

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

(PROIECT)
NR. 123/20.06.2023

H O T Ă R Ă R E

privind emiterea acordului de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea unui imobil-teren, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de _____;
având în vedere:
urgența generată de termenele de depunere a proiectului în vederea aprobării finanțării din fonduri externe nerambursabile, prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027.

adresa nr. 285886/22.03.2023, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 30604/23.03.2023, Serviciul de Telecomunicații Speciale;
referatul de aprobare nr.62661/20.06.2023 a Primarului municipiului Bistrița;
raportul comun nr.62663/20.06.2023 al Direcției Patrimoniu, al Arhitectului Șef și al Direcției Administrație Publică Juridic;
avizul _____ nr. _____ al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.67/30.05.2023 privind aprobarea Acordului de parteneriat între Județul Bistrița-Năsăud și unitățile administrativ – teritoriale din județ, în vederea implementării proiectului "Realizarea, implementarea, utilizarea și administrarea sistemelor informatice de înaltă performanță, la nivelul județului Bistrița-Năsăud, dezvoltate și găzduite prin sistemul Cloud Regional Nord-Vest";

prevederile Ordonanței de urgență nr.89/2022 privind înființarea, administrarea și dezvoltarea infrastructurilor și serviciilor informatice de tip cloud utilizate de autoritățile și instituțiile publice;

în conformitate cu :

prevederile art.858 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și lit.c), alin.(4) lit.f) și alin.14, art.139 alin.(3) lit.g) și art.293 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1.(1) – Se aprobă emiterea acordului de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea suprafeței de 8.500 mp, teren provenit din CF nr.85886 Bistrița, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea

componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale.

(2) – Acordul se emite în vederea demarării formalităților prevăzute de lege în scopul implementării proiectului "Realizarea, implementarea, utilizarea și administrarea sistemelor informatice de înaltă performanță, la nivelul județului Bistrița-Năsăud, dezvoltate și găzduite prin sistemul Cloud Regional Nord-Vest" și de actualizare a documentațiilor de urbanism.

ART.2. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu, Arhitectul șef și Direcției Administrație Publică Juridic, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.3. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de ____ voturi "pentru", ____ „împotrivă” și ____ abțineri.

ART.4. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică Juridic;
- Direcției Economice;
- Direcției Comunicare;
- Serviciul de Telecomunicații Speciale București;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTARÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
IOAN TURC**

**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE**

[Signature] 20/06

Bistrița la _____
Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.
V.M/A.I./2ex

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind emiterea acordului de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea unui imobil-teren, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale

Prin adresa nr. 285886/22.03.2023, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.30604/23.03.2023, Serviciul de Telecomunicații Speciale solicită acordul de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului a unei suprafețe de 8.500 mp situată în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea în scopul construirii unui centru de date ce va găzdui Cloud-ul Regional Nord-Vest.

Conform acestei adrese, în data de 6 februarie 2023 a intrat în vigoare Acordul de parteneriat încheiat între Serviciul de Telecomunicații Speciale și Județele Bihor, Bistrița-Năsăud, Maramureș, Satu-Mare și Sălaj, având ca obiectiv dezvoltarea și administrarea pe raza județului Bistrița-Năsăud a unui Cloud Regional Nord-Vest, prin implementarea, în parteneriat, a unui proiect cu finanțare din fonduri externe nerambursabile, prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027.

De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.67/30.05.2023 a fost aprobată încheierea Acordului de parteneriat între Județul Bistrița-Năsăud și unitățile administrativ – teritoriale din județ, în calitate de parteneri, în vederea implementării proiectului "Realizarea, implementarea, utilizarea și administrarea sistemelor informatice de înaltă performanță, la nivelul județului Bistrița-Năsăud, dezvoltate și găzduite prin sistemul Cloud Regional Nord-Vest";

Suprafața identificată și propusă conform adresei STS pentru edificarea unui centru de date este situată în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, identificat în CF Bistrița nr.85886, proprietate publică a Municipiului Bistrița, care conform Planului Urbanistic Zonal "Complex Sportiv Polivalent" aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.241/22.12.2010, este destinat pentru agrement, cu dotări sportive și funcțiuni complexe și prevede inclusiv amenajarea unui obiectiv cu funcțiuni socio-cultural-sportive.

