

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare liceu tehnologic Agricol, Bistrița”, care face obiectul contractului de finanțare nr.135315/29.11.2022 - “Creșterea eficienței energetice a clădirilor Liceului Tehnologic Agricol, str.Târpiului nr.21”.

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință extraordinară în data de \_\_\_\_\_;  
având în vedere:

Urgența determinată de necesitatea transmiterii către MDLPA a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici, ca urmare a condițiilor din contractul de finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență..

Referatul de aprobare nr.40623/20.04.2023 al Primarului municipiului Bistrița;  
Raportul comun nr.40625/20.04.2023 al Direcției Tehnice, Direcției Economice și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI), întocmită de către Societatea PROCAD BUSINESS SRL;

Avizul Consiliului Tehnico-Economic nr.9/19.04.2023;

Avizul \_\_\_\_\_ nr...../..... al Comisiilor reunite;

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al Documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139 alin.(3), lit.d), art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1. (1)** Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și modernizare liceu tehnologic Agricol, Bistrița”, care face obiectul contractului de finanțare nr.135315/29.11.2022 - “Creșterea eficienței energetice a clădirilor Liceului Tehnologic Agricol, str.Târpiului nr.21”, prevăzută în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare liceu tehnologic Agricol, Bistrița”, care face obiectul contractului de finanțare nr.135315/29.11.2022 - “Creșterea eficienței energetice a clădirilor Liceului Tehnologic Agricol, str.Târpiului nr.21”, prevăzuți în Anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții Clădiri și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.3.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință extraordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de \_\_ voturi "pentru", \_\_ voturi "împotriva" și \_\_\_\_ "abțineri".

**ART.4.** – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice-Serviciul Investiții Clădiri;
- Direcției Economice;
- Direcției Integrare Europeană;
- Echipei de implementare a proiectului numită prin Dispoziția primarului municipiului Bistrița nr.17/18.01.2023 - prin grija Direcției Tehnice;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județului Bistrița-Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE  
PRIMAR  
IOAN TURC



AVIZ DE LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
FLOARE GAFTONE



Bistrița, la \_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității absolute a consilierilor în funcție.  
B.T.ex.2.

**la Hotărârea nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
a Consiliului Local al municipiului Bistrița**

Obiectivul de investiții : Reabilitare și modernizare liceu tehnologic Agricol, Bistrița”, care face obiectul contractului de finanțare nr.135315/29.11.2022 - “Creșterea eficienței energetice a clădirilor Liceului Tehnologic Agricol, str.Tărpiului nr.21”

**INDICATORI ECONOMICI:**

	UM	VALOARE
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>Lei cu TVA</b>	<b>21.046.805,31</b>
<b>Din care C+M</b>	<b>Lei cu TVA</b>	<b>17.411.498,74</b>

**INDICATORI TEHNICI:**

Corp C2 – Atelier mecanic Corp B (P+2E)

Sc = 313,00 mp

Scd = 939,00 mp

Corp C3 – Școala nouă și internat Corp A (P+3E)

Sc = 609,00 mp

Scd = 2.436,00 mp

Corp C4 – Clădire administrativă + catină Corp D (S+P+1E)

Sc = 273,00 mp

Scd = 819,00 mp

Corp C5 – Liceul Agricol (Vechi) Corp C (S+P+1E)

Sc = 405,00 mp

Scd = 1.215,00 mp

Corp C11 – Anexă spălătorie

Sc = 166,00 mp

Scd = 166,00 mp



## INDICATORI ENERGETICI:

Corp C2 – Atelier mecanic Corp B (P+2E)

Indicatori de eficiență energetică	UM	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	19,89
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	110,61
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	25,58
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	63,32
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	kgCO2/ m2 an	22,39

Corp C3 – Școala nouă și internat Corp A (P+3E)

Indicatori de eficiență energetică	UM	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	16,16
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	87,35
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	33,33
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	50,65
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	kgCO2/ m2 an	27,10

Corp C4 – Clădire administrativă + catină Corp D (S+P+1E)

