

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75112 Bistrița

Nr. cerere	20997
Ziua	10
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare  
100131117596



### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75112	102.954	

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75112-C1	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:12849 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1),PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.2	75112-C2	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:82 mp; TRECERE LA NIVEL -(a. pasaj de nivel, lățime 8 metri Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 61+200, Anul edificarii 1877. PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.3	75112-C3	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:1972 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) , edificata in anul 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.4	75112-C4	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:36 mp; TRECERE LA NIVEL - (b. pasaj de nivel Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1), Km 61+491, Anul edificarii 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.5	75112-C5	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:4238 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA - (Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) edificata in anul 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.6	75112-C6	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:78 mp; PERON - (Anexa 1 la Contract de concesiune nr. MM/224/24.01.2002), anul edificarii 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.7	75112-C7	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:39 mp; TRECERE LA NIVEL - (e. pasaj de nivel Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1), Km 62+328 Anul edificarii 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.8	75112-C8	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:3368 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) , edificata in anul 1877 .PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.9	75112-C9	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:26 mp; PERON -(Anexa 1 la Contract de concesiune nr. MM/224/24.01.2002) , anul edificarii 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.10	75112-C10	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:25 mp; PODET - (h. podeț deschis Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 63+011, Deschidere 1 * 3.5 L 7.1, Infrastructura FDB, Suprastructura GIPCJS, PIF 1981.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.11	75112-C11	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:1944 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) edificata in anul 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.12	75112-C12	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:36 mp; TRECERE LA NIVEL - (i. pasaj de nivel Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 63+406 Anul edificarii 1877, PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.13	75112-C13	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:2114 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) ,edificata in anul 1877 .PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.14	75112-C14	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:33 mp; PODET -(j. podeț deschis Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 63+830, Deschidere 1 * 5.9 L 5.5, Infrastructura FDB, Suprastructura GIPCJS, PIF 1981.