



## HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei Hotărârii nr.23/16.03.2017 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții “Consolidarea și modernizarea corpului A (corp liceu) Colegiul Național Liviu Rebreanu, Bulevardul Republicii nr.8”, municipiul Bistrița, cu modificările ulterioare

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința extraordinară în data de .....

Având în vedere:

Urgența determinată de necesitatea transmiterii către .Compania Nationala de Investitii a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții “Consolidarea și modernizarea corpului A (corp liceu) Colegiul Național Liviu Rebreanu, Bulevardul Republicii nr.8”, municipiul Bistrița, conform solicitării din adresa Companiei Naționale de Investiții nr.17781/28.03.2024;

Referatul de aprobare nr.34877/03.04.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.34875/03.04.2024 al Direcției Tehnice și Direcției Economice;

Avizul ..... nr...../....., al comisiilor de specialitate reunite ale consiliului local;

Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.23/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții “Consolidarea și modernizarea corpului A (corp liceu) Colegiul Național Liviu Rebreanu, Bulevardul Republicii nr.8”, municipiul Bistrița, modificată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.88/2019;

Devizul general actualizat privind obiectivul de investiții “Consolidarea și modernizarea corpului A (corp liceu) Colegiul Național Liviu Rebreanu, Bulevardul Republicii nr.8”;

În conformitate cu:

prevederile art. 15 lit b din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2), lit. b) și alin. (4), lit. d), art.139, alin.(3), lit. d) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.I.** Anexa Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrita nr.23/16.03.2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții "Consolidarea și modernizarea corpului A (corp liceu) Colegiul Național Liviu Rebreanu, Bulevardul Republicii nr.8", municipiul Bistrița se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.II.** Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică-Serviciul Clădiri Publice va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.III.** Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința extraordinară din data de ....., cu respectarea art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un nr. de .....voturi "pentru"..... "împotrivă"..... și ..... "abțineri", din ..... consilieri în funcție;

**ART.IV.** - Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre :

- Direcției Tehnice;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului județului Bistrița Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE  
P R I M A R  
IOAN TURC



AVIZ DE LEGALITATE  
SECRETAR  
FLOARE GAFTONE



Bistrița la \_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_

Hotărârea se adoptă cu votul deschis a majorității consilierilor în funcție.

C.I./4ex.

La Hotărârea nr...../.....

a Consiliului local al municipiului Bistrita

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii  
**“Consolidarea si modernizarea corpului A (corp liceu), Colegiul National Liviu Rebreanu nr.8”**, municipiul Bistrita

## INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII:

1.

	<b>Lei inclusiv TVA</b>
Valoare totala a investitiei *)	84.020.380,88
<i>Din care C+M</i>	60.719.740,60
Valoare finantata prin subprogram CNI S.A. *)	78.729.829,31
<i>Din care C+M</i>	57.115.211,12
Valoare finantata prin municipiul Bistrita *)	5.290.551,58
<i>Din care C+M</i>	3.604.529,48

## 2. CAPACITATI:

- Suprafata construita a corpului a= 1.745,95mp;
- Suprafata construita desfasurata = 6.980mp;
- Suprafata spatii verzi = 8.523, 85 mp
- Suprafata curte, accese = 3.487,20 mp

REGIM DE INALTIME = D +P +2E

3. **DURATA DE REALIZARE A LUCRARII:** luni 30

Finantarea obiectivului de investitie se va face din bugetul local si din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinatie, potrivit legii.

\*) Valoarea se va actualiza potrivit evolutiei ulterioare a preturilor.





**CABINET PRIMAR**

Nr.34877/03.04.2024

**REFERAT DE APROBARE**

pentru modificarea anexei Hotărârii nr.23/16.03.2017 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții “Consolidarea si modernizarea corpului A (corp liceu) Colegiul Național Liviu Rebreanu, Bulevardul Republicii nr.8”, municipiul Bistrița, cu modificările ulterioare

Prin Hotărârea nr.23/16.03.2017 a Consiliului local al municipiului Bistrița s-a aprobat Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții “Consolidarea si modernizarea corpului A (corp liceu) Colegiul Național Liviu Rebreanu, Bulevardul Republicii nr.8”, întocmită de SC UTILITAS CCPDRPC SRL Cluj-Napoca.

Această hotărâre a fost ulterior modificată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.88/2019.

Pe parcursul execuției lucrărilor la obiectivul sus-mentionat au apărut, în urma desfacerilor/demolărilor, o serie de lucrări suplimentare ce nu au putut fi prevăzute la data elaborării proiectului tehnic. Deasemenea, o serie de soluții tehnice prevăzute inițial nu au mai putut fi păstrate din cauza factorilor externi nou apăruti după desfacerile efectuate.

