

MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL TEHNICO- ECONOMIC

AVIZ nr. 6 / 20.02.2024

Consiliul tehnico-economic întrunit în ședința din data de 20.02.2024, ora 11:00 în urma examinării documentației constată că aceasta respectă normele și standardele în vigoare și respectă condițiile impuse de legile în vigoare pentru promovare la aprobare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.500/2002 privind finanțele publice, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, Consiliul tehnico-economic numit prin Hotărârea Consiliului Local nr.208/21.12.2021, emite:

AVIZ FAVORABIL

pentru:

1.DENUMIREA LUCRĂRII: Reabilitare și modernizare Grădinița cu program prelungit "Trenulețul veseliei ", municipiul Bistrița, str. Rodnei nr.3.

2. FAZA DE PROIECTARE: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție.

3.PROIECTANT:KES BUSINESS S.R.L.

4. BENEFICIAR: Municipiul Bistrița

5. NECESITATEA LUCRĂRII:

5.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Clădirea Grădiniței "Trenulețul veseliei", prezintă degradări ale acoperișului și a sistemului de evacuare a apelor pluviale, închiderilor exterioare, finisajelor interioare - exterioare.

Din punct de vedere al consumului energetic, clădirea înregistrează pierderi însemnate.

5.2 DESCRIEREA SOLUȚIEI AVIZATE :

Soluția tehnică propusă cuprinde lucrări de reabilitare, prin anveloparea suprafețelor opace, a planșeului peste ultimul nivel, înlocuirea tâmplăriei exterioare, refacerea finisajelor, etc. Reabilitarea acoperișului și a sistemului de evacuare a apelor pluviale, a trotuarelor de protecție..

De asemenea vor fi reabilitate și instalațiile electrice, sanitare , termice , detectie incendiu / hidranti, etc.

Costurile privind consumurile de energie, vor fi diminuate prin instalarea sistemelor alternative de producere a energiei electrice și apă caldă prin montarea de panouri fotovoltaice și solare, implicit a unui sistem de pompe de căldură. Vor fi montate sisteme de umbrire pentru sezonul cald.

5.2.1. INDICATORI ECONOMICI AVIZAȚI

Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	15.992.354,41 lei
Din care C+M (cu TVA)	10.165.703,52 lei

5.2.2. INDICATORI TEHNICI AVIZAȚI

Sc = 711,00 mp,

Scd = 2.133,00 mp,

6. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:

Ordonatorul principal de credite este Primăria municipiului Bistrița.

Finanțarea investiției se face din fonduri de la: bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu această destinație.

7. AVIZE SI ACORDURI:

- Aviz DSP mun.Bistrița – nr.93466/23.09.2022,
- Aviz DEER – nr.6050221009568/06.10.2022,
- Aviz DEL GAZ – nr.213905916/28.09.2022,
- Aviz DSP B-N – nr.206/14.10.2022,
- Aviz ISU – nr. 3/24/SU-BN / 15.01.2024,
- Aviz APM Bistrița nr.915/07.09.2022,
- Aviz AQUABIS – nr.20863/23.09.2022,
- ACORD – CONTRACT Supercom nr.627/06.09.2022.

Documentația respectă legislația în vigoare la data întocmirii acesteia pentru depunerea cererii de finanțare a investiției în faza de elaborare a Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție.

8. CONCLUZII, OBSERVAȚII, RECOMANDĂRI ALE COMISIEI:

- Consiliul Tehnico Economic acordă aviz favorabil pentru proiectul: **Reabilitare și modernizare Grădinița cu program prelungit "Trenulețul veseliei"**, municipiul Bistrița, str. Rodnei nr.3.

Președinte CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

**PRIMAR
IOAN TURC**



Secretar CTE,
consilier superior
Sălăgean Ciprian

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Sălăgean Ciprian.

Responsabil contract, Bălțoiu Titiana

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Bălțoiu Titiana.