mp si 400 mp, se transcrie in ef
 nra 2000, in favoarea lui: Sutea Sudoctia
 117 - parcela cu nr. top. un 1186/2 in supraf. de 8108 mp
 si 2232/12 in supraf. de 1620 mp, se redusea
 in aceasta cf sub A+ 181, 182 in favoarea vecinilor
 proprietari

- Introd la 27.03 Nr. 11413 - 11415/2002 cf
 In baza titlului de proprietate nr. 7049/1993 emis
 de Comisia Jud. Pl. stabilirea dreptului de proprietate
 asupra terenurilor, a documentatiei de cadastru
 asupra imobilelor de sub A+186 se efectueaza
 demarcatia parcelara:
 118 - parcela cu nr. top. un 4545/1/1/1/1/1 in suprafata
 de 1000 mp, se transcrie in ef nra 2083 in fa-
 vora lui: Pincan Felor
 119 - parcela cu nr. top. un 4545/1/1/1/1/2 in suprafata
 de 8044 mp, se redusea in aceasta cf sub A+186
 in favoarea vecinilor proprietari

- Introd la 19.04 Nr. 14303 - 14308/2002 cf
 In baza titlului de proprietate nr. 9504/2002, eliberat
 de Comisia Jud. Pl. stabilirea dreptului de proprietate
 asupra terenurilor, a documentatiei de cadastru
 asupra imobilelor de sub A+150 se efectueaza urma-
 toarea demarcatie parcelara:
 120 - parcela cu nr. top. un 706/2/10/1 in suprafata de
 546 mp, se transcrie in ef nra 2034, in favoarea
 lui: Parohia Greco-Catolica
 121 - parcela cu nr. top. un 706/2/10/2 in suprafata de
 1924 mp, se redusea in aceasta cf sub A+185, in
 favoarea vecinilor proprietari

Introd 28.01.2003 Nr. 1005 - 1008/2002 cf
 In baza titlului de proprietate nr. 7045/93
 emis de Comisia Jud. Pl. stabilirea
 dreptului de proprietate asupra terenurilor
 in nra 17/91 a terenului invecinat

b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVID PROPRIETATEA	NOTĂ
122	<p>a. Servitutea anexată asupra imobilului de plot 4114 se efectuează în întregime asupra terenului proprietar:</p> <p>parcela cu m. top. nou 2465/4 constând din fațetă în suprafață de 9000 mp. se transcrie în sf. nouă 2160 în favoarea lui Felor Paul și sfin. Finca.</p> <p>123 parcela cu m. top. nou 2465/4 constând din loc de recășindare în suprafață de 2014 mp. se transcrie în sf. nouă 2014 în favoarea lui Felor Paul și sfin. Finca.</p>	
124	<p>Întrată la 11.03.2003 Nr. 3358/2003 CF.</p> <p>Du baza titlului de proprietate cu 4140/1993 și a documentației tehnice, înscrisul de sub A 183 se detrușează în:</p> <p>124 parcela cu m. top. nou 452/5/j/1/2/2/2/1 cu suprafață de 1197 mp. se transcrie în CF 2185 în favoarea lui Marta Floarea</p>	
125	<p>125 parcela cu m. top. nou 452/5/j/1/2/2/2/2 cu 79576 mp. se recușionează sub A 186 în favoarea vechiului proprietar</p> <p>Întrată la 12.04.2003 Nr. 5792-5801/2003 CF.</p> <p>Se baza titlului de proprietate cu 4153/14.01.1994 și a documentației tehnice, înscrisul de sub A 186 se detrușează în:</p> <p>126 parcela cu m. top. nou 452/5/j/1/2/2/2/2 cu suprafață de 2185 mp. se transcrie în sf. nouă 2185 în favoarea lui Marta Floarea</p> <p>127 parcela cu m. top. nou 452/5/j/1/2/2/2/2 cu suprafață de 77146 mp. se transcrie în sf. nouă 77146 în favoarea vechiului proprietar.</p>	111

