

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din proprietatea publică a municipiului Bistrița în proprietatea privată a municipiului Bistrița a imobilului construcții și teren aferent, situat în intravilanul UAT Bistrița, strada Cuza Vodă nr.17A, județul Bistrița-Năsăud, și atribuirea acestuia în folosință gratuită în favoarea Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud, în vederea relocării temporare a unor servicii publice

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de _____;

având în vedere:

urgența determinată de necesitatea mutării activității celor 2 servicii publice din cadrul Instituției Prefectului -județul Bistrița -Năsăud ,ca urmare a lucrărilor de reabilitare a imobilului în care își desfășoară activitatea la această dată;

adresa nr.IC/1596714.07.2023 a Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud, înregistrate la Primăria municipiului Bistrița cu nr.71592/14.07.2023;

referatul de aprobare nr.72593/18.07.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

raportul comun nr.72596/18.07.2023 al Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu” și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

avizul _____nr. _____ al comisiilor de specialitate reunite;

prevederile Ordonanței Guvernului nr.83/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare de pașapoarte și serviciilor publice comunitare regim permise de conducere și înmatriculare;

prevederile art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și alin.(2), art.136 alin.4 din Constituția României, republicată;

în conformitate cu:

prevederile art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.1 alin.(2), art.5 lit.w) și kk), art.87 alin.(5), art.92 alin.(2) lit.a) și lit.f), art.108 lit.d), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și e), alin.6 lit.b), art.139 alin.3 lit.g), art.265 alin.(2) și alin.(5), art.361 alin.(2), art. 362 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 – Se aprobă trecerea din proprietatea publică a municipiului Bistrița în proprietatea privată a municipiului Bistrița a imobilului, construcții și teren aferent, situat în intravilanul UAT Bistrița, strada Cuza Vodă nr.17A, județul Bistrița-Năsăud, identificat în CF nr.90562 Bistrița.

ART.2. (1) - Se aprobă atribuirea în folosință cu titlu gratuit în favoarea Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud a imobilului prevăzut la art.1, în vederea relocării temporare a Serviciului Public Comunitar de Pașapoarte și a Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare Autovehicule din cadrul instituției.

(2) – Elementele de identificare ale imobilului menționat la alin.1 sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3.(1) – Dreptul de folosință se transmite pe perioadă de maxim 1 an, dar nu mai mult de data finalizării lucrărilor care se efectuează la sediul actual al Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

(2) – Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

(3) – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze protocolul de predare-preluare, care va cuprinde drepturile și obligațiile ce revin părților.

ART.4. – Odată cu adoptarea prezentei hotărâri, Hotărârea nr.111/2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița se abrogă.

ART.5. - Primarul municipiului Bistrița prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de ____ voturi “pentru”, ____ ”împotrivă” și ____ ”abțineri”.

ART.7. – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul pregătire documente contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE ÎNIIAT DE
PRIMAR
IOAN TURC**

**AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE**

Bistrița la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.

V.M /2ex.

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.111/22.05.2023 s-a aprobat atribuirea în folosință cu titlu gratuit, în favoarea Instituției Prefectului județul Bistrița-Năsăud a imobilului, construcții și teren aferent, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat în intravilan, strada Cuza Voda, nr. 17A, identificat în C.F.nr.90562 Bistrița, în vederea relocării temporare a Serviciului Public Comunitar de Pașapoarte și a Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculări Autovehicule din cadrul instituției.

După adoptarea actului administrativ mai sus menționat, s-a încheiat Protocolul de predare-preluare înregistrat la Primăria municipiului Bistrița sub nr.57896/06.06.2023 și la Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud sub nr.12914 din 06.06.2023.

Protocolul mai sus menționat a fost comunicat și Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală Logistică, care prin adresa nr.573167/04.07.2023 înregistrată la Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud sub nr.IC 15720 din 11.07.2023 a comunicat faptul că prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la darea în folosință gratuită către instituțiile de utilitate publică, a unor bunuri imobile nu au aplicabilitate în cazul instituției prefectului.

