



HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru 26 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice.

Consiliul local al municipiului Bistrița s-a întrunit în ședința ordinară în data de

având în vedere:

Devizele Generale întocmite de către SC KES BUSINESS SRL Bistrița, la faza de Proiect Tehnic pentru cele 26 blocuri de locuințe din municipiul Bistrița;

Necesitatea transmiterii documentației tehnice către Autoritatea de management a proiectelor derulate prin PNRR, implicit a indicatorilor tehnico-economici aprobați;

Stadiul avansat al lucrărilor care sunt în desfășurare la majoritatea blocurilor și au termen de finalizare în acest an;

Referatul de aprobare nr. 38089/ 10.04.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 38091/ 10.04.2024 al Direcției Tehnice și Direcției Economice;

Avizul _____ nr. ____/ _____ al Comisiei economice;

-prevederile Hotărârii nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru 26 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice.

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."d", art.139, alin.(3) lit."d", art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.I. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.1 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **Aleea Privighetorilor nr.3**, cu Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.II. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.2 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **Bulevardul Decebal nr.21**, cu Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.III. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.3 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **Bulevardul Independenței nr.81 sc.A-E**, cu Anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.IV. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.4 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **Bulevardul Independenței nr.81 sc.F-K**, cu Anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.V. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.5 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **Intr. Pârcălabului nr.3**, cu Anexa nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.VI. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.6 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **Intr. Turturelelor nr.3**, cu Anexa nr.6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.VII. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.7 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **Intr. Zorelelor nr.2**, cu Anexa nr.7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.VIII. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.8 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **Piața Morii nr.1**, cu Anexa nr.8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.IX. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.9 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **Piața Morii nr.6**, cu Anexa nr.9 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.X. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.10 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **Piața Morii nr.7**, cu Anexa nr.10 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XI. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.11 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **Str. Vasile Alecsandri, nr.17**, cu Anexa nr.11 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XII. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.12 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str. 1 Decembrie, nr.18**, cu Anexa nr.12 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XIII. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.13 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str. Arțarilor, nr.22**, cu Anexa nr.13 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XIV. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.14 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str. Arțarilor, nr.26**, cu Anexa nr.14 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XV. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.15 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str. Colibiței, nr.12**, cu Anexa nr.15 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XVI. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.16 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str. Colibiței, nr.14**, cu Anexa nr.16 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XVII. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.17 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str. Colibiței, nr.2**, cu Anexa nr.17 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. XVIII. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.18 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str. Colibiței, nr.28**, cu Anexa nr.18 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. XIX. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.19 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str.Colibiței, nr.30 cu str. Mesteacănului nr.11**, cu Anexa nr.19 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XX. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.20 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str. Lalelelor, nr.5**, cu Anexa nr.20 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XXI. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.21 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str. Mesteacănului nr.2**, cu Anexa nr.21 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XXII. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.22 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str. Pescarilor nr.3**, cu Anexa nr.22 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XXIII. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.23 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str. Sucevei nr.11**, cu Anexa nr.23 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XXIV. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.24 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str.Sucevei nr.9**, cu Anexa nr.24 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XXV. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.25 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str.Tudor Vladimirescu nr.27 cu str.Ștefan cel Mare nr.8**, cu Anexa nr.25 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XXVI. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.26 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **str.Vasile Lupu nr.17 cu Intr. Pârcălabului nr.4**, cu Anexa nr.26 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XXVII. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.27 la Hotărârea nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Bistrița, **Piața Centrală nr.34-36**, cu Anexa nr.27 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.XXVIII. – Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Tehnică - Serviciul Cladiri Publice va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.XXIX. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de voturi ”pentru”, voturi “împotriva” și”abțineri”.

ART.XXX. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice, Serviciul Cladiri Publice;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județului Bistrița Năsăud.

**PROIECT DE HOTARÂRE INIȚIAT DE
P R I M A R
IOAN TURC**

**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE**

Bistrița la _____
Nr. _____

Hotărârea se adoptă prin votul deschis al majorității absolute a consilierilor locali în funcție.

Ioan Papoi / 2ex.

