

Nr./data 950 /16.01.2023

Catre:

ALTEMIS SRL, mail:i.sabadis@yahoo.com
Municipiul Bistrita, fax: 0263-231046

Referitor la :

- solicitarea nr. 6050230110929/ 06.01.2023 depusa de Primaria Municipiului Bistrita, in vederea obtinerii avizului de amplasament pentru obiectivul: "**ELABORARE PUZ-PASAJ RUTIER SUBTERAN STR.GARII-TARPIULUI, LOC. BISTRITA, JUDETUL BISTRITA-NASAUD**", conform certificatului de urbanism nr. 1973/11.11.2022 si planurilor anexa;
- adresa nr. 477/10.01.2023 a ALTEMIS SRL Dej, in calitate de proiectant general al obiectivului, prin care se solicita un punct de vedere sau emiterea unui aviz conditionat la acest moment, pentru faza de intocmire Studiu de fezabilitate a obiectivului, inainte de elaborarea studiului de coexistenta

Va comunicam prin prezenta ca, in principiu, suntem de acord cu realizarea obiectivului dvs. pe amplasamentul propus, cu urmatoarele precizări :

7. In zona obiectivului pentru care se solicita aviz amplasament, exista retele electrice, care vor fi afectate de realizarea obiectivului. În vederea stabilirii modului de indeplinire a condițiilor de coexistență între obiectiv și rețelele electrice existente in zona, este necesara realizarea unui studiu de coexistență. Studiul de coexistență, realizat pe cheltuiala solicitantului de catre o societate atestata ANRE, se depune la operatorul de rețea în vederea avizării acestuia, conform competentelor.
8. Deoarece in aceasta zona, pentru realizarea obiectivului sunt necesare lucrari in instalatiile electrice existente, proiectarea si executia acestor lucrări vor face obiectul unui contract pentru realizarea condițiilor de coexistență/eliberare amplasament, care se va încheia între solicitant și DEER SA-Sucursala Bistrița, iar costul lucrarilor necesare se va suporta de solicitant.
9. Deoarece in prezent este vorba de faza PUZ, cu rolul de a ghidare a proiectantului cu privire la aspectele permise si interzise in aceasta zona, consideram ca la aceasta etapa, dvs. trebuie sa aveti in vedere ca sunt necesare lucrari de eliberare amplasament/realizare conditii coexistenta, in vederea cuprinderii lor in studiul de fezabilitate pe care il veti intocmi. Aceste costuri pot fi prevazute doar in cadrul studiului de coexistenta, mentionat la pct. 1.
10. Lucrarile efective pentru acest obiectiv dvs. nu se vor executa decat dupa indeplinirea tuturor conditiilor de coexistenta rezultate din studiu.
11. Executarea lucrărilor în apropierea instalatiilor DEER- Sucursala Bistrița se va face cu respectarea strictă a condițiilor și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, proiectantul si executantul, sunt raspunzători și vor suporta consecințele, finaciare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor electrice și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.
12. Prezenta adresa nu tine loc de aviz amplasament, acesta se va elibera doar dupa elaborarea si avizarea studiului de coexistenta .

Cu stimă,
Director
ing. Alexandru Roman



Sef Serv. Acces la Retea
ing. Iliesiu Gabriela



Raport confirmare

Număr fax: 0263205704
 Nume focal: DEER SA - SD BISTRITA
 Nume fax: DEER SA - SD BISTRITA

Lucrarea a fost transmisă.
 Format original: A4



Distribuție Energie Electrică România - Sucursala Bistrița
 Str. Văde Corbi Nr. 11, 130028, Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud
 Tel: +40 263 231 701
 Fax: +40 263 231 704
 e-mail: bistrita@de-energie.ro
 C.E.E. DEER/CLIA, Suc. B3 1404/22 / 1411/24
 R.C. DEER/2006, 11/07/2002 / 2007/2002
 www.de-energie.ro

Nr./data 950 /16.01.2023

Catre:
ALTEMIS SRL, mail: l.sabadis@yahoo.com
 Municipiul Bistrița, fax: 0263-231046

Referitor la :

- solicitarea nr. 6050230110929/ 06.01.2023 depusă de Primăria Municipiului Bistrița, în vederea obținerii avizului de amplasament pentru obiectivul: " **ELABORARE PUZ-PASAJ RUTIER SUBTERAN STR.GARII-TARPIULUI, LOC. BISTRITA, JUDETUL BISTRITA-NASAUD** ", conform certificatului de urbanism nr. 1973/11.11.2022 și planurilor anexa;
- adresa nr. 477/10.01.2023 a ALTEMIS SRL Dej, în calitate de proiectant general al obiectivului, prin care se solicită un punct de vedere sau emiterea unui aviz condiționat la acest moment, pentru faza de întocmire Studiu de fezabilitate a obiectivului, înainte de elaborarea studiului de coexistență

Va comunicăm prin prezenta că, în principiu, suntem de acord cu realizarea obiectivului dvs. pe amplasamentul propus, cu următoarele precizări :

