

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

(PROIECT)
Nr. 169/21.08.2024

HOTĂRÂRE

privind delegarea temporară a dreptului de administrare către Județul Bistrița – Năsăud, a unor suprafețe de teren, proprietatea publică a municipiului Bistrița, în vederea executării lucrării de "Reabilitare DJ151 KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud", finanțat prin Programul Operațional Regional 2021-2027

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință ordinară în data de _____;

având în vedere:

adresa nr.III Ba/15382/30.07.2024 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primaria municipiului Bistrița cu nr.75335/06.08.2024;

extrasele de carte funciară Bistrița nr.84705, nr.85038 și nr.84057 eliberate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud;

referatul de aprobare nr.75319/06.08.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

raportul comun nr.75322/06.08.2024 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achizitii Publice;

avizul _____ nr. _____ al Comisiilor reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile art. XII alin. 2-4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

prevederile prevederile art.21, art.22 și următoarele din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.858 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.85 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c", alin.6 lit."c", alin.14, art.139 alin.(3) lit.g), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se aprobă delegarea temporară a dreptului de administrare către Județul Bistrița – Năsăud a unor suprafețe de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, identificate în CF Bistrița nr.84705, nr.85038 și nr.84057, în vederea executării lucrării "Reabilitare DJ151, km 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud", identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2.(1) – Delegarea temporară a dreptului de administrare a imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de

administrare, încheiat între Consiliul local al municipiului Bistrița, în calitate de administrator de drept al imobilelor prezăzute la art.1 și Județul Bistrița-Năsăud.

(2) – Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata implementării și monitorizării prevăzută în contractul de finanțare aferent proiectului "Reabilitare DJ151, KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud".

(3) – În termen de 30 de zile de la data finalizării implementării proiectului de infrastructură de interes local prevăzut la alin.1, imobilele se predau pe bază de protocol de predare-primire, în care se vor consemna: datele de identificare ale părților, obiectul protocolului de predare-primire, drepturi și obligații ale părților, starea tehnică și juridică a terenului, precum și orice alte informații pe care părțile le consideră necesare pentru implementarea proiectului.

ART.3 – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare, prevăzut în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de ____ voturi "pentru", ____ „împotrivă” și ____ „abțineri”.

ART.6. – Secretarul general al municipiului Bistrița prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Județul Bistrița -Năsăud
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița - Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE

PRIMAR
IOAN TURC

AVIZAT DE LEGALITATE
/SECRETAR GENERAL
DUMITRU MATEI CINCEA

Bistrița, la _____
Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.
V.M./2ex.



PROTOCOL

privind delegarea temporară a dreptului de administrare către Județul Bistrița – Năsăud a unor suprafețe de teren, proprietatea publică a municipiului Bistrița, în vederea executării lucrări de "Reabilitare DJ151, KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud", finanțat prin Programul Operațional Regional 2021-2027

În conformitate cu prevederile art.. XII alin. 2-4 din_ Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

Art.1. Părțile

Consiliul local al municipiul Bistrița, -reprezentat legal prin Primarul Municipiului Bistrița, domnul Ioan Turc, cu sediul în municipiul Bistrița, Piața Centrală, nr.6, județul Bistrița-Năsăud, CUI 4347569, telefon: 0263/223923, fax: 0263/231046, e-mail: primaria@primariabistrita.ro, in calitate de administrator de drept și

Județul Bistrița-Năsăud, reprezentat legal prin președintele Consiliului Județean, domnul Emil Radu Moldovan, cu sediul în Bistrița, Piața Petru Rareș nr.1-2, județul Bistrița-Năsăud, CUI 4347550, tel:0263/213657, fax:0263/214750, e-mail:cjbn@cjbn.ro, in calitate de beneficiar

au convenit încheierea prezentului protocol.

Art.2.Obiectul protocolului

Prezentul protocol are ca obiect delegarea temporară a dreptului de administrare a unor suprafețe de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, identificate în CF nr.84705 Bistrița, nr.85038 Bistrița și nr.84057 Bistrița, în vederea executării lucrări: "Reabilitare DJ151, km 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud, finanțat prin Programul Operațional Regional 2021-2027.

