|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **DEVIZ GENERAL** |  |  |
|  **al obiectivului de investitii** |  |  |
|  | **Modernizare loc de joaca** | **solutia recomandata** |
|  |
|  |  | **Conform H.G. nr. 907 din 2016** |
|  |  |  |  |  |
| Nr. cap./subcap. deviz general | Cheltuieli pe categoria de lucrări | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
| lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului** |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | 0.00 |   |   |
| **Total capitol 1** | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| **CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii** |
| **Total capitol 2** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| **CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**  |
| 3.1 | Studii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.1.1. | Studii de teren | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.1.2. | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.1.3. | Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii (faxa SF) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.1. | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.2. | Studiu de prefezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.3. | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.4. | Documetatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor faza DTAC | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.5. | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.6. | Proiect tehnic si detalii de executie | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7 | Consultanta | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7.1. | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7.2. | Auditul financiar | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8 | Asistenta tehnica | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8.1. | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8.1.1. | pe perioada de executie a lucrarilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8.1.2. | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8.2. | Dirigentie de santier | 0 | 0 | 0 |
| **Total capitol 3** | **0** | **0** | **0** |
| **CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza** |
| 4.1 | Construcții și instalații | 0.00 | 0 | 0 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport  | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | 0 | 0 | 0 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| **Total capitol 4** | **0** | **0** | **0** |
| **CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli** |
| 5.1 | Organizare de santier | 0 | 0 | 0 |
| 5.1.1. | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier  | 0 | 0 | 0 |
| 5.1.2. | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.1. | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.2. | Cora aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.3. | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.4. | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.5. | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute | 0 | 0 | 0 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| **Total capitol 5** | **0** | **0** | **0** |
| **CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste** |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologicce si teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| **Total capitol 6** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| **TOTAL GENERAL** | **0** | **0** | **0** |
| din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | **0** | **0** | **0** |