<b>Indicatori de eficiență energetică</b>	<b>UM</b>	<b>Valoare la finalul implementării proiectului</b>
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	10,35
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	86,67
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	33,08
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	36,48
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	kgCO2/ m2 an	30,40

Corp C5 – Liceul Agricol (Vechi) Corp C (S+P+1E)

<b>Indicatori de eficiență energetică</b>	<b>UM</b>	<b>Valoare la finalul implementării proiectului</b>
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	24,97
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	110,62
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	42,22
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	77,91
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	kgCO2/ m2 an	35,15

Indicatori de eficiență energetică	UM	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	47,90
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	284,07
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	108,42
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	(kWh/m2.an)	159,99
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	kgCO2/ m2 an	101,01

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni, este de 12 luni, conform graficului de implementare.

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

.....oooOooo.....





Cabinet primar  
Nr.40623/ 20.04.2023

## **REFERAT DE APROBARE**

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și modernizare liceu tehnologic Agricol, Bistrița”, care face obiectul contractului de finanțare nr.135315/29.11.2022 - “Creșterea eficienței energetice a clădirilor Liceului Tehnologic Agricol, str.Tărpiului nr.21”.

Municipiul Bistrița are în derulare mai multe proiecte privind îmbunătățirea eficienței energetice a imobilelor de învățământ din municipiu.

Având în vedere oportunitățile de finanțare prin Programul Național de Redresare și Reziliență lansat în anul 2022, a fost depusă cerere de finanțare și a fost semnat contractul de finanțare pentru obiectivul: „Reabilitare și modernizare liceu tehnologic Agricol, Bistrița”, care face obiectul contractului de finanțare nr.135315/29.11.2022 - “Creșterea eficienței energetice a clădirilor Liceului Tehnologic Agricol, str.Tărpiului nr.21”.

În acest sens a fost întocmită Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI), pentru corpurile: C2, C3, C4, C5, C11, finanțate prin PNRR, în cadrul contractului de finanțare nr.135315/29.11.2022 - “Creșterea eficienței energetice a clădirilor Liceului Tehnologic Agricol, str.Tărpiului nr.21”.

Având în vedere:

- prevederile ghidului de finanțare specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte, Componenta 5 — Valul renovării, Operațiunea B2 — Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B2.1/1, runda 1;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/

proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

-art.129 alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139 alin.(3), lit.d), art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

propun spre analiză și aprobare a Consiliului Local al municipiului Bistrița, proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și modernizare liceu tehnologic Agricol, Bistrița”, care face obiectul contractului de finanțare nr.135315/29.11.2022 - “Creșterea eficienței energetice a clădirilor Liceului Tehnologic Agricol, str.Tărpiului nr.21”.

**PRIMAR,**  
**Ioan TURC**

Bălțoiu Titiana/2 ex





Nr. 40625/ 20.04.2023

DIRECȚIA TEHNICĂ  
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDIC  
DIRECȚIA ECONOMICĂ

## **RAPORT**

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare liceu tehnologic Agricol, Bistrița”, care face obiectul contractului de finanțare nr.135315/29.11.2022 - “Creșterea eficienței energetice a clădirilor Liceului Tehnologic Agricol, str.Târpiului nr.21”.

Municipiul Bistrița are în derulare mai multe proiecte privind îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice din municipiul Bistrița.

Având în vedere oportunitățile de finanțare prin Programul Național de Redresare și Reziliență lansat în anul 2022, a fost depusă cerere de finanțare și a fost semnat contractul de finanțare pentru obiectivul: „Reabilitare și modernizare liceu tehnologic Agricol, Bistrița”, care face obiectul contractului de finanțare nr.135315/29.11.2022 - “Creșterea eficienței energetice a clădirilor Liceului Tehnologic Agricol, str.Târpiului nr.21”.

În acest sens a fost întocmită Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI), pentru corpurile: C2, C3, C4, C5, C11, finanțate prin PNRR în cadrul contractului de finanțare nr.135315/29.11.2022 - “Creșterea eficienței energetice a clădirilor Liceului Tehnologic Agricol, str.Târpiului nr.21”. Documentația fiind avizată în Consiliul Tehnico-Economic al Primăriei municipiului Bistrița cu Avizul nr. 9 /19.04.2023.

