

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
INTRARE
20-10-2022
Număr document <u>102849</u>
Nr. file _____



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro http://www.primariabistrita.ro
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Direcția Integrare Europeană
Nr.102849 /19.10.2022

Se aprobă,
PRIMAR
Ioan TURC



Digitally signed
by Ioan Turc
Date: 2022.10.19
15:03:30 +03'00'

CĂTRE: Direcția Administrație Publică, Juridic

Directia Patrimoniu

REFERITOR: Întabularea definitivă a terenului propus pentru infiintare CAV
în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență;

Nr. Pag. 1+

Stimate domnule director executiv,

Proiectul prin care se propune înființarea a două Centre de Colectare prin Aport Voluntar (CAV) în municipiul Bistrița, în Valea Boilor, respectiv localitatea componentă Sărata, lângă Parcul industrial, a fost acceptat pentru finanțare nerambursabilă. În vederea pregătirii și încheierii contractului de finanțare nerambursabilă, Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor ne solicită o serie de documente printre care și extrase de carte funciară, în termen de valabilitate, pentru a face dovada că terenul este liber de sarcini sau interdicții ce afectează implementarea proiectului, nu face obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale sau dreptului comun și se află în proprietatea beneficiarului sau beneficiarul deține un drept real asupra imobilului-teren cel puțin până la 31.12.2035.

Având în vedere cele prezentate, vă solicităm să faceți demersurile necesare pentru înscrierea definitivă în Cartea Funciară a dreptului de proprietate a Municipiului Bistrița asupra terenului extravilan, situat în localitatea Sărata-lângă Parcul industrial.

Pentru identificarea locației vă atașăm extrasul CF pe care-l deținem pentru amplasamentul la care am făcut referire.
Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV
Liliana COCEȘIU

Liliana-
Alunita
Cocesiu

Semnat digital de
Liliana-Alunita Cocesi
Data: 2022.10.19
13:22:44 +03'00'

Întocmit, Zorica MORAR

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 76906 Bistrița

Nr. cerere	59017
Ziua	19
Luna	10
Anul	2022

Cod verificare
100120134273



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76906	29.645	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10524 / 12/03/2015		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

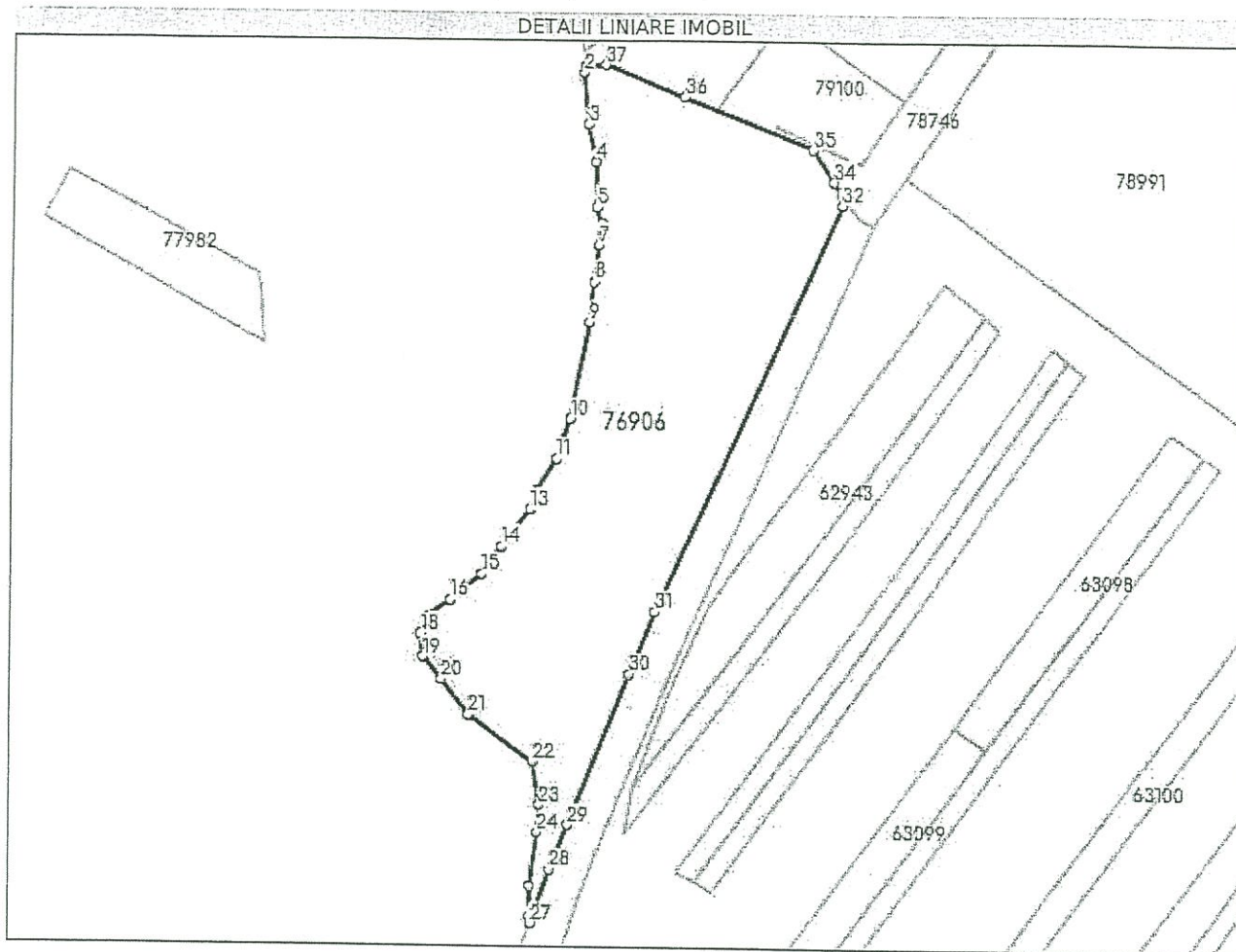
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76906	29.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	29.645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (= m)
1	2	2.933
3	4	17.594
5	6	8.289
7	8	17.392
9	10	46.575
11	12	17.131

