

MODEL
CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII

Nr...../ L / din

Preambul

Prezentul contract se încheie în temeiul prevederilor art. 7 alin. (7) lit.a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și în baza Raportului achiziției directe înregistrat sub nr...../..... între:

Între

Art. 1. Părțile contractante:

Autoritatea contractantă:

MUNICIPIUL BISTRIȚA, cu sediul în Municipiul Bistrița, Piața Centrală nr. 6, cod poștal 420040, telefon/fax 0263 – 224917/ 0263- 237323, cod unic de înregistrare 4347569, cont nr. RO.....deschis la Trezoreria Municipiului Bistrița, reprezentată prin PRIMAR Ioan TURC, în calitate de **Achizitor**,

și

.....**S.R.L.** cu sediul în....., telefon, e-mail:....., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul..... sub nr.J.../.../....., cod unic de înregistrare RO cont virament nr..... deschis la Trezoreria reprezentată prin, în calitate de **Prestator**.

Art. 2. Definiții

În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a.contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o autoritate contractantă - în calitate de achizitor și un prestator de servicii - în calitate de prestator;

b.achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c.prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d.servicii - totalitatea activităților a căror prestare face obiectul contractului, așa cum sunt cuprinse în caietul de sarcini;

e.forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. caietul de sarcini - descrierea obiectivă a serviciilor necesare autorității contractante. Contine în mod obligatoriu specificații tehnice.

g. studiu de fezabilitate/DALI - documentatia tehnico-economica prin care se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii pe baza necesitatii si oportunitatii realizarii acestuia si care cuprinde solutiile functionale, tehnologice, constructive si economice ce urmeaza a fi supuse aprobării.

i. detalii de execuție - documentația care stă la baza executării lucrării și cuprinde toate elementele de detaliu necesare executantului;

j. zi - zi calendaristică;

k. an - 365 de zile.

Art. 3. Interpretare

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul zi sau zile sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

Art. 4. Obiectul contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze, în perioada convenită, servicii de «**Elaborare Studiu de Fezabilitate cu componente DALI pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate în Certificatul de urbanism pentru obiectivul de investiții "Complex de agrement" str. Poligonului nr.26"»** în conformitate cu oferta și cerințele exprese ale caietului de sarcini, ale temei de proiectare și a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

4.2. Contractul de achiziție publică de servicii constă în elaborarea documentației tehnico-economice în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și cuprinde următoarele:

ETAPA I	
Nr.crt.	Denumire activitate
1.	Elaborare Studiu de Fezabilitate cu componente DALI
2.	Documentațiile necesare obținerii avizelor conforme privind asigurarea utilităților, a documentațiilor privind avizele, acorduri și studiile specifice
3.	Scenariu de securitate preliminar
ETAPA II	
Nr.crt.	Denumire activitate
1.	Actualizarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții în decurs de 24 luni de la data încheierii procesului verbal de recepție a serviciilor menționate la Etapa I, în corelare cu modificările legislative și statistice ce pot apărea în această perioadă

2.	Adaptarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții în decurs de 24 luni de la data încheierii procesului verbal de receptie a serviciilor menționate la Etapa I, funcție de programele de finanțare (programe naționale, POR, CNI).
----	---

Art.5. Prețul contractului

5.1. Prețul contractului este de **lei total**, din care **lei fără TVA**, la care se adaugă **TVA** în valoare de **lei**, și este defalcat astfel:

Etapa I

a) Prețul activității având ca obiect *"Elaborare Studiu de Fezabilitate cu componente DALI"* este de **lei total**, din care **lei fără TVA**, la care se adaugă **TVA** în valoare de **lei**;

b) Prețul activității având ca obiect *"Documentațiile necesare obținerii avizelor conforme privind asigurarea utilităților, a documentațiilor privind avizele, acorduri și studiile specifice"* este de **lei total**, din care **lei fără TVA**, la care se adaugă **TVA** în valoare de **lei**;

c) Prețul activității având ca obiect *"Scenariu de securitate preliminar"* este de **lei total**, din care **lei fără TVA**, la care se adaugă **TVA** în valoare de **lei**;