388

b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVID PROPRIETATEA	NOTĂ
128	<p>Într-o la. 22.04.2003 Nr. 1841-1842/2003 CF în baza Titlului de proprietate nr. 7188/2004, dat de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, a documentelor aferente, asupra moșiei nr. de sub A+184 se efectuează următoarea parcelare: parcela nr. 128 are suprafața de 452/5/1/1/2/2/2/2/1 în suprafața de 1000 mp; 452/5/1/1/2/2/2/2/2 în suprafața de 1000 mp; 452/5/1/1/2/2/2/2/3 cu suprafața de 2000 mp se reunesc în oț nou 2218 lui elenora Popescu</p>	
129	<p>parcela nr. 129 are suprafața de 452/5/1/1/2/2/2/2/4 cu suprafața de 22676 mp.</p>	
130	<p>Într-o la. 25.04. Nr. 6347-6356/2003 CF în baza Titlului de proprietate nr. 1238/98 A.C. documentației tehnice, în vederea de sub A+188 se determină terenul nr. 130 - parcela nr. 130 are suprafața de 452/5/1/1/2/2/2/2/1 cu suprafața de 2500 mp. se reunesc în CF. 2234 în favoarea lui Adon Vasile</p>	
131	<p>- parcela nr. 131 are suprafața de 452/5/1/1/2/2/2/2/2 cu suprafața de 70176 mp. se reunesc în sub A+ 189, în favoarea vecinului proprietar</p>	
132	<p>Într-o la. 10.06.2000 Nr. 8729-8731/2003 CF. în baza actului nr. 508/2003 dat de Tribunalul Iași - Secția II în al nr. 879/2003 în baza de fapt, raportat de expertiza tehnică și Tabelul de care face parte care face parte integrală din actul nr. 508/2003 și raportul încheiat de nr. A+167 de la 107 mp la 2575 mp. apoi: asupra terenului nr. de sub A+167 se efectuează următoarea documentație</p>	42

Nr.

Comuna

288

b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVID PROPRIETATEA	NOTĂ
141	<p>Intitlat la 10-09 Nr. 13612-13616/2003 ef</p> <p>In baza titlului de proprietate nr. 7170/1994</p> <p>eliberat de Comisia Jud. pt. stabilirea dreptului</p> <p>de proprietate asupra terenurilor, a dreptului</p> <p>bănu de înalțare, asupra imobilului de nr.</p> <p>A+178, a efectuarea următoarea desemnare</p> <p>parcelară:</p> <p>parcela cu nr. top nr. 405/2/2/d/1/1/1, în suprafață</p> <p>de 800 mp, a transcrie în ef nr. 2283, în fa-</p> <p>voarea lui: Membru Lucrelia & Mircea Florica</p>	
142	<p>parcela cu nr. top nr. 405/2/2/d/1/2/2, în supra-</p> <p>față de 136143 mp, a transcrie în această ef</p> <p>nr. A+131, în favoarea celui proprietar</p>	
143	<p>Intitlat la 18-02-2003 Nr. 2123-2127/2003 ef</p> <p>In baza titlului de proprietate nr. 5314/2003 dat</p> <p>de judecătoria Iași în dosarul nr. 2530/2003</p> <p>transcrie, după ce a avut dreptul de proprietate</p> <p>asupra imobilului de nr. A+189 a efectuarea</p> <p>următoarea parcelare:</p> <p>parcela cu nr. top nr. 452/5/1/1/2/2/2/2/2/h/2/1</p> <p>cu 1600 mp a transcrie în ef nr. 2407</p> <p>în favoarea lui Todor Ilie</p>	
144	<p>parcela cu nr. top nr. 452/5/1/1/2/2/2/2/2/h/2/2</p> <p>cu 68546 mp a transcrie în acest ef în</p> <p>favoarea celui proprietar.</p>	
	<p>Intitlat la 30-04-2003 Nr. 6246-6261/2003 ef</p> <p>In baza titlului de proprietate nr.</p> <p>727/1994 dat de comisia judecătorească pt.</p> <p>stabilirea dreptului de proprietate asupra</p> <p>terenurilor în a de. subscris asupra</p> <p>imobilului de nr. A+192 a efectuarea</p> <p>următoarea parcelare:</p> <p>parcela cu nr. top nr. 452/5/1/1/2/2/2/2/2/h/2/2/1</p> <p>cu 2900 mp a transcrie în ef nr. 2466</p> <p>în favoarea lui Briaș Sapa</p>	
Nr. 146	<p>parcela cu nr. top nr. 452/5/1/1/2/2/2/2/2/h/2/2/2</p> <p>cu 66046 mp a transcrie în acest ef în</p> <p>favoarea celui proprietar.</p>	44

