

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN
BISTRIȚA-NĂȘĂUD



CIF: 4342550, Municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș, Nr.1, CP.420080, Tel:(40) 263/213657, Fax: 0263/214750, www.portalbn.ro, E-mail: cjbn@cjbn.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII, DRUMURI JUDEȚENE
SERVICIUL ADMINISTRARE DRUMURI JUDEȚENE
COMPARTIMENTUL ADMINISTRARE, AVIZARE, CONTROL DRUMURI
JUDEȚENE
Nr. IIIBa/15382/30.07.2024

Obiect: Solicitare administrare temporară a unei suprafețe de teren
din zona drumului județean 151
Către: Primăria municipiului Bistrița
Domnului primar Ioan Turc

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud va executa lucrări de: „Reabilitare DJ 151, KM 45+810-126+736, limită județ Mureș-Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, finanțat prin Programul Regional 2021-2027.

Având în vedere datele de identificare pentru realizarea unor lucrări de artă, amenajări și accesorii în cadrul proiectului mai sus amintit, prin prezenta solicităm darea în administrare temporară către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, a terenurilor aparținând sectorului de drum din domeniul public al municipiului Bistrița, după cum urmează:

- intersecția Centurii Ocolitoare (Calea Clujului) a Municipiului Bistrița cu DJ151 km 126+410 se propun intervenții pe drumul județean printr-un sens giratoriu care se află parțial în afara limitei de proprietate - Planșa S253 (plan de situație), cu suprafața de 870,51 mp din CF 84705, 1136,75 mp din CF 85038, 199,81 mp din CF 84057.

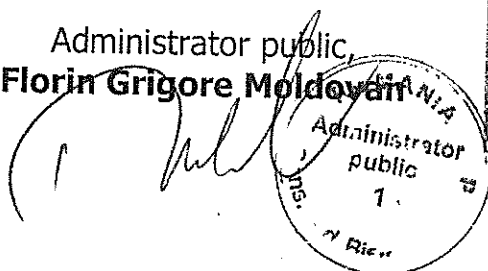
Totodată, solicităm încheierea unui protocol de dare în administrare temporară pe perioada implementării și durabilitate a proiectului pentru o perioadă de 10 ani.

Atașăm prezentei, planșa S253 și planșa cu suprafața aferentă CF-urilor mai sus menționate.

Cu stimă,

Director executiv,
Ciprian Ceclan-Oprea

Administrator public,
Florin Grigore Moldovan



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA	
DIRECȚIA PATRIMONIU	
INTRARE	
06-08-2024	
Număr document	75335
Nr. file	

