

Aprobă,
Primarul municipiului Bistrița,
Ioan TURC

INFORMARE

privind adresa nr.VIII/14015/20.06.2023 a Consiliului Județean Bistrița – Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.62649/20.06.2023 de solicitare a unui acord pentru trecerea unei suprafețe de teren din domeniul public al municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița – Năsăud

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud implementează proiectul cu finanțare nerambursabilă *Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud, limitrofe DJ 172 și DJ 173, cod SMIS 2014+:125113*, finanțat prin POR 2014-2020 Axa prioritară 6 - Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regional, prioritatea de investiții 6.1 – Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțiare la infrastructura TEN-T, inclusiv a nodurilor multimodale. Unul dintre obiectivele de investiții finanțate prin acest proiect este *Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târgu, județul Bistrița Năsăud*.

Imobilul drum județean DJ 173B, pe sectorul de la km 2+728 la km 6+280, este înscris în CF nr.83065 Bistrița, fiind învecinat cu mai multe imobile, printre care și imobilul-teren având categoria de folosință „fânață”, înscris în CF nr.75512 Bistrița, proprietate provizorie a Municipiului Bistrița.

În urma măsurărilor realizate în cadrul elaborării Proiectului tehnic de execuție a lucrărilor aferente obiectivului de investiții *Modernizare DJ173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târgu, județul Bistrița Năsăud* s-a constatat că amplasamentul lucrării se suprapune parțial peste o suprafață de 124 mp din imobilul-teren susmenționat, proprietate publică a Municipiului Bistrița, iar imobilele proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nu pot fi expropriate potrivit prevederilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, astfel că este necesară trecerea suprafeței de 124mp, parte din imobilul înscris în CF nr.75512 din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud.

Prin adresa nr.VIII/14015/20.06.2023, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.62649/20.06.2022, reprezentanții Consiliului Județean Bistrița – Năsăud au solicitat acordul de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea din domeniul public al municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița – Năsăud a unei suprafețe de teren în scopul realizării Proiectului „Modernizării Dj173B,km 2+728 -10+000 Bistrița -Târgu”, obiectiv de interes județean.

În vederea sprijinirii Consiliului Județean Bistrița – Năsăud pentru realizarea investiției anterior descrisă este necesară definitivarea înscrierii, dezlipirea suprafeței de teren din suprafața totală înscrisă în CF nr.75512 Bistrița și ulterior aprobarea trecerii terenului aferent obiectivului din proprietatea publică a Municipiului Bistrița în proprietatea publică a Județului Bistrița – Năsăud.

Conform prevederilor art.129 alin.1 din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, *"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale"*.

Mai mult, conform prevederilor art.294 alin.3 și alin.7 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *"trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz."*, iar declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea.

Astfel, acordul de principiu al consiliului local va susține inițierea ulterioară a unui proiect de hotărâre al Consiliului Județean Bistrița – Năsăud, în conformitate cu prevederile art.294 din Codul Administrativ, pentru transmiterea cererii de trecere a imobilului din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, în conformitate cu prevederile legale.

**DIRECTOR EXECUTIV,
VASILE MARINA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
DUMITRU MATEI CINCEA**



V.M./2ex.

CARTE FUNCİARĂ NR. 75512
COPIE

Carte Funciară Nr. 75512 Bistrita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75512	1.967	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45047 / 17/11/2014		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

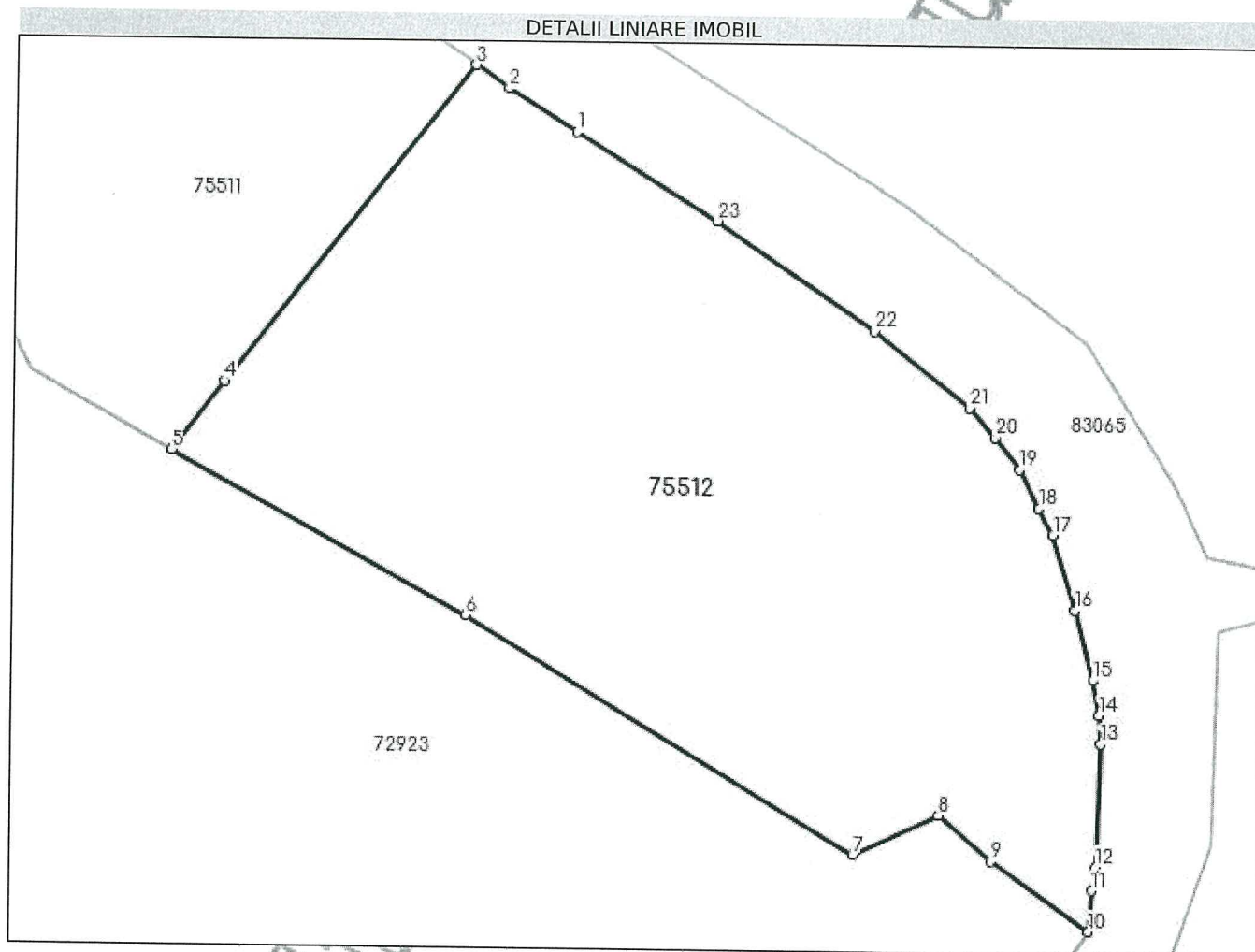
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75512	1.967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.967	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	5.707
3	4	28.479
5	6	23.796
7	8	6.68
9	10	8.501
11	12	1.698