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTĂ
147.	<p>Întrată la 24.08. Nr. 13374/2004 CF.</p> <p>Pe baza contractului de vânzare cumpărare autenticat de n.p. Bră. Dumitru Alexandru sub inch. nr. 4771/2004, imobilul de sub A/112 se transcrie în CF 2569 în favoarea lui Rafaella Iliea și Valer</p>	
<p>148.</p> <p>149.</p> <p>150.</p>	<p>Întrată la 27.11. Nr. 19023-19026/2005 CF</p> <p>Pe baza sentinței civile nr 1155/LC/2004, pronunțată de Tribunalul B-N, Secția Comercială și Contencios Administrativ, în data 364/2004, a documentației de înț. "vânzare", imobilul de sub A+190, se desmembră în:</p> <p>148. parcela cu nr. top nou 706/1/1/1/2/2/1/2, cuprinsă de 137 mp și reînscrisă în decizia CF sub A+190</p> <p>149. parcela cu nr. top nou 706/1/1/1/2/2/1/1, în suprafață de 2715 mp, și transcrie în CF 388/4, în favoarea lui: SA "Întreprinderi Funciare" SA</p> <p>apoi,</p> <p>150. în prealabil desmembrării se măsoară suprafața de la 137 la 2852 mp</p>	
<p>151.</p> <p>152.</p>	<p>Întrată la 03.12. 2004 de. 19654-19655/2004 CF</p> <p>Pe baza Titlului de proprietate nr. 9111/2004, care are ca obiect imobilul de sub A+190, cuprins de 137 mp, se desmembră în:</p> <p>151. parcela cu nr. top nou 706/1/1/1/2/2/1/2, cuprinsă de 137 mp și reînscrisă în decizia CF sub A+190</p> <p>152. parcela cu nr. top nou 706/1/1/1/2/2/1/1, în suprafață de 2715 mp, și transcrie în CF 388/4, în favoarea lui: SA "Întreprinderi Funciare" SA</p>	
	<p>Întrată la 15.03.2005 Nr. 3205/2005</p> <p>Pe baza sentinței civile nr 5542/2004 dată de Judecătoria Botoșani în dosarul nr. 2580/2004 transmise definitiv și al raportului de expertiză asupra imobilului de sub A+195 se efectuează înțelegerea parcelare</p>	

Nr.

