

## **H O T Ă R Ă R E**

privind declararea de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes local  
"Parc panouri fotovoltaice Sărata"

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară, în data de \_\_\_\_\_;

având în vedere:

- urgenta determinată de obținerea avizelor solicitate de către Ministerul Energiei prin Ghidul de finanțare privind Programul Cheie nr.1 al Ministerului Energiei;
- certificatul de urbanism nr.97171/1771/16.10.2023 eliberat de către Primăria municipiului Bistrița;
- adresa nr.5362/10.11.2023 a Direcției pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud;
- avizul Agenției Naționale de Imbunătățiri Funciare nr.12/01.03.2024 de scoatere teren din circuitul agricol;
- referatul de aprobare nr.28431/18.03.2024 al Primarului municipiului Bistrița;
- raportul comun nr.28420/18.03.2024 al Direcției Tehnice, al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- avizul nr...../..... 2024 al Comisiei juridice și administrație publică;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.204/14.11.2023 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate cu indicatorii tehnico economici ai obiectivului de investiții "PARC PANOURI FOTOVOLTAICE SĂRATA" și aprobarea proiectului "PARC PANOURI FOTOVOLTAICE SĂRATA", în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Cheie nr.1 al Ministerului Energiei prin Fondul pentru Modernizare;
- prevederile art.5 alin.3 lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu:
- prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și lit.c), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART.1.** – Se declară ca fiind de utilitate publică obiectivul de investiții de interes local “Parc panouri fotovoltaice Sărata” finanțat prin Fondul pentru modernizare al Ministerului Energiei și prin fonduri de la bugetul local al municipiului Bistrița.

**ART.2.** – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.3.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.”e” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de \_\_\_\_ voturi “pentru”, \_\_\_\_ „împotrivă” și \_\_\_\_ abțineri.

**ART.4.** – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice;
- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Economice;
- Direcției Dezvoltare Durabilă 2023;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Arhitectului șef;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului județului Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE ÎNIIAT DE,  
PRIMAR,  
IOAN TURC**

**AVIZ DE LEGALITATE,  
SECRETAR,  
FLOARE GAFTONE**

19/03

Bistrița la \_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.

V.M/A.I/2ex.



**REFERAT DE APROBARE**

a Proiectului de hotărâre privind declararea de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes local "Parc panouri fotovoltaice Sărata"

Municipiul Bistrița are în derulare obiectivul de investiție "Parc panouri fotovoltaice Sărata" ce urmează a fi finanțat prin Fondul pentru modernizare al Ministerului Energiei și prin fonduri de la bugetul local al municipiului Bistrița.

Investiția se realizează pe o suprafață de 47.593 mp teren, categoria de folosință "pășune", situat în extravilanul localității componentă Sărata, în CF nr.93614, nr. cad 93614, proprietatea Municipiului Bistrița.

În vederea întocmirii documentației pentru obținerea Autorizației de construire a obiectivului a fost eliberat certificatul de urbanism nr.1771/16.10.2023, iar conform cerintelor cuprinse în acesta s-a solicitat Direcției pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud emiterea unui aviz pentru scoaterea terenului din circuitul agricol pentru construirea Parcului.

În conformitate cu cerințele din adresa nr.5362/10.11.2023 emisă de Direcția pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud în vederea emiterii avizului și ulterior a Deciziei de scoatere din circuitul agricol a suprafeței sus menționată s-a solicitat completarea documentației cu o serie de documente, printre care și o hotărâre a consiliului local privind declararea de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes local.

Drept urmare în conformitate cu cerințele avizatorilor în vederea obținerii tuturor avizelor necesare realizării obiectivului de investiții, în speță al avizului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale de scoatere din circuitul agricol al terenului aferent investiției, este necesară emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al municipiului Bistrița prin care obiectivul de investiție "Parc panouri fotovoltaice Sărata" să fie declarat obiectiv de utilitate publică de interes local, în condițiile legii.

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea Proiectului de hotărâre privind declararea de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes local "Parc panouri fotovoltaice Sărata" în forma prezentată.

**Primarul municipiului Bistrița**  
**Ioan TURC**

Intocmit: A.I/2ex.





**DIRECȚIA TEHNICĂ  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
DIRECȚIA JURIDICĂ, RESURSE UMANE, ACHIZIȚII PUBLICE  
NR. 28420/18.03.2024**

**R A P O R T**

la Proiectul de hotărâre privind declararea de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes local "Parc panouri fotovoltaice Sărata"

Municipiul Bistrița are în derulare obiectivul de investiție "Parc panouri fotovoltaice Sărata". Investiția se realizează pe o suprafață de 47.593 mp teren, categoria de folosință "pășune", situat în extravilanul localității componentă Sărata, în CF nr.93614, nr. cad 93614, proprietatea Municipiului Bistrița.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.204/14.11.2023, s-a aprobat studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Cheie nr.1 al Ministerului Energiei prin Fondul pentru Modernizare.

Obiectivul proiectului este producția majorată a energiei electrice din surse regenerabile prin instalarea de noi capacități de producere a energiei din surse regenerabile, implementarea lui contribuind la creșterea nivelului de independență energetică a autorităților publice locale prin obținerea de energie din surse regenerabile.

În vederea întocmirii documentației pentru obținerea Autorizației de construire a obiectivului a fost eliberat certificatul de urbanism nr.1771 din 16.10.2023, iar conform cerintelor cuprinse în acesta s-a solicitat Direcției pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud emiterea unui aviz pentru scoaterea terenului din circuitul agricol pentru construire Parc Panouri Fotovoltaice Sarata.

În conformitate cu cerintele din adresa nr.5362/10.11.2023 emisă de Direcția pentru Agricultură Județeană Bistrița-Năsăud în vederea emiterii avizului și ulterior a Deciziei de scoatere din circuitul agricol a suprafeței sus menționată s-a solicitat completarea documentației cu o serie de documente, printre care și o hotărâre a consiliului local privind declararea de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes local.

Precizăm faptul că, conform art.5 alin.(2) din Ordonanța de urgență nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare, scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor din extravilanul localităților este interzisă, însă prin excepție, alin.(3) stabilește *"Prin excepție de la prevederile alin.(2), scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor situate în extravilan se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru:*

*a) amplasarea obiectivelor de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;"*



Drept urmare în conformitate cu cerințele avizatorilor în vederea obținerii tuturor avizelor necesare realizării obiectivului de investiții, în speță al avizului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale de scoatere din circuitul agricol al terenului aferent investiției, este necesară emiterea unei hotărâri a Consiliului Local prin care obiectivul de investiție "Parc panouri fotovoltaice Sărata" să fie declarat obiectiv de utilitate publică de interes local, în condițiile legii.

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca Proiectul de hotărâre privind declararea de utilitate publică a obiectivului de investiții de interes local "Parc panouri fotovoltaice Sărata" în forma prezentată de inițiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
LIA IVAȘCU**



**DIRECTOR EXECUTIV,  
VASILE MARINA**



**DIRECTOR EXECUTIV,  
DUMITRU MATEI CINCEA**



Intocmit: Adrian Astalis/Alina Ionescu/2 ex.