

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii nr.288/20.12.2022 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 în Unirea și Vișoara”

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată în data de 05.04.2024;

având în vedere:

Urgența determinată de nevoia depunerii pentru finanțare, a proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții “Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 în Unirea și Vișoara”;

Referatul de aprobare nr.35382/03.04.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.35384/03.04.2024 al Direcției Tehnice, Direcției Dezvoltare Durabilă 2030 și al Direcției Economice;

Avizul favorabil nr.65/CR/05.04.2024 al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Devizul general actualizat conform Hotărârii Guvernului României nr.1116/2023, pentru obiectivul de investiții “Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 în Unirea și Vișoara”, elaborat de Societatea Paunita Boanca Arhitectura Peisajului SRL;

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(4) lit.”d”, art.139 alin.(3), art.196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.I. – Se modifică și se înlocuiește anexa la Hotărârea nr.288/20.12.2022 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 în Unirea și Vișoara”, cu anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ARTII. - Se aprobă Devizul general actualizat, pentru obiectivul de investiții "Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 în Unirea și Vișoara", prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.III. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții Clădiri și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.


ART.IV. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință extraordinară convocată de îndată, cu respectarea art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 18 voturi "pentru" și o "abținere".

ART.V. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice-Serviciul Investiții Clădiri;
- Direcției Economice;
- Direcției de Dezvoltare Durabilă 2030;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN



**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL
DIRECTOR EXECUTIV,
CINCEA DUMITRU-MATEI**



Bistrița, la 5 APRILIE 2024
Nr. 63
MA/SA.ex.3.



ANEXĂ NR.1
la Hotărârea nr. 63/5 APRILIE 2023
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

Proiectul ce face obiectul investiției se regăsește în cadrul Strategiei de dezvoltare locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030, actualizată 2022, în cadrul OS5.3. 5 KM DE REȚEA ALBAȘTRA-VERDE PROTEJATĂ ȘI VALORIFICATĂ PÂNĂ ÎN 2030, CE DETERMINĂ O REZILIENȚĂ CLIMATICĂ CRESCUTĂ; D5.3.1. Reabilitarea și extinderea suprafețelor de spații verzi publice în municipiul Bistrița.

Obiectivul de investiție prevede reabilitarea/amenajarea spațiilor verzi adiacente drumului național DN 17 în localitățile componente Viisoara și Unirea și regularizarea/amenajarea/reabilitarea acceselor pietonale/auto existente, reabilitarea suprafețelor/ spațiilor verzi utilizate necorespunzător din zonă, mobilare corespunzătoare a zonei studiate (bănci, coșuri de gunoi, echipamente pentru locul de joacă, dotarea zonei de popas).

Amenajarea propusă include:

Se propune în primă fază o săpătură generală – decopertare a solului și molozului existent pe traseul acceselor auto și pietonale și în zonele cu diverse funcțiuni propuse. Această decopertare se poate extinde și acolo unde este necesară înlocuirea solului existent cu un strat de pământ vegetal. Sunt necesare următoarele lucrări de desfacere /demolare:

- desfacere / demolare mobilier urban existent, garduri improvizate, alte construcții realizate de locuitorii din zonă;
- desfacere/demolare parcări ilegale, pavaje realizate de locuitorii din zonă;
- demolări structuri pietonale/rutiere/scări,
- desfacere borduri existente;
- desfacerea pavajelor existente;
- defrișare vegetației arboricole și arbustive deteriorate/debilite;
- curățarea terenului de iarba și buruieni;
- îndepărtarea pietrișului; transportul resturilor vegetale și a celor rezultate după demontări și desfaceri ale elementelor construite.

Elementele propuse se referă la:

- plantări de arbori, arbuști, specii floricole perene și graminee ornamentale;
- reabilitarea aleilor pietonale/a acceselor auto (shared space);
- refacerea suprafețelor înierbate;
- instalarea mobilierului urban (bănci și coșuri de gunoi, bănci cu funcție avansată (panouri solare, USB, încărcare).