Comuna

288

b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTĂ
153	parcelea cu nr. top. nou 152/5/7/11/2 cu 1000 sup. de construcție în c. nouă la Săgăreni Ilavii în Elona	1/2/2/2/3/1/2/2/2/1/1 11762
154	parcelea cu nr. top. nou 152/5/7/11/2 cu 63476 sup. de construcție în acw furnare sectorului proprietar	1/2/2/2/2/1/2/2/2/1/2 E în
155	<p>Înscris la 12.11.2005 Nr. 19123/2005 de la Direcția Județeană de Statistică și Informații de proprietate asupra terenurilor. Nr. 50 N. de 1401/1997 a administrației naționale, care are în vigoare din 1997 în vigoare.</p> <p>Înscris la 12.11.2005 Nr. 19123/2005 de la Direcția Județeană de Statistică și Informații de proprietate asupra terenurilor. Nr. 50 N. de 1401/1997 a administrației naționale, care are în vigoare din 1997 în vigoare.</p> <p>Înscris la 9.xii.2005 Nr. 19123/2005 de la Direcția Județeană de Statistică și Informații de proprietate asupra terenurilor. Nr. 50 N. de 1401/1997 a administrației naționale, care are în vigoare din 1997 în vigoare.</p> <p>Înscris la 9.xii.2005 Nr. 19123/2005 de la Direcția Județeană de Statistică și Informații de proprietate asupra terenurilor. Nr. 50 N. de 1401/1997 a administrației naționale, care are în vigoare din 1997 în vigoare.</p>	
156	<p>Înscris la 9.xii.2005 Nr. 19123/2005 de la Direcția Județeană de Statistică și Informații de proprietate asupra terenurilor. Nr. 50 N. de 1401/1997 a administrației naționale, care are în vigoare din 1997 în vigoare.</p> <p>Înscris la 9.xii.2005 Nr. 19123/2005 de la Direcția Județeană de Statistică și Informații de proprietate asupra terenurilor. Nr. 50 N. de 1401/1997 a administrației naționale, care are în vigoare din 1997 în vigoare.</p> <p>Înscris la 9.xii.2005 Nr. 19123/2005 de la Direcția Județeană de Statistică și Informații de proprietate asupra terenurilor. Nr. 50 N. de 1401/1997 a administrației naționale, care are în vigoare din 1997 în vigoare.</p> <p>Înscris la 9.xii.2005 Nr. 19123/2005 de la Direcția Județeană de Statistică și Informații de proprietate asupra terenurilor. Nr. 50 N. de 1401/1997 a administrației naționale, care are în vigoare din 1997 în vigoare.</p>	
159	<p>Înscris la 12.11.2005 Nr. 19123/2005 de la Direcția Județeană de Statistică și Informații de proprietate asupra terenurilor. Nr. 50 N. de 1401/1997 a administrației naționale, care are în vigoare din 1997 în vigoare.</p> <p>Înscris la 12.11.2005 Nr. 19123/2005 de la Direcția Județeană de Statistică și Informații de proprietate asupra terenurilor. Nr. 50 N. de 1401/1997 a administrației naționale, care are în vigoare din 1997 în vigoare.</p> <p>Înscris la 12.11.2005 Nr. 19123/2005 de la Direcția Județeană de Statistică și Informații de proprietate asupra terenurilor. Nr. 50 N. de 1401/1997 a administrației naționale, care are în vigoare din 1997 în vigoare.</p> <p>Înscris la 12.11.2005 Nr. 19123/2005 de la Direcția Județeană de Statistică și Informații de proprietate asupra terenurilor. Nr. 50 N. de 1401/1997 a administrației naționale, care are în vigoare din 1997 în vigoare.</p>	46

Nr. _____

Comuna _____

[illegible]

388

Cartea funciară cu nr.

Comuna/ Oraș/ Municipiu

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observa
191	<p>26907/10.05.2022.</p> <p>Se notează respingerea cererii de prima înscriere asupra unui teren de sub A+197 cu un top 706/2/7 depusă de unita Scac Reghină.</p>	
192	<p>16564/20.03.2023.</p> <p>Se notează respingerea cererii de prima înscriere asupra unui teren de sub A+197 cu un top 706/2/7 depusă de unita Scac Reghină.</p>	

sa funciara cu nr.

Comuna/ Oraş/ Municipiu

B. Partea a II-a

Înscrieri privitoare la proprietate	Observatii
<p>44511/20.11.2016</p> <p>Titlu de proprietate nr. 7227/11.06.1994, Prefectura Pătrăuș. contract de vânzare-cumpărare nr. 58/1991. contract de vânzare-cumpărare nr. 124/2003 BNP Dragut Kura. Imobilul de sub A+12 se desinează în:</p> <ul style="list-style-type: none"> - parcela cu nr. top 201/1 cu S = 700 mp se poartă în cte 76931 - parcela cu nr. top 201/2 cu S = 555,7 mp se poartă în cte 76931 - parcela cu nr. top 205 în favoarea contribuitorilor proprietarii 	
<p>44501/20.11.2015</p> <p>Titlu de proprietate nr. 7219/1994 Prefectura Pătrăuș. imobilul de sub A+205 se poartă în cte. 76933 cu nr cad 76933.</p>	
<p>9568/19.02.2020</p> <p>Imobilul de sub A+17 se transcrie în cte 85701 din oficiu</p>	
<p>9302/18.02.2020</p> <p>T.P. nr. 7058/08.10.1993 - CJSO AAT - B.N. CM nr. 17/23.10.2019 - NP Pgs Căminul nou ca imobilul de sub A+181 se poartă în cte:</p> <ul style="list-style-type: none"> - parcela cu nr. top 1186/2/1 în suprafață de 2500 mp se transcrie în cte 85706 în fav. lui Tăutu Aua - parcela cu nr. top 1186/2/2 în suprafață de 5608 mp se transcrie în sub A+206 în fav. medilor negr. 	<p>51</p>

