

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

(PROIECT)
NR. 157/24.08.2023

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii unui imobil-teren, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de _____;

având în vedere:

referatul de aprobare nr.83133/22.08.2023 a Primarului municipiului Bistrița;
raportul comun nr.83134/22.08.2023 al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții, Publice, al Direcției Patrimoniu, și al Arhitectului Șef;

adresa nr. 986/28597/11.08.2023 a Secretariatului General al Guvernului, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 82030/18.08.2023;

avizul _____ nr. _____ al Comisiei juridice și administrație publică locală;

avizul _____ nr. _____ al Comisiei de urbanism;

prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.67/30.05.2023 privind aprobarea Acordului de parteneriat între Județul Bistrița-Năsăud și unitățile administrativ – teritoriale din județ, în vederea implementării proiectului "Realizarea, implementarea, utilizarea și administrarea sistemelor informatice de înaltă performanță, la nivelul județului Bistrița-Năsăud, dezvoltate și găzduite prin sistemul Cloud Regional Nord-Vest";

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.124/22.06.2023 privind emiterea acordului de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea unui imobil-teren, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale;

prevederile Ordonanței de urgență nr.89/2022 privind înființarea, administrarea și dezvoltarea infrastructurilor și serviciilor informatice de tip cloud utilizate de autoritățile și instituțiile publice cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art.139 alin.(2), art.196 alin(1) lit a, art.286 alin (2), (4) și art.293 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.(1) – Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița a terenului în suprafață de 8.500 mp, înscris în CF nr.93605 Bistrița, nr. cadastral 93605 situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale, având datele de identificare prevăzute în Anexa din prezenta hotărâre.

(2) – Transmiterea imobilului prevăzut la alin (1) se face în vederea implementării proiectului "Realizarea, implementarea, utilizarea și administrarea sistemelor informatice de înaltă performanță, la nivelul județului Bistrița-Năsăud, dezvoltate și găzduite prin sistemul Cloud Regional Nord-Vest".

ART.2. - Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art.1 alin.(1) se face pe bază de protocol încheiat între părți prin reprezentanții desemnați.

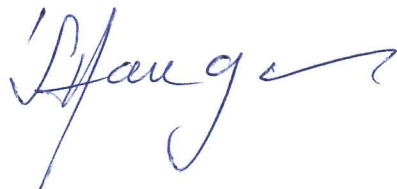
ART.3. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară din data de _____ cu respectarea prevederilor art.139 alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, respectiv cu un număr de ____ voturi "pentru", ____ „împotrivă” și ____ „abțineri”.

ART.5. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Guvernul României;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTARÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
IOAN TURC**



**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE**



Bistrița la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată a consilierilor locali în funcție.

SDA./2ex

ANEXA

la Hotărârea nr. _____
a Consiliului local al municipiului Bistrița

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului-teren care face obiectul trecerii din domeniul public al Municipiului Bistrița
în domeniul public al Statului Român

Nr. Crt.	Cod de Clasificare	Denumirea imobilului	Elementele de identificare	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare
0	1		3	4	5	6
1.	0	Teren	Teren neîmprejmuit în suprafață de 8.500 mp, situat în Municipiul Bistrița, localitatea componentă Unirea, str. Aerodromului nr.33, județul Bistrița-Năsăud, înscris în Cartea funciară nr.93605 Bistrița, nr. cadastral 93605, Categoria de folosință: curți construcții, intravilan	161.500 lei	Domeniul public al Municipiului Bistrița	Domeniul public al Statului Român

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil-teren, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale

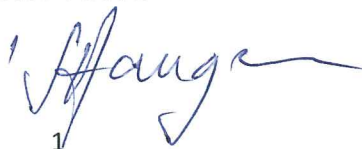
Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.124/22.06.2023 a fost aprobată emiterea acordului de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea suprafeței de 8.500 mp, teren provenit din CF nr.85886 Bistrița, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale.

Prin adresa nr. 986/28597/11.08.2023, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.82030/18.08.2023, Secretarul General al Guvernului comunică cererea Guvernului, formulată în temeiul art.293 alin (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Bistrița de transmitere a terenului în suprafață de 8500 mp identificat cu nr. cadastral 93605, ce face parte din suprafața totală de 2.184.648 mp, înscris în CF Bistrița nr.85886 situat în Municipiul Bistrița în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, str.Aerodromului nr.33, din domeniul public al municipiului Bistrița în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale.

Suprafața de 8500 mp a fost dezmembrată și înscrisă ulterior în CF nr.93605 Bistrița nr. cadastral 93605 categoria de folosință curți construcții, intravilan.

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare propun spre analiză și adoptare Proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil-teren, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale, în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BISTRIȚA
IOAN TURC



1

DIRECȚIA JURIDICĂ, RESURSE UMANE, ACHIZIȚII PUBLICE
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
ARHITECT ȘEF

NR. 83134/22.08.2023

R A P O R T

la Proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil-teren, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.67/30.05.2023 a fost aprobată încheierea Acordului de parteneriat între Județul Bistrița-Năsăud și unitățile administrativ – teritoriale din județ, în calitate de parteneri, în vederea implementării proiectului "Realizarea, implementarea, utilizarea și administrarea sistemelor informatice de înaltă performanță, la nivelul județului Bistrița-Năsăud, dezvoltate și găzduite prin sistemul Cloud Regional Nord-Vest";

De asemenea, prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.124/22.06.2023 a fost aprobată emiterea acordului de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea suprafeței de 8.500 mp, teren provenit din CF nr.85886 Bistrița, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale.

Prin adresa nr. 986/28597/11.08.2023, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.82030/18.08.2023, Secretarul General al Guvernului comunică cererea Guvernului, formulată în temeiul art.293 alin (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Bistrița de transmitere a terenului în suprafață de 8500 mp identificat cu nr. cadastral 93605, ce face parte din suprafața totală de 2.184.648 mp, înscris în CF Bistrița nr.85886 situat în Municipiul Bistrița în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, str.Aerodromului nr.33, din domeniul public al municipiului Bistrița în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale.

Suprafața de 8500 mp a fost dezmembrată și înscrisă ulterior în CF nr.93605 Bistrița nr. cadastral 93605 categoria de folosință curți construcții, intravilan.

Procedura de trecere a unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale în domeniul public al statului este prevăzută la art.293 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, aceasta se face la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz. Hotărârea de trecere a unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în

domeniul public al statului se transmite Guvernului în termen de 90 de zile de la data adoptării acesteia.

Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public național se face prin hotărâre a Guvernului, la inițiativa autorității/instituției publice care a solicitat trecerea, prin care se stabilește titularul dreptului de administrare.

Predarea-preluarea imobilului se va face pe bază de protocol încheiat între părți prin reprezentanții desemnați, după adoptarea hotărârii de Guvern prevăzută de lege.

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare și ale Noului Cod Civil, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca Proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil-teren, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale, în forma prezentată de inițiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița.

**DIRECTOR EXECUTIV,
DUMITRU MATEI CINCEA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
VASILE MARINA**

**ARHITECT ȘEF,
MONICA POP**