

HOTĂRÂRE

pentru completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.144/25.07.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB"

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de2024;

având în vedere:

Adresa nr. 87258/12.09.2024 a Direcției dezvoltare Durabilă 2030 catre Business Park Bistrița Sud, referitor la Solicitare acord administrare "Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB"

Adresa nr. 44/19.09.2024 a Business Park Bistrița Sud, referitor la acordul AGA de administrare "Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB", înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 89623/19.09.2024

Planul de Dezvoltare al "Parcului de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB", elaborat de Societatea VPLUS din Cluj-Napoca.

Referatul de aprobare nr. 91286/24.09.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 91289/24.09.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă 2030 și Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul Consiliului tehnico-economic nr.15/18.07.2024;

Avizul _____ nr. _____ al Comisiei economice;

Avizul _____ nr. _____ al Comisiei juridice si administrație publică locală;

în conformitate cu:

prevederile Ordinului nr. 20608/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru acordarea, suspendarea și retragerea titlului de parc de specializare inteligentă și pentru emiterea avizului provizoriu de funcționare a parcului de specializare inteligentă, emis de Ministerul Cercetării, Inovării și Digitalizării;

prevederile Ghidului solicitantului „Sprijinirea dezvoltării parcurilor de specializare inteligentă, care stabilește condițiile de accesare/acordare a fondurilor pentru apelul de proiecte nr. PRNV/2023/132.A.1./1" în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV 2021-2027);

Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului României nr 112/2022 art 40, cu modificările și completările ulterioare,

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."d", art.139 alin.(3) lit."e", art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.I. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.144/25.07.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB" se completează după cum urmează:

La articolul 3 se introduc două noi aliniate, alin (2) și alin (3), care vor avea următorul cuprins:

„ART.3. (2) Se aprobă Planul de Dezvoltare al Parcului de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB.

(3) Se desemnează Societatea Business Park Bistrița Sud SRL administrator al Parcului de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB, în vederea gestionării acestuia”.

ART.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 144/25.07.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții "Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB" rămân nemodificate.

ART.III. Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Tehnică - Serviciul Căi de Comunicații și Rețele Edilitare, Direcția Dezvoltare Durabilă 2030, Societatea Business Park SRL Bistrița și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.IV. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit."e" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de __ voturi "pentru", __ voturi "împotriva" și __ "abțineri".

ART.V. Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente va comunica prezenta hotărâre :

- Direcției Dezvoltare Durabilă 2030;
- Arhitectului Șef al Municipiului;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Societății Business Park Bistrița Sud SRL Bistrița;
- Direcției Tehnice - Serviciul Căi de Comunicații și Rețele Edilitare;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE ÎNIIAT DE
P R I M A R
IOAN TURC

AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
DUMITRU MATEI CINCIA

Bistrița, la _____
Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității absolute a consilierilor locali în funcție.
CL/CM.ex.2.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud

E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>

Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

CABINET PRIMAR

Nr. 91286 / 24.09.2024

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de Hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 144/25.07.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **“Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB”**

Consiliul local al municipiului Bistrița a aprobat, prin HCL 144/25.07.2024 Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **“Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB”**.

Primăria municipiului Bistrița a depus în data de 09.08.2024 proiectul **“Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB”** în vederea solicitării finanțării prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 – *Sprijinirea dezvoltării parcurilor de specializare inteligentă* și anexele aferente apelului de proiecte PRNV/2023/132.A.1/1. Proiectul se află în etapa de evaluare tehnico-financiară.

"Bistrița IndustriaNova Hub" își propune să devină un centru de inovare multidisciplinar, care să sprijine dezvoltarea de soluții tehnologice avansate în multiple domenii. Aceasta ar putea atrage o varietate de companii și instituții de cercetare, facilitând colaborarea interdisciplinară și accelerarea inovării în regiunea de Nord-Vest a României.

Investiția se va realiza pe un teren aflat în intravilanul municipiului Bistrița pe o suprafață de 40142 mp. Această parcelă se găsește în imediata apropiere a cartierului de blocuri sociale din Vișoara, în care există realizată o infrastructură necesară pentru racordarea acestuia la rețelele edilitare.