Serviciul Public Comunitar de Pașapoarte și Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculări Autovehicule din cadrul instituției prefectului sunt servicii publice ,care sunt definite de către art.5 lit.kk) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ ca fiind *“activitatea sau ansamblul de activități organizate de o autoritate a administrației publice ori de o instituție publică sau autorizată/autorizate ori delegată de aceasta, în scopul satisfacerii unei nevoi cu caracter general sau a unui interes public, în mod regulat și continuu”* care în conformitate cu prevederile art.362 alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare pot primi în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri proprietatea privată a unităților administrativ-teritoriale *“ Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.”*

În acest sens este necesară trecerea imobilului mai sus menționat din domeniul public al municipiului Bistrița în domeniul privat al acestuia, în vederea atribuirii în folosință gratuită, pe termen limitat instituției prefectului.

În temeiul prevederilor Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propun adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea publică a municipiului Bistrița în proprietatea privată a municipiului Bistrița a imobilului construcții și teren aferent, situat în intravilanul UAT Bistrița, strada Cuza Voda nr.17A, județul Bistrița-Năsăud, și atribuirea acestuia în folosință gratuită în favoarea Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud, în vederea relocării temporare a unor servicii publice, în forma prezentată .

Primarul municipiului Bistrița,
Ioan TURC

R A P O R T

cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea publică a municipiului Bistrița în proprietatea privată a municipiului Bistrița a imobilului construcții și teren aferent, situat în intravilanul UAT Bistrița, strada Cuza Vodă nr.17A, județul Bistrița-Năsăud, și atribuirea acestuia în folosință gratuită în favoarea Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud, în vederea relocării temporare a unor servicii publice

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.111/22.05.2023 s-a aprobat atribuirea în folosință, cu titlu gratuit, în favoarea Instituției Prefectului județul Bistrița-Năsăud a imobilului, construcții și teren aferent, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat în intravilan, strada Cuza Voda, nr. 17A, identificat în C.F.nr.90562 Bistrița, în vederea relocării temporare a Serviciului Public Comunitar de Pașapoarte și a Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculări Autovehicule din cadrul instituției.

După adoptarea actului administrativ mai sus menționat, s-a încheiat Protocolul de predare-preluare înregistrat la Primăria municipiului Bistrița sub nr.57896/06.06.2023 și la Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud sub nr.12914 din 06.06.2023.

Protocolul mai sus menționat a fost comunicat și Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală Logistică, care prin adresa nr.573167/04.07.2023 înregistrată la Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud sub nr.IC 15720 din 11.07.2023 a comunicat faptul că prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la darea în folosință gratuită către instituțiile de utilitate publică, a unor bunuri imobile nu au aplicabilitate în cazul instituției prefectului.

Potrivit prevederilor art.129 alin.(6) lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare consiliul local *“hotărâște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii”*

Conform prevederilor art.362 alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare *“ Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.”*

Serviciul Public Comunitar de Pașapoarte și Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculări Autovehicule din cadrul instituției prefectului sunt servicii publice ,care sunt definite de către art.5 lit.kk) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ca fiind *“activitatea sau ansamblul de activități organizate de o autoritate a administrației publice ori de o instituție publică sau autorizată/autorizate ori delegată de aceasta, în scopul satisfacerii unei nevoi cu caracter general sau a unui interes public, în mod regulat și continuu”* și care în conformitate cu prevederile art.362

alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare pot primi în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri proprietatea privată a unităților administrativ-teritoriale “ *Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.*”

Așa cum am arătat mai sus, acestor servicii le pot fi atribuite în folosință gratuită, bunuri proprietate privată a unităților administrativ- teritoriale, pe termen limitat. În acest sens este necesară trecerea imobilului mai sus menționat din domeniul public al municipiului Bistrița în domeniul privat al acestuia, în vederea atribuirii în folosință gratuită, pe termen limitat instituției prefectului.

În temeiul prevederilor Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea publică a municipiului Bistrița în proprietatea privată a municipiului Bistrița a imobilului construcții și teren aferent, situat în intravilanul UAT Bistrița, strada Cuza Vodă nr.17A, județul Bistrița-Năsăud, și atribuirea acestuia în folosință gratuită în favoarea Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud, în vederea relocării temporare a unor servicii publice, în forma prezentată de initiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița.

DIRECTOR EXECUTIV
Vasile Marina

DIRECTOR EXECUTIV
Dumitru Matei Cincea

V.M./2ex.