Șef serviciu,
Victor Poienar

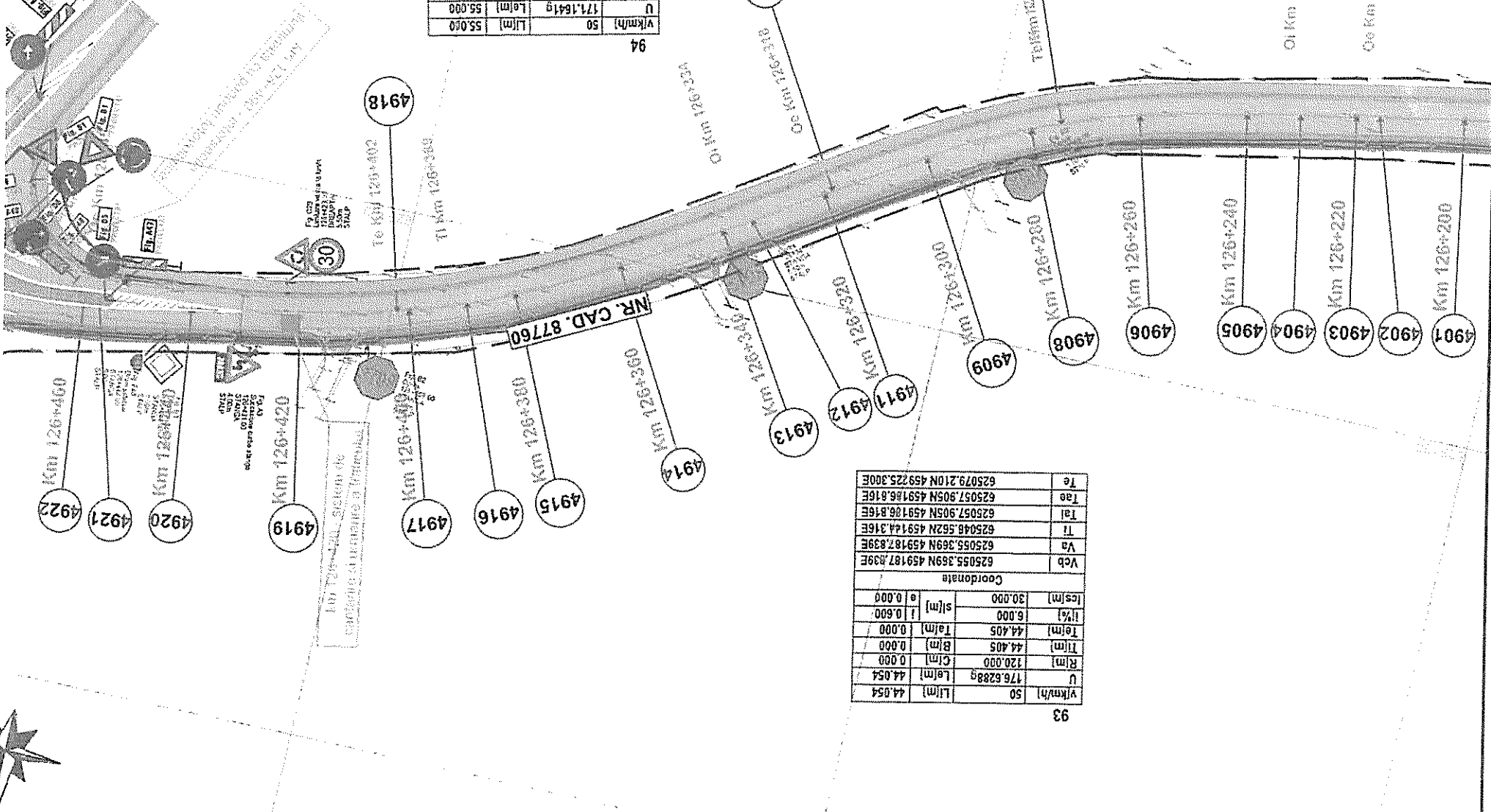
Întocmit Marga Florina Codruța/2ex.....

V[km/h]	L[m]	Lb[m]	C[m]	B[m]	Ta[m]	s[m]	q
50	44.054	44.054	170.000	44.005	44.405	6.000	0.000
U	176.628g						
R							
T[m]							
Ta[m]							
H[%]							
cs[m]							

Coordonate

Vcb	W	U	Ta	Ta	Te
625055.369N	459187.839E				
625046.552N	459174.316E				
625057.905N	459186.816E				
625057.905N	459186.816E				
625079.210N	459122.300E				

V/(km/h)	50	L/(m)	55.050
U	171.1641g	Le/(m)	55.000



CARTE FUNCİARĂ NR. 84705
COPIE

Carte Funciară Nr. 84705 Bistrița

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Calea Clujului, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84705	8.018	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40598 / 23/07/2019		
Act Administrativ nr. 22, din 31/01/2019 emis de Municipiul Bistrita-Consiliul Local; Act Administrativ nr. 54221, din 10/07/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public	
	OBSERVATII: adus din cf 4211, cf 2108, cf 2300, cf 389, cf 1065, cf 342	

