



Finanțat de
Uniunea Europeană
NextGenerationEU



Planul Național
de Redresare și Reziliență

Apelul competitiv: Dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități-Runda II
Componenta 13- Reforme sociale din PNRR
Investiția 1.2. Reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități
Ținta 396- Noi servicii comunitare modernizate pentru persoanele cu dizabilități

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE
INTRARE 3
25. SEP. 2023
Număr înregistrare 94586
Nr. file

Nr. 2/19.09.2023

CĂTRE,
Direcția de Asistența Socială Bistrița
Domnului IOAN TURC, Primar

Referitor la solicitarea dumneavoastră privind finanțarea proiectului cu titlul „Centrul de zi pentru persoane adulte cu handicap neuropsihic și mental în municipiul Bistrița” în cadrul Apelului Dezvoltarea Infrastructurii Sociale pentru Persoanele cu Dizabilități de la Componenta 13 Reforme Sociale din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - Ținta 396, 12 Reabilitarea, Renovarea și Dezvoltarea Infrastructurii Sociale pentru Persoanele cu Dizabilități-Runda II, vă aducem la cunoștință faptul că, în urma verificării conformității administrative și de eligibilitate a solicitantului, s-a constatat următoarele:

-In centralizatorul de buget la pct.2.2.1 sumele incluse au ordinea suma totala, tva si suma fără TVA iar formatul de centralizator prevăzut în ghidul solicitantului este suma fără TVA, TVA si suma totala cu TVA;

- în formularul 1 -cerere de solicitare a finanțării, la pct.2 valoarea proiectului pe surse de finanțare s-a prevăzut suma fără tva si suma cu tva dar nu este prevăzut TVA-ul aferent conform prevederilor din ghidul solicitantului;

-lipsa HCL privind darea în administrare a terenului către DAS Bistrița si care sa prevadă dreptul de a efectua lucrari de construcții a imobilului conform pct.D.1.4.1, litera e) din ghidul solicitantului.

Va rugam sa revizuiți formularul 1 si formularul 2.2 si sa le transmiteți corectate, precum si HCL privind darea în administrare a terenului către DAS Bistrița cel puțin pe perioada de sustenabilitate de 10 ani si care sa prevadă dreptul de a efectua lucrării de construcții pe acesta. Termenul de răspuns este de 7 zile lucrătoare de la primirea solicitării.

Cu stimă,
Comisia de evaluare

Ion Anghel

Semnat digital de Ion Anghel
Data: 2023.09.19 09:36:15
+03'00'

CONFORM CU
ORIGINALUL



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

Nr. cerere	46006
Ziua	09
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151905636



Liliana-
Alunita
Cocesi

Semnat digital de
Liliana-Alunita

Cocesi

Data: 2023.08.24

09:58:57 +03'00'

Carte Funciară Nr. 90162 Bistrița

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unirea, Nr. 51, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	90162	1.196	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	90162-C1	Loc. Unirea, Nr. 51, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:224 mp; Centru de integrare a persoanelor cu handicap "Asociatia handicapatilor psihici". Cladire corp A. Constructie in regim de inaltime S(partial) +P. S.constr = 224mp. S.desf = 310mp
A1.2	90162-C2	Loc. Unirea, Nr. 51, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; Cladire corp B. Constructie in regim de inaltime P. S.constr = 197mp. S. desf = 197mp
A1.3	90162-C3	Loc. Unirea, Nr. 51, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Cladire corp C. Constructie in regim de inaltime P. S.constr = 55mp. S. desf = 55mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
244 / 04/01/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie, din 04/01/2022 emis de Filimon Timofei; Act Administrativ nr. Extrase CF nr. 89661, 89663, 89675, din 04/11/2021 emis de BCPI Bistrita; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 04/01/2022 emis de Filimon Timofei; Act Administrativ nr. Nota de constatare nr. 109408, din 15/12/2021 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Normativ nr. Hotarare de Guvern nr. 527, din 02/06/2010 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public <i>OBSERVATII: adus din cf 89663, 89661,89675</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