Art.3. Obligațiile părților

3.1. Consiliul local al municipiului Bistrița, în calitate de administrator de drept, se obligă să predea beneficiarului Județul Bistrița-Năsăud terenurile cu datele de identificare prevăzute la art.2 la prezentul protocol, în vederea executării lucrării de "Reabilitare DJ151, KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud", finanțat prin Programul Regional 2021-2027.

3.2. Județul Bistrița-Năsăud se obligă:

- să preia terenurile cu datele de identificare prevăzute la art.2 la prezentul protocol, în vederea executării lucrării de "Reabilitare DJ151, KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud", finanțat prin Programul Regional 2021-2027;

-să asigure respectarea prevederilor contractului de finanțare încheiat prin Programul Regional 2021-2027 în vederea executării lucrării de "Reabilitare DJ151, KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud".

Art.4. Durata protocolului

Durata dreptului de administrare temporară este egală cu durata implementării sau, după caz, cu durata de monitorizare a proiectului, "Reabilitare DJ151, KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud", finanțat prin Programul Regional 2021-2027.

Art.5. Încetarea Protocolului

5.1. Prezentul protocol încetează la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat.

5.2. La data finalizării implementării sau, după caz, la data finalizării duratei de monitorizare a proiectului de infrastructură de interes public local, implementatorul are obligația de a preda către administratorul de drept terenul afectat de realizarea proiectului de interes local, pe baza unui protocol de predare-primire. În protocolul de predare-primire încheiat în termen de 30 de zile de la data finalizării implementării proiectului de infrastructură de interes local se vor consemna: datele de identificare ale părților, obiectul protocolului de predare-primire, drepturi și obligații ale părților, starea tehnică și juridică a terenului, precum și orice alte informații pe care părțile le consideră necesare pentru implementarea proiectului.

Art.6. Notificările între părți

În accepțiunea părților, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului protocol, precum și prin email.

Art.7. Soluționarea litigiilor

7.1. Prezentul protocol se supune legislației române în materie.

7.2. Părțile vor face tot posibilul pentru a soluționa pe cale amiabilă orice litigiu apărut între ele în cursul implementării acestui protocol. În acest scop, își vor comunica în scris pozițiile și orice soluție pe care o consideră posibilă și se vor întâlni la solicitarea oricăreia dintre părți. Părțile trebuie să răspundă solicitării făcute în vederea soluționării amiabile în termen de 30 de zile. După expirarea acestui termen, oricare dintre părți se poate adresa instanței judecătorești competente.

Art.8. Clauze finale

8.1. Modificarea prezentului protocol se face numai prin act adițional încheiat între părți.

8.2. Prezentul Protocol a fost încheiat astăzi _____, în 4 exemplare originale în limba română, din care 2 exemplare pentru Județul Bistrița-Năsăud și 2 exemplare pentru Municipiul Bistrița.

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI BISTRIȚA
PRIMARUL
MUNICIPIULUI BISTRIȚA
IOAN TURC**

**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN
BISTRIȚA-NĂSĂUD
EMIL RADU MOLDOVAN**

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre privind delegarea temporară a dreptului de administrare către Județul Bistrița – Năsăud, a unor suprafețe de teren, proprietatea publică a municipiului Bistrița, în vederea executării lucrări de "Reabilitare DJ151 KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud", finanțat prin Programul Operațional Regional 2021-2027

Prin adresa nr. IIIBa/15382/30.07.2024 înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.75335/06.08.2024, Consiliul județean solicită darea în administrare temporară a unor imobile teren cu destinația de drum ,proprietatea publică a municipiului Bistrița ,în vederea executării lucrări de "Reabilitare DJ151, KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud", finanțat prin Programul Operațional Regional 2021-2027.

Administrarea drumurilor de interes local se asigură de către consiliile locale pe raza administrativ-teritorială a acestora, inclusive a sectoarele de drumuri județene, situate în intravilanul localităților urbane.

Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul sau extravilanul localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. Suprafețele solicitate de către Consiliul Județean Bistrița -Năsăud sunt proprietate publică a municipiului Bistrița ,aflate în administrarea consiliului local al municipiului Bistrița

Delegarea temporară a dreptului de administrare se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unității administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între unitățile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale/județene respective și administratorul drumului.