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	2.84
4	5	6.113
6	7	32.123
8	9	4.903
10	11	2.887
12	13	8.623

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	2.033
15	16	5.113
17	18	2.161
19	20	2.815
21	22	8.607
23	1	11.783

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
14	15	2.491
16	17	5.504
18	19	3.067
20	21	2.774
22	23	13.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL JUDEȚEAN



RO420080 BISTRIȚA, Piața Petru Rareș, Nr.1, Tel: +(40)263/213657, 215503, Fax: 0263/214750, www.portalbn.ro, E-mail: cjbn@cjbn.ro

CABINET PREȘEDINTE

Nr.VIII/14015 din 20.06.2023

*Direcția Patrimoniului
Informare C.L.
22.06.2023*

Obiect: Solicitare acord de principiu cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Bistrița în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud a unei suprafețe de teren, parte din imobilul înscris în CF nr.75512 Bistrița

**CĂTRE: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRIȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
Domnului Primar Ioan TURC**



Stimate Domnule Primar,

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud implementează proiectul cu finanțare nerambursabilă *Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud, limitrofe DJ 172 și DJ 173, cod SMIS 2014+:125113*, finanțat prin POR 2014-2020 Axa prioritară 6 - Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regional, prioritatea de investiții 6.1 – Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțiare la infrastructura TEN-T, inclusiv a nodurilor multimodale. Unul dintre obiectivele de investiții finanțate prin acest proiect este *Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița Năsăud*.

Drumul județean DJ 173B este înscris în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud figurând la poziția nr.25 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului României nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul drum județean DJ 173B, pe sectorul de la km 2+728 la km 6+280, este înscris în CF nr.83065 Bistrița, fiind învecinat cu mai multe imobile, printre care și imobilul-teren având categoria de folosință „fânețe”, înscris în CF nr.75512 Bistrița, proprietate publică a Municipiului Bistrița.

Datorită faptului că în urma măsurărilor realizate în cadrul elaborării Proiectului tehnic de execuție a lucrărilor aferente obiectivului de investiții *Modernizare DJ173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbuiu, județul Bistrița Năsăud* s-a constatat că amplasamentul lucrării se suprapune parțial peste o suprafață de 124 mp din imobilul-teren susmenționat, proprietate publică a Municipiului Bistrița, iar imobilele proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale nu pot fi expropriate potrivit prevederilor Legii nr.255/2010 privind

exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, este necesară trecerea acestei suprafețe parte din imobilul înscris în CF nr.75512 din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud.

În considerarea prevederilor art.304 alin.(2)-(3) coroborat cu art.305 alin.(2)-(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru realizarea proiectului *Modernizare DJ173B, km2+728 - 10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud* este necesară trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud și ulterior alipirea suprafeței de teren de 124 mp, parte din imobilul-teren înscris în CF nr.75512 Bistrița, la imobilul teren înscris în CF nr.83065 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.

În completarea actelor administrative anterior menționate, prezenta solicitare este susținută de prevederile art.286 alin.(3) coroborat cu pct.1 din Anexa 3 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora drumurile județene aparțin domeniului public al județului.

Imobilul - teren va fi preluat în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud cu destinația de drum, fiind aferent drumului județean DJ 173B.

Acordul dumneavoastră va susține ulterior inițierea unui proiect de hotărâre al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, în conformitate cu prevederile art.294 alin.(3),(5)-(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În scopul edificării asupra aspectelor prezentate, anexăm prezentei în copie conformă Planul de amplasament al obiectivului de investiții *Modernizare DJ173B, km2+728 - 10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud*, parte din documentația topografică la faza Proiect tehnic, din care rezultă identificarea suprafeței de teren solicitată.

Cu deosebită stimă,

**Președinte,
Emil Radu Moldovan**



**Director executiv,
Ciprian Oprea-Ceclan**

**Șef serviciu,
Victor Poienar**

Întocmit: Poienar Victor, șef serviciu/2ex