

PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA
ARHITECT SEF
SERVICIUL MONUMENTE ISTORICE
Nr. 91884/19.03.2022

Reglementari specifice,
privind interventiile in zona protejata din centrul localitatii componente Slatinita,

A. Scurt istoric

Slatinita este o localitate componenta a municipiului Bistrita, asezarea a avut propria istorie medievala. Centrul asezarii s-a conturat in preajma bisericii, azi Biserica Ortodoxa cu hramul Sf. Gheorghe inregistrata in Lista Monumentelor Istorice , ca monument de arhitectura cu codul **BN-II-m-B-01703**, cu datare secolele XVI-XIX. Imobilul monument istoric pastreaza bolti in stil gotic si baroc, dar in secolul al XIX-lea a fost amplu renovat. Cu acesta ocazie se realizeaza turnul in forma actuala si se reface acoperisul.

In jurul bisericii s-a conturat un perimetru mai larg cu rol important in desfasurarea activitatii publice. Pe acest teren s-a construit in secolul al XVIII-lea scoala si treptat s-a contura o curte a scolii si o curte a bisericii. In partea sudica a bisericii se afla ringul de dans al comunitatii sasesti, dar de la jumatatea secolului XX aceste locatii ale activitatii publice dispar.

Amenajarea spatiului public central al localitatii Slatinita trebuie sa refaca conceptul de centru pe care o reprezinta zona din preajma bisericii.

B. Reglementari privind interventiile

Proiectul "Amenajarea piste de ciclisti in localitatea componenta Slatinita, municipiul Bistrita" se poate realiza si reprezinta o oportunitate pentru refacerea zonei centrale a localitatii. Proiectul trebuie sa porneasca de la ideea refunctionalizarii zonei centrale in consonanta cu arhitectura istorica din zona centrala, dar si alte zone de interes a localitatii. Lucrarile propuse pentru centrul localitatii Slatinita trebuie sa se concentreze in jurul centrului marcat de biserica si de scoala, iar pentru punerea in valoare a cladirilor respective se poate avea in vedere si o eliminare a actualelor ingradiri introduse in perioada comunista.

Interventiile constand in realizare piste pentru biciclete nu trebuie sa determine ridicarea nivelului de calcare, iar spatiul destinat pietonilor se poate amenaja la acelasi nivel cu cel carosabil, fara diferente de nivel. Amenajarile trebuie se ofere si spatii verzi.

Amenajarile zonei centrale din localitatea Slatinita fac obiectul unui proiect de arhitectura avizat de Ministerul Culturii / Directia Judeteana pentru Cultura, Bistrita-Nasaud.

Consilier,
POPA LUCIAN NICOLAE