Obiectivul de investitii: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuinte, din municipiul Bistrița Aleea Privighetorilor nr.3”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	4.281.009,16
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	4.021.973,90
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	292.786,65
Suprafata construita desfasurata	mp	3.438,23
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	2

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	205,28	59,54
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	346,87	174,90
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	338,36	165,73
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	8,51	9,17
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	57,83	27,67

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița B-dul Decebal nr.21”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	4.702.911,07
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	4.476.220,69
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	4.104,93
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	231,73	62,90
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	369,13	170,39
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	363,16	163,86
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	5,97	6,53
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	62,61	27,77

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuinte, din municipiul Bistrița B-dul Independentei nr.81 sc.A-E"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	6.323.683,98
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	6.001.800,72
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	5.621,67
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	215,80	59,69
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	349,18	165,36
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	342,85	157,81
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,33	7,54
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	58,99	26,67

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița B-dul Independenței nr.81 sc. F-K”

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	7.888.160,89
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	7.412.521,49
Suprafata construita desfasurata	mp	5.697,70

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	221,27	64,81
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	350,85	166,38
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	344,52	158,88
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,33	7,50
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	59,28	26,87

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Intr. Parcalabului nr.3"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	3.949.805,78
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	3.726.996,70
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	3.317,98
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	271,27	65,22
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	416,99	174,22
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	410,70	167,16
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,29	7,07
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	70,88	28,32

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuinte, din municipiul Bistrița Intr. Turturelelor nr.3"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	4.279.874,04
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	4.017.511,40
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	292.786,65
Suprafata construita desfasurata	mp	3.429,81
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	2

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	182,25	58,21
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	304,91	158,34
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	296,40	149,18
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	8,51	9,17
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	50,48	24,77

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

11

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuinte, din municipiul Bistrița Intr. Zorelelor nr.2"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	5.906.931,15
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	5.632.686,50
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	5.987,00
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	285,47	77,93
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	441,28	196,58
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	433,52	189,19
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	7,76	7,39
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	74,63	31,89

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

12

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuinte, din municipiul Bistrița P-ta Morii nr.1"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	3.929.957,28
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	3.711.705,19
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	3.300,79
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	232,14	62,65
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	367,48	167,73
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	361,13	160,85
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,35	6,88
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	62,19	27,18

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița P-ta Morii nr.6"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	3.941.653,34
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	3.726.580,22
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	3.311,00
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	232,61	70,39
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	368,03	176,78
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	361,68	169,90
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,35	6,88
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	62,29	28,77

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuinte, din municipiul Bistrița P-ta Morii nr.7"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	3.922.136,20
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	3.702.185,19
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	3.295,52
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	225,55	63,06
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	359,77	168,21
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	353,42	161,33
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,35	6,88
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	60,84	27,27

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuinte, din municipiul Bistrița Str. Vasile Alecsandri, nr.17”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	2.102.502,56
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	1.822.036,36
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	1.940,35
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	289,88	67,35
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	422,15	161,90
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	415,42	153,11
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,73	8,79
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	71,64	25,76

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Str. 1 Decembrie, nr.18"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	1.640.108,10
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	1.505.683,21
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	1.216,84
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	297,33	69,46
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	485,69	217,94
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	477,51	208,12
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	8,18	9,82
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	82,27	35,19

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuinte, din municipiul Bistrița Str. Artarilor, nr.22"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	4.120.985,24
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	3.823.708,00
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	3.741,00
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	291,25	68,52
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	429,60	167,80
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	423,41	161,03
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,19	6,77
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	73,13	27,23

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Str. Artarilor, nr.26"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	3.937.551,39
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	3.741.757,46
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	3.962,00
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	394,96	88,98
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	549,44	190,27
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	543,49	183,31
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	5,95	6,95
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	94,21	31,19

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuinte, din municipiul Bistrița Str. Colibitei, nr.12"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	1.999.393,19
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	1.729.200,90
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	1.368,50
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	376,65	61,86
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	544,35	174,90
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	536,17	164,96
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	8,18	9,95
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	92,55	27,63

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

20

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuinte, din municipiul Bistrița Str. Colibitei, nr.14"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	1.504.453,36
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	1.418.801,30
Suprafata construita desfasurata	mp	1.368,50

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	344,29	96,14
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	496,64	206,42
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	490,39	198,15
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,25	8,27
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	84,86	33,73

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuinte, din municipiul Bistrița Str. Colibitei, nr.2"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	3.800.225,01
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	3.604.281,52
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	3.690,12
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	254,57	62,96
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	420,55	194,92
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	414,44	188,22
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,11	6,70
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	71,57	32,02

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Str. Colibitei, nr.28”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	1.755.953,60
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	1.653.009,96
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	1.368,50
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	253,68	55,64
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	399,18	167,61
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	391,45	159,07
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	7,74	8,54
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	67,26	26,63

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Str. Colibitei, nr.30 cu str. Mesteacănului nr.11”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	1.749.731,49
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	1.492.935,33
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	3.552,85
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	230,40	51,69
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	366,88	157,83
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	360,86	151,03
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,01	6,80
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	62,20	25,47