Etapa II

a) Prețul activității având ca obiect *"Actualizarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții în decurs de 24 luni de la data încheierii procesului verbal de receptie a serviciilor menționate la Etapa I, în corelare cu modificările legislative și statistice ce pot apărea în această perioadă"* este de **lei total**, din care **lei fără TVA**, la care se adaugă **TVA** în valoare de **lei**;

b) Prețul activității având ca obiect *"Adaptarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții în decurs de 24 luni de la data încheierii procesului verbal de receptie a serviciilor menționate la Etapa I, funcție de programele de finanțare (programe naționale, POR, CNI)"* este de **lei total**, din care **lei fără TVA**, la care se adaugă **TVA** în valoare de **lei**.

Art. 6. Durata contractului

6.1. Durata contractului este de **24 de luni și 65 de zile calendaristice** de la data primirii de către Prestator a Ordinul de începere a contractului și se compune din:

- **65 de zile calendaristice: durata Etapei I, respectiv:**
 - ✓ **50 de zile calendaristice** – elaborarea Studiului de Fezabilitate cu componente DALI; elaborarea documentațiilor necesare obținerii avizelor conforme privind asigurarea utilităților, a documentațiilor privind avizele, acorduri și studiile specifice; elaborarea scenariului de securitate preliminar;
 - ✓ **15 zile calendaristice** - verificarea documentației de către Achizitor, supunerea spre avizare C.T.E., soluționarea tuturor observațiilor C.T.E. de către Proiectant, întocmire proces-verbal de recepție a serviciilor
- **24 luni: durata Etapei II**

Art. 7. Executarea contractului

7.1. Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale va fi comunicat prin

Ordinul de începere a contractului emis de Achizitor după data prezentării garanției de bună execuție.

Art. 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului (parte integrantă a acestuia) sunt:

- a) Anexa nr. 1 - Caietul de sarcini, Tema de proiectare, inclusiv eventualele solicitări de clarificare, precum și răspunsul consolidat la solicitările de clarificare;
- b) Anexa nr. 2 - Propunerea tehnică, inclusiv solicitările de clarificări și răspunsurile la acestea;
- c) Anexa nr. 3 - Propunerea financiară, inclusiv solicitările de clarificări și răspunsurile la acestea;
- d) Anexa nr. 4 – Contractele de subcontractare (dacă este cazul);
- e) Anexa nr. 5 – Acordurile de asociere (dacă este cazul);
- f) Anexa nr.6 – Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț (dacă este cazul);
- g) Anexa nr.7 – Instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;
- h) Anexa nr.8 – Alte anexe (acolo unde este cazul);

8.2. În situația în care, pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau un corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

8.3. Documentele care alcătuiesc Contractul vor fi considerate ca documente care se explicitează reciproc. În scopul interpretării, ordinea de precedență a documentelor este cea stabilită la art. 8.1.

8.4. În caz de discrepanțe între documente, prevederile documentului prioritar vor prevala.

Art.9. Obligațiile principale ale Prestatorului

9.1. Standarde

Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini, tema de proiectare și propunerea tehnică, anexe la contract.

9.2. Drepturi de proprietate intelectuală

Toate drepturile de proprietate intelectuală asupra documentației care face obiectul prezentului contract se transmit achizitorului de la data procesului verbal de predare a documentației acceptată de achizitor, pe baza căruia se va face plata aferentă.

Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru/sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.3. Caracterul de document public

Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

9.4. Prestatorul are obligația să asigure pe parcursul elaborării documentației de proiectare toate categoriile de forță de muncă (personal de specialitate, personal autorizat/ firme autorizate) iar în documentele pe care le elaborează să respecte legislația și normativele în vigoare la data predării și să le menționeze în acestea.

