Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bistrita

| Nr. cerere | 50653 |
|---|---|
| Ziua | 04 |
| Luna | 09 |
| Anul | 2023 |

Cod verificare
100155709670

# EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
## PENTRU INFORMARE

*Carte Funciară Nr. 60323 Bistrița*

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1420
Nr. topografic:2619/1/1/1/1/1/a/1/1/3/1/1/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Unirea, Jud. Bistrita Nasaud

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 60323 | 661 | |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9493 / 30/03/2011** | | |
| Act Notarial nr. 753, din 28/03/2011 emis de BNP DRAGUT MARIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC PLASTINVEST PROD SRL CU SEDIUL IN NASAUD** | |
| **34274 / 09/06/2023** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE NR 390/340, din 09/06/2023 emis de BUZAN SIMON GABRIEL; | | |
| B3 | se noteaza actualizarea datelor cu privire la imobil conform PAD-ului anexat | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

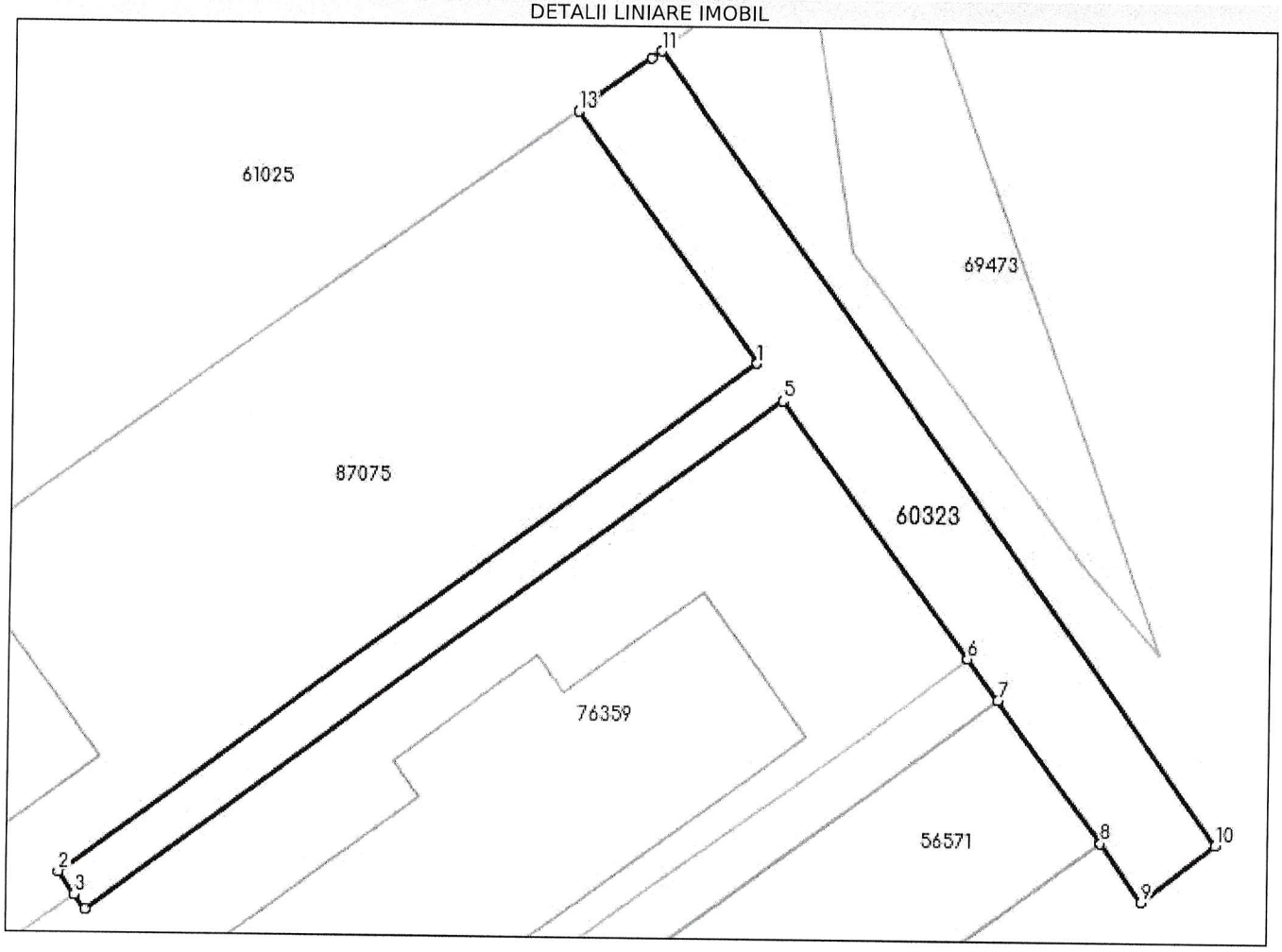
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 60323 | 661 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 661 | - | - | 2619/1/1/1/1/1/a/1/1/3/1/1/2 | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 60.004 |
| 2 | 3 | 1.94 |
| 3 | 4 | 1.253 |
| 4 | 5 | 60.014 |
| 5 | 6 | 22.2 |

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|
| 6 | 7 | 3.585 |
| 7 | 8 | 12.215 |
| 8 | 9 | 5.001 |
| 9 | 10 | 6.571 |
| 10 | 11 | 67.564 |
| 11 | 12 | 0.851 |
| 12 | 13 | 6.259 |
| 13 | 1 | 21.637 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data şi ora generării,**
04/09/2023, 13:50