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.15	75112-C15	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:2511 mp; - TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) , edificata in anul 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.16	75112-C16	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:21 mp; TRECERE LA NIVEL - (n. pasaj de nivel Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 64+337 Anul edificarii 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.17	75112-C17	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:4196 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) , edificata in anul 1877 .PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.18	75112-C18	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:30 mp; PODET -(Anexa 1 la Contract de concesiune nr. MM/224/24.01.2002)Km 65+117, Deschidere 1 * 5.5 L 5.5, Infrastructura FDB, Suprastructura GIPCJS, PIF 1981,PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.19	75112-C19	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:1764 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) , edificata in anul 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.20	75112-C20	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:71 mp; PODET -(b. podeț deschis Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 65+548, Deschidere 1 * 12.8 L 5.6, Infrastructura FDB, Suprastructura GIPCJS, PIF 1981.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.21	75112-C21	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:22 mp; TERASAMENT CU CALE FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Anul edificarii 1877 Liniile sunt electrificate, cu traverse de beton.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.22	75112-C22	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:31 mp; TRECERE LA NIVEL - (d. pasaj de nivel Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 65+552 Anul edificarii 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.23	75112-C23	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:3653 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1), edificata in anul 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.24	75112-C24	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:19 mp; TRECERE LA NIVEL - (g. pasaj de nivel Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 66+287 Anul edificarii 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.25	75112-C25	Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458.	S. construita la sol:842 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) , edificata in anul 1877 .PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27801 / 23/07/2014</b>		
Act Administrativ nr. 2, din 24/01/2002 emis de MLPTL (act administrativ nr. MM/224/24-01-2002 emis de MLPTL; act administrativ nr. 39/27-03-2008 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 1/23-02-2012 emis de MTI; act administrativ nr. 32274/23-07-2012 emis de MTI; act administrativ nr. 78/26-06-2013 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 90/26-06-2013 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 96/26-06-2013 emis de OCPI CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.5
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.6
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.7
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.8
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.9
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.10
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.11
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.12
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.13
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.14
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.15
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.16
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.17
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.18
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	A1.19
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.20