9.5. Prestatorul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru evitarea concretizării următoarelor riscuri și a consecințelor acestora:

1. Riscul privind întârzierea în mobilizare a personalului declarat în propunerea tehnică;
2. Întârzieri în obținerea autorizațiilor/avizelor etc. de la avizatori și instituții publice, din cauza depunerii de documentații incomplete de către Prestator, după caz;
3. Apariția unor eventuale dificultăți de colaborare și comunicare între diferiți factori interesați și anume: Prestator, autoritățile competente, Achizitor;
4. Existența de erori de proiectare/omisiuni în documentele elaborate de către Prestator și rezultate ca urmare a unor investigații/studii, etc. defectuoase sau de slabă calitate sau rezultate în urma unor activități de proiectare defectuoase, neidentificate până la momentul supunerii spre verificare la specialiști verficatori de proiecte atestați pe domenii/ subdomenii de construcții și specialități pentru instalații;
5. Neîncadrarea în termenul stabilit pentru finalizarea serviciilor;
6. Apariția de solicitări specifice ale autorităților competente referitoare la amplasamentul obiectivului/proiectului de investiții, inclusiv situația în care parametrii pentru anumite caracteristici/activități stabiliți de autoritățile competente sunt mai stricți decât parametrii propuși de Prestator;
7. Adăugarea de activități/ solicitări de informații noi, în funcție de progresul activităților;
8. Datele și informațiile comunicate de către Achizitor/Autoritatea Contractantă nu sunt suficiente sau sunt incomplete pentru îndeplinirea cerințelor solicitate prin documentația de atribuire;
9. Depășirea duratei de realizare a activităților asumate prin Propunerea Tehnică.
10. Riscul ca soluția tehnică să nu fie aprobată de Achizitor chiar dacă aceasta respectă criteriile minime impuse de legislația și normele tehnice în vigoare, atâta timp cât soluțiile tehnice propuse presupun servicii și lucrări care în accepțiunea Achizitorului o dezavantajează ca viitor administrator al investiției;
11. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și

proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat;

12. Apariția de modificări legislative/ reglementări tehnice, caz în care documentația tehnico-economică elaborată până la data apariției acestor modificări, va necesita reproiectare/revizuire, la solicitarea Achizitorului;

13. Riscul neavizării de către Achizitor a rapoartelor și livrabilelor datorită conținutului necorespunzător al acestora și care poate conduce la întârzieri în desfășurarea activităților specifice de elaborare a documentațiilor tehnico-economice;

14. Riscul de forta majora, caz fortuit și impreviziune.

9.6. Prestatorul își va asuma riscurile generale identificate mai sus de Achizitor/Autoritatea Contractantă prin participarea sa la procedura de achiziție publică precum și prin semnarea contractului și nu va avea nicio pretenție în cazul apariției acestora. Pretul ofertei include riscurile generale prezentate iar Prestatorul nu va avea nicio pretenție de orice natură (materială, financiară, etc.) în cazul apariției acestora.

9.7. Pe parcursul derulării proiectului pot apărea și alte riscuri cu caracter specific care pot conduce la întârzieri în desfășurarea activității Prestatorului și care vor fi soluționate de către părți, potrivit prevederilor legale și/sau contractuale

9.8. Pentru riscurile incluse în acest capitol, Achizitorul nu va accepta solicitări ulterioare de reevaluare a condițiilor din propunerea financiară și/sau tehnică, respectiv de modificări la contract, dacă oferta Prestatorului nu a inclus diligențele necesare, respectiv includerea de măsuri pentru eliminarea sursei de risc sau diminuarea impactului acestuia.

Art.10. Înlocuirea personalului nominalizat în ofertă

10.1. Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului propus în ofertă fără acordul scris în prealabil al achizitorului. Prestatorul trebuie să propună, din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul prestatorului (ex: demisia).

Oricare din situațiile menționate la litera a) și b) vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritățile competente și/sau de persoanele înlocuite, iar prestatorul va întreprinde tot ce este conform și necesar să nu întrerupă/pericliteze asigurarea serviciilor. Neprezentarea documentelor dă dreptul achizitorului de a aplica penalități.

10.2. Pe parcursul derulării prezentului contract, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea, dacă consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește atribuțiile stabilite în conformitate cu prevederile prezentului contract.