288
Cartea funciară cu nr.

Comuna/ Oraș/ Municipiu

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
130	<p>30.04/2008 05.09.2008 Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 2463/2008 nr. 1052/190/2009 Imobilul de sub A+132 transmise în cf. 19380 în favoarea lui: Luga Vorile n. născ. Luga Văchita</p>	
131	<p>13.966/26.05.2009 Sentința civilă nr. 1503/2009 dosar nr. 5743/190/2008 - Judecătoria Bistrița Imobilul de sub A+145 cu top. 706/215 cu 5=1200 mp se parcelează astfel: - parcela cu nr. top. nou 706/215/1 5=600 mp se transcrie în cf. 21116, cu nr. cadastral 14312 în favorează Cutas George Valentin</p>	
132	<p>- parcela cu nr. top. nou 706/215/2 5=600 mp se transcrie în cf. 21117, cu nr. cadastral 14313 în favoarea Cutas Ioan</p>	
133	<p>22. 02. 2010 1286/2010 Sentința civilă nr. 5929/2009 din data nr. 1052/190/2009 data de Judecătoria Bistrița Imobilul de sub A+191 se parcelează - parcela cu nr. top. 705/212 10/1/2/2/1 în suprafață de 1340 mp. se transcrie în cf. e. 16067 în favoarea lui Valentin Băleșcu</p>	
134	<p>- parcela cu nr. top. 705/212 10/1/2/2/2 în suprafață de 134803 mp. se transcrie în acest cf. în favoarea lui Valentin Băleșcu</p>	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
173	<p>parcela nr. 57 supra 402 57/12/22/24/26/28/30/32/34/36/38/40/42/44/46/48/50/52/54/56/58/60/62/64/66/68/70/72/74/76/78/80/82/84/86/88/90/92/94/96/98/100 mp. se restituie în c. f. nr. 173/2007.</p> <p>174 parcela nr. 57 supra 402 57/12/22/24/26/28/30/32/34/36/38/40/42/44/46/48/50/52/54/56/58/60/62/64/66/68/70/72/74/76/78/80/82/84/86/88/90/92/94/96/98/100 mp. se restituie în c. f. nr. 174/2007.</p>	
175	<p>În hot. 22.07.06 nr. 9943 /2006 c. f. în baza titlului de proprietate nr. 7137/99, a documentații unicate asupra mp. b. l. nr. de sub A + 202 se efectuează în m. m. f. nr. de 2 m. m. - b. l. nr. 175/2007.</p> <p>176 parcela nr. 57 supra 402 57/12/22/24/26/28/30/32/34/36/38/40/42/44/46/48/50/52/54/56/58/60/62/64/66/68/70/72/74/76/78/80/82/84/86/88/90/92/94/96/98/100 mp. se restituie în c. f. nr. 176/2007.</p> <p>177 parcela nr. 57 supra 402 57/12/22/24/26/28/30/32/34/36/38/40/42/44/46/48/50/52/54/56/58/60/62/64/66/68/70/72/74/76/78/80/82/84/86/88/90/92/94/96/98/100 mp. se restituie în c. f. nr. 177/2007.</p>	
178	<p>În hot. 22.07.2007 nr. 9943 /2006 c. f. în baza titlului de proprietate nr. 7137/99, a documentații unicate asupra mp. b. l. nr. de sub A + 202 se efectuează în m. m. f. nr. de 2 m. m. - b. l. nr. 178/2007.</p>	
179	<p>În hot. 22.07.2007 nr. 9943 /2006 c. f. în baza titlului de proprietate nr. 7137/99, a documentații unicate asupra mp. b. l. nr. de sub A + 202 se efectuează în m. m. f. nr. de 2 m. m. - b. l. nr. 179/2007.</p>	<p>179</p>



*Serviciul Agricol
Zic
[Signature]*

MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 178 (XXII) -- Nr. 396 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marti, 15 i

SUMAR

Pagina

Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 pentru
modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului
nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al
județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului,
orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud 3-250

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin din județul Bistrița-Năsăud, publicată în Monitorul Oficial al domeniului public al municipiului Bistrița” la Hotărârea Guvernului României, Partea I, nr. 647 și 647 bis din 31 august 2002, cu nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:
p. Ministrul administrației și internelor,
Mihai Capră,
secretar de stat

București, 2 iunie 2010.
Nr. 527.

*) Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 396 din 15 iunie 2010 și este reprodusă și în acest număr bis.

ANEXA

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița

I. Drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcurile, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecție a acestora
A. Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală/Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7.2	Strada 1 Mai	Lungime = 147 m Lățime = 11.16 m Suprafața = 1643 mp Îmbrăcămintă = asfaltică	1979	93390,58	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
2.	1.3.7.2	Strada Abatorului	Lungime = 150 m Lățime = 6.5 m Suprafața = 975 mp Îmbrăcămintă = asfaltică C.F. nr.2108, nr. topo. 3048	1880	34303,72	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
3.	1.3.7.2	Strada Albert Berger	Lungime = 170 m Lățime = 23 m Suprafața = 3910 mp Îmbrăcămintă = asfaltică C.F. nr.2108, nr. topo. 1353	1880	137566,70	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
4	1.3.7.2	Strada Alba Iulia	Lungime = 484 m Lățime = 12.73 m Suprafața = 6163 mp Îmbrăcămintă = asfaltică Pavaj trotuar C.F. nr.2108 nr. topo. 2506	1880	1198535,75	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița

0	1	2	3	4	5	6
264.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 6 Slătinița	Lungime = 310 m Lățime = 6 m Suprafața = 1860 mp Îmbrăcăminte = pietruită Intersecție drum secundar 5, direcția către extravilan, partea dreaptă a drumului 5.	1997	133,92	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
265.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 7 Slătinița	Lungime = 240 m Lățime = 6 m Suprafața = 1440 mp Îmbrăcăminte = pietruită Intersecție drum secundar 5, direcția către extravilan, partea stângă a drumului 5	1997	103,68	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
266.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 1 Unirea	Lungime = 1250 m Lățime = 8 m Suprafața = 10000 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	720	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
267.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 2 Unirea	Lungime = 280 m Lățime = 8 m Suprafața = 2240 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	161,28	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
268.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 3 Unirea	Lungime = 465 m Lățime = 8 m Suprafața = 3720 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	267,84	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
269.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 4 Unirea	Lungime = 70 m Lățime = 8 m Suprafața = 560 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	40,32	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
270.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 5 Unirea	Lungime = 440 m Lățime = 8 m Suprafața = 3520 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	253,44	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
271.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 6 Unirea	Lungime = 800 m Lățime = 8 m Suprafața = 6400 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	460,80	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
272.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 7 Unirea	Lungime = 210 m Lățime = 8 m Suprafața = 1680 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	120,96	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.



UNIREA

64

65

72

70

269

7

Li 693/1

A 693/3

A 694/1

A 693/10

A 694/4

A 694/1

A 1264

A 1270

A 1274

A 1262

Cc 1258

Ps 1257

Cc 1259

A 1261

A 1265

A 1334

A 1162

A 1164

A 1166

A 1177/1

A 1178

A 1195

Tf 1199

A 1209

A 1217

A 1215

A 1228

A 1230

Cn 1218/2

1231

A 1232

Cn 1233

De 1234

A 1225

Cn 1229

Cn 1220

Cn 1224

De 1172

Tf 1210

Tf 1211

A 1212

Ps 1236

De 1237

Ps 1238

Ps 1240

Ps 1242

Tf 1247

Tf 1249

Tf 1250

A 1268

De 1248

De 1251

A 1269

A 1309

De 1391

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

Ps 1344

F 1344

A 1350

Ps 1343

B e l s 0 s è g



C.C.P.I. BISTRITA-NĂSAUD
Nr. 48609 / 30.08.2022
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file _____
Referent _____