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.21
	1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.22
	1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.23
	1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.24
	1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.25
	1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul public	
B27	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25
	1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII</b>	

## C. Partea III. SARCINI

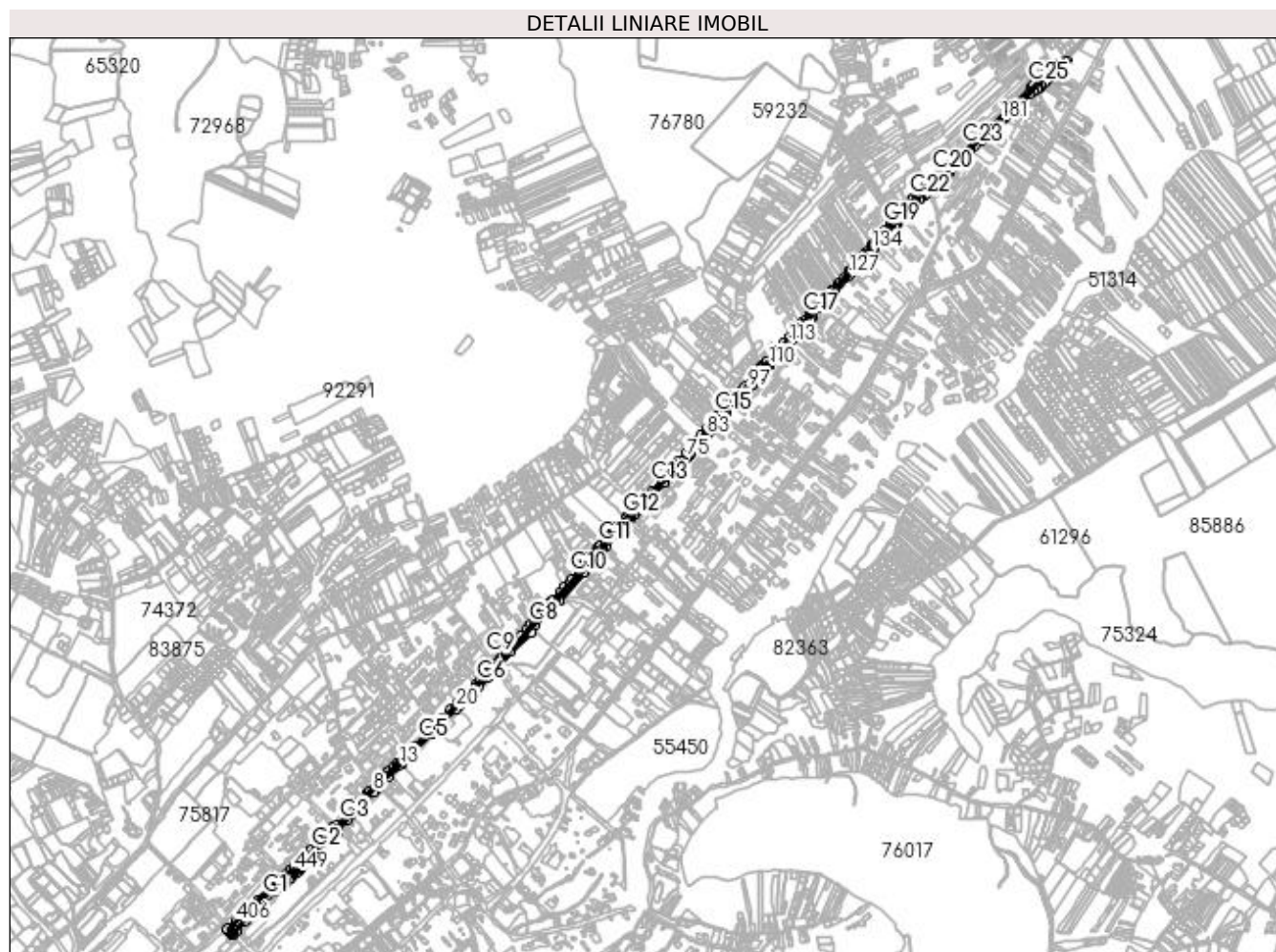
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>27801 / 23/07/2014</b>		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL (act administrativ nr. 2/24-01-2002 emis de MLPTL; act administrativ nr. 39/27-03-2008 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 1/23-02-2012 emis de MTI; act administrativ nr. 32274/23-07-2012 emis de MTI; act administrativ nr. 78/26-06-2013 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 90/26-06-2013 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 96/26-06-2013 emis de OCPI CLUJ);;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani incepand cu data semnarii prezentului contract	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25
	1) <b>COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA</b> , CIF:11054529	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75112	102.954	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	102.954	-	-	-	L421-SARATEL-BISTRITA BARGAULUI, Km CF 60+457 - Km CF 66+458. TDS PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	75112-C1	construcții industriale și edilitare	12.849	Cu acte	S. construită la sol:12849 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1),PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.2	75112-C2	construcții industriale și edilitare	82	Cu acte	S. construită la sol:82 mp; TRECERE LA NIVEL - (a. pasaj de nivel, lățime 8 metri Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 61+200, Anul edificării 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	75112-C3	construcții industriale și edilitare	1.972	Cu acte	S. construită la sol:1972 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) , edificata in anul 1877. PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.4	75112-C4	construcții industriale și edilitare	36	Cu acte	S. construită la sol:36 mp; TRECERE LA NIVEL - (b. pasaj de nivel Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1), Km 61+491, Anul edificării 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.5	75112-C5	construcții industriale și edilitare	4.238	Cu acte	S. construită la sol:4238 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA - (Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) edificata in anul 1877. PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.6	75112-C6	construcții industriale și edilitare	78	Cu acte	S. construită la sol:78 mp; PERON - (Anexa 1 la Contract de concesiune nr. MM/224/24.01.2002), anul edificării 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.7	75112-C7	construcții industriale și edilitare	39	Cu acte	S. construită la sol:39 mp; TRECERE LA NIVEL - (e. pasaj de nivel Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1), Km 62+328 Anul edificării 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.8	75112-C8	construcții industriale și edilitare	3.368	Cu acte	S. construită la sol:3368 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) , edificata in anul 1877 . PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.9	75112-C9	construcții industriale și edilitare	26	Cu acte	S. construită la sol:26 mp; PERON -(Anexa 1 la Contract de concesiune nr. MM/224/24.01.2002) , anul edificării 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.10	75112-C10	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	S. construită la sol:25 mp; PODET - (h. podeț deschis Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 63+011, Deschidere 1 * 3.5 L 7.1, Infrastructura FDB, Suprastructura GIPCJS, PIF 1981.