



DIRECTIA TEHNICA,  
Serviciul Investiții Căi de Comunicații  
Nr. 11746 / 03.02.2023

Se aprobă,  
**Primar,**  
**Ioan TURC**

## TEMĂ DE PROIECTARE

### 1. Informații generale

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: *"Amenajare piste de cicliști în municipiul Bistrița, localitatea componentă Slătinița"*
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Primarul municipiului Bistrița
- 1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): nu este cazul
- 1.4. Beneficiarul investiției: Municipiului Bistrița.
- 1.5. Elaboratorul temei de proiectare: Serviciul Investiții Căi de Comunicații, Direcția Tehnică

### 2. Date de identificare a obiectivului de investiții

- 2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

#### **Regimul juridic:**

- Imobil - teren (drum) în suprafață de 5.294 mp, situat în intravilanul Mun. Bistrița, loc. componentă Unirea, proprietatea Județului Bistrița - Năsăud, deținut cu drept de administrare de Municipiul Bistrița (conform Cf nr.80519);
- imobil - teren (drum) în suprafață de 51.006, situat în intravilanul și extravilanul Mun. Bistrița, loc. componentă Unirea (parțial) și loc. componentă Slătinița (parțial), proprietatea Județului Bistrița -Năsăud, deținut cu drept de administrare de către Municipiul Bistrița (conform Cf nr.80520);
- imobilele sunt situate parțial în zona de protecție a centrului istoric al loc. componente Unirea și Slătinița;
- imobilul este afectat parțial de zona de protecție a infrastructurii feroviare;

#### **Regimul economic:**

- folosința actuală: căi de comunicație aferente DJ 172B;
- destinație: conform prevederilor P.U.G. al Municipiului Bistrița aprobat prin HCL nr.136/2013, prelungit cu HCL nr.184/2018, imobilele sunt situate parțial în intravilanul municipiului Bistrița, localitatea componentă Unirea (parțial) și loc. componentă Slătinița (parțial) - subzona căilor de comunicație / subzona

transporturilor rutiere și amenajărilor aferente (T2) și parțial în extravilanul Municipiului Bistrița;

-zona B de impozitare, conform HCL nr. 144/2014;

### **Regimul tehnic:**

- documentație de urbanism în vigoare: PUG al Municipiului Bistrița aprobat prin HCL nr.136/2013, prelungit cu HCL nr.184/2018 și Regulamentul local de urbanism aferent: "Amenajare piste cicliști în municipiul Bistrița, localitatea componentă Slătinița".

- pistele de cicliști vor respecta toate reglementările legale în vigoare și se vor delimita de partea rutieră prin elemente de siguranță; - nu va fi afectată circulația pietonală;

- reglementarea circulației va fi întocmită conform standardelor și normativelor în vigoare;

- proiectul se va întocmi și semna în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991 republicată și a tuturor prevederilor legale în vigoare;

- Autorizația de construire se va solicita de către deținătorul unui drept real asupra imobilelor;

- Reglementările specifice nr. 91.884/19.09.2022 privind intervențiile în zona istorică protejată a loc. componente Unirea și Slătinița, întocmite de Serviciul Monumente Istorice, anexate, fac parte integrantă din certificat de urbanism nr. 1738 / 23.09.2022;

- lucrările se vor putea realiza în condițiile în care se respectă toate prevederile legale în vigoare, a RLU aferent PUG aprobat prin HCL nr. 136/ 2013, prelungit cu HCL nr.184/2018 și potrivit Anexei 1, care face parte integrantă din prezentul certificat de urbanism;

Datele de mai sus, sunt prevederile din Certificatul de Urbanism nr. 1738/ 23.09.2021 eliberat în scopul adjudecării prin licitație a proiectării lucrărilor publice;

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

*a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);*

Pista de biciclete se va realiza pe DJ 172b și va face legătura între localitatea componentă Slatinița, pistele amenajate pe proiectul Linia verde de transport public utilizând mijloace de transport cu motor electric, hibrid sau norma de poluare redusă și zona centrală a orașului, unde se construiesc piste de biciclete la această dată. Noua rețea de piste pentru biciclete, alături de sistemul de bike-sharing vor crește atractivitatea orașului pentru deplasările cu bicicleta. Cu o rețea care acoperă peste 70% din oraș rămâne nevoia de a deservi partea de nord a orașului drumurile județene.