C. Partea III. SARCINI.

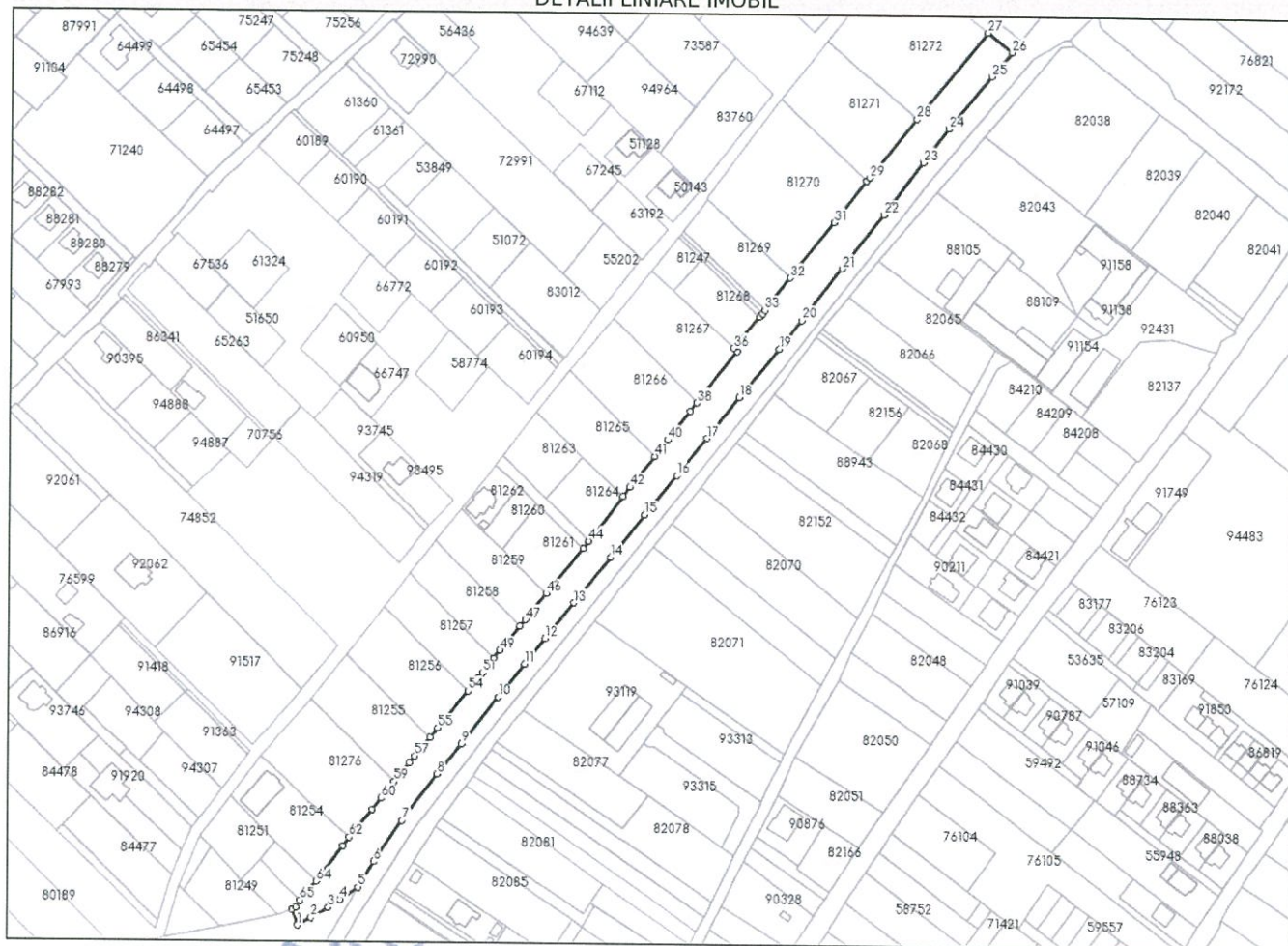
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84705	8.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	8.018	-	-	-	Alei, spațiu verde stradal de la strada Soarelui până la Aleea Jupiter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	7.624
4	5	10.562
7	8	28.39
10	11	20.625
13	14	28.357
16	17	23.108
19	20	17.661
22	23	31.449

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	9.601
5	6	14.485
8	9	18.644
11	12	15.624
14	15	26.238
17	18	25.189
20	21	31.708
23	24	20.542

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	6.927
6	7	24.083
9	10	28.861
12	13	22.148
15	16	24.652
18	19	30.424
21	22	33.123
24	25	32.766

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	15.152	26	27	14.905	27	28	54.091
28	29	36.486	29	30	2.154	30	31	25.499
31	32	34.348	32	33	19.825	33	34	2.007
34	35	1.958	35	36	19.634	36	37	2.395
37	38	31.575	38	39	5.032	39	40	17.873
40	41	10.131	41	42	19.06	42	43	5.758
43	44	27.109	44	45	4.614	45	46	28.003
46	47	16.079	47	48	4.131	48	49	15.232
49	50	4.786	50	51	8.913	51	52	2.942
52	53	1.158	53	54	7.146	54	55	23.062
55	56	6.041	56	57	11.586	57	58	4.171
58	59	11.728	59	60	10.259	60	61	7.081
61	62	17.462	62	63	5.102	63	64	21.334
64	65	12.155	65	66	3.721	66	67	1.959
67	1	8.125						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

CARTE FUNCİARĂ NR. 85038
COPIE

Carte Funciară Nr. 85038 Bistrița

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Calea Clujului, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85038	10.285	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