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.11	75112-C11	construcții industriale și edilitare	1.944	Cu acte	S. construită la sol:1944 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) edificata in anul 1877. PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.12	75112-C12	construcții industriale și edilitare	36	Cu acte	S. construită la sol:36 mp; TRECERE LA NIVEL - (i. pasaj de nivel Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 63+406 Anul edificării 1877, PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.13	75112-C13	construcții industriale și edilitare	2.114	Cu acte	S. construită la sol:2114 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) ,edificata in anul 1877 . PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.14	75112-C14	construcții industriale și edilitare	33	Cu acte	S. construită la sol:33 mp; PODET -(j. podeț deschis Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 63+830, Deschidere 1 * 5.9 L 5.5, Infrastructura FDB, Suprastructura GIPCJS, PIF 1981.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.15	75112-C15	construcții industriale și edilitare	2.511	Cu acte	S. construită la sol:2511 mp; - TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Incheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) , edificata in anul 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.16	75112-C16	construcții industriale și edilitare	21	Cu acte	S. construită la sol:21 mp; TRECERE LA NIVEL - (n. pasaj de nivel Încheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 64+337 Anul edificării 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.17	75112-C17	construcții industriale și edilitare	4.196	Cu acte	S. construită la sol:4196 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Încheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) , edificata în anul 1877 . PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.18	75112-C18	construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	S. construită la sol:30 mp; PODET -(Anexa 1 la Contract de concesiune nr. MM/224/24.01.2002)Km 65+117, Deschidere 1 * 5.5 L 5.5, Infrastructura FDB, Suprastructura GIPCJS, PIF 1981,PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.19	75112-C19	construcții industriale și edilitare	1.764	Cu acte	S. construită la sol:1764 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Încheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) , edificata în anul 1877. PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.20	75112-C20	construcții industriale și edilitare	71	Cu acte	S. construită la sol:71 mp; PODET -(b. podeț deschis Încheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 65+548, Deschidere 1 * 12.8 L 5.6, Infrastructura FDB, Suprastructura GIPCJS, PIF 1981.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.21	75112-C21	construcții industriale și edilitare	22	Cu acte	S. construită la sol:22 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Încheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Anul edificării 1877 Liniile sunt electrificate, cu trasee de beton. PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.22	75112-C22	construcții industriale și edilitare	31	Cu acte	S. construită la sol:31 mp; TRECERE LA NIVEL - (d. pasaj de nivel Încheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 65+552 Anul edificării 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.23	75112-C23	construcții industriale și edilitare	3.653	Cu acte	S. construită la sol:3653 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Încheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1), edificata în anul 1877. PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.24	75112-C24	construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	S. construită la sol:19 mp; TRECERE LA NIVEL - (g. pasaj de nivel Încheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) Km 66+287 Anul edificării 1877.PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA
A1.25	75112-C25	construcții industriale și edilitare	842	Cu acte	S. construită la sol:842 mp; TERASAMENT CU CALEA FERATA -(Încheiere de carte funciara Nr. 90/26.06.2013-PC 1) , edificata în anul 1877 . PROPRIETAR STATUL ROMAN, PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII CONCESIONAR CNCF CFR SA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.481	2	3	3.337	3	4	7.613
4	5	57.934	5	6	42.774	6	7	57.383
7	8	94.697	8	9	32.094	9	10	4.556
10	11	3.631	11	12	65.235	12	13	81.487

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	16.484	14	15	2.067	15	16	50.135
16	17	29.407	17	18	15.294	18	19	114.662
19	20	174.572	20	21	18.116	21	22	98.352
22	23	39.606	23	24	60.157	24	25	47.984
25	26	21.824	26	27	20.936	27	28	87.448
28	29	136.829	29	30	7.428	30	31	40.371
31	32	83.396	32	33	6.341	33	34	7.23
34	35	4.208	35	36	35.968	36	37	18.439
37	38	20.634	38	39	0.064	39	40	4.217
40	41	187.54	41	42	14.238	42	43	17.171
43	44	12.117	44	45	49.529	45	46	29.815
46	47	25.796	47	48	27.458	48	49	78.528
49	50	46.123	50	51	3.212	51	52	2.707
52	53	18.114	53	54	16.547	54	55	18.187
55	56	0.452	56	57	26.792	57	58	3.079
58	59	35.064	59	60	2.956	60	61	17.087
61	62	19.31	62	63	3.597	63	64	0.418
64	65	11.279	65	66	47.739	66	67	85.284
67	68	0.718	68	69	43.387	69	70	37.751
70	71	5.091	71	72	13.316	72	73	9.327
73	74	5.231	74	75	47.515	75	76	0.254
76	77	15.95	77	78	19.024	78	79	37.117
79	80	10.203	80	81	6.084	81	82	8.561
82	83	58.41	83	84	18.15	84	85	18.2
85	86	12.311	86	87	18.191	87	88	49.8
88	89	16.6	89	90	16.69	90	91	48.217
91	92	17.952	92	93	22.611	93	94	24.666
94	95	9.402	95	96	16.0	96	97	25.145
97	98	25.145	98	99	4.506	99	100	14.605
100	101	18.766	101	102	19.629	102	103	11.821
103	104	13.628	104	105	0.872	105	106	16.501
106	107	3.339	107	108	3.418	108	109	4.261
109	110	16.814	110	111	100.378	111	112	28.17
112	113	21.912	113	114	27.537	114	115	14.369
115	116	3.546	116	117	14.4	117	118	24.865
118	119	37.521	119	120	36.128	120	121	15.979
121	122	70.444	122	123	6.121	123	124	7.317
124	125	39.523	125	126	52.795	126	127	104.374
127	128	11.481	128	129	5.83	129	130	9.203
130	131	58.735	131	132	24.219	132	133	20.94
133	134	36.565	134	135	18.611	135	136	6.709
136	137	18.341	137	138	31.989	138	139	34.406
139	140	32.216	140	141	24.893	141	142	11.756
142	143	7.427	143	144	19.513	144	145	17.648
145	146	1.739	146	147	9.873	147	148	5.842
148	149	16.6	149	150	5.53	150	151	7.689
151	152	9.923	152	153	20.473	153	154	23.831
154	155	26.387	155	156	8.295	156	157	31.42
157	158	8.619	158	159	5.181	159	160	5.736
160	161	4.183	161	162	7.373	162	163	1.458
163	164	26.915	164	165	15.833	165	166	13.13
166	167	59.468	167	168	9.934	168	169	10.226
169	170	34.793	170	171	28.415	171	172	55.342
172	173	28.574	173	174	32.991	174	175	40.488
175	176	15.9	176	177	19.079	177	178	41.99
178	179	22.966	179	180	19.343	180	181	24.709



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
181	182	20.571	182	183	66.045	183	184	36.56
184	185	67.447	185	186	24.043	186	187	18.362
187	188	5.988	188	189	4.149	189	190	22.24
190	191	17.723	191	192	18.269	192	193	30.447
193	194	4.963	194	195	5.289	195	196	10.664
196	197	1.882	197	198	15.915	198	199	19.712
199	200	21.965	200	201	20.2	201	202	9.035
202	203	32.338	203	204	10.528	204	205	15.727
205	206	5.929	206	207	3.613	207	208	2.801
208	209	47.573	209	210	87.836	210	211	19.531
211	212	323.305	212	213	201.891	213	214	1.952
214	215	142.253	215	216	18.361	216	217	21.203
217	218	14.915	218	219	6.633	219	220	3.896