10.4. Persoanele îndeplinind funcțiile solicitate prin documentația de atribuire a achiziției, reprezentând personalul alocat pentru îndeplinirea contractului vor fi asigurate profesional pe toată durata de implementare a acestuia, până la data restituirii garanției de bună execuție. Prestatorul trebuie să dispună de acest personal

pe toată aceasta perioadă astfel încât să poată mobiliza specialiștii necesari în funcție de natura și durata activităților ce necesită a fi desfășurate.

10.5. În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin experiența și pregătirea profesională minimă solicitată prin Documentația de atribuire.

10.6. Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului sunt suportate exclusiv de Prestator. În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, prestatorul are obligația să desemneze un expert temporar din echipa sa de Personal Suport, până la sosirea noului expert, sau, în caz contrar se obligă să ia măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului lipsă.

10.6.1. În conformitate cu prevederile art. 162 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Prestatorul poate să înlocuiască personalul de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului numai cu acceptul Autorității contractante, și exclusiv în situația în care respectiva înlocuire nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în art. 221 din Lege, decât în următoarele situații:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire;

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare.

10.6.2. În situațiile prevăzute la art. 10.6.1., Prestatorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

Art.11. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului facilități și/sau informații/documente/date pe care acesta le deține și pe care prestatorul le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzelor 14 și 16, serviciile prestate în termenul convenit.

10.3. Achizitorul se obligă să plătească către prestator prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate în termenele prevăzute la clauza 18.

Art. 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul:

- a) nu își îndeplinește obligațiile asumate
- b) își îndeplinește necorespunzător obligațiile asumate
- c) își îndeplinește cu întârziere obligațiile asumate

atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului penalități în valoare de 1%/zi de întârziere, calculate la valoarea contractului rămasă de executat/executată necorespunzător/executată cu întârziere. **Valoarea penalităților nu poate depăși cuantumului sumei asupra căreia sunt calculate.**

12.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul convenit, atunci acesta poate fi obligat să plătească penalități în valoare de 1%/zi întârziere pentru suma neachitată, dar nu mai mult decât dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr. 13/2011, privind dobânda legală renumeratorie și penalizatoare pentru obligații bănești și pentru reglementarea unor măsuri financiar – fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. **Valoarea penalităților nu poate depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt calculate.**

12.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.12.1 și 12.2, în completare, părțile pot datora și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanța.

12.4 Părțile recunosc în mod expres și sunt de acord că orice sume plătibile în temeiul prezentului articol intră în categoria daune-interese, reprezentând o estimare rezonabilă a compensației echitabile pentru pierderile suferite din cauza neîndeplinirii obligațiilor, care pot fi anticipate în mod rezonabil.

12.5 În situația în care Prestatorul nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, deși a fost notificat în acest sens de către Achizitor, se consideră că aceasta reprezintă o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la aplicarea de daune interese moratorii conform art 12.1, încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167. alin (1) litera g) din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și a art. 166 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

CLAUZE SPECIFICE

Art. 13. Garanții

13.1. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți.

Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul, cuantumul și condițiile stabilite, sau neconstituirea unei noi garanții de bună execuție în cazul în care aceasta a fost executată (parțial sau integral) atrage de la sine rezilierea de drept a contractului, fără punere în întârziere sau îndeplinirea unei formalități prealabile de către Achizitor și pierderea garanției de participare.

13.2. Cuantumul garanției de bună execuție este **10%** din valoarea fără T.V.A. a contractului de achiziție publică de servicii, respectiv,00 lei, și se va constitui prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii.

Totodată, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele convenite pentru plata facturilor parțiale, Prestatorul are obligația de a deschide, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului.

13.3. În situația constituirii garanției de bună execuție prin rețineri succesive, suma inițială care se depune de către Prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de **0,5%** din prețul contractului, respectiv lei. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Prestatorului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Prestatorului.

13.4. Achizitorul are obligația de a emite ordinul de începere a contractului numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, așa cum este prevăzut la clauzele 13.1. și 13.2.

13.5. Achizitorul are obligația de a elibera garanția pentru participare numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, așa cum este prevăzut la clauzele 13.1. și 13.2.