4

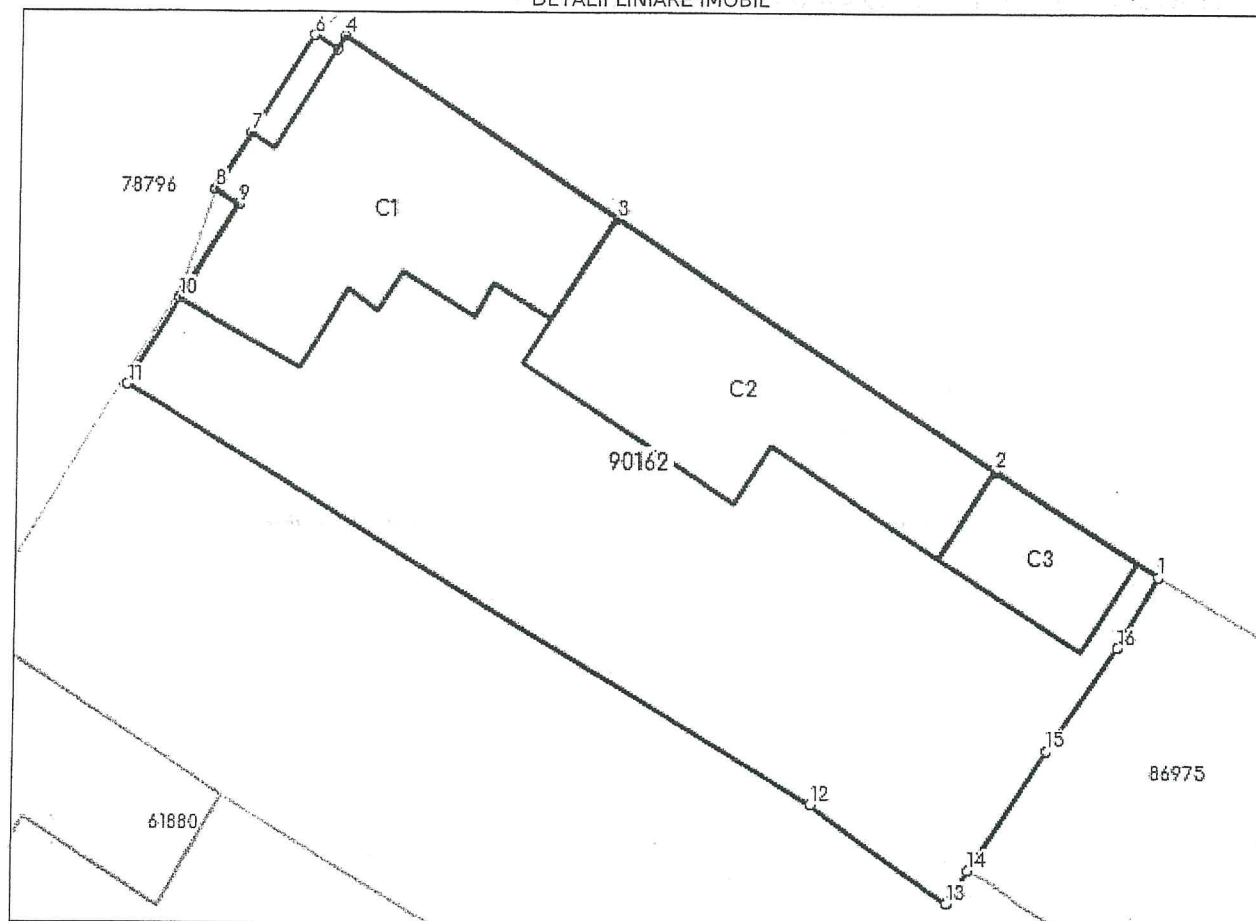
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
90162	1.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.196	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	90162-C1	construcții administrative și social culturale	224	Cu acte	S. construită la sol: 224 mp; Centru de integrare a persoanelor cu handicap "Asociația handicapatilor psihici". Cladire corp A. Construcție în regim de înălțime S(partial)+P. S.constr = 224mp. S.desf = 310mp
A1.2	90162-C2	construcții administrative și social culturale	197	Cu acte	S. construită la sol: 197 mp; Cladire corp B. Construcție în regim de înălțime P. S.constr = 197mp. S.desf = 197mp
A1.3	90162-C3	construcții anexa	55	Cu acte	S. construită la sol: 55 mp; Cladire corp C. Construcție în regim de înălțime P. S.constr = 55mp. S.desf = 55mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	10.916
2	3	25.3
3	4	18.191
4	5	0.946
5	6	1.507
6	7	6.371
7	8	3.609
8	9	1.522
9	10	6.059
10	11	5.575
11	12	44.656
12	13	9.342
13	14	2.172
14	15	7.93
15	16	7.021
16	1	4.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/08/2023, 09:36

DOMIDE MARIA MARGARETA
REFERENT