De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se în acest mod condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO<sub>2</sub> din transport.

*b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;*

Pe traseul pistei de biciclete sunt mai multe intersecții cu străzi laterale și accese la proprietati. Având în vedere ca terenul propus pentru amenajarea pistei prezinta si declivitati, se va avea în vedere tratarea fiecarui acces la proprietate și solutii pentru traversarea intersectiilor, astfel încât pistele proiectate să aibă continuitate.

*c) surse de poluare existente în zonă;*

În zonă datorită traficului excesiv al autoturismelor, există poluarea aerului prin nivel ridicat de emisii CO<sub>2</sub>, cât și poluare fonică.

*d) particularități de relief;*

Terenul aflat în studiu reprezintă o suprafață cu declivități mari. Traseul propus traversează mai multe zone îngustate de limitele proprietăților private, șanțuri și podețe.

*e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;*

Zona beneficiază de toate utilitățile, respectiv de rețeaua de alimentare cu apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială, electricitate, gaze și telefonie.

*f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare /protejare, în măsura în care pot fi identificate;*

În zona propusă pentru modernizare există rețele de apă, canalizare, electricitate, gaze și telefonie. Dacă pe parcursul etapelor de proiectare și obținerea avizelor de amplasament (de la deținătorii de utilități) vor exista condiționări în acest sens (inclusiv relocarea unor stalpi de electricitate) se vor lua măsurile care se impun. Relocarea acestora va face parte ca obiect în cadrul obiectivul de investiții.

*g) posibile obligații de servitute;*

Nu au fost identificate posibile obligații de servitute.

*h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;*

Este necesar extinderea, relocarea sau tubarea unor santuri, rigole sau podețe aflate pe traseu pistei de cicliști.

*i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;*

La proiectarea obiectivului de investiții : ” **Amenajare piste de cicliști în municipiul Bistrița, localitatea componentă Slătinița**”, se va ține seama de reglementările urbanistice aplicabile în zona, respectiv Planul Urbanistic General al municipiului Bistrița aprobat prin HCL 136/14.11.2013 prelungit cu H.C.L. nr.184/2018 și Regulamentul local de urbanism aferent PUG (POT și CUT).

*j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.*

Imobilele sunt situate parțial în zona de protecție a centrului istoric al loc. componente Unirea și Slătinița astfel ca se vor respecta legislația în vigoare și reglementările specifice nr. 91884 / 23.09.2022, privind intervențiile în zonele protejate al localităților componente Unirea și Slatinita, care face parte integrantă din certificat de urbanism nr. 1738 / 23.09.2022.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

*a) destinație și funcțiuni:*

Pista de biciclete va face legătura între DJ 172B, piste de biciclete ce se realizează prin proiectul ”**Linia verde de transport public utilizând mijloace de transport cu motor electric, hibrid sau norma de poluare redusă**” și noua rețea de piste pentru biciclete alături de sistemul de bike-sharing care vor crește atractivitatea orașului pentru deplasările cu bicicleta.

*b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:*

Pista pentru biciclete și zona adiacentă acesteia trebuie să îndeplinească, simultan, următoarele condiții: Conform GHID SPECIFIC CONDIȚII DE ACCESARE A FONDURILOR EUROPENE AFERENTE PNRR ÎN CADRUL APELURILOR DE PROIECTE PNRR/2022/C10 - COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL;

Realizarea unui sistem de piste pentru biciclete care va avea în vedere prevederile/recomandările Ghidului de proiectare a infrastructurii pentru biciclete și va conține cerințe generale de calitate a infrastructurii pentru biciclete și trotinete electrice – trasee, parcaje – în vederea asigurării viabilității acesteia.