Prin adresa Companiei Naționale de Investiții nr.17781/28.03.2024 se solicită, având în vedere definitivarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții-revizuite si a Devizului General cu noile valori ale investiției, transmise către Primăria Bistrița la data de 22.03.2024, avizarea documentației D.A.L.I. revizuită și noii indicatori ai investiției, prin adoptarea unei hotărâri de consiliu local, în vederea înaintării Documentului de Avizare către C.T.E.-M.D.L.P.A.

Finanțarea obiectivului de investiții se face din bugetul de stat, bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație, conform legii.

Având în vedere cele arătate mai sus, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Bistrița proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei Hotărârii nr.23/16.03.2017 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții “Consolidarea si modernizarea corpului A (corp liceu) Colegiul Național Liviu Rebreanu, Bulevardul Republicii nr.8”, municipiul Bistrița, cu modificările ulterioare.

**PRIMAR,  
IOAN TURC**



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud

E-mail: [primaria@municipiulbistrita.ro](mailto:primaria@municipiulbistrita.ro) <http://www.primariabistrita.ro>

Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

DIRECȚIA TEHNICĂ  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Nr.34875/03.04.2024

### R A P O R T

pentru modificarea anexei Hotărârii nr.23/16.03.2017 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții "Consolidarea si modernizarea corpului A (corp liceu) Colegiul Național Liviu Rebreanu, Bulevardul Republicii nr.8", municipiul Bistrița, cu modificările ulterioare

Prin Hotărârea nr.23/16.03.2017 a Consiliului local al municipiului Bistrița s-a aprobat Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții "Consolidarea si modernizarea corpului A (corp liceu) Colegiul Național Liviu Rebreanu, Bulevardul Republicii nr.8", întocmită de SC UTILITAS CCPDRPC SRL Cluj-Napoca.

Această hotărâre a fost ulterior modificată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.88/2019.

Execuția lucrărilor se derulează prin Compania Națională de Investiții și UAT municipiul Bistrița, astfel:

- Prin Compania Națională de Investiții, conform contractului de lucrări încheiat cu Asociera SC MIS GRUP SRL Maieru, județul Bistrița-Năsăud și SC IASICON SRL Iasi;
- Prin UAT Municipiul Bistrita, conform contractului de lucrări nr.106/L/06.06.2022 încheiat cu SC MIS GRUP SRL, contract care include include parcul dendrologic, curtea aferentă corpului A, mobilier urban, bransamentul de apă, canalizarea si instalații în parcul dendrologic.

Pe parcursul execuției lucrărilor la obiectivul sus-mentionat au apărut, în urma desfacerilor/demolărilor, o serie de lucrări suplimentare ce nu au putut fi prevăzute la data elaborării proiectului tehnic. Deasemenea, o serie de soluții tehnice prevăzute inițial nu au mai putut fi păstrate din cauza factorilor externi nou apăruiți după desfacerile efectuate.

Prin adresa Companiei Naționale de Investiții nr.17781/28.03.2024 se solicită, având în vedere definitivarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții-revizuite si a Devizului General cu noile valori ale investiției, transmise către Primăria Bistrița la data de 22.03.2024, avizarea documentației D.A.L.I. revizuită și noi indicatori ai investiției, prin adoptarea unei hotărâri de consiliu local, în vederea înaintării Documentului de Avizare către C.T.E.-M.D.L.P.A.

Finanțarea obiectivului de investiții se face din bugetul de stat, bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație, conform legii.



Situația comparativă se prezintă astfel:

**Aprobată prin HCL nr. 88/2019**

Valoarea totală a investiției \*) lei cu T.V.A. 42.257.953,30  
din care C+M (Lei) 33.730.186,18  
din care

Valoarea finanțată  
prin UAT municipiul Bistrita

5.290.551,58

**Propusă**

84.020.380,88  
60.719.740,60

5.290.551,58

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:**

Valoarea totală a investiției \*)  
din care C+M

LEI inclusiv TVA

84.020.380,88  
60.719.740,60

**Capacități:**

Suprafata construita a corpului A	1.745,95 mp;
Suprafata construita desfasurata a corpului A	6.980,00 mp;
Regim de inaltime	D+P+2E;
Suprafata spatii verzi	8.523,85 mp;
Suprafata curte, accese	3.487,20 mp;

**Durata de realizare a investiției: 30 luni**

Față de aspectele prezentate anterior, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre pentru modificarea anexei Hotărârii nr.23/16.03.2017 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții "Consolidarea și modernizarea corpului A (corp liceu) Colegiul Național Liviu Rebreanu, Bulevardul Republicii nr.8", municipiul Bistrița, cu modificările ulterioare.

**DIRECȚIA TEHNICĂ**

Director executiv,  
**Lia Ivașcu**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**

Director executiv,  
**Nicolae Scurtu**

CL/2ex.