



INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN  
BISTRIȚA-NĂSĂUD  
POLIȚIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA  
BIROUL RUTIER

Către,

**S.C. CRISTIRO S.A.**  
**Bistrița, str. Industriei, nr. 5, jud. Bistrița-Năsăud**

Având în vedere solicitarea dumneavoastră de emitere a avizului pentru obiectivul de investiții: „PUZ – schimbare destinație din spații industriale și administrative în spații comerciale, amenajare incintă, accese și parări în mun. Bistrița, str. Industriei, nr. 5”, vă înaintăm alăturat avizul nr. 311358 din 23.04.2024 emis de Biroul Rutier din cadrul Poliției Mun. Bistrița.

Cu stimă,

**ȘEFUL POLIȚIEI MUNICIPIULUI**

*Comisar șef de poliție*

**MOLDOVAN IOAN NICOLAE**



**ȘEFUL BIROULUI**

*Comisar șef de poliție*

**NEAGOIE IONUȚ LAURENȚIU**



INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN  
BISTRIȚA-NĂSĂUD  
POLIȚIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA  
BIROUL RUTIER

## AVIZ

Referitor la obiectivul de investiții: „**PUZ – schimbare destinație din spații industriale și administrative în spații comerciale, amenajare incintă, accese și parări în mun. Bistrița, str. Industriei, nr. 5**”, beneficiar: S.C. Cristiro S.A., în urma analizării documentației depusă vă comunicăm **avizul** pentru obținerea autorizației de construire a obiectivului mai sus menționat, în următoarele condiții:

- obiectivul se va realiza conform Certificatului de Urbanism nr. 1883 din 21.10.2022 eliberat de Primăria Mun. Bistrița, cu valabilitatea prelungită până la data de 20.10.2024;

- pentru situația juridică a terenurilor necesare amplasării obiectivului, răspunde emitentul actelor doveditoare, respectiv de intrare în posesia terenului;

- pentru eventualele nepotriviri între planul de situație și teren, răspunde proiectantul lucrării;

- accesul direct Intrare Drive spre sectorul Drive Deschis se va semnaliza cu indicatoare de pierdere a priorității la intersecția cu aleea în aliniament existentă lângă obiectivul propus;

- asigurarea unui număr suficient de locuri de parcare, conform H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

- acest acord prealabil nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care îi sunt necesare pentru realizarea accesului la obiectiv;

- înainte de începerea lucrărilor, executantul va întocmi documentația pentru instituirea restricțiilor de circulație și va obține avizele și aprobările conform prevederilor Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație, în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului, aprobate prin Ordinul comun M.I. – M.T. nr.1112/411, publicate în M.O. nr. 387/25.08.2000;

- acest acord prealabil nu dă dreptul beneficiarului/executantului să înceapă lucrările de execuție în zona drumului fără obținerea autorizației administratorului drumului public, respectiv Primăria mun. Bistrița și avizul poliției rutiere.

Taxă avizare seria TS101 nr. 10000634462 din 11.04.2024 – valoare 100 lei.

Cu stimă,

**ȘEFUL BIROULUI**

*Comisar șef de poliție*

**NEAGOI IONUȚ LAURENȚIU**