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 în Unirea și Vișoara"

INDICATORII TEHNICO ECONOMICI: LEI

Valoarea totală a investiției cu T.V.A.	13.707.705,42
din care C+M	9.552.859,20

CAPACITATI

Suprafata totală - 59.149,08 mp, din care:

VIIȘOARA

Suprafața care face obiectul proiectului	- 24.230,20 mp din care:
Spațiu verde propus (suprafețe plantate, circulații permeabile înierbate, suprafețe înierbate)	- 22.805,73 mp
Accese auto/pietonale reabilite – pavaje permeabile	- 1.424,47 mp

UNIREA

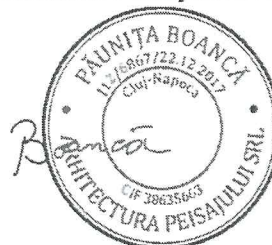
Suprafața care face obiectul proiectului	- 34.918,88 mp din care:
Spațiu verde propus (suprafețe plantate, circulații permeabile înierbate, suprafețe înierbate)	- 32.067,48 mp
Accese auto/pietonale reabilite/ propuse	- 2.851,40 mp

Durata de realizarea a investiției: 12 luni de la comunicarea ordinului de incepere

Sursele de finanțarea identificate pentru realizarea obiectivului de investiție, sunt: fonduri nerambursabile europene, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant,

SC Păunița Boancă Arhitectura Peisajului SRL



ANEXA NR. 2
la Hotărârea nr. 63/5 APRILIE 2024
a Consiliului Local al Municipiului Bistrița.

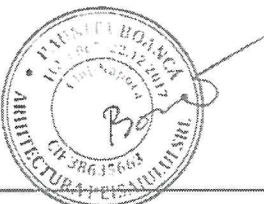


OBIECTIV:		PT - AMENAJARE PERDELE VERZI LIMITROFE DN17 ÎN UNIREA SI VIISOARA		
Beneficiar:		Primaria Municipiului Bistrita		
Proiectant:		SC PAUNITA BOANCA ARHITECTURA PEISAJULUI SRL		
Executant:		SC Flaely Grup SRL - SC CML.RO SRL		
		DG - DEVIZ GENERAL		Anexa Nr. 7
		al obiectivului de investitii		
PT - AMENAJARE PERDELE VERZI LIMITROFE DN17 ÎN UNIREA SI VIISOARA				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	7.985.73	1,517.29	9,503.02
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	122.008.52	23,181.62	145,190.14
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	129,994.25	24,698.91	154,693.16
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	42.500.00	8,075.00	50,575.00
3.1.1	Studii de teren	42.500.00	8,075.00	50,575.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	323.050.00	61,379.50	384,429.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	74.050.00	14,069.50	88,119.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	49.000.00	9,310.00	58,310.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	195.000.00	37,050.00	232,050.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	142.800.00	27,132.00	169,932.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	14.000.00	2,660.00	16,660.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	8.000.00	1,520.00	9,520.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6.000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.2	Dirigentie de santier	112.000.00	21,280.00	133,280.00



DEVIZUL GENERAL: PT - AMENAJARE PERDELE VERZI LIMITROFE DN17 ÎN UNIREA SI VIISOARA				
1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	16,800.00	3,192.00	19,992.00
TOTAL CAPITOL 3		512,350.00	97,346.50	609,696.50
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	7,739,005.75	1,470,411.09	9,209,416.84
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	151,199.58	28,727.92	179,927.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,298,530.00	246,720.70	1,545,250.70
4.3.1.1	[0020.5] Deviz: Echipamente de joaca	159,930.00	30,386.70	190,316.70
4.3.2.1	[0020.6] Deviz: mobilier urban	1,138,600.00	216,334.00	1,354,934.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		9,188,735.33	1,745,859.71	10,934,595.04
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	8,413.19	1,598.51	10,011.70
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	7,413.19	1,408.51	8,821.70
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,000.00	190.00	1,190.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	88,303.73	0.00	88,303.73
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	40,138.06	0.00	40,138.06
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	8,027.61	0.00	8,027.61
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	40,138.06	0.00	40,138.06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	978,457.96	185,907.01	1,164,364.97
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	35,000.00	6,650.00	41,650.00
TOTAL CAPITOL 5		1,110,174.88	194,155.52	1,304,330.40
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	100,000.00	19,000.00	119,000.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	491,924.64	93,465.68	585,390.32
TOTAL CAPITOL 7		591,924.64	112,465.68	704,390.32
TOTAL GENERAL		11,533,179.10	2,174,526.32	13,707,705.42
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,027,612.77	1,525,246.43	9,552,859.20



1		2		3		4		5	
DEVIZUL GENERAL: PT - AMENAJARE PERDELE VERZI LIMITROFE DN17 ÎN UNIREA ȘI VIISOARA									
Proiectant,									
PAUNITA BOANCA ARHITECTURA PEISAJULUI SRL									
									
1 euro = 4,84 lei, curs la data de 5/20/2020									
Raport generat cu ISDP www.devize.ro, e-mail office@intersoft.ro, tel. 0236 477 007									