



RAPORT

Privind informarea și consultarea publicului cu privire la PUZ pentru "PARCELARE TERENURI ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LOCUIRII, CĂI DE COMUNICAȚIE", pe un teren situat în Municipiul Bistrița, zona Valea Ghinzii -Lacului.

a. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru informarea și consultarea publicului:

- în data de 16.01.2024 inițiatorii P.U.Z.-ului au afișat în holul Primăriei Municipiului Bistrița un afiș conform Anexei 1 (cu dimensiunile 60 x 90 cm conform model din anexă), privind intenția de elaborare a Planul Urbanistic Zonal "Parcelare terenuri în vederea construirii de locuințe individuale și funcțiuni complementare locuirii, căi de comunicație", în Municipiul Bistrița, zona Valea Ghinzii -Lacului.
- pe terenul studiat a fost expuse două panouri, rezistente la intemperii, cu dimensiunile de 60 x 90 cm (conform modelului din ANEXA 1), în data de 18.01.2024 certificată pe propria răspundere a beneficiarului. Panourile au fost expuse spre consultare pe o perioadă de cel puțin 25 zile calendaristice.
- documentația Plan Urbanistic Zonal a fost publicată și pe site-ul primăriei www.primariabistrita.ro în data de 17.01.2028, spre consultarea cetățenilor interesați, cuprinzând:
 - partea scrisă : memoriul tehnic și Regulamentul local de urbanism aferent P.U.Z.
 - partea desenată: - plan de încadrare în zonă;
 - plan de situație existent;
 - planșă reglementări urbanistice (posibilități de mobilare);
 - planșă reglementări edilitare;
 - planșă cu proprietatea asupra terenurilor;
- s-a publicat în presa locală în ziarul Răsunetul din data de 20-21.01.2024, anunțul privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal - "Parcelare terenuri în vederea construirii de locuințe individuale și funcțiuni complementare locuirii, căi de comunicație", în Municipiul Bistrița, zona Valea Ghinzii -Lacului.
- au fost notificați proprietarii cu privire la Planul Urbanistic Zonal "Parcelare terenuri în vederea construirii de locuințe individuale și funcțiuni complementare locuirii, căi de comunicație", în Municipiul Bistrița, zona Valea Ghinzii -Lacului, conform prevederilor HCL 159/29.09.2011 și a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată.

b. Rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

- în perioada afișării pe site-ul primăriei www.primariabistrita.ro și publicării în ziarul Răsunetul nu au fost înregistrate la Primăria Municipiului Bistrița observații / sesizări cu privire la Planul Urbanistic Zonal "Parcelare terenuri în vederea construirii de locuințe individuale și funcțiuni complementare locuirii, căi de comunicație", în Municipiul Bistrița, zona Valea Ghinzii -Lacului.

Responsabil - informarea și consultarea publicului,

Szűcs Monica