220	221	16.179	221	222	13.551	222	223	14.791
223	224	8.233	224	225	8.232	225	226	25.395
226	227	2.83	227	228	15.724	228	229	44.196
229	230	17.547	230	231	43.561	231	232	16.649
232	233	5.711	233	234	8.079	234	235	0.812
235	236	5.569	236	237	4.332	237	238	14.619
238	239	2.781	239	240	30.878	240	241	54.971
241	242	17.739	242	243	6.219	243	244	8.358
244	245	12.094	245	246	34.539	246	247	16.501
247	248	9.881	248	249	14.596	249	250	51.101
250	251	24.419	251	252	17.513	252	253	8.273
253	254	38.651	254	255	35.003	255	256	10.551
256	257	42.372	257	258	3.14	258	259	21.361
259	260	4.0	260	261	3.099	261	262	26.408
262	263	94.057	263	264	13.795	264	265	39.345
265	266	22.473	266	267	24.037	267	268	68.404
268	269	48.568	269	270	29.552	270	271	91.49
271	272	11.012	272	273	15.141	273	274	3.13
274	275	3.457	275	276	5.139	276	277	2.999
277	278	3.19	278	279	3.64	279	280	9.93
280	281	9.727	281	282	23.923	282	283	22.986
283	284	60.839	284	285	27.223	285	286	29.415
286	287	38.57	287	288	77.897	288	289	19.009
289	290	27.208	290	291	15.656	291	292	49.224
292	293	43.601	293	294	35.808	294	295	1.767
295	296	9.158	296	297	16.969	297	298	51.05
298	299	61.583	299	300	40.55	300	301	86.389
301	302	69.06	302	303	74.485	303	304	14.706
304	305	7.009	305	306	7.546	306	307	5.765
307	308	78.004	308	309	6.456	309	310	47.528
310	311	19.195	311	312	17.759	312	313	5.018
313	314	16.169	314	315	1.181	315	316	4.5
316	317	1.295	317	318	14.113	318	319	28.267
319	320	33.782	320	321	6.9	321	322	8.668
322	323	3.412	323	324	13.316	324	325	26.425
325	326	16.665	326	327	18.2	327	328	16.846
328	329	30.655	329	330	5.832	330	331	5.814
331	332	8.678	332	333	59.529	333	334	22.936
334	335	29.987	335	336	36.065	336	337	51.016
337	338	15.464	338	339	14.215	339	340	40.172
340	341	15.596	341	342	2.7	342	343	28.032
343	344	22.651	344	345	27.642	345	346	28.864
346	347	49.95	347	348	15.266	348	349	33.065

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
349	350	22.221	350	351	28.004	351	352	14.523
352	353	27.43	353	354	12.602	354	355	23.325
355	356	14.28	356	357	13.429	357	358	3.334
358	359	8.496	359	360	39.703	360	361	50.369
361	362	27.904	362	363	74.521	363	364	51.671
364	365	48.343	365	366	60.808	366	367	99.429
367	368	106.991	368	369	63.814	369	370	53.272
370	371	22.731	371	372	32.938	372	373	9.585
373	374	2.041	374	375	2.502	375	376	0.601
376	377	11.759	377	378	62.265	378	379	8.594
379	380	8.55	380	381	40.802	381	382	7.586
382	383	71.235	383	384	154.66	384	385	9.589
385	386	2.516	386	387	5.572	387	388	4.909
388	389	14.988	389	390	34.46	390	391	30.649
391	392	20.247	392	393	15.89	393	394	31.013
394	395	20.482	395	396	15.806	396	397	31.302
397	398	29.045	398	399	30.033	399	400	23.204
400	401	24.404	401	402	41.815	402	403	18.812
403	404	136.469	404	405	66.242	405	406	87.743
406	407	55.772	407	408	1.395	408	409	2.601
409	410	1.085	410	411	4.862	411	412	4.938
412	413	4.941	413	414	4.911	414	415	4.891
415	416	4.789	416	417	1.742	417	418	2.794
418	419	23.487	419	420	2.8	420	421	69.84
421	422	4.719	422	423	6.488	423	424	17.66
424	425	3.256	425	426	1.312	426	427	32.412
427	428	48.388	428	429	23.041	429	430	41.793
430	431	31.471	431	432	1.741	432	433	2.909
433	434	11.574	434	435	16.844	435	436	3.014
436	437	4.528	437	438	1.44	438	439	38.689
439	440	4.881	440	441	28.241	441	442	4.422
442	443	0.382	443	444	7.497	444	445	3.391
445	446	2.953	446	447	7.58	447	448	5.367
448	449	20.467	449	450	8.357	450	451	7.234
451	452	3.598	452	453	8.777	453	454	4.146
454	455	7.708	455	456	4.0	456	457	5.501
457	458	0.586	458	459	14.32	459	460	84.428
460	461	49.58	461	462	2.758	462	463	15.085
463	464	62.074	464	465	3.597	465	466	3.0
466	467	3.773	467	468	2.606	468	469	36.579
469	470	4.652	470	471	18.648	471	472	3.875
472	1	4.128						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/04/2023, 12:17

