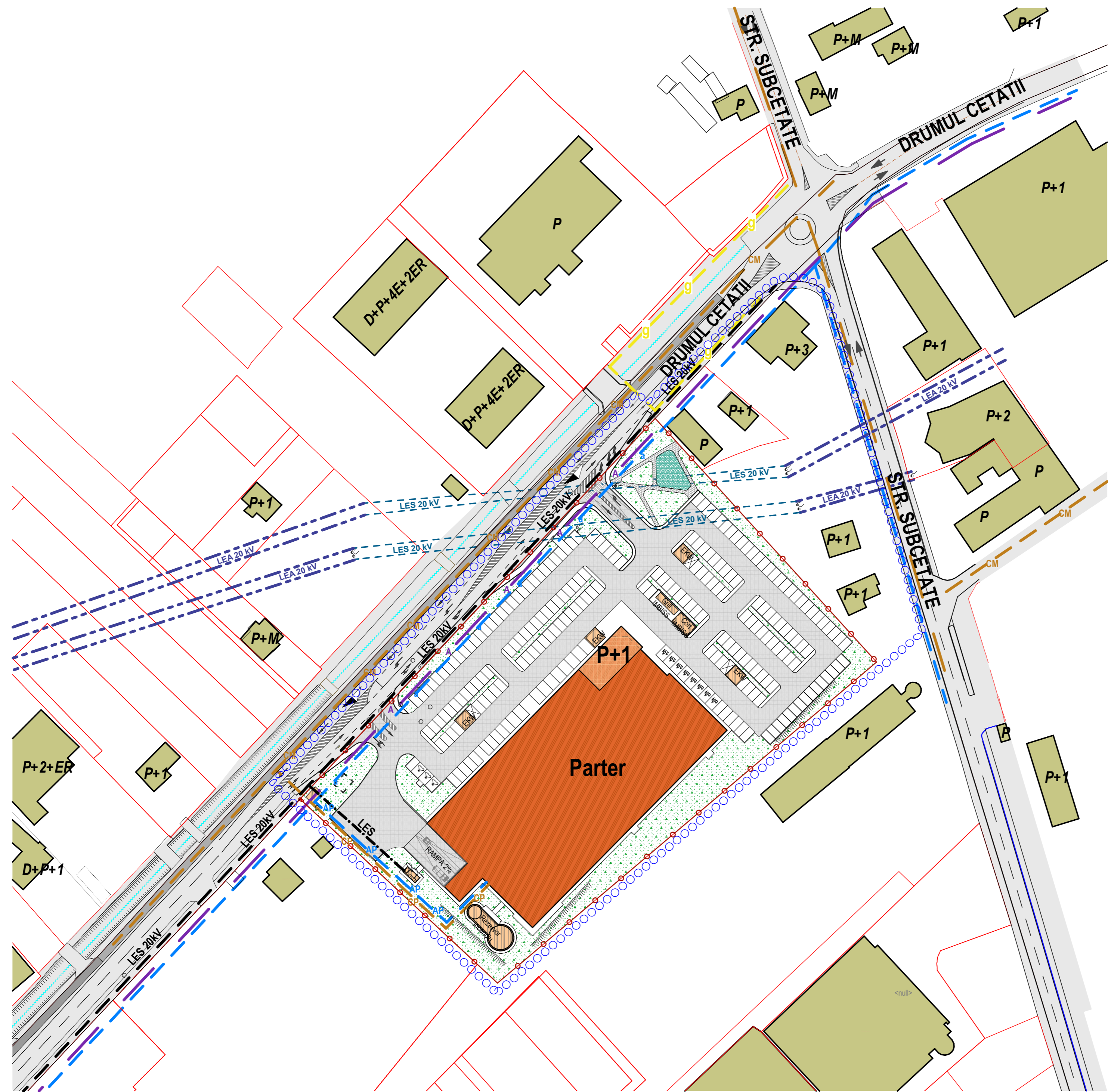


**PLAN URBANISTIC ZONAL**

HIPERMARKET KAUF LAND SI CONSTRUCTII ANEXA  
Loc. Bistrita, Drumul Cetatii, Nr. 51, Jud. Bistrita Nasaud



LEGENDA	
<b>DELIMITARI</b>	
	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA DE PROPRIETATE TEREN REGLEMENTAT PRIN PUZ
	LIMITA DE PROPRIETATE PARCELE INVECINATE
	RETRAGERI MINIME FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE
<b>DESTINATIE</b>	
	P+1E P CLADIRE PROPUSA- SPATIU COMERCIAL TIP HYPERMARKET
	CONSTRUCTII ANEXA PROPUSE: gril IMBISS, cort IMBISS, rezervor incendiu, posturi trafo, paducuri carucioare (EKW)
	CLADIRI EXISTENTE IN VECINATATE
	CIRCULATIE CAROSABILA IN INCINTA - ASFALT
	PARCARI AMENAJATE IN INCINTA - PAVAJ DALE BETON
	CIRCULATIE PIETONALA IN INCINTA
	LOC DE JOACA PENTRU COPII
	SPATIU VERDE AMENAJAT IN INCINTA
<b>UTILITATI</b>	
	LEA 20 kV RETEA ELECTRICA AERIANA EXISTENTA- 20kV
	LES 20 kV RETEA ELECTRICA SUBTERANA PROPUSA- 20kV
	A RETEA DE TRANSPORT APA conducta de aductiune Dn=800mm
	a RETEA DE DISTRIBUTIE APA POTABILA
	CM RETEA DE CANALIZARE A APEI UZATE- PVC 250
	g CONDUCTA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE
<b>LES</b>	
	RETEA SUBTERANA PROPUSA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA A OBIECTIVULUI
	AP AP RETEA PROPUSA DE ALIMENTARE CU APA A OBIECTIVULUI
	CP CP RETEA PROPUSA DE CANALIZARE
<b>SIMBOLURI</b>	
	P REGIM DE INALTIME
	ACCES CAROSABIL IN INCINTA
	ACCES PIETONAL IN INCINTA
	ACCES IN IMOBIL



Beneficiar		
KAUFLAND ROMANIA SOCIETATE IN COMANDITA		
Denumire proiect		
ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA CONSTRUIRII HIPERMARKET KAUF LAND , CONSTRUCTII ANEXA , AMENAJARI EXTERIOARE, AMPLASARE ELEMENTE PUBLICITARE, SISTEMATIZARE TEREN SI OPERATIUNI CADASTRALE		
Amplasament		
Loc. Bistrita, Drumul Cetatii, Nr. 51, nr cad 92093, Jud. Bistrita Nasaud		
Proiectant general		
	S.C. ARHI BUILD EXPERT S.R.L. Bistrita, str. Subcetate, nr. 3, ap. 2, jud. BN; tel. 0747 348630, email: arhibuildexpert@yahoo.com	pr. nr. 17/2022
Proiectant de arhitectura		
	R2CONTEXT ARHITECTURA SRL Cluj-Napoca, str. Constantin Brancusi, nr. 26, ap. 3, jud. CJ tf. 0745/679394, email: ratiu.baa@gmail.com	pr. nr. 8/2022
sef proiect	ing. Sabadis Laurentiu	Scara 1:1000
proiectat	arh. Ratiu Monica	Data 05/2023
desenat	arh. Ratiu Monica	Faza PUZ
Titlul plansei:		Plansa nr. <b>A-07</b>

**REGLEMENTARI  
ECHIPARE EDILITARA**