ROMÂNIA



**MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**

CĂTRE,

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
DOMNULUI PRIMAR IOAN TURC**

*Al. dl. D. Morău
Al. dl. A. Ciucu*

*Reg PH pt. predare ordinato
din 20.02.2023*
Nesecret
Nr. IC/15967
Data: 14.07.2023
Exemplar unic
18.07.2023

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA	
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE	
INTRARE 1	
14. IUL. 2023	
Număr înregistrare	71592
Nr. file	

Stimate Domnule Primar

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.111/22.05.2023 s-a aprobat atribuirea în folosință, cu titlu gratuit, în favoarea Instituției Prefectului județul Bistrița-Năsăud a imobilului, construcției și teren aferent, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat în intravilan, strada Cuza Voda, nr. 17A, identificat în C.F.nr.90562 Bistrița, în vederea relocării temporare a Serviciului Public Comunitar de Pașapoarte și a Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculări Autovehicule din cadrul instituției.

Ca urmare a adoptării actului administrativ mai sus menționat, s-a încheiat Protocolul de predare-preluare înregistrat la Primăria municipiului Bistrița sub nr.57896/06.06.2023 și la Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud sub nr.12914 din 06.06.2023, protocolul mai sus menționat a fost comunicat și ministerului.

Ministerul Afacerilor Interne – Direcția Generală Logistică, prin adresa nr.573167/04.07.2023 înregistrată la Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud sub nr.IC 15720 din 11.07.2023 a comunicat faptul că prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la darea în folosință gratuită către instituțiile de utilitate publică, a unor bunuri imobile nu au aplicabilitate în cazul instituției prefectului.

Menționăm faptul că spațiul indicat mai sus, care momentan este neutilizat, corespunde în cea mai mare parte cerințelor de securitate, accesibilitate și utilitate necesare funcționării și desfășurării în bune condiții a serviciilor mai sus amintite și a activităților cu cetățenii.

Potrivit prevederilor art.129 alin.(6) lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare *consiliul local* "hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, **darea în folosință gratuită** sau închirierea **bunurilor proprietate privată** a comunei, orașului sau *municipiului*, după caz, în condițiile legii"

Conform prevederilor art.362 alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare " **Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat**, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori **serviciilor publice**."

Servicii publice sunt definite de către art.5 lit.kk) din actul normativ mai sus menționat ca fiind "activitatea sau ansamblul de activități organizate de o autoritate a administrației publice ori de o instituție publică sau autorizată/autorizate ori delegată de aceasta, în scopul satisfacerii unei nevoi cu caracter general sau a unui interes public, în mod regulat și continuu".

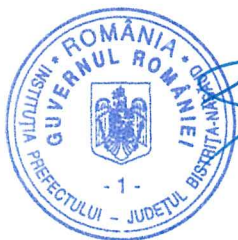
În considerarea celor arătate mai sus, vă adresăm rugămintea de a analiza posibilitatea trecerii imobilului mai sus indicat din domeniul public al municipiului Bistrița în domeniul privat al acestuia, și ulterior punerii la dispoziția instituției noastre, pe perioadă determinată, tot **cu titlu gratuit**. În cazul în care soluția va fi afirmativă, în cel mai scurt timp posibil rugăm Consiliul local al Mun. Bistrița să adopte un act în acest sens.

Vă atașăm alăturat adresa MAI nr. 573167/04.07.2023, în copie.

În speranța rezolvării în mod favorabil a solicitării noastre, vă mulțumim pentru disponibilitate și colaborare.

Cu stimă și respect,

PREFECT
TEOFIL-IULIAN CIOARBĂ



COORDONATOR ECHIPĂ
IMPLEMENTARE PROIECT
SUBPREFECT
IOAN ZĂGREAN

1 ex



DIRECȚIA GENERALĂ LOGISTICĂ

NECLASIFICAT

Nr. 573 167

Exemplar nr. 3

Din 04.07.2023

Al. di. g. c. g. Alexandru
06 07

Către,

INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
Domnului prefect TEOFIL-IULIAN CIOARBĂ

Spre știință,

DIRECȚIA GENERALĂ FINANCIARĂ

Domnului director general, chestor de poliție GRECU RĂZVAN



- DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU RELAȚIILE CU INSTITUȚIILE PREFECTULUI
Domnului director general TEODOR-IULIAN GHEORGHE