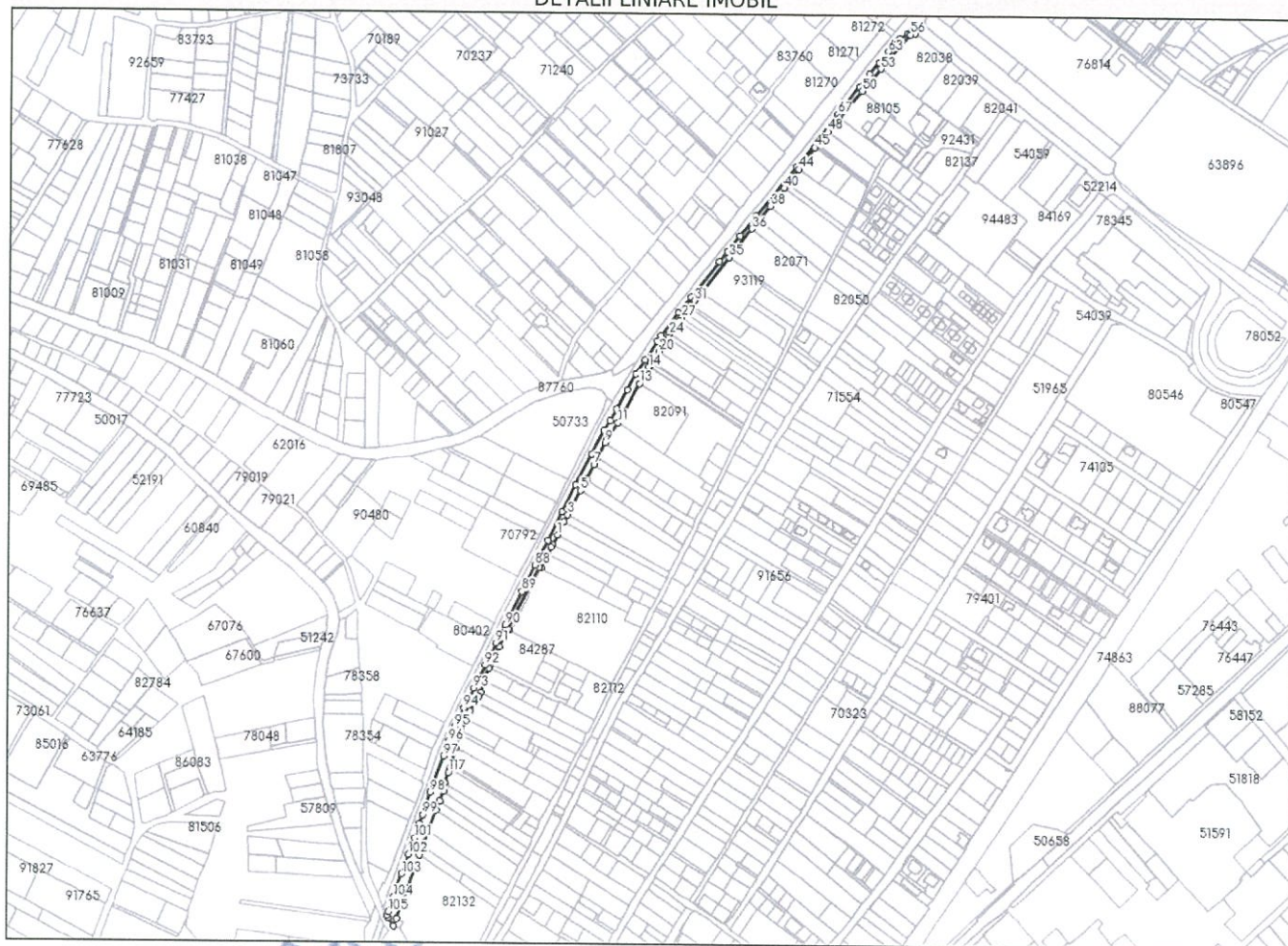
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42000 / 30/07/2019		
Act Administrativ nr. 57352, din 23/07/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. 22, din 31/01/2019 emis de Municipiul Bistrita-Consiliul Local;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, Domeniul public	
	OBSERVATII: adus din cf 1419, 1459, 1208, 2300,72870, 1458, 1449, 1456, 1466, 1065, 342	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
85038	10.285	

DETALII LINIARE IMOBIL



Nr Crt	Categorie folosință	Intra-vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	10.285	-	-	-	Alei, spațiu verde stradal de la pod Valea Sigmirului până la strada Sigmirului