- În mediul urban se va asigura o lățime de minimum 1,2 m pentru piste cu un singur sens și minimum 2,4 m pentru cele cu dublu sens, fără obstacole, pe toată lungimea traseului (Se recomandă că lățimea optimă a unei piste pentru biciclete cu un singur sens să fie de minimum 1,5 m, iar a celei cu dublu sens de minimum 3,0 m pentru

asigurarea siguranței circulației bicicliștilor și posibilitatea utilizării acestora de categorii diferite de biciclete/utilizatori).

- Asigurarea unei înălțimi de liberă de trecere pe sub obstacole de minimum 2,50 m sau, dacă infrastructura deja există, de minimum 2,10 m în tuneluri, pe pasaje și poduri;

- În situația pistelor amenajate în mediul urban, se va asigura un spațiu de siguranță de 0,5 m liber de orice obstacol. În plus, în zona interioară a virajelor se interzic obstacolele mai înalte de 1 m la o distanță cuprinsă între 0,5 m și 1 m;

- Asigurarea unei suprafețe a pistei pentru biciclete dintr-un material rigid, stabil, cu un finisaj antiderapant, pe toată lungimea traseului;

- Asigurarea unui sistem de scurgere și evacuare a apei pluviale astfel încât să nu existe pericol de băltire pe suprafața pistei;

- Pista pentru biciclete este proiectată pentru deplasarea cu o viteză de 30 km/h;

- Asigurarea legăturii facile și în siguranță cu partea carosabilă destinată traficului general, la capete.

- Proiectarea unui culoar pentru biciclete trebuie să țină cont de suprafața părții carosabile ce va fi atribuită circulației bicicletelor (canalizări, șanțuri pentru scurgerea apei etc). Traectoria bicicletelor trebuie să fie previzibilă.

- Delimitarea culoarelor pentru biciclete se face cu marcaj de culoare albă, linie simplă discontinuă. Se poate utiliza linie continuă pe contrasensul deschis bicicletelor.

- Se va asigura un spațiu de siguranță de 0,5 m liber de orice obstacol. În cazul în care culoarul pentru biciclete trece pe lângă parcaje auto paralele cu trotuarul, spațiul de siguranță între parcaje și bandă va fi de minimum 1 metru.

*c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:*

*La stabilirea exigențelor tehnice se va ține cont de:*

- *recomandările din expertizele tehnice elaborate;*
- *de prevederile documentațiilor de urbanism în vigoare: PUG al municipiului Bistrita aprobat prin HCL nr.136/2013, prelungit cu HCL nr. 184/2018;*
- *la proiectarea lucrării publice se vor respecta: toate prevederile Codului Civil;*
- *de condițiile impuse de avizatori de la pct. 5 din CU solicitat în acest scop;*

*Prin proiectarea lucrărilor trebuie să se urmărească respectarea regulilor de igienă, sănătatea oamenilor, protecția mediului, astfel încât să fie asigurate următoarele condiții tehnice:*

- *igiena aerului - presupune asigurarea calității aerului din perimetrul studiat, dar și din zona limitrofă acestuia, respectiv asigurarea unei ambianțe atmosferice corespunzătoare;*

- igiena acustică mediului aferent perimetrului studiat - presupune conceperea spațiilor astfel încât zgomotul perturbator perceput de utilizatori să fie menținut la un nivel ce nu poate afecta sănătatea;
- calitatea finisajelor - aceasta presupune realizarea suprafețelor de călcare, ale elementelor delimitatoare astfel încât să nu fie periclitată sănătatea utilizatorilor. Materialele de finisaje trebuie să fie alese, încât să permită curățenia prin mijloace mecanice, să nu degaje noxe, să nu producă deșeuri, să fie rezistente la acțiuni mecanice și cicluri de îngheț dezgheț, să fie rezistente la acțiunile de vandalizare.
- asigurarea condițiilor de efectuare a lucrărilor de mentenanță, fără a se produce pagube colaterale
- protecția mediului exterior- presupune că pe toată durata de viață, investiția să nu afecteze echilibrul ecologic și să nu dăuneze sănătății, liniștii sau stării de confort a oamenilor din zonele învecinate, precum și a celorlalte viețuitoare.