7. În zona obiectivului pentru care se solicită aviz amplasament, există rețele electrice, care vor fi afectate de realizarea obiectivului. În vederea stabilirii modului de îndeplinire a condițiilor de coexistență între obiectiv și rețelele electrice existente în zona, este necesară realizarea unui studiu de coexistență. Studiul de coexistență, realizat pe cheltuielile solicitantului de către o societate atestată ANRE, se depune la operatorul de rețea în vederea avizării acestuia, conform competențelor.
8. Deoarece în această zonă, pentru realizarea obiectivului sunt necesare lucrări în instalațiile electrice existente, proiectarea și executia acestor lucrări vor face obiectul unui contract pentru realizarea condițiilor de coexistență/eliberare amplasament, care se va încheia între solicitant și DEER SA-Sucursala Bistrița, iar costul lucrărilor necesare se va suporta de solicitant.
9. Deoarece în prezent este vorba de faza PUZ, cu rolul de a ghida proiectantul cu privire la aspectele permise și interzise în această zonă, considerăm că la această etapă, dvs. trebuie să aveți în vedere că sunt necesare lucrări de eliberare amplasament/realizare condiții coexistență, în vederea cuprinderii lor în studiul de fezabilitate pe care îl veți întocmi. Aceste costuri pot fi prevăzute doar în cadrul studiului de coexistență, menționat la pct. 1.
10. Lucrările efective pentru acest obiectiv dvs. nu se vor executa decât după îndeplinirea tuturor condițiilor de coexistență rezultate din studiu.
11. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor DEER- Sucursala Bistrița se va face cu respectarea strictă a condițiilor și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, proiectantul și executantul, sunt responsabili și vor suporta consecințele, finacare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor electrice și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.
12. Prezenta adresa nu ține loc de aviz amplasament, acesta se va elibera doar după elaborarea și avizarea studiului de coexistență.

Cu stimă,
 Director
 Ing. Alexandru Rotaru
 Sucursala BISTRITA

Sef Serv. Acces la Rețea
 Ing. Ilesiu Gabriela

Nr.	Lucrare	Stație Corespondentă	Data și oră start	Durată	Pagini	Protocol	Cuprins	Stare
1	8941	0263231046	1-16; 14:09	22 secunde	1/1	Super G3		Finalizat



Dej, Str. C. Brancusi, Nr. 20, CP 405200 Jud. Cluj, Tel 0040-744613825, email: ~~isabadis@yahoo.com~~

~~isabadis@yahoo.com~~

Str. Vasile Conta, nr 11, 420025, Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud			
 Distribuție Energie Electrică România			
Sucursala Bistrița			
Intrare/ieșire Nr.:	Ziua	Luna	Anul
9850	11	01	2023

Nr. 477/10.01.2023

ADRESĂ PUNCT DE VEDERE

Catre,

Distribuție Energie Electrică România-Sucursala Bistrița

Adresa: Bistrița, str. Vasile Conta, nr. 11, jud. Bistrița-Năsăud

NR
Amplasament pt. răspuns (p.d.v.)
în fața ob. studiului
11.01.23
[Signature]

Subscrisa, S.C. ALTEMIS S.R.L., cu sediul în Dej, Str. Constantin Brâncuși, nr. 20, jud. Cluj, în calitate de proiectant, contract de servicii nr. 156/L/20.10.2022 încheiat cu MUNICIPIUL BISTRITA, CIF 4347569, cu sediul în JUD. BISTRITA-NASAUD, mun. Bistrița, Piața Centrală, nr.6, reprezentată legal prin PRIMAR IOAN TURC,

prin prezenta va rugam sa ne transmiteti un Punct de vedere/ aviz condiționat privind necesitatea/obligativitatea realizării unui studiu de coexistență (solicitat prin Înștiințarea dvs. Nr. 6050230110929 din 06.01.2023) la faza de elaborare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru obiectivul de investiții **“Pasaj rutier subteran strada Gării – strada Târpiului, din municipiul Bistrița”**, având în vedere faptul că pentru această etapă, prin PUZ nu se stabilesc categorii și cantități de lucrări, ci se reglementează zona str. Gării – str. Târpiului din punct de vedere urbanistic și a amenajării teritoriului, stabilind modul de dezvoltare a zonei și cu rolul de a ghida proiectantul și constructorul cu privire la aspectele care sunt permise și cele care sunt interzise în această zonă.

Menționăm că Certificatul de urbanism nr. 1973/11.11.2022 pentru acest obiectiv de investiții a fost eliberat doar în scopul elaborării PUZ.

Scopul acestui punct de vedere/aviz condiționat este pentru a permite Beneficiarului să avanseze în procesul de aprobare și depunere în vederea obținerii finanțării pentru execuția lucrărilor. Acesta aviz nu va ține loc de Aviz de Amplasament care să permită Autorizarea lucrărilor de Execuție.

Astfel, la faza următoare (Studiu de fezabilitate), Beneficiarul va avea obligația revenirii către Distribuție Energie Electrică România-Sucursala Bistrița, pentru solicitarea Avizului de Amplasament pentru acest obiectiv de investiții.

Atașăm prezentei:

1. Certificat de urbanism nr. 1973/11.11.2022
2. Plan de situație
3. Plan de încadrare în zonă
4. Memoriu tehnic

Data: 10.01.2023

Semnătura,

S.C. ALTEMIS S.R.L.

[Signature]