13.6. Garanția de bună execuție se constituie pe toată durata de derulare a contractului, până la recepția finală a serviciilor, pe baza procesului verbal, acceptat de Achizitor fără obiecțiuni.

13.7. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru, precizând totodată Prestatorului obligațiile care nu au fost respectate.

13.8. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respectiv sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

Art.14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.1. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și caietul de sarcini.

14.2. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14.4. Prestatorul are obligația de a presta serviciile de proiectare fără a modifica prețul contractului.

14.5. Prestatorul are obligația de a întocmi și de a preda achizitorului documentele elaborate astfel:

Documente elaborate	Rezultate anticipate	Acceptanța livrabililor
Studiu de fezabilitate cu componente DALI	Se preda beneficiarului pe suport de hârtie în 4 exemplare precum și în format electronic (scanat) semnat și ștampilat, precum și în format dwg;	În termen de 10 zile de la predarea documentelor elaborate, beneficiarul va efectua recepția livrabilului, urmand ca plata să se efectueze, pe baza facturii fiscale, în termen de 30 de zile de la data semnării procesului-verbal de recepție, semnat de ambele Părți cu mențiunea "fără obiecțiuni"
Documentațiile necesare obținerii avizelor conforme privind asigurarea utilităților, a documentațiilor privind avizele, acorduri și studiile specifice;	Se preda beneficiarului pe suport de hârtie în 4 exemplare precum și în format electronic (scanat) semnat și ștampilat, precum și în format dwg;	În termen de 10 zile de la predarea documentelor elaborate, beneficiarul va efectua recepția livrabilului, urmand ca plata să se efectueze, pe baza facturii fiscale, în termen de 30 de zile de la data semnării procesului-verbal de recepție, semnat de ambele Părți cu mențiunea "fără obiecțiuni"
Scenariu de securitate preliminar	Se preda beneficiarului pe suport de hârtie în 4 exemplare precum și în format electronic (scanat) semnat și ștampilat, precum și în format dwg;	În termen de 10 zile de la predarea documentelor elaborate, beneficiarul va efectua recepția livrabilului, urmand ca plata să se efectueze, pe baza facturii fiscale, în termen de 30 de zile de la data semnării procesului-verbal de recepție, semnat de ambele Părți cu mențiunea "fără obiecțiuni"

4.6. Prestatorul este responsabil pentru:

- transmiterea către Autoritatea Contractantă a formatului și conținutului standard propus pentru raportarea progresului în cadrul Contractului;
- raportare periodică către Autoritatea Contractantă transmisă pe email, la următoarele coordonate Marinel Ciocanea, email: marinel.ciocanea@primariabistrita.ro;
- punerea la dispoziție de rapoarte ad-hoc (PDF sau pe suport de hârtie), la solicitarea Achizitorului, pe orice subiect legat de progresul și stadiul activităților în Contract în orice moment, rapoarte necesare pentru a monitoriza performanța realizării activităților
- prezentarea la momentul stabilit de Achizitor a următoarelor:

- a) Informații exacte și complete privind stadiului realizării serviciilor, inclusiv activitățile deja încheiate, cele în desfășurare și cele planificate pentru perioada următoare în cadrul Contractului;
- b) Aspecte identificate ca afectând realizarea activităților în cadrul Contractului și un plan de măsuri pentru atenuarea acestora;
- c) în termen de 5 zile de la data finalizării activităților în Contract și înainte de emiterea documentului constatator de către Achizitor, Prestatorul va pregăti și va prezenta Achizitorului un Raport de finalizare a Contractului în format electronic.

14.7. Cel puțin următoarele aspecte trebuie incluse în Raportul de progres trimestrial :

- un rezumat al evenimentelor relevante, a activităților perioadei precedente, a activităților planificate pentru perioada următoare și a aspectelor relevante pentru fiecare disciplină aferentă obiectivului de investiții.

- progresul în cadrul Contractului pe activități majore indicând procentul din totalul activităților planificate, procentul real executat și procentul planificat atât pentru perioada următoare de raportare, cât și cumulativ până în momentul realizării raportării.