Conform ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte, Componenta 5 — Valul renovării, Operațiunea B2 — Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Titlu apel: Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B2.1/1, runda 1, atât Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție cât și indicatorii tehnico-economici trebuie aprobați, urmând a fi transmiși la MDLPA .

În cadrul acestei operațiuni sunt sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicata;

### Suprafețe existente/propuse

Corp C2 – Atelier mecanic + garaj metalic tractor Corp B (P+2E)

Sc = 313,00 mp

Scd = 939,00 mp

Corp C3 – Școala nouă și internat Corp A (P+3E)

Sc = 609,00 mp

Scd = 2.436,00 mp

Corp C4 – Clădire administrativă + catină Corp D (S+P+1E)

Sc = 273,00 mp

Scd = 819,00 mp

Corp C5 – Liceul Agricol (Vechi) Corp C (S+P+1E)

Sc = 405,00 mp

Scd = 1.215,00 mp

Corp C11 – Anexă spălătorie

Sc = 166,00 mp

Scd = 166,00 mp

### INDICATORI ENERGETICI

Corp C2 – Atelier mecanic + garaj metalic tractor Corp B (P+2E)

<b>Indicatori de eficiență energetică</b>	<b>Valoare la începutul implementării proiectului</b>	<b>Valoare la finalul implementării proiectului</b>
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	377,14	19,89
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	511,87	110,61
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	404,09	25,58
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	-	63,32
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	111,57	22,39



Corp C3 – Școala nouă și internat Corp A (P+3E)

<b>Indicatori de eficiență energetică</b>	<b>Valoare la începutul implementării proiectului</b>	<b>Valoare la finalul implementării proiectului</b>
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	327,11	16,16
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	452,10	87,35
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	353,59	33,33
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	-	50,65
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	99,20	27,10

Corp C4 – Clădire administrativă + catină Corp D (S+P+1E)

<b>Indicatori de eficiență energetică</b>	<b>Valoare la începutul implementării proiectului</b>	<b>Valoare la finalul implementării proiectului</b>
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an)	312,82	10,35
Consumul de energie primară (kWh/m2.an)	496,55	86,67
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	362,65	33,08
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	-	36,48
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an)	114,06	30,40



Corp C5 – Liceul Agricol (Vechi) Corp C (S+P+1E)

<b>Indicatori de eficiență energetică</b>	<b>Valoare la începutul implementării proiectului</b>	<b>Valoare la finalul implementării proiectului</b>
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> .an)	244,32	24,97
Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> .an)	360,95	110,62
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> .an)	272,98	42,22
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> .an)	-	77,91
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> an)	81,05	35,15

Corp C11 – Anexă spălătorie

<b>Indicatori de eficiență energetică</b>	<b>Valoare la începutul implementării proiectului</b>	<b>Valoare la finalul implementării proiectului</b>
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> .an)	708,36	47,90
Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> .an)	966,35	284,07
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> .an)	785,20	108,42
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> .an)	-	159,99
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> an)	321,07	101,01

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni, este de 12 luni, conform graficului de implementare.

# INDICATORI ECONOMICI:

	VALOARE Lei exclusiv TVA	TVA Lei	VALOARE Lei inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	17.712.164,52	3.334.640,79	21.046.805,31
Din care C+M	14.631.511,56	2.779.987,18	17.411.498,74

Având în vedere prevederile art. 44(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și art.129 alin.(2), lit. b) și alin. (4), lit. d); art.139, alin.(3), lit. d) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre adoptare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare liceu tehnologic Agricol, Bistrița”, care face obiectul contractului de finanțare nr.135315/29.11.2022 - “Creșterea eficienței energetice a clădirilor Liceului Tehnologic Agricol, str.Târpiului nr.21”.

**DIRECȚIA TEHNICĂ**  
DIRECTOR EXECUTIV  
Lia IVAȘCU

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
DIRECTOR EXECUTIV  
Nicolae SCURTU

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,**  
**JURIDIC**  
DIRECTOR EXECUTIV  
Dumitru CÎNCEA

Bălțoiu Titiana/2 ex.