

RAPORT

Privind informarea și consultarea publicului cu privire la PUZ pentru "REALIZARE LOCUINȚE COLECTIVE ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME MAXIM D(sau S)+P+2E, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI ACCESE ", pe un teren situat în intravilanul municipiului Bistrita, str. Constantin Brâncoveanu, nr. 12.

a. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru informarea și consultarea publicului:

- în data de 07.02.2023 inițiatorii P.U.Z.-ului au afișat în holul Primăriei municipiului Bistrita un afiș conform Anexei 1 (cu dimensiunile 60 x 90 cm conform model din anexă) , privind intenția de elaborare a Planul Urbanistic Zonal " Realizare locuințe colective în regim de înălțime maxim D(SAU S)+P+2E, amenajări exterioare și accese", în municipiul Bistrita, str. Constantin Brâncoveanu, nr. 12, mun. Bistrita.
- pe terenul studiat a fost expuse două panouri, rezistente la intemperii, cu dimensiunile de 60 x 90 cm (conform modelului din ANEXA 1), în data de 08.02.2023 certificată pe propria răspundere a beneficiarului. Panourile au fost expuse spre consultare pe o perioadă de cel puțin 25 zile calendaristice.
- documentația Plan Urbanistic Zonal a fost publicată și pe site-ul primăriei www.primariabistrita.ro în data de 28.02.2023, spre consultarea cetățenilor interesați, cuprinzând:
 - partea scrisă : memoriul tehnic și Regulamentul local de urbanism aferent P.U.Z.
 - partea desenată: - plan de încadrare în zonă;
 - plan de situație existent;
 - planșă reglementări urbanistice (posibilități de mobilare);
 - planșă reglementări edilitare;
 - planșă cu proprietatea asupra terenurilor;
- s-a publicat în presa locală în ziarul Răsunetul din data de 01.03.2023, anunțul privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal - " Realizare locuințe colective în regim de înălțime maxim D(SAU S)+P+2E, amenajări exterioare și accese", în municipiul Bistrita, Constantin Brâncoveanu, nr. 12, mun. Bistrita.
- au fost notificați proprietarii cu privire la Planul Urbanistic Zonal "Realizare locuințe colective în regim de înălțime maxim D(SAU S)+P+2E, amenajări exterioare și accese", în municipiul Bistrita, str. Constantin Brâncoveanu, nr. 12, mun. Bistrita, conform prevederilor HCL 159/29.09.2011 și a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată.

b. Rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

- în perioada afișării pe site-ul primăriei www.primariabistrita.ro și publicării în ziarele Răsunetul nu au fost înregistrate la Primăria municipiului Bistrita observații / sesizări cu privire la Planul Urbanistic Zonal " Realizare locuințe colective în regim de înălțime maxim D(SAU S)+P+2E, amenajări exterioare și accese ", str. Constantin Brâncoveanu, nr. 12;

Responsabil - informarea și consultarea publicului,
Cuzdriorean Amalia