

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

“Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara”

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de

având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 121.992/12.12.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 122.636/13.12.2022 al Direcției Tehnice, Direcției de Integrare Europeană, Direcției Administrație Publică, Juridic și al Direcției Economice;

Avizul CTE favorabil nr. 9/12.08.2022;

Avizul _____ nr...../..... al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara”, elaborat de SC Paunita Boanca Arhitectura Peisajului SRL.

În conformitate cu :

prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(4) lit.”d”, art.139 alin.(3), art.196 alin.(1) lit.”a”, din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se aproba Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara” și indicatorii tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

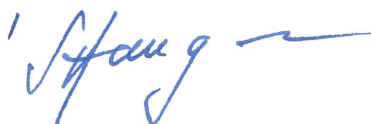
ART.2. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții Clădiri, Direcția Integrare Europeană și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.3. – Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de ____ voturi ”pentru”, ____ voturi ”împotriva” și ____ ”abțineri”.

ART.4. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice-Serviciul Investiții Clădiri;
- Direcției Integrare Europeană;
- Direcției Economice;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
P R I M A R
IOAN TURC**



**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE**



Bistrița, la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție.

M.A. ex.2.

la Hotărârea nr. ____ / ____
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 în Unirea și Viișoara”**

INDICATORII TEHNICO ECONOMICI:

LEI

Valoarea totală a investiției cu T.V.A.	12.158.369,55
din care C+M	9.706.107,94

CAPACITĂȚI:

Viișoara -	37.215,00 m ²
Unirea -	41.913,75 m ²

Durata de realizarea a investiției: 12 luni

fonduri nerambursabile europene, bugetul de stat, bugetul local
și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.
Valoarea se va actualiza potrivit evoluției ulterioare a prețurilor.

Proiectant,

SC Păunița Boancă Arhitectura Peisajului SRL





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud

E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>

Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

CABINET PRIMAR

Nr. 121.992/12.12.2022

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara”**

În cadrul Strategiei de dezvoltare locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030, unul din proiectele dorite este “Extinderea și întreținerea perdelelor vegetale de protecție dintre zonele industriale și cele de locuit pentru reducerea nivelului de poluare a aerului și a nivelului de zgomot, precum și pentru conservarea și regenerarea biodiversității”.

În acest sens, s-a realizat studiul de fezabilitate pt. obiectivul de investiții “Amenajare perdele verzi limitrofe DN 17 in Unirea si Viisoara”, în scopul îmbunătățirii calitatii vieții locuitorilor din zonele de intrare în municipiu din Unirea si Viisoara, prin crearea unei bariere naturale împotriva zgomotului și prafului rezultate în urma traficului de pe DN 17, precum și îmbunătățirea aspectului zonelor menționate, prin amenajarea spațiului verde care acum nu este întreținut.

Pentru realizarea obiectivului și obținerea unei finanțări nerambursabile, este necesar a fi aprobat studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții.

Sursele de finanțare identificate pentru realizarea obiectivului de investiție, sunt: fonduri nerambursabile europene, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Conform prevederilor:

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin (4) lit. “d”, art. 139 alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. “a”, din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Studiul de fezabilitate este documentația tehnico-economică prin care proiectantul, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în nota conceptuală și în tema de proiectare, analizează, fundamentează și propune minimum două scenarii/ opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) pentru realizarea obiectivului de investiții, și se aprobă de către Consiliul local.

Având în vedere cele arătate mai sus, propun spre analiză și aprobare a Consiliului Local al municipiului Bistrița, Proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 în Unirea și Viisoara”**.

Primar,
Ioan TURC





DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA DE INTEGRARE EUROPEANĂ
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDIC
DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR. 122.636 /13.12.2022

R A P O R T

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara”**

În cadrul Strategiei de dezvoltare locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030, unul din proiectele dorite este “Extinderea și întreținerea perdelelor vegetale de protecție dintre zonele industriale și cele de locuit pentru reducerea nivelului de poluare a aerului și a nivelului de zgomot, precum și pentru conservarea și regenerarea biodiversității”.

