



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Arhitect Șef

Direcția Administrație Publică, Juridic

Nr. 33647 din 21.04.2023

*Am înțeles. gu -
Rog comunicat CL
24.04.2023*

De acord
Primar,
Ioan Turc



*25.04.2023
Cauz. pug-ar. CL
Rog comunicat CL - impus
ad. nr. 39607/18.04.2023 - a
Secretariatului general pe
mori de post pe site PMB - CL
sech. dea materiale de studiu - 27.04.2023 R*

INFORMARE

Având în vedere petiția d-nei Vârğa Alexandra înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 33647/ 30.03.2023, la Arhitect Șef după data de 06.04.2023, prin care ni se prezintă o serie de aspecte, nemulțumiri și neconcordanțe, în opinia petentului, legate de reglementări din Planul Urbanistic General al municipiului Bistrița, aprobat prin HCL nr.136/2013, prelungit cu HCL nr.184/2018, precum și de aplicabilitatea prevederilor documentației de urbanism scrisă mai sus, facem următoarele precizări:

- actele de autoritate administrativă, respectiv certificatele de urbanism și autorizațiilor de construire, se emit în baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, a Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, a HGR 525/ 1996, republicată, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, a prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul precum și a Planului Urbanistic General al municipiului Bistrița și Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin H.C.L. nr 136/2013 prelungit cu H.C.L. nr 184/2018, a unor PUZ-uri sau PUD-uri, aprobate ulterior PUG sau preluate în PUG dacă si-au produs efectele și a altor reglementări legale în domeniu și domeniile conexe;
- emiterea actelor de autoritate publică locală, a certificatelor de urbanism respectiv a autorizațiile de construire, este reglementată conform prevederilor legale, nelăsând loc de interpretări și totodată nu pot fi emise în funcție de solicitările/ dorințele, care exced prevederile legale, a semnatarilor sau a beneficiarului/ solicitantului, actului;
- Reglementările Planului Urbanistic General al municipiului Bistrita, aprobat prin HCL nr.136/2013, prelungit cu HCL nr.184/2018 se regăsesc pe site-ul Primăriei Municipiului Bistrita, <https://www.primariabistrita.ro/>;
- totodată PUG al municipiului Bistrița aprobat prin HCL nr 136/ 2013 poate fi consultat și pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei, secțiunea Planificare disponibilă pe: <https://ot.mdrap.ro/arcgis/apps/webappviewer/index.html?id=4fe6430233364611b8dd83c580628c1a>, autoritatea responsabilă de realizarea politicilor guvernamentale în domeniul administrației publice, organul de specialitate la nivel central care asigură planificarea teritorială, amenajarea teritoriului, urbanism și arhitectură;

Arhitect Șef
Monica Pop

Director Executiv,
Cincea Dumitru Matei

Cuzdriorean Amalia/2ex.