Prin proiect se vor realiza următoarele funcțiuni principale:

- Clădire pentru incubare - Incubator de afaceri IndustriaNova
- Parc fotovoltaic pentru producere de energie
- Parc mini turbine eoliene pentru producere de energie
- Drumuri de acces cu trotuare pe care se vor amplasa și rețelele edilitare parcuri pentru rezidenți;
- Se va amplasa un sistem de iluminat inteligent;
- Se va realiza parcelarea terenului de tip modular

Ținând cont că finanțarea proiectului va fi din fonduri europene nerambursabile Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, iar fondurile sunt limitate și se pot accesa din 2 axe de finanțare, acest proiect a fost etapizat, astfel:

- Parc de specializare inteligentă Bistrita INDUSTRIANOVA HUB - realizare – infrastructura, etapa 1;

- Parc de specializare inteligentă Bistrita INDUSTRIANOVA HUB - realizare - Incubator de afaceri, etapa 2;

Întrucât conform Ghidului solicitantului „Sprijinirea dezvoltării parcurilor de specializare inteligentă, care stabilește condițiile de accesare/acordare a fondurilor pentru apelul de proiecte nr. PRNV/2023/132.A.1/1” în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV 2021-2027), condiții obligatorii de realizat: aprobarea „Planului de Dezvoltare al Parcului de Specializare Inteligentă BISTRITA INDUSTRIANOVA HUB” și desemnarea unui administrator cu personalitate juridică, în conformitate și cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului României nr 112/2022 art 40, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel Primăria municipiului Bistrița a transmis către societatea administrator BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL adresa nr. 87258/12.09.2024 a Direcției dezvoltare Durabilă 2030, referitor la Solicitare acord administrare **“Parc de specializare inteligentă BISTRITA INDUSTRIANOVA HUB”**.

Așadar este necesară completarea HCL 144/25.07.2024 cu două noi aliniate prin care se aprobă, Planului de Dezvoltare a Parcului de Specializare Inteligentă BISTRITA INDUSTRIANOVA HUB” și totodată administrarea Parcului de specializare inteligentă BISTRITA INDUSTRIANOVA HUB prin societatea administrator BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL, în baza acordului acestora transmis către Primăria municipiului Bistrița prin adresa nr. 44/19.09.2024, înregistrată cu nr. 89623/19.09.2024.

Fondatorii parcului sau, după caz, administratorul parcului delegat de fondatori în conformitate cu articolului nr. 10 din Ordinul nr. 20608/2023 din 19 mai 2023, al Ministerului Cercetării Inovării și Digitalizării, vor face demersurile de obținere a titlului de parc de specializare inteligentă.

Totodată administratorul parcului va scala portofoliul de activități de sprijinire a afacerilor și a IMM-urilor prin dezvoltarea de activități de sprijinire a afacerilor inovative și de specializare inteligentă.

Având în vedere aspectele menționate anterior, propun spre analiză și aprobare consiliului local Proiectul de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 144/25.07.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **“Parc de specializare inteligentă BISTRITA INDUSTRIANOVA HUB”**.

PRIMAR,
IOAN TURC





DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ 2030
DIRECȚIA JURIDICĂ, RESURSE UMANE,
ACHIZITII
NR 91289 / 24.09.2024

R A P O R T

la Proiectul de Hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 144/25.07.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **"Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB"**

Consiliul local al municipiului Bistrița a aprobat, prin HCL 144/25.07.2024 Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **"Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB"**.

Primăria municipiului Bistrița a depus în data de 09.08.2024 proiectul **"Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB"** în vederea solicitării finanțării prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 – *Sprijinirea dezvoltării parcurilor de specializare inteligentă* și anexele aferente apelului de proiecte PRNV/2023/132.A.1/1. Proiectul se află în etapa de evaluare tehnico-financiară.

Parcurile de specializare inteligentă sunt considerate o operațiune strategică în contextul specializării inteligente, deoarece acestea reprezintă o modalitate concretă de a promova și dezvolta sectoarele cheie și domeniile de specializare inteligentă ale regiunii Nord-Vest. Specializarea inteligentă se referă la concentrarea resurselor și competențelor în domenii specifice, în care regiunea sau zona are un potențial competitiv și poate obține avantaje economice și inovatoare semnificative. În Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest aceste domenii sunt identificate în cadrul Strategiei de Specializare Inteligentă a Regiunii de Dezvoltare Nord-Vest (RIS3), după cum urmează: sănătate, cosmetice și suplimente alimentare, agroalimentar, materiale noi, tehnologii de producție avansate și Tehnologia Informației și Comunicațiilor.

Parcurile de specializare inteligentă vor sprijini și stimula dezvoltarea și inovarea în domeniile identificate mai sus, prin facilitarea colaborării între companii, instituții de învățământ superior și de cercetare, autorități publice locale și alte părți interesate, pentru a crea un ecosistem favorabil inovației și dezvoltării în vederea creșterii competitivității mediului de afaceri.

