



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi lateri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
155	630742.82	464690.18	9.78
154	630748.53	464698.12	0.94
8	630749.30	464697.58	12.50
9	630760.48	464692.00	15.33
10	630774.51	464685.82	16.01
11	630789.13	464679.30	13.49
12	630788.57	464665.82	15.97
13	630787.99	464649.86	10.07
14	630786.20	464639.95	16.03
15	630772.48	464631.66	12.72
16	630760.25	464628.16	9.15
17	630751.46	464625.62	12.17
18	630739.77	464622.25	9.88
20	630730.26	464619.58	12.04
21	630718.70	464616.22	16.24
22	630703.05	464611.87	12.44
23	630691.11	464608.37	9.28
156	630682.19	464605.82	3.83
24	630678.51	464604.76	8.95
25	630671.19	464609.91	5.30
26	630666.75	464612.80	8.01
157	630660.26	464617.50	47.20
159	630687.80	464655.83	1.95
158	630689.38	464654.69	60.01
64	630725.25	464702.80	21.63

S=7184.69mp P=360.91m

OLARI VASILE-FLORIN
 Digitally signed by OLARI VASILE-FLORIN
 Date: 2022.09.23 10:29:19 +03'00'

PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU EXTINDERE PLATFORMA INDUSTRIALA	
LEGENDA	
DELIMITARI	
	LIMITA ZONEI STUDIATE IN PUZ
	LIMITA DE PROPRIETATE TEREN REGLEMENTAT PRIN PUZ
	LIMITA DE PROPRIETATE PARCELE INVECINATE
	CORIDOR CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PREVAZUT IN PUG
	LIMITA STR. SIMION MANDRESCU PREVAZUTA LA AMPRIZA DE 9M IN PUG
	TEREN AFECTAT DE LARGIREA STR. SIMION MANDRESCU LA 9M
	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
DESTINATIE	
	CLADIRE EXISTENTA PE TERENUL STUDIAT
	CLADIRE EXISTENTA PE PLATFORMA INDUSTRIALA
	CIRCULATIE CAROSABILA IN INCINTA, IN EXTERIORUL ZONEI STUDIATE
	CIRCULATIE CAROSABILA EXISTENTA PE TERENUL STUDIAT IN PUZ
	CIRCULATIE PIETONALA IN INCINTA
	SPATIU VERDE AMENAJAT IN INCINTA
	SPATIU INIERBAT NATURAL - FANEATA IN EXTRAVILAN

Andrada-Crina Bolbos
 Semnat digital de Andrada-Crina Bolbos
 Data: 2022.10.07 13:43:10 +03'00'

BILANT TERITORIAL EXISTENT		
S. CONSTRUCTII	600 mp	8.35 %
S. PLATFORMA BETONATA	431 mp	6.00 %
S. CIRCULATII CAROSABILE	899 mp	12.51 %
S. CIRCULATII PIETONALE	108 mp	1.50 %
S. SPATIU INIERBAT NATURAL	4700 mp	65.42 %
S. SPATII VERZI AMENAJATE	447 mp	6.22 %
S. TEREN	7185 mp	100 %
POT existent	8,35 %	
CUT existent	0,08	

Proiectant de arhitectura: ratiu - BIROU ASOCIAT DE ARHITECTURA CIF: 25822260, If: 0745/679394, email: ratiu.baa@gmail.com		Beneficiar: SC PLASTINVEST PROD SRL, ELABORARE DOCUMENTATIE PUZ PENTRU INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU EXTINDERE PLATFORMA INDUSTRIALA IN VEDEREA CONSTRUIRII DE CLADIRE CU DESTINATIA DE SPATIU DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE Bistrita, loc. comp. Unirea, str. Agronomului, nr.29, nr. cad. 87075, 61025, jud. BN	pr. nr. 19/2021
sef proiect	arh. Ratiu Monica	Data 11/2022	SITUATIE EXISTENTA A 02
proiectat	arh. Ratiu Monica	Scara 1:500	
coordonator	arh. Michiu Mariana		