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Str. Lalelelor, nr.5”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	2.391.743,93
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	2.223.610,20
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	1.989,72
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	307,46	68,82
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	527,79	247,42
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	519,99	238,22
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	7,80	9,20
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	89,78	40,52

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Str. Mesteacanului nr.2”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	1.684.689,74
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	1.587.599,24
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	1.221,45
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	376,46	87,09
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	571,53	231,83
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	565,48	224,08
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,05	7,75
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	98,05	38,35

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: "Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Str. Pescarilor nr.3"

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	1.809.803,59
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	1.579.403,72
Suprafata construita desfasurata	mp	1.314,57

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	336,47	66,35
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	489,47	173,42
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	483,45	167,41
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,01	6,01
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	83,68	28,31

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Str. Sucevei nr.11”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	2.687.839,00
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	2.519.325,20
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	2.191,59
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	204,80	64,89
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	327,38	162,49
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	321,43	155,96
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	5,95	6,53
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	55,30	26,38

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

28

Obiectivul de investitii: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Str. Sucevei nr.9”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	2.674.747,94
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	2.502.962,70
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	2.150,00
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	284,60	71,12
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	387,63	136,55
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	381,67	129,58
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	5,95	6,97
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	65,86	21,79

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Str. Tudor Vladimirescu nr.27 cu str. Stefan cel Mare nr.8”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	4.255.672,05
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	4.026.519,70
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	3.367,34
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	332,99	76,69
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	501,41	199,87
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	495,12	192,38
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,29	7,49
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	85,68	32,75

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Bistrița Str. Vasile Lupu nr.17 cu Intr. Parcalabului nr.4”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	4.239.939,90
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	3.969.792,40
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	292.786,45
Suprafata construita desfasurata	mp	3.369,82
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	2

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	285,84	74,66
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	423,46	174,70
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	417,34	167,81
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	6,11	6,88
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	72,08	28,46

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....

Obiectivul de investitii: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Bistrița P-ta Centrala nr.34-36”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	1.319.168,26
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	1.224.938,38
Din care valoarea statiilor de incarcare	lei cu TVA	146.393,33
Suprafata construita desfasurata	mp	897,40
Numarul statiilor de incarcare a vehiculelor electrice cu 2 puncte de încărcare	buc	1

2. Indicatori energetici:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	280,99	76,20
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	415,60	174,82
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	409,64	167,72
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	5,95	7,10
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	70,76	28,47

3. Durata de executie a lucrarilor:

Durata de executie a lucrarilor	luni	12
---------------------------------	------	----

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant

SC KES BUSINESS SRL

.....



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud

E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>

Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

CABINET PRIMAR

Nr.38089/ 10.04.2024

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru 26 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice.

Municipiul Bistrița are în derulare mai multe proiecte privind îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Bistrița. Având în vedere oportunitățile de finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență lansat în 2022, s-au depus cereri de finanțare s-au semnat contracte de finanțare și s-a început executia lucrărilor la aceste 26 de blocuri care au finanțarea lucrărilor prin PNRR.

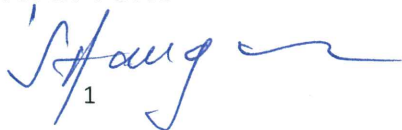
Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.19 din 31.01.2023, a fost aprobată Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, pentru 26 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice a acestora cu indicatorii tehnico-economici prevăzuți în Anexele la hotărâre.

În urma depunerii ofertelor și semnarea contractelor pentru PT+Executie, s-au refăcut devizele generale în conformitate cu oferta depusă, starea clădirilor la data elaborării proiectului tehnic și ținând cont de valoarea contractelor de finanțare prin PNRR.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, indicatorii tehnico-economici trebuie aprobați în Consiliul local.

Având în vedere cele arătate mai sus, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Bistrița, Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru 26 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice a acestora.

**PRIMAR,
IOAN TURC**



1

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA**

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR.38091/ 10.04.2024

RAPORT

pentru modificarea Hotărârii nr.19 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru 26 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice.

Municipiul Bistrița are în derulare mai multe proiecte privind îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Bistrița. Având în vedere oportunitățile de finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență lansat în 2022, s-au depus cereri de finanțare s-au semnat contracte de finanțare și s-a început executia lucrărilor la aceste 26 de blocuri care au finanțarea lucrărilor prin PNRR.

În urma depunerii ofertelor și semnarea contractelor pentru PT+Executie, s-au refăcut devizele generale în conformitate cu oferta depusă, starea clădirilor la data elaborării proiectului tehnic și ținând cont de valoarea contractului de finanțare prin PNRR.