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	18.172
4	5	20.636
7	8	9.308
10	11	25.723
13	14	23.556
16	17	4.822
19	20	11.039

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	9.872
5	6	16.561
8	9	21.585
11	12	15.388
14	15	0.73
17	18	1.682
20	21	9.033

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	13.163
6	7	19.802
9	10	3.849
12	13	40.014
15	16	0.649
18	19	4.125
21	22	7.662

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	3.732	23	24	4.721	24	25	10.706
25	26	9.04	26	27	6.021	27	28	7.711
28	29	7.862	29	30	4.031	30	31	7.025
31	32	4.519	32	33	8.834	33	34	3.96
34	35	51.428	35	36	45.509	36	37	14.0
37	38	22.375	38	39	11.216	39	40	16.992
40	41	4.43	41	42	7.599	42	43	6.509
43	44	11.314	44	45	33.698	45	46	3.0
46	47	2.2	47	48	19.977	48	49	22.788
49	50	43.755	50	51	11.452	51	52	8.188
52	53	16.046	53	54	11.356	54	55	8.8
55	56	36.233	56	57	6.424	57	58	3.298
58	59	3.114	59	60	4.389	60	61	12.472
61	62	8.904	62	63	12.473	63	64	17.531
64	65	18.754	65	66	19.958	66	67	44.392
67	68	42.69	68	69	39.626	69	70	78.506
70	71	32.185	71	72	25.281	72	73	15.936
73	74	56.707	74	75	25.145	75	76	35.444
76	77	8.46	77	78	27.778	78	79	21.137
79	80	22.152	80	81	26.526	81	82	17.349
82	83	14.468	83	84	33.219	84	85	42.471
85	86	38.0	86	87	39.359	87	88	34.762
88	89	36.434	89	90	46.527	90	91	25.09
91	92	30.877	92	93	31.715	93	94	27.493
94	95	25.275	95	96	19.868	96	97	19.489
97	98	48.543	98	99	29.177	99	100	11.352
100	101	19.116	101	102	22.036	102	103	25.134
103	104	30.596	104	105	19.455	105	106	4.922
106	107	3.681	107	108	12.012	108	109	10.25
109	110	83.411	110	111	11.396	111	112	20.663
112	113	27.107	113	114	12.71	114	115	12.868
115	116	10.35	116	117	13.883	117	118	5.834
118	119	3.596	119	120	2.808	120	121	19.743
121	122	18.023	122	123	20.178	123	124	10.569
124	125	12.57	125	126	2.227	126	127	1.139
127	128	7.155	128	129	6.245	129	130	15.188
130	131	3.599	131	132	3.465	132	133	13.023
133	134	3.491	134	135	2.5	135	136	9.312
136	137	13.912	137	138	12.195	138	139	12.147
139	140	1.324	140	141	86.209	141	142	2.26
142	143	10.028	143	144	9.03	144	145	9.535
145	146	4.0	146	1	13.41			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

CARTE FUNCİARĂ NR. 84057
COPIE

Carte Funciară Nr. 84057 Bistrița

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Calea Clujului, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84057	4.026	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12561 / 06/03/2019		
Act Administrativ nr. 22, din 31/01/2019 emis de Municipiul Bistrita-Consiliul Local; Act Administrativ nr. 13982, din 01/03/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public	
	OBSERVATII: adus din cf 1449, 1458, 72870, 2300, 1208, 1459, 1466	