Stimați domni,

În referire la adresa dumneavoastră nr. 14000 din 20.06.2023 înaintată Direcției Generale Financiare, privind solicitarea de suplimentare a bugetului pentru anul 2023, la titlul II „Bunuri și servicii”, vă comunicăm următoarele:

Conform prevederilor art. 136, alin. (4) din Constituție¹, „*bunurile proprietate publică sunt inalienabile. În condițiile legii organice, ele pot fi date în administrare regiilor autonome ori instituțiilor publice sau pot fi concesionate ori închiriate; de asemenea, ele pot fi date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică.*”

Conform prevederilor art. 108 din O.U.G. nr. 57/2019², „*consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie: a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate; b) concesionate; c) închiriate; d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică; e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.*”

Totodată, conform prevederilor art. 129, alin. (6), lit. a) din același act normativ menționat mai sus, în exercitarea atribuțiilor privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, consiliul local „*hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.*”

Statutul de utilitate publică este definit în cadrul art. 5, lit. aa) din O.U.G. nr. 57/2019, act normativ care prevede faptul că instituția de utilitate publică este „*persoana juridică de drept privat care, potrivit legii, a obținut statut de utilitate publică*”, în condițiile stabilite prin O.G. nr. 26/2000³.

¹ Constituție din 21 noiembrie 1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

² O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

³ O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, art. 21, alin. (1) din Legea nr. 500/2002⁴ prevede faptul că „ordonatorii principali de credite repartizează creditele de angajament și creditele bugetare aprobate pentru bugetul propriu și pentru bugetele instituțiilor publice din subordine sau coordonare, ai căror conducători sunt ordonatori secundari sau terțiari de credite, după caz, în raport cu sarcinile acestora, potrivit legii.”

Conform prevederilor art. 14, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 500/2002, „cheltuielile bugetare au destinație precisă și limitată și sunt determinate de autorizările conținute în legi specifice și în legile bugetare anuale. Nici o cheltuială nu poate fi înscrisă în bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) și nici angajată și efectuată din aceste bugete, dacă nu există baza legală pentru respectiva cheltuială.”

În plus, conform prevederilor art. 47, alin. (6) din actul normativ menționat mai sus, „creditele bugetare aprobate pentru un ordonator principal de credite nu pot fi virate și utilizate pentru finanțarea altui ordonator principal de credite. De asemenea, creditele bugetare aprobate la un capitol nu pot fi utilizate pentru finanțarea altui capitol.”

Articolul 64 din Legea nr. 500/2002 enunță faptul că „finanțarea cheltuielilor unor instituții publice, indiferent de subordonare, se asigură atât din bugetul de stat, cât și din bugetele locale, numai în cazurile în care, prin legea bugetară anuală sau prin legi speciale, se stabilesc categoriile de cheltuieli care se finanțează prin fiecare buget.”

În considerarea celor consemnate mai sus, prevederile O.U.G. nr. 57/2019 referitoare la darea în folosință gratuită către instituții de utilitate publică a unor bunuri imobile, nu au aplicabilitate în cazul instituției prefectului, context în care, atât Hotărârea⁵ Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 111 din 22.05.2023, cât și Protocolul de predare-primire nr. 12914 din 06.06.2023, nu pot fi fundamentate în baza actului normativ enunțat, așa cum este menționat în conținutul documentelor în cauză.

Astfel, situațiile în care instituția dumneavoastră poate prelua spațiile Consiliului Local al Municipiului Bistrița, sunt cele menționate de prevederile art. 108 din O.U.G. nr. 57/2019, respectiv: date în administrarea instituțiilor publice; concesionate; închiriate sau valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.

Cu deosebită stimă,

DIRECTOR GENERAL
Chestor principal de poliție


dr. ing. PELIGRAD ION

⁴ Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare.

⁵ Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului, construcții și teren aferent, situat în Bistrița, strada Cuza Vodă nr. 17A, proprietate publică a municipiului Bistrița, în favoarea Instituției Prefectului Județul Bistrița-Năsăud, în vederea relocării temporare a unor servicii publice comunitare din cadrul instituției.