În acest sens, s-a realizat studiul de fezabilitate pt. obiectivul de investiții “Amenajare perdele verzi limitrofe DN 17 in Unirea si Viisoara”, în scopul îmbunătățirii calitatii vieții locuitorilor din zonele de intrare în municipiu din Unirea si Viisoara, prin crearea unei bariere naturale împotriva zgomotului și prafului rezultate în urma traficului de pe DN 17, precum și îmbunătățirea aspectului zonelor menționate, prin amenajarea spațiului verde care acum nu este întreținut.

Sursele de finanțare identificate pentru realizarea obiectivului de investiție, sunt: fonduri nerambursabile europene, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Lucrările de amenajare constau în următoarele:

- ☐ circulații pietonale dimensionate astfel încât să permită acces nelimitat inclusiv persoanelor cu dizabilități;
- ☐ puncte de acces;
- ☐ circulațiile vor fi ocazional carosabile pentru accesul la locuințele din zonă;
- ☐ mobilier urban, de joacă și odihnă; reabilitarea spațiului verde;
- ☐ alimentarea cu apă va fi asigurată de la rețeaua localității;
- ☐ crearea unui traseu pietonal coerent, reducerea fragmentării spațiului.

Se urmărește:

- Asigurarea unui habitat sustenabil, necesar florei și faunei, cât și comunităților umane prin intervenții cât mai puțin invazive, armonizarea și integrarea în peisaj a propunerilor arhitecturale.
- Funcționalitatea spațiului, diversitatea ofertelor de recreere/agrement și petrecere a timpului liber.
- Buna accesibilitate, în primul rând pentru pietoni și mijloace nemotorizate, asigurarea unor legături avantajoase cu zonele învecinate.
- Economicitatea și sustenabilitatea conceptului: gestionarea rațională a resurselor, limitarea investiției prin soluții care nu implică costuri mari (ex. deplasarea unor mase cât mai reduse de pământ în vederea sistematizării/terasării, optarea pentru materiale și tehnologii necostisitoare), limitarea costurilor de întreținere și de consum, prin soluții „verzi” de alimentare cu energie, gestiunea rațională a apelor pluviale și sistemului de irigare etc.
- Crearea unui loc de joacă - dotate la standarde europene în zona Unirea.
- Atingerea parametrilor maximi de funcționare a obiectivului prin reabilitarea spațiului verde.
- Atractivitatea spațiului pentru categorii de vârstă și socioprofesionale cât mai largi, calitatea spațială, arhitecturală, ambientală și ecologică a amenajărilor.
- Intervențiile asupra topografiei terenului vor fi minimale, urmărindu-se accesibilizarea principalelor trasee și legături cu zonele învecinate.
- Desființarea gardurilor/împrejmuirilor improvizate, integrarea și amenajarea unor zone de legătură, este una din măsurile cu impact major asupra percepției spațiale.
- Vor fi inserate diferite funcțiuni compatibile și complementare unui spațiu verde public (un loc de joacă, zonă de popas – zona Unirea, locuri de odihnă dotate cu mobilier urban).

Suprafețe propuse pentru amenajare:

Viișoara - 37.215,00 m²

Unirea - 41.913,75 m²

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni, este de 12 luni, conform graficului de implementare.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei:

	VALOARE Lei exclusiv TVA	TVA Lei	VALOARE Lei inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	10.231.442,36	1.926.927,19	12.158.369,55
Din care C+M	8.156.393,23	1.549.714,71	9.706.107,94

Față de aspectele prezentate anterior, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara”**.


DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Lia IVAȘCU



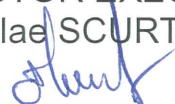
DIRECȚIA INTEGRARE EUROPEANĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Liliana Alunița COCEȘIU



**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
JURIDIC**
DIRECTOR EXECUTIV
Dumitru CÎNCEA



DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Nicolae SCURTU



M.A./2 ex.

MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL TEHNICO- ECONOMIC

AVIZ nr. 9 / 12.08.2022

Consiliul tehnico-economic întrunit în ședința din data de 12.08.2022, ora 10.00, în urma examinării documentației constată că aceasta respectă normele și standardele în vigoare și respectă condițiile impuse de legile în vigoare pentru promovare la aprobare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.500/2002 privind finanțele publice, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, Consiliul tehnico-economic numit prin Hotărârea Consiliului Local nr.208/21.12.2021, emite:

AVIZ FAVORABIL

pentru:

- 1. DENUMIREA LUCRĂRII:** “Amenajare perdele verzi limitrofe DN 17 în Unirea și Vișoara”
- 2. FAZA DE PROIECTARE:** Studiu de fezabilitate
- 3. PROIECTANT:** Păunița Boancă Arhitectura Peisajului S.R.L.
- 4. BENEFICIAR:** Municipiul Bistrița
- 5. NECESITATEA LUCRĂRII:**

5.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ :

Necesitatea realizării obiectivului de investiții este dată de incoerența și lipsa de legături logice în cazul traseelor pietonale, lipsa perdelelor de vegetație arboricolă care să atenueze efectele negative ale traficului auto intens din zonă, nevoia stringentă de spații verzi stradale de calitate. Degradarea spațiului verde aferent drumului DN17 în localitățile componente ale municipiului Bistrița, Unirea și Vișoara – spațiu public care vizează nevoile întregii comunități – impun realizarea investiției în vederea obținerii unui spațiu care să corespundă nevoilor locuitorilor municipiului Bistrița și să întrunească toate calitățile unui spațiu verde public complet și complex.

5.2 DESCRIEREA SOLUȚIEI AVIZATE :

Documentația prezentată prevede reabilitarea/amenajarea spațiilor verzi adiacente drumului național DN 17 și regularizarea/amenajarea/reabilitarea acceselor pietonale/auto existente, reabilitarea suprafețelor/ spațiilor verzi utilizate necorespunzător din zonă, mobilare corespunzătoare a zonei studiate (bânci, coșuri de gunoi, echipamente pentru locul de joacă, dotarea zonei de popas).

5.2.1. INDICATORI ECONOMICI AVIZAȚI

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	12.158.369,55 lei
Din care C+M (cu TVA)	9.706.107,94 lei

5.2.2. INDICATORI TEHNICI AVIZAȚI

Accese pietonale și auto reabilite – 17.824,00 mp
Mobilier urban bănci cu spătar și suport pentru bicicletă inclus - propus - 72.00 buc
Masă picnic cu bancă - 2 buc
Coș gunoi – colectare selectivă 32 buc

Echipamente de joacă – 8 buc
Saci de irigare – 1671 buc
Sistem tutorare – 1671 buc
Bancă cu funcții avansate – 2 buc
Cameră supraveghere – 2 buc
Arbori propuși (foioși) – 1671 buc
Suprafață plantată cu specii floricole perene, arbuști, graminee ornamentale – 18.077,00 mp
Suprafețe înierbate – 27.632,00 mp

6. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:

Ordonatorul principal de credite este Primăria municipiului Bistrița.
Finanțarea investiției se face din fonduri de la bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu această destinație.

7. AVIZE SI ACORDURI:

- Aviz DELGAZ grid nr.213607718/18.03.2022
- Aviz Aquabis nr.v6476/01.04.2022
- Direcția Județeană pentru Cultură nr.17/Z/2022
- Direcția de investiții Drumuri Judeșene nr. III Ba/5490/14.03.2022
- Aviz DEER-Sucursala Bistrița nr.6050220306460/23.03.2022
- Aviz Direcția Servicii Publice Bistrița nr.26893/14.03.2022
- Aviz APM Bistrița nr.5187/27.04.2022
- Supercom nr.170/10.03.2022

Documentația respectă legislația în vigoare la data întocmirii acesteia pentru depunerea cererii de finanțare a investiției în faza de elaborare Studiu de Fezabilitate.

8. CONCLUZII, OBSERVAȚII, RECOMANDĂRI ALE COMISIEI:

- Consiliul Tehnico Economic acordă aviz favorabil pentru proiectul: "Amenajare perdele verzi limitrofe DN 17 în Unirea și Viișoara".

Președinte CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC
PRIMAR
IOAN TURC



Secretar CTE,
consilier superior
Sălăgean Ciprian