C. Partea III. SARCINI.

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

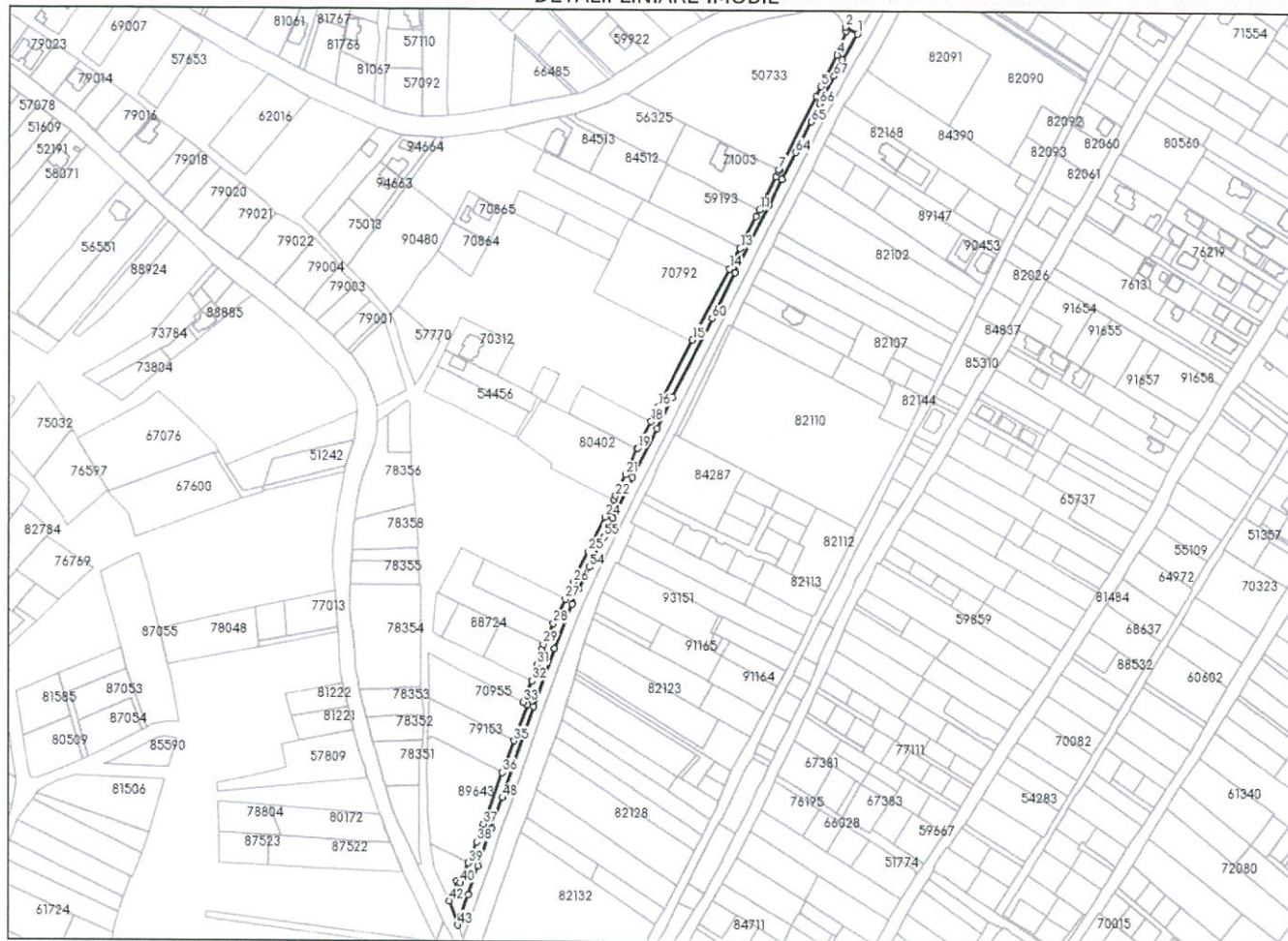
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84057	4.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.026	-	-	-	Alei, spațiu verde stradal de la pod Valea Sigmirului până la strada Soarelui

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	9.869
4	5	25.205
7	8	0.575
10	11	25.803
13	14	16.388
16	17	6.348
19	20	1.041

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	3.068
5	6	7.767
8	9	1.43
11	12	5.14
14	15	56.673
17	18	5.346
20	21	19.834

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	17.99
6	7	57.936
9	10	4.42
12	13	25.082
15	16	52.842
18	19	20.971
21	22	16.67

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	3.1	23	24	13.388	24	25	27.557
25	26	24.168	26	27	13.09	27	28	19.169
28	29	16.333	29	30	3.811	30	31	11.481
31	32	11.89	32	33	16.121	33	34	3.488
34	35	27.396	35	36	23.811	36	37	39.0
37	38	13.329	38	39	15.964	39	40	15.414
40	41	2.825	41	42	14.74	42	43	18.109
43	44	6.391	44	45	16.414	45	46	21.536
46	47	27.707	47	48	23.374	48	49	67.863
49	50	43.609	50	51	22.189	51	52	11.755
52	53	11.471	53	54	17.259	54	55	23.72
55	56	14.811	56	57	31.945	57	58	38.782
58	59	24.324	59	60	62.451	60	61	36.174
61	62	53.361	62	63	20.185	63	64	21.713
64	65	24.232	65	66	14.089	66	67	21.914
67	68	12.882	68	1	21.495			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

