

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 64664 Bistrița

Nr. cerere	21002
Ziua	10
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare
100131117602



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11647
Nr. cadastral vechi:5400

Adresa: Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64664	3.804	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2377 / 25/02/2005		
Certificat Atestare nr. a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria MO9 nr 1063 emis de Ministerul Transporturilor Construcțiilor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de patrimoniu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SNTFM CFR MARFA SA BUCURESTI SUC CLUJ TERMINAL TRANSCONTAINERE BISTRITA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11647)</i>	A1
49775 / 10/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 17 Documentatie, din 05/08/2021 emis de Filimon Timofei; Act Administrativ nr. Dispozitie 389, din 07/09/2018 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Hotarare de Consiliu Local nr 131, din 28/08/2018 emis de Consiliu Local al Municipiului Bistrita;		
B4	se noteaza actualizarea datelor cu privire la imobil, in sensul ca se modifica suprafata de la 5124 mp la 3804 mp, suprafata de 1320 mp se regaseste in componenta nr.cad. 83149 din CFE 83149 Bistrita	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
38549 / 11/07/2019		
Act Administrativ nr. 37, din 02/07/2019 emis de AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA- DGRFP CLUJ-NAPOCA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:72849576 LEI 1) DGRFP CLUJ-NAPOCA - AJFP B-N - SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE JURICE	A1

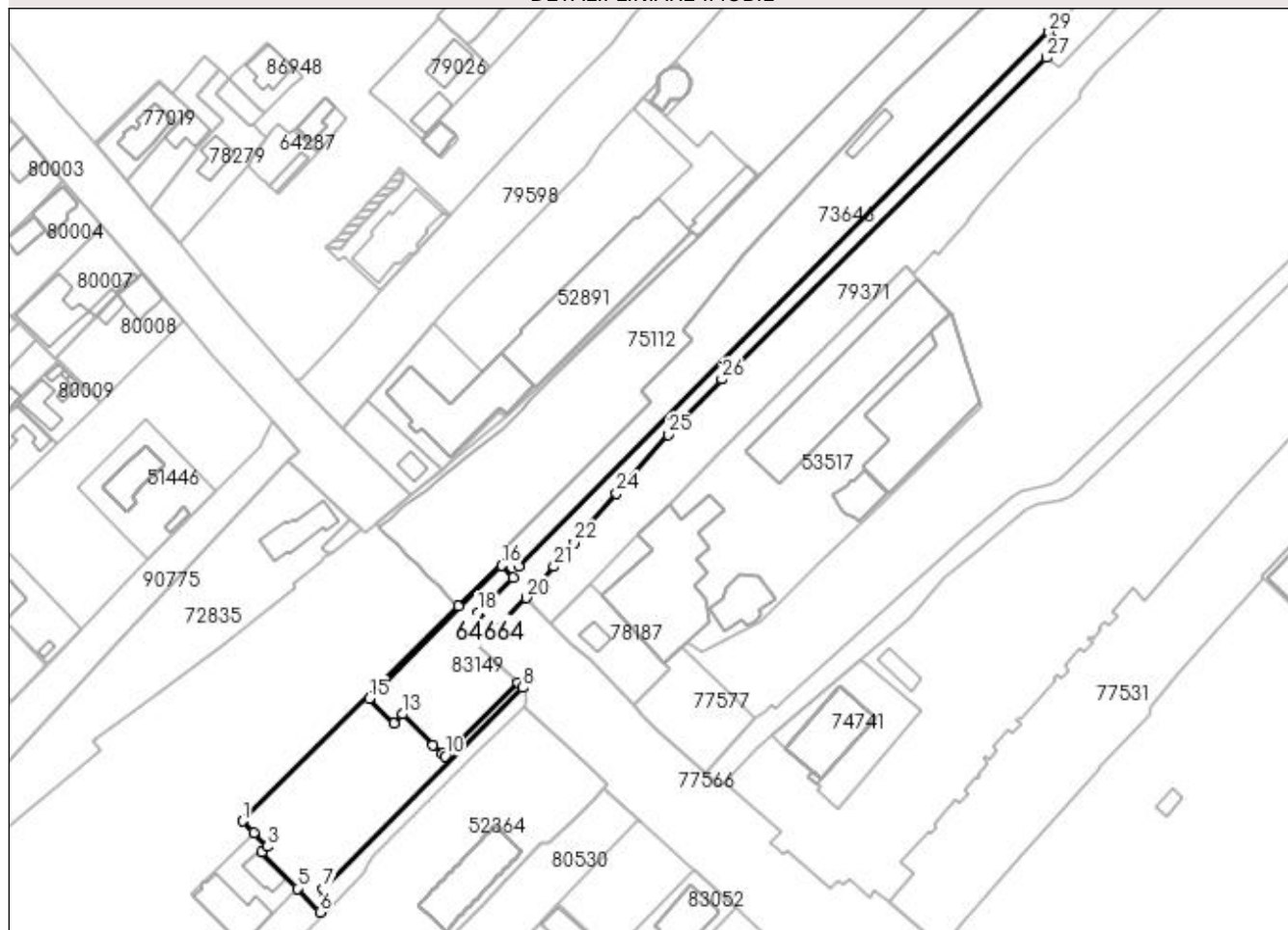
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64664	3.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.804	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	5.271
3	4	2.471
5	6	10.972
7	8	94.354
9	10	34.455
11	12	4.177

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	6.47
4	5	16.916
6	7	7.785
8	9	2.334
10	11	1.259
12	13	14.414

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	4.202
15	16	62.533
17	18	16.627
19	20	14.87
21	22	10.457
23	24	14.067
25	26	25.641
27	28	6.806
29	30	250.36
31	32	0.031
33	1	101.326

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	11.66
16	17	5.683
18	19	8.159
20	21	13.893
22	23	7.535
24	25	25.999
26	27	152.026
28	29	5.324
30	31	4.797
32	33	23.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/04/2023, 12:17