Potrivit art.22 alin. 2 și alin.3, delegarea temporară a dreptului de administrare are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum,iar la data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

Având în vedere ca imobilele solicitate sunt proprietate publică a municipiului Bistrița, iar consiliul local al municipiului Bistrița este administrat, în temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Noului Cod Civil, propun aprobarea Proiectului de hotărâre privind acordul de dare în administrare temporară în favoarea Consiliului Județean,Bistrița Năsăud ,a unor suprafețe de teren proprietatea publică a municipiului Bistrița, în vederea executării lucrări de : "Reabilitare DJ151,KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud",finanțat prin Programul Operațional Regional 2021-2027, în forma prezentată.

Primarul municipiului Bistrița,
Ioan TURC



DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECȚIA JURIDICĂ, RESURSE UMANE, ACHIZIȚII PUBLICE
NR. 75322/06.08.2024

R A P O R T

La Proiectul de hotărâre privind delegarea temporară a dreptului de administrare către Județul Bistrița – Năsăud, a unor suprafețe de teren, proprietatea publică a municipiului Bistrița, în vederea executării lucrării de "Reabilitare DJ151, KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud", finanțat prin Programul Operațional Regional 2021-2027

Prin adresa nr. IIBa/15382/30.07.2024 înregistrată la Primaria municipiului Bistrița cu nr.75335/06.08.2024, Consiliul județean solicită darea în administrare temporară a unor imobile terenuri cu destinația de drum, proprietate publică a municipiului Bistrița, în vederea executării lucrării de "Reabilitare DJ151, KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud", finanțat prin Programul Regional 2021-2027.

Administrarea drumurilor județene se asigură de către consiliile județene, iar a drumurilor de interes local, de către consiliile locale pe raza administrativ-teritorială a acestora, cu excepția sectoarele de drumuri județene, situate în intravilanul localităților urbane, care vor fi în administrarea consiliilor locale.

Pentru îndeplinirea obiectivelor programelor naționale de realizare a proiectelor prioritare de interes județean și de interes local, cu acordul autorităților administrației publice locale, se preiau, după caz, sectoare de drum de interes județean sau local situate în intravilanul sau extravilanul unor localități, în vederea realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a acestora.

Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul sau extravilanul localității pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. Suprafețele solicitate de către Consiliul Județean Bistrița - Năsăud sunt proprietate publică a municipiului Bistrița, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița.

Autoritatea administrației publice locale care preia în administrare un sector de drum potrivit are obligația respectării condițiilor prevăzute de art 22¹ din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 ***_republicată, privind regimul drumurilor.

Pentru drumurile de interes județean și local, delegarea temporară a dreptului de administrare se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unității administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între unitățile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale/județene respective și administratorul drumului.

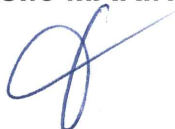
Delegarea temporară a dreptului de administrare care are loc exclusiv pe durata implementării și monitorizării prevăzută în contractul de finanțare aferent proiectului "Reabilitare DJ151, KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud", se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, încheiat între Consiliul local al municipiului Bistrița, în calitate de

administrator de drept a imobilelor prezăzute la art.1 și Județul Bistrița-Năsăud, iar la data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, sectorul de drum se predă pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului, respectiv Consiliul local al municipiului Bistrița.

Protocoloalele de predare -primire vor conține datele de identificare ale părților, obiectul protocolului, drepturi și obligații ale părților, starea tehnică și juridică a terenului, precum și orice alte informații pe care părțile le consideră necesare.

Având în vedere că imobilele solicitate sunt proprietate publică a municipiului Bistrița, iar Consiliul local al municipiului Bistrița este administrator, precum și importanța realizării lucrării de modernizare a drumului județean DJ 151, în temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Noului Cod Civil, consideram că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca proiectul de hotărârea privind delegarea temporară a dreptului de administrare către Județul Bistrița – Năsăud, a unor suprafețe de teren, proprietatea publică a municipiului Bistrița, în vederea executării lucrări de "Reabilitare DJ151 KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud", finanțat prin Programul Operațional Regional 2021-2027, în forma prezentată de inițiator, să fie analizat de către Consiliul local al municipiului Bistrița

**DIRECTOR EXECUTIV,
Vasile MARINA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Luciana HRISCU**



V.M/2ex.