*d) număr estimat de utilizatori:*

Se estimează un număr minim de 5.000 de utilizatori / an.

*e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:*

Conform HGR nr. 2139 din 30 noiembrie 2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, durata minimă de funcționare este estimată între 20-30 ani. (1.3.25. Alte construcții pentru transporturi, poștă și telecomunicații neregăsite în cadrul subgrupeii 1.3.)

*f) nevoi/solicitări funcționale specifice:*

Prin amenajarea pistei de cicliști în municipiul Bistrița, în localitatea componenta Slatinita, cu o lățime de minim 2,4 m și o lungime de 3,98 km, se asigură condițiile pentru realizarea unui transfer sustenabil al unei părți din cota modală a transportului privat cu autoturisme (în creștere în România), către transportul public și modurile nemotorizate, respectiv către utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare. În acest mod, se pot diminua semnificativ traficul rutier cu autoturisme și emisiile de echivalent CO<sub>2</sub> din transport în municipiu.

*g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:*

La elaborarea fazelor de proiectare se va ține cont de prevederile din Certificatul de Urbanism nr. 1687/ 19.09.2022 eliberat în vederea obținerii autorizației de construire și în scopul adjudecării prin licitație a proiectării lucrărilor publice, precum și de obiectivele generale ale GHIDULUI SPECIFIC, CONDIȚII DE ACCESARE A FONDURILOR EUROPENE AFERENTE PNRR ÎN CADRUL APELURILOR DE PROIECTE PNRR/2022/C10 - COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL.

#### 2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Documentația de proiectare se va întocmi cu respectarea prescripțiilor legislației generale și a legislației de proiectare, hotărâri guvernamentale și ordonanțe, în vigoare în domeniul construcțiilor, fără a se limita la acestea:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și a regulamentelor referitoare la instituirea în sistemul calității în construcții;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și actele normative emise în aplicarea acesteia;
- Ordin nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 265 din 7.11.2008 (republicată și actualizată) privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră ;
- Legea nr. 350/2001 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul - HGR nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism (Reglementări specifice);
- Ordinele miniștrilor, legi, hotărâri de guvern, standarde, normative și norme tehnice în vigoare privind proiectarea, aplicabile prezentului proiect;
- Norme tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor urbane, aprobate prin Ordinul nr. 49/1998 al Ministerului Transporturilor;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumului, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv prin Legea 198/2015, privind aprobarea OG 7/2010;
- Normativ pentru amenajarea intersecțiilor la nivel pe drumurile publice, indicativ AND 600-2010; Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012;
- HGR nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HGR nr. 925/1995 privind Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.136/2013 pentru aprobarea PUG Bistrița și Regulamentul local de urbanism;
- HGR nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.
- Legea nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect,
- Codul Deontologic din 27 noiembrie 2011 al profesiei de arhitect, publicat în M.Of. nr. 342/21.mai 2012,
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată;
- HGR Nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

- Ordin pentru aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local\*)
- Altele, inclusiv Directivele Europene și Regulamentele Parlamentului European în domeniul achizițiilor publice, proiectării și construcțiilor.

Elaboratorul trebuie să pună accent în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pe fundamentarea investiției printr-o analiză detaliată a situației existente și a indicatorilor variantelor propuse. Metodologia de lucru va ține cont de cerințele acestei teme de proiectare și va fi detaliată de către elaborator.