- un rezumat al stadiului activității realizate în perioada de 3 luni, probleme întâmpinate, mod de rezolvare;

- lista deciziilor care trebuie realizate la nivel de Achizitor și care sunt necesare Prestatorului pentru a progresa în realizarea activităților din perioada următoare de raportare sau care împiedică Prestatorul în îndeplinirea obiectivelor Achizitorului. Această listă va include elementele care, dacă nu sunt rezolvate, vor avea un impact negativ asupra realizării activităților și a termenului de predare, precum și a conținutului documentațiilor tehnico-economice.

- lista cu activitățile în așteptare, cauzele, responsabilii desemnați pentru acțiune, calendarul soluționării și modalitatea de recuperare/remediere preconizată

14.8. Proprietatea asupra documentațiilor aparține achizitorului, căruia îi revine obligația de a achita contravaloarea avizelor/autorizațiilor necesare.

14.9. Având în vedere intenția Achizitorului de a depune acest Proiect pentru obținerea finanțării din fonduri structurale în cadrul exercițiului financiar 2021-2027, Prestatorul are obligația de a ține cont în fazele de proiectare de prevederile variantei draft a documentului strategic POR Nord-Vest 2021-2027 pentru implementarea proiectelor de dezvoltare a regiunii prin finanțări din Fondul European pentru Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat. Pe măsura ce vor fi disponibile ghidurile specifice perioadei de programare 2021-2027, Prestatorul are obligația de a adapta documentațiile elaborate fără alte costuri suplimentare.

Art.15. Alte responsabilități ale achizitorului

15.1 Achizitorul se obligă să comunice prestatorului data începerii prestării serviciilor .

Art.16. Recepție și verificări

16.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică, caietul de sarcini și documentația pusă la dispoziție.

16.2. (1) Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

(2) Termenul de verificare, de modificare sau completare a documentației, este în concordanță cu termenele din caietul de sarcini.

Art.17. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

17.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la termenul comunicat de către achizitor în Ordinul de începere a contractului. Ordinul de începere a contractului va fi emis de achizitor după data comunicării deschiderii contului pentru constituirea garanției de bună execuție și dovada depunerii sumei initiale prevăzute la clauza 12.1.(2).

(2) În cazul în care prestatorul suferă întâzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

17.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare în conformitate cu prevederile art.7, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

17.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

Art.18. Documente și modalități de plată

18.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata pentru serviciile prestate în termen de 30 de zile de la prezentarea facturii, pe baza Procesului verbal de recepție a serviciilor semnat de ambele Părți cu mențiunea "fără obiecțiuni".

18.2. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului sau a achizitorului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

18.3. Prestatorul/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice au obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, conform art. 31 din Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Art.19. Ajustarea prețului contractului – nu este cazul

Art. 20. Amendamente și clauze de modificare ale contractului

20.1. Pe durata derulării contractului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20.3. Prin acte adiționale se pot aduce modificări nesubstanțiale contractului de achiziție publică numai cu respectarea condițiilor prevăzute de art.221 din legea 98/2016 .

Art.21. Subcontractanți

21.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3 (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4. Cu acceptul achizitorului, prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica propunerea tehnică sau financiară a contractului și va fi notificată achizitorului.

Art.22. Cesiunea

22.1. În conformitate cu art. 1167 din Codul civil, prezentul contract se supune regulilor generale privitoare la cesiune prevăzute de art.1315-1320 Codul civil.

Art. 23. Încetarea contractului. Rezilierea contractului

23.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- executarea corespunzătoare a obligațiilor conform dispozițiilor prezentului *contract*,
- acordul de voință al *părților*, consemnat în scris,