În cadrul Planului de Dezvoltare al Parcului de specializare Inteligentă "Bistrița IndustriaNova Hub" sunt prezentate aspectele menționate anterior cat și altele precum cele ce urmează;

Prin această abordare integrată, "Bistrița IndustriaNova Hub" își propune să devină un centru de inovare multidisciplinar, care să sprijine dezvoltarea de soluții tehnologice avansate în multiple domenii. Aceasta ar putea atrage o varietate de companii și instituții de cercetare, facilitând colaborarea interdisciplinară și accelerarea inovării în regiunea de Nord-Vest a României.

Domeniile de specializare inteligentă ale "Bistrița IndustriaNova Hub" sunt aliniate cu prioritățile din Strategia Regională de Specializare Inteligentă a Regiunii Nord-Vest din România:

- Pilon I – INOVARE PENTRU SĂNĂTATE ȘI BUNĂSTARE (Prioritatea I.1. – AGROALIMENTAR; Prioritatea I.3. – SĂNĂTATE)
- Pilon II – DEZVOLTAREA SECTOARELOR EMERGENTE (Prioritatea II.1 – MATERIALE NOI; Prioritatea II. 2 – TEHNOLOGII DE PRODUCȚIE AVANSATE)

Investiția se va realiza pe un teren aflat în intravilanul municipiului Bistrița pe o

suprafață de 40142 mp. Această parcelă se găsește în imediata apropiere a cartierului de blocuri sociale din Vișoara, în care există realizată o infrastructură necesară pentru racordarea acestuia la rețelele edilitare.

Prin proiect se vor realiza următoarele funcțiuni principale:

- Clădire pentru incubare - Incubator de afaceri IndustriaNova
- Parc fotovoltaic pentru producere de energie
- Parc mini turbine eoliene pentru producere de energie
- Drumuri de acces cu trotuare pe care se vor amplasa și rețelele edilitare parări pentru rezidenți;
- Se va amplasa un sistem de iluminat inteligent;
- Se va realiza parcelarea terenului de tip modular

Ținând cont că finanțarea proiectului va fi din fonduri europene nerambursabile Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, iar fondurile sunt limitate și se pot accesa din 2 axe de finanțare, acest proiect a fost etapizat, astfel:

- Parc de specializare inteligentă Bistrita INDUSTRIANOVA HUB - realizare – infrastructura, etapa 1;

- Parc de specializare inteligentă Bistrita INDUSTRIANOVA HUB - realizare - Incubator de afaceri, etapa 2;

Întrucât conform Ghidului solicitantului „Sprijinirea dezvoltării parcurilor de specializare inteligentă, care stabilește condițiile de accesare/acordare a fondurilor pentru apelul de proiecte nr. PRNV/2023/132.A.1/1” în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 (PR NV 2021-2027), condiții obligatorii de realizat sunt: aprobarea „Planului de Dezvoltare al Parcului de Specializare Inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB” și desemnarea unui administrator cu personalitate juridică, în conformitate și cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului României nr 112/2022 art 40, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel Primăria municipiului Bistrița a transmis către societatea administrator BUSINESS PARK BISTRIȚA SUD SRL adresa nr. 87258/12.09.2024 a Direcției dezvoltare Durabilă 2030, referitor la Solicitare acord administrare **“Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB”**.

Așadar este necesară completarea HCL 144/25.07.2024 cu două noi aliniate prin care se aprobă, Planului de Dezvoltare al Parcului de Specializare Inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB” și totodată administrarea Parcului de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB prin societatea administrator BUSINESS PARK BISTRIȚA SUD SRL, în baza acordului acestora transmis către Primăria municipiului Bistrița prin adresa nr. 44/19.09.2024, înregistrată cu nr. 89623/19.09.2024.

Fondatorii parcului sau, după caz, administratorul parcului delegat de fondatori în conformitate cu articolului nr. 10 din Ordinul nr. 20608/2023 din 19 mai 2023, al Ministerului Cercetării Inovării și Digitalizării, vor face demersurile de obținere a titlului de parc de specializare inteligentă.

Totodată administratorul parcului va scala portofoliul de activități de sprijinire a afacerilor și a IMM-urilor prin dezvoltarea de activități de sprijinire a afacerilor inovative și de specializare inteligentă.

Față de aspectele prezentate anterior, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbateră și adoptare a proiectului de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 144/25.07.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **“Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB”**

DIRECTOR EXECUTIV,
LILIANA COCEȘIU

DIRECTOR EXECUTIV,
LUCIANA HRISCU