ZONA ADMINISTRATA DE APELE ROMANE

HCL 127/2023

ZONA MLASTINOASA

Spre Aerodrom

strada Valea Ghinzii

CORELARE CU P.U.G. - U.T.R. L2 - INTRAVILAN

CORELARE CU P.U.G. - U.T.R. L2 - INTRAVILAN

BILANT TERITORIAL - zona L2				
	existent		propus	
	mp.	%	mp.	%
Suprafete constructii			11224,1500	35
Parcaje,alei in interiorul zonelor functionale			11224,1500	35
Spatii verzi amenajate			9620,7000	30
Suprafata teren	32069	100	32069	100

BILANT TERITORIAL - zona L2.1				
	existent		propus	
	mp.	%	mp.	%
Suprafete constructii			1051,0500	35
Parcaje,alei in interiorul zonelor functionale			1051,0500	35
Spatii verzi amenajate			900,9000	30
Suprafata teren	3003	100	3003	100

BILANT TERITORIAL - zona T2				
	existent		propus	
	mp.	%	mp.	%
Suprafata teren	13848	100	13848,0000	100

N

TEREN REGLEMENTAT

LIMITA INTRAVILAN

terenuri inscrise in sistemul OCPI

regim de aliniere fata de axele drumurilor

L2- subzona de locuire individuala cu regim de construire izolat sau cuplat cu inaltime maxima de S(D)+P+1E(M)

L2.1- subzona de locuire individuala cu regim de construire izolat sau cuplat cu inaltime maxima de S(D)+P+2E+ER(M) si o suprafata desfasurata de sparii comerciale mai mare de 250 mp

T2 - subzona transporturi rutiere

Poligon implementare constructii

S.C. ARHI DESIGN S.R.L.

SOCIETATEA COMERCIALA ARHI DESIGN S.R.L.

C.U.I. RO 19249747
J06/839/2006
STR. DRUMUL CETATII NR. 3, AP. 7
PARCARE AUTO
BISTRITA

TEL. 0740 025659

Beneficiar : SC PAVIMAT CONSTRUCT SRL

Obiectiv : PUZ – INTRODUCERE TERENURI IN INTRAVILAN , PARCELARE TERENURI IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LOCUIRII

Amplasament : Bistrita, str. Lacului , jud. Bistrita-Nasaud

Nr. proie

Faza: PUZ

Sef proiect:	arh. Suciu Adrian	
Arh/Urbanism:	arh. Suciu Adrian	
Urbanism:	arh. Michiu Mariana	
Desenat:	arh. Suciu Adrian	

Scara: 1:2000

Data

Etapa II
-reglementari urbanistice-
-zonificare functionala-

U4