- rezilierea unilaterală de către o *parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul *contract*,
 - imposibilitatea fortuită de executare,
 - în cazul în care cuantumul penalităților atinge valoarea contractului în lei fără TVA
- (a) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a rezilia *contractul*, cu efecte depline, printr-o notificare *scrisă* adresată *prestatorului*, după acordarea unui preaviz de 15 zile *prestatorului*, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, *prestatorul* nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:
- i. *Prestatorul* nu-și îndeplinește obligațiile, conform prevederilor *contractului*;
 - ii. *Prestatorul* nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către *achizitor*, prin care i se solicită remedierea *defecțiunilor/necoformității* precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul *Contract*, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale *prestatorului*;
 - iii. *Prestatorul* refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către *achizitor* în condițiile prezentului *contract*;
 - iv. *Prestatorul* a săvârșit *abateri profesionale*, care îi pun în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat,
 - v. *Prestatorul* se afla în stare de dizolvare sau faliment.
 - vi. În cazul retragerii autorizației de funcționare *prestatorului*.
 - vii. *Prestatorul* subcontractează fără a avea acordul scris al *achizitorului*;
 - viii. *Prestatorul* se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
 - ix. *Prestatorul* a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
 - x. are loc orice modificarea organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul *prestatorului*, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin *act adițional* la prezentul *contract*;
 - xi. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea *contractului*;
 - xii. *Prestatorul* eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori

asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin *contract*,

xiii. în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *achizitorului* în legătură cu care se prestează *serviciile* care fac obiectul *contractului*;

xiv. *Prestatorul* a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil *serviciilor* care fac obiectul *contractului*;

xv. *Prestatorul* și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu contractul;
- a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu contractul;
- sau dacă oricare din membrii personalului, *Prestatorul*, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

xvi. *Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese*

xvii. la momentul atribuirii *contractului*, fie *prestatorul* se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

1. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *ofertantul/prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
2. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *ofertantul/prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,

3. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *oferantul/prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
4. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *oferantul/prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
5. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *oferantul/prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
6. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *oferantul/prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
7. fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995;

xviii. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *prestatorului*

(b) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a denunța *contractul*, printr-o notificare scrisă adresată *prestatorului*, dacă împotriva acestuia din urmă se deschide procedura falimentului, *prestatorul* având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *contract* îndeplinită până la data denunțării unilaterale a *contractului*.

(c) *Contractul* de achiziție este reziliat de drept în situația în care *oferantul* declarat câștigător cu care *Achizitorul* a încheiat *contractul* de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii *contractului* de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de

achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

23.2 În cazul producerii/ apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la lit.b) de mai sus, achizitorul, la împlinirea termenului de preaviz de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze prestatorul din locația achizitorului. La rezilierea contractului, achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

23.3 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, prestatorul remediază situațiile invocate de către achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor contractuale generată de prestator să nu pericliteze finalizarea în bune condiții și la timp a contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

23.4 În perioada de preaviz susmenționată prestatorul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

23.5 Încetarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

23.6 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația activităților efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina cărui s-a reziliat contractul. În acest sens, achizitorul va convoca în max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a serviciilor prestate.

Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

23.7 Oricare dintre parti încalca prevederile contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, achizitorul sau prestatorul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) penalități contractuale; și/sau
- b) rezilierea Contractului

23.8. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la plata penalităților contractuale, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună executie, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

23.9. După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea prestării serviciilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice

Art.24. Forța majoră. Cazul fortuit. Impreviziunea

24.1. Forța majoră

(1) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

(3) Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

(5) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24.2 Cazul Fortuit

(1) Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

(2) Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

24.3 Impreviziunea

(1) Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

(2) În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

Art.25. Soluționarea litigiilor

25.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la locul executării contractului.

Art.26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26.2. Toate documentele solicitate se vor redacta în limba română.

Art.27. Comunicări

27.1.Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris și înregistrată atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul contract, împreună cu anexele sale, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

Prezentul contract se încheie la sediul achizitorului azi, _____ în 4 exemplare, din care unul a fost înmănat prestatorului iar celelalte 3 rămân la autoritatea contractantă.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL BISTRIȚA
PRIMAR**
Ioan TURC

PRESTATOR,

DIRECȚIA ECONOMICA,
Director ex. Nicolae SCURTU _____

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

DIRECTIA TEHNICA,
Director ex. Lia IVAȘCU _____

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ JURIDIC**
Director ex. Dumitru Matei CINCEA _____

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu Cristian TIMOCE _____

Nr. înregistrare _____

Nr. înregistrare _____