Situația comparativă privind indicatorii economici aprobați anterior, și valoarea supusă spre aprobare:

Obiectiv de investitii	Valori aprobate prin HCL 19/2023 La faza DALI (lei cu TVA)			Valori propuse spre aprobare (lei cu TVA)		
	Total invest	Din care C+M	s.c.d.(mp)	Total invest	Din care C+M	s.c.d.(mp)
B-dul Independentei nr.81 sc.A-E	6.483.132,77	5.927.752,46	5.621,67	6.323.683,98	6.001.800,72	5.621,67
Al. Privighetorilor nr.3	4.167.458,05	3.711.473,25	3.438,23	4.281.009,16	4.021.973,90	3.438,23
Intr. Turturelelor nr.3	4.158.911,55	3.704.177,95	3.429,81	4.279.874,04	4.017.511,40	3.429,81
B-dul Decebal nr.21	4.771.793,77	4.361.716,53	4.104,93	4.702.911,07	4.476.220,69	4.104,93
Str. Lalelelor nr.5	2.386.568,76	2.110.440,39	1.989,72	2.391.743,93	2.223.610,20	1.989,72
P-ta Morii nr.1	3.866.307,24	3.506.987,33	3.300,79	3.929.957,28	3.711.705,19	3.300,79
P-ta Morii nr.6	3.878.627,83	3.521.620,86	3.311,00	3.941.653,34	3.726.580,22	3.311,00
P-ta Morii nr.7	3.859.376,83	3.499.400,80	3.295,52	3.922.136,20	3.702.185,19	3.295,52
Str. 1 Decembrie nr.18	1.517.514,76	1.320.348,05	1.216,84	1.640.108,10	1.505.683,21	1.216,84
Str. Sucevei nr.11	2.615.809,49	2.332.814,14	2.191,59	2.687.839,00	2.519.325,20	2.191,59
Str. Sucevei nr.9	2.568.936,63	2.284.712,05	2.150,00	2.674.747,94	2.502.962,70	2.150,00
Intr. Parcalabului nr.3	3.885.066,90	3.511.690,86	3.317,98	3.949.805,78	3.726.996,70	3.317,98
Intr. Parcalabului nr.4 cu Str.V.Lupu 17	4.092.715,53	3.632.832,26	3.369,82	4.239.939,90	3.969.792,40	3.369,82
Str. Artarilor nr.26	4.202.977,35	3.820.543,10	3.962,00	3.937.551,39	3.741.757,46	3.962,00
P-ta Centrala nr.34-36	1.065.363,23	883.119,33	897,40	1.319.168,26	1.224.938,38	897,40

Str. V Alecsandri nr.17	2.132.869,26	1.734.969,77	1.940,35	2.102.502,56	1.822.036,36	1.940,35
Intr. Zorelelor nr.2	6.275.750,63	5.737.927,86	5.987,00	5.906.931,15	5.632.686,50	5.987,00
Str. Colibitei nr. 2	3.923.209,71	3.554.230,07	3.690,12	3.800.225,01	3.604.281,52	3.690,12
Str. Colibitei nr. 14	1.546.724,36	1.344.864,72	1.368,50	1.504.453,36	1.418.801,30	1.368,50
Str. Colibitei nr. 28	1.546.715,96	1.338.809,19	1.368,50	1.755.953,60	1.653.009,96	1.368,50
Str. Mesteacanului nr.2	1.397.073,07	1.204.874,87	1.221,45	1.684.689,74	1.587.599,24	1.221,45
Str. Artarilor nr.22	4.014.779,99	3.644.042,11	3.741,00	4.120.985,24	3.823.708,00	3.741,00
Str. T. Vladimirescu 27 cu St. Cel Mare 8	4.345.764,33	3.945.404,73	3.367,34	4.255.672,05	4.026.519,70	3.367,34
Str. Pescarilor nr.3	1.786.462,94	1.569.400,60	1.314,57	1.809.803,59	1.579.403,72	1.314,57
Str. Colibitei nr. 12	1.853.566,70	1.626.843,79	1.368,50	1.999.393,19	1.729.200,90	1.368,50
Str. Colibitei 30 cu str. Mesteacanului 11	1.749.057,99	1.455.996,95	3.552,85	1.749.731,49	1.492.935,33	3.552,85
B-dul Independentei nr.81 sc.F-K	8.019.569,39	7.194.723,30	6.780,10	7.888.160,89	7.412.521,49	5.697,70
Total:	92.112.105,02	82.481.717,32	81.297,58	92.800.631,24	86.855.747,58	80.215,18

Față de aspectele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbatere și adoptare a Proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr.19 din 31.0.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru 26 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice.

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Lia IVAȘCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Nicolae SCURTU

Intocmit: Ioan Papoi/2 ex.