Procedura de trecere a unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale în domeniul public al statului este prevăzută la art.293 din Codul administrativ, adoptat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, aceasta se face la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz. Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public național se face prin hotărâre a Guvernului, la inițiativa autorității/instituției publice care a solicitat trecerea, prin care se stabilește titularul dreptului de administrare.

Acordul de principiu al consiliului local va sta la baza notei înaintată Guvernului de către Serviciul de Telecomunicații Speciale, prevăzută de art.293 alin.(3) din Codul Administrativ, în baza căreia Guvernul, prin Secretariatul General, va solicita

Consiliul local trecerea terenului din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în conformitate cu prevederile legale.

De asemenea, având în vedere destinația actuală a terenului, acordul va sta și la baza demarării procedurilor prevăzute de lege pentru modificarea zonificării funcționale în documentațiile de urbanism.

În temeiul prevederilor Codului Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare și ale Noului Cod Civil, propun adoptarea Proiectului de hotărâre privind emiterea acordului de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea unui imobil-teren, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale, în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BISTRIȚA
IOAN TURC



DIRECTIA PATRIMONIU
ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDIC
NR. 62663/20.06.2023

R A P O R T

la Proiectul de hotărâre privind emiterea acordului de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea unui imobil-teren, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale

Prin adresa nr. 285886/22.03.2023, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.30604/23.03.2023, Serviciul de Telecomunicații Speciale solicită acordul de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului a unei suprafețe de 8.500 mp situată în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea în scopul construirii unui centru de date ce va găzdui Cloud-ul Regional Nord-Vest.

Conform acestei adrese, în data de 6 februarie 2023 a intrat în vigoare Acordul de parteneriat încheiat între Serviciul de Telecomunicații Speciale și Județele Bihor, Bistrița-Năsăud, Maramureș, Satu-Mare și Sălaj, având ca obiectiv dezvoltarea și administrarea pe raza județului Bistrița-Năsăud a unui Cloud Regional Nord-Vest pentru autoritățile publice din aceste județe prin implementarea, în parteneriat, a unui proiect cu finanțare din fonduri externe nerambursabile, prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027.

De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.67/30.05.2023 a fost aprobată încheierea Acordului de parteneriat între Județul Bistrița-Năsăud și unitățile administrativ – teritoriale din județ, în calitate de parteneri, în vederea implementării proiectului "Realizarea, implementarea, utilizarea și administrarea sistemelor informatice de înaltă performanță, la nivelul județului Bistrița-Năsăud, dezvoltate și găzduite prin sistemul Cloud Regional Nord-Vest";

Suprafața identificată și propusă conform adresei STS pentru edificarea unui centru de date este situată în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, identificat în CF Bistrița nr.85886, proprietate publică a Municipiului Bistrița.

Conform Planului Urbanistic Zonal "Complex Sportiv Polivalent" aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.241/22.12.2010, terenul este destinat pentru agrement, cu dotări sportive și funcțiuni complexe și prevede inclusiv amenajarea unui obiectiv cu funcțiuni socio-cultural-sportive.

Procedura de trecere a unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale în domeniul public al statului este prevăzută la art.293 din Codul administrativ, adoptat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, aceasta se face la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz. Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public național se face prin hotărâre a Guvernului, la inițiativa autorității/instituției publice care a solicitat trecerea, prin care se stabilește titularul dreptului de administrare.

Acordul de principiu al consiliului local va sta la baza notei înaintată Guvernului de către Serviciul de Telecomunicații Speciale, prevăzută de art.293 alin.(3) din Codul Administrativ, în baza căreia Guvernul, prin Secretariatul General, va solicita Consiliului local trecerea terenului din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în conformitate cu prevederile legale și la actualizarea documentațiilor de urbanism.

Menționăm faptul că în cazul în care Consiliul local dă acord de principiu transferului de proprietate propus, înainte de transmiterea suprafeței de 8.500 mp solicitată aceasta necesită a fi identificată și dezlipită din întregul imobil identificat în CF Bistrița nr.85886, proprietate publică a Municipiului Bistrița.

În temeiul prevederilor Codului Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare și ale Noului Cod Civil, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca Proiectul de hotărâre privind emiterea acordului de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea unui imobil-teren, situat în incinta Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, jud. Bistrița-Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale, în forma prezentată de inițiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița.

**DIRECTOR EXECUTIV,
VASILE MARINA**



**ARHITECT ȘEF,
MONICA POP**



**DIRECTOR EXECUTIV,
DUMITRU MATEI CINCEA**