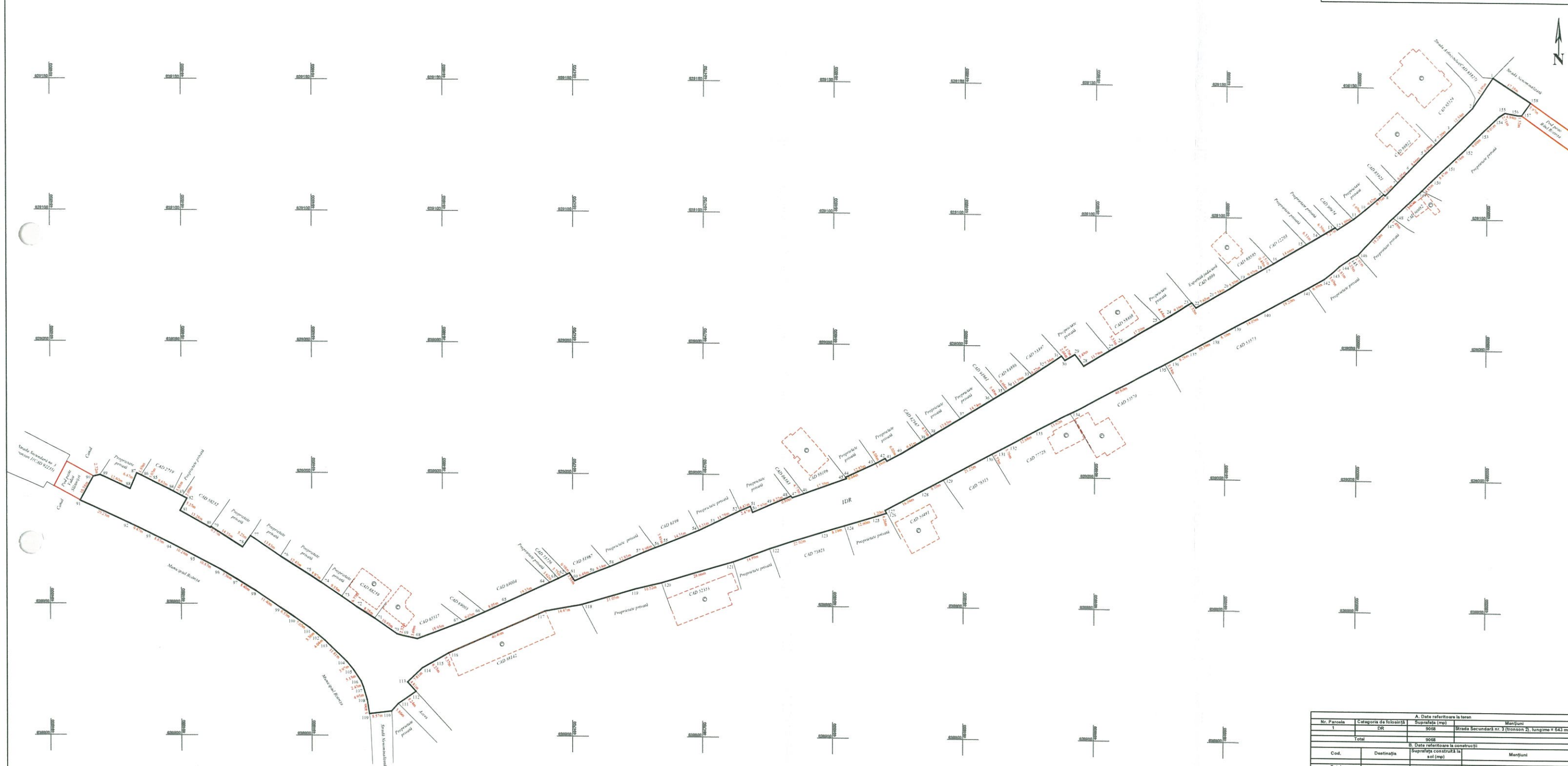
Localitatea Unirea

Scara: 1:2000



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	9068	Localitatea Unirea, Intravilan Strada Secundară nr. 3 (tronsoan 2), Judetul Bistrița-Năsăud
Cartea Funciara nr.	UAT	Municipiul Bistrița



Planșă nescălată redusă de la Scara 1:500

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	9068	Strada Secundară nr. 3 (tronsoan 2), lungime = 643 m.
Total		9068	
B. Date referitoare la construcții			
Cod.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 9068 mp	
		Suprafața din act = 9068 mp	
Executant:		Inspector:	
BESUTIU ANAMARIA			
Com. Serviciu Cadastral		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrat - la și atribuirea numărului cadastral	
și corespundența cu planul de realizare din teren		Semnatura și parafă	
Data:		Data:	