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (= m)
2	3	24.463
4	5	20.903
6	7	9.745
8	9	18.672
10	11	19.69
12	13	10.247

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m) (m)
13	14	22.169
15	16	19.351
17	18	9.088
19	20	13.883
21	22	38.125
23	24	13.2
25	26	14.6
27	28	27.216
29	30	78.293
31	32	210.049
33	34	6.484
35	36	65.598
37	1	10.315

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m) (m)
14	15	16.099
16	17	13.034
18	19	11.143
20	21	21.211
22	23	20.898
24	25	25.945
26	27	3.306
28	29	23.268
30	31	32.556
32	33	5.368
34	35	17.942
36	37	40.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

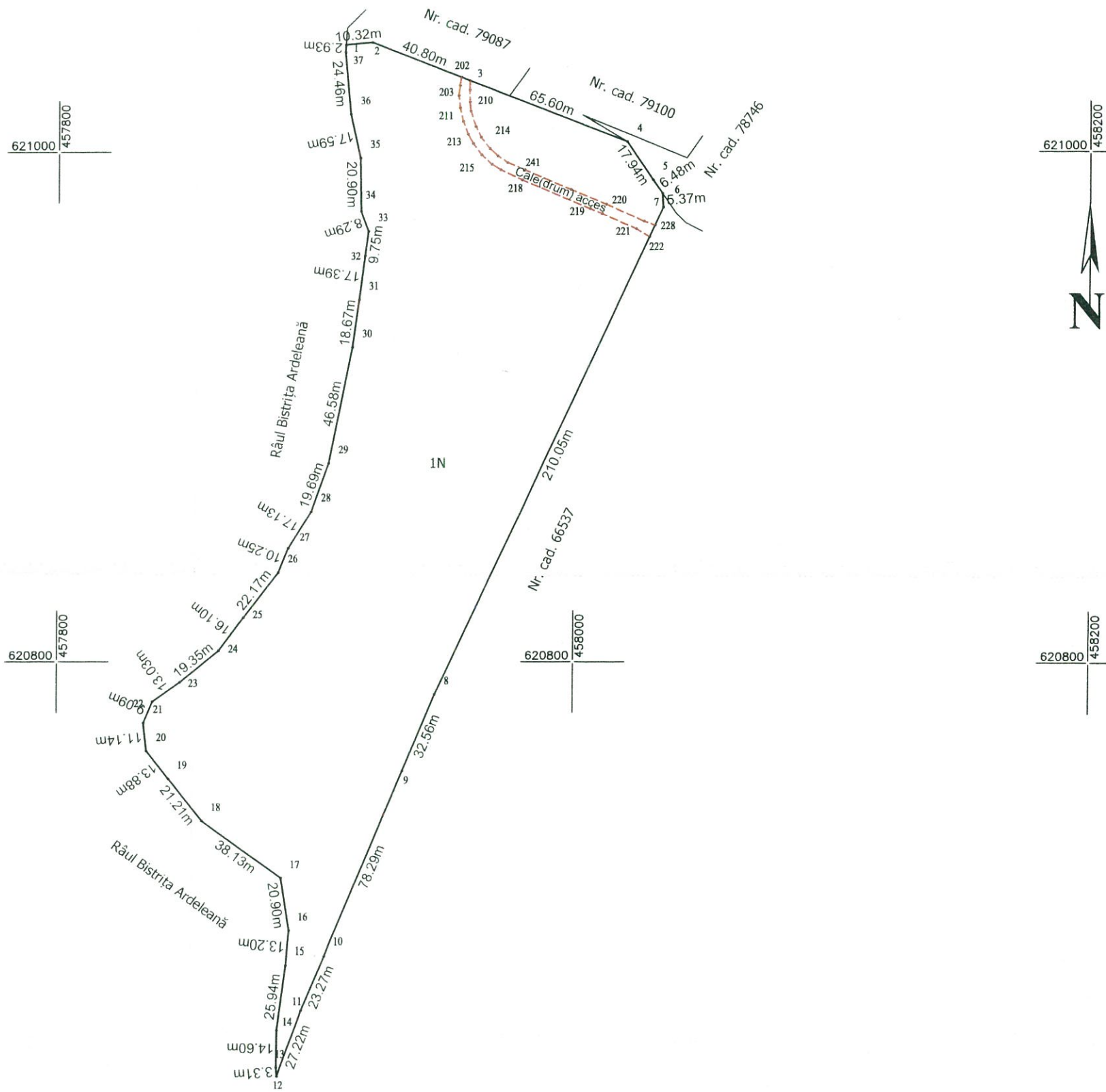
19/10/2022, 10:40



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
76906	29645	Loc. Sărata, extravilan
Nr. Cartea Funciara: 76906		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Municipiul Bistrita



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
I	Neproductiv	29645	Imobilul este neimprejmuit.
Total		29645	
B. Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 29645 mp		Suprafata din acte = 29645 mp	
Executant: Șugar Vasile Florin Confirm executarea măsurătorilor la teren. Corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnătura și stampila: Data: Octombrie 2015		Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	

UAT BISTRITA
LOC. SARATA, EXTRAVILAN
CFE 76906 BISTRITA NR. CAD. 76906
Scara 1:5000

