

HOTĂRÂRE

privind aprobarea amplasării unui patinoar artificial demontabil sezonier în municipiul Bistrița Piața Centrală, pe terenul identificat în CF Bistrița nr.80518, proprietate publică a Municipiului Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară, în data de _____;

având în vedere:

certificatul de urbanism nr. 1942/03.11.2023 eliberat de către Primarul municipiului Bistrița;

referatul de aprobare nr. 115451/20.11.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

raportul comun nr. 115457/20.11.2023 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

avizul _____ nr. _____ al Comisiei Economice;

avizul _____ nr. _____ al Comisiei Juridice și Administrației Publice Locale;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița – Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița – Năsăud, CAP.I. Drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcuri, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecție ale acestora - subcap. A „Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri” - poziția nr. 31;

în conformitate cu:

prevederile art.484 și art.486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

în temeiul prevederilor art.87 alin.(3), alin.(5), art.129 alin.(2) lit.b și lit.c, alin.(4) lit.c, art.139 alin.(3) lit.c, art.287 lit.b, din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.(1) – Se aprobă amplasarea unui patinoar artificial demontabil sezonier pe suprafața de 910 mp situată în municipiul Bistrița, Piața Centrală în partea de est a Bisericii Evanghelice, identificată în CF Bistrița nr.80518, proprietate publică a municipiului Bistrița.

(2) – Patinoarul se va amplasa temporar, în perioada sezonului rece, respectiv din 01 decembrie până în 29 februarie.

ART.2. – Se aprobă cuantumul taxei în sumă de 3000 lei/lună, care se va achita anticipat până în ultima zi a lunii în curs, pentru luna următoare.

ART.3.(1) – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze autorizațiile pentru folosința temporară a domeniului public eliberate lunar, cu condiția achitării taxei la zi.

(2) – Autorizația pentru folosința temporară a domeniului public se va încheia cu persoana juridică care face dovada că deține ca obiect de activitate servicii pentru activități sportive și care solicită amplasarea patinoarului pe locația și în condițiile aprobate, după aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri.

ART.4. – Beneficiarul autorizației va avea obligația să amplaseze patinoarul cu respectarea condițiilor impuse în certificatul de urbanism eliberat de către Primarul municipiului Bistrița și în avizele/acordurile stabilite prin acesta.

ART.5. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal "Direcția Patrimoniu" și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit."g" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de ____ voturi "pentru", ____ "împotrivă" și ____ "abțineri".

ART.7. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul pregătire documente, contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu";
- Direcției Economice;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului -județul Bistrița-Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE,
PRIMAR,
IOAN TURC

AVIZ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
FLOARE GAFTONE

Bistrița la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.

V.M/CSC2ex.

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea amplasării unui patinoar artificial demontabil sezonier în municipiul Bistrița Piața Centrală, pe terenul identificat în CF Bistrița nr.80518, proprietate publică a Municipiului Bistrița

Municipiul Bistrița intenționează amplasarea și amenajarea unui patinoar artificial demontabil sezonier, în zona central a munoicipiului, respectiv Piașa Centrală, în vederea diversificării activităților recreative specifice sezonului rece, respectiv în perioada 01 decembrie până în 29 februarie, având în vedere că la această dată, contractul de închiriere încheiat cu această destinație este expirat.

Terenul afectat de patinoar este bun proprietate a Municipiului Bistrița – domeniul public, fiind înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița atestat prin HGR nr.527/2010, și identificat în CF Bistrița nr.80518.

În acest sens, s-a emis certificat de urbanism care certifică regimul juridic, economic și tehnic al terenului, și informează asupra condițiilor în care patinoarul poate fi amplasat din punct de vedere urbanistic.

Pentru utilizarea suprafeței de teren propun o taxă în sumă de 3000 lei/lună care se va achita anticipat până în ultima zi a lunii în curs, pentru luna următoare, calculată raportat la cuantumul chiriei achitate pentru contractul cu aceeași destinație, în anii anteriori.