Activitățile și serviciile prestate trebuie să urmărească principalele aspecte ale unei documentații de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), așa cum sunt definite în cadrul HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu accent pe:

- definirea, descrierea și prezentarea necesității și oportunității investiției;
- estimarea detaliată a costurilor și beneficiilor investiției pentru varianta recomandată, în vederea planificării și obținerii finanțării necesare;
- planificarea unui grafic de realizare estimativ și a unui buget de costuri al investiției.

Serviciile pe care elaboratorul le va presta în vederea elaborării documentației de avizare a lucrărilor de intervenții vor include, însă nu se vor limita la următoarele: investigații, anchete, studii, servicii de proiectare, analize, evaluări etc. Acestea vor fi descrise detaliat în cele ce urmează.

Beneficiarul se așteaptă ca elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții să conducă la definirea unei investiții robuste, analizată și pregătită în mod temeinic atât sub aspectul tehnic, cât și sub aspectul social, economic, financiar, juridic, al impactului asupra mediului etc.

Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții va întocmi toate studiile de specialitate și va furniza beneficiarului toate părțile scrise și desenate conform HG 907/2016. De asemenea, pentru materialele exclusiv electronice, cum ar fi baze de date, modele matematice și simulări de specialitate, elaboratorul va realiza o arhivă electronică conținând toate fișierele necesare utilizării ulterioare a acestora și vor fi predate Beneficiarului.

În elaborarea ofertei pentru documentația de avizare a lucrărilor de intervenții DALI, se vor respecta cerințele detaliate în cadrul acestei teme de proiectare, se va avea în vedere respectarea legislației și reglementărilor tehnice în vigoare și aplicarea unor metodologii relevante, bazate pe bune practici naționale și internaționale de



elaborare a documentatiilor de avizare a lucrarilor de interventii pentru investitiile publice.

Elaboratorul va realiza sarcinile și activitățile solicitate la un nivel calitativ și cantitativ care să asigure atingerea unui grad ridicat de încredere cu privire la soluția tehnică adoptată, la viabilitatea și fundamentarea acesteia și la estimarea costului investiției.

Elaboratorul va avea responsabilitatea identificării, analizării, ierahizării, cuantificării și propunerii măsurilor pentru evitarea, reducerea, eliminarea sau controlul riscurilor investiției, ținând cont de principiile, metodologiile și standardele recunoscute ale managementului riscurilor.

Desfășurarea serviciilor în vederea elaborării documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii va avea la bază legislația și toate reglementările tehnice în vigoare atât naționale, cât și europene (standarde naționale, europene, normative specifice, etc.).

Elaboratorul va purta întreaga responsabilitate pentru indeplinirea corecta si de calitate a cerintelor descrise in prezenta temă de proiectare, fiind responsabil pentru asigurarea resurselor necesare in vederea indeplinirii scopului serviciilor de consultanță.

Toată documentația de proiectare va fi furnizată în cele mai mici detalii, astfel încât finalitatea procesului complex de proiectare – execuție să fie realizarea unei lucrări de calitate.

Conform Anexei Model E la Ghidul specific, SF / DALI trebuie sa demonstreze că activitățile/lucrările realizate în cadrul proiectului care contribuie la unul dintre cele șase obiective de mediu sunt considerate conforme cu principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH – „Do No Significant Harm”), prevăzute în Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

Orice modificări ale actelor normative sau de reglementare intervenite pe parcursul desfășurării contractului privind elaborarea DALI atrage după sine implementarea obligatorie a acestora de către contractant fără pretenții financiare.

La solicitarea de completări de către avizatori sau alte instituții competente și îndreptățite, inclusiv de investitor, se va trece la realizarea acestora, fără alte pretenții financiare din partea contractantului (proiectantului).

**Director executiv,**  
Ivașcu Lia

**Sef serviciu,**  
Nicoleta Bretfelean

Intocmit , Cihorean Ioan / 2ex.