Autorizația pentru folosința temporară a domeniului public se va încheia cu persoana juridică care face dovada că deține ca obiect de activitate servicii pentru activități sportive, sens în care se va depune certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului și care solicită amplasarea patinoarului pe locația și în condițiile stabilite, după aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri. În autorizație se va cuprinde obligația beneficiarului de a obține toate acordurile și avizele prevăzute în certificatul de urbanism eliberat de către Primarul municipiului Bistrița și de a amenaja patinoarul conform acestora.

În temeiul prevederilor Noului Cod Civil și ale Codului Administrativ și ale Legii nr.50/1991, propun aprobarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea amplasării unui patinoar artificial demontabil sezonier în municipiul Bistrița Piața Centrală, pe terenul identificat în CF Bistrița nr.80518, proprietate publică a Municipiului Bistrița, în forma prezentată.

Primarul municipiului Bistrița,
IOAN TURC



MV/CSC/2ex.

R A P O R T

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea amplasării unui patinoar artificial demontabil sezonier în municipiul Bistrița Piața Centrală, pe terenul identificat în CF Bistrița nr.80518, proprietate publică a Municipiului Bistrița

În 2018, în urma organizării procedurii de licitație publice s-a întocmit un contract de închiriere a unei suprafețe de 900 mp teren pentru amplasarea și amenajarea unui patinoar artificial demontabil în municipiul Bistrița, astfel dând posibilitatea cetățenilor de desfășurare a unor activități în aer liber și în sezonul rece, care la această dată este expirat.

Astfel că, în vederea diversificării activităților sportive și recreative specifice sezonului rece se propune amplasarea și amenajarea unui patinoar artificial demontabil sezonier în Piața Centrală, în partea de est a Bisericii Evanghelice, pe o suprafață de 910 mp. Acesta se va amplasa temporar, în perioada sezonului rece, respectiv din 01 decembrie până în 29 februarie.

Menționăm faptul că terenul afectat de patinoar este bun proprietate a Municipiului Bistrița – domeniul public, fiind înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița atestat prin HGR nr.527/2010, CAP.I. Drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcuri, pasaje, podurile, podețele precum și zonele de protecție ale acestora - subcap. A „Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri” - poziția nr. 31 și identificat în CF Bistrița nr.80518, categoria de folosință drum și curți construcții.

În acest sens, s-a emis certificatul de urbanism nr.1942/03.11.2023 care certifică regimul juridic, economic și tehnic al terenului și informează asupra prevederilor din punct de vedere urbanistic și condițiilor în care obiectivul poate fi realizat.

Pentru utilizarea suprafeței de teren se propune o taxă în sumă de 3000 lei/lună care se va achita anticipat până în ultima zi a lunii în curs, pentru luna următoare, calculată raportat la cuantumul chiriei achitate pentru contractul cu aceeași destinație, în anii anteriori.

Autorizația pentru folosința temporară a domeniului public se va încheia cu persoana juridică care face dovada că deține ca obiect de activitate servicii pentru activități sportive, sens în care se va depune certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului și care solicită amplasarea patinoarului pe locația și în condițiile stabilite, după aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri. În autorizație se va cuprinde obligația beneficiarului de a obține toate acordurile și avizele prevăzute în certificatul de urbanism eliberat de către Primarul municipiului Bistrița și de a amenaja patinoarul conform acestora.

În temeiul prevederilor Noului Cod Civil și ale Codului Administrativ, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca Proiectul de hotărâre privind aprobarea amplasării unui patinoar artificial demontabil sezonier în municipiul Bistrița Piața Centrală, pe terenul identificat în CF Bistrița nr.80518, proprietate publică a Municipiului Bistrița, în forma prezentată de inițiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului Local al municipiului Bistrița.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Vasile MARINA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dumitru Matei CINCIA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Nicolae SCURTU**

**ȘEF SERVICIU,
Alina IONESCU**