

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 privind stabilirea unor măsuri pentru utilizarea unor suprafețe de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru terenurile folosite ca și cale de acces

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară, în data de _____;

având în vedere:

adresele comune a administratorilor unităților de alimentație publică care își desfășoară activitatea pe strada Liviu Rebreanu, înregistrate la Primăria municipiului Bistrița cu nr.91831/19.09.2022 și nr. 99081/06.10.2022;

anunțul nr.103381/19.10.2022 privind aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018;

procesul-verbal de afișare nr.;

Referatul de aprobare nr.100695/11.10.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.100699/11.10.2022 al Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”, al Arhitectului Șef al municipiului Bistrița și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul _____ nr. _____ al Comisiei economice;

Avizul _____ nr. _____ al Comisiei de urbanism;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 privind stabilirea unor măsuri pentru utilizarea unor suprafețe de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru terenurile folosite ca și cale de acces;

prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858 și următoarele din Codul civil;

în temeiul art.129 alin.1, alin.2 lit.„b” și „c”, alin.4 lit.„f” și alin.14, art.139 alin.3 lit.„g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.I. - Regulamentul privind desfășurarea activităților de comerț stradal și condițiile de amplasare a teraselor pe raza municipiului Bistrița prevăzut în Anexa nr.1

la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 se modifică și se completează după cum urmează:

1. La art.14 din Secțiunea III – Condiții de amplasare a teraselor în municipiul Bistrița, după lit.b) se introduce lit.c) care va avea următorul cuprins:

”c) Pentru perioada noiembrie – martie se poate autoriza amplasarea unor module semisferice tip igloo, acoperite cu folie de plastic transparentă și rezistentă la intemperii, având baza cu diametru de maxim 3,5 m și înălțime până la 2 m, care vor fi amplasate direct pe sol, fără fundație sau ancorare în paviment, fără racorduri și/sau bransamente la utilități. Acestea vor fi utilizate cu respectarea prevederilor prezentului regulament și nu vor depăși suprafața autorizată pentru amplasare terasă.”

2. Modulele semisferice vor avea aceeași formă și dimensiuni prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

ART.II. - Primarul municipiului Bistrița prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, Arhitectul șef, Poliția locală a municipiului Bistrița și Direcția Administrație Publică Juridic, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.III. - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data aducerii la cunoștință publică.

ART.IV. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de ____ voturi “pentru”, ____ „împotrivă” și ____ „abțineri”.

ART.V. – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal ”Direcția Patrimoniu”;
- Arhitectului șef al municipiului Bistrița;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Poliției Locale a municipiului Bistrița;
- societății Majestic Club Cafe S.R.L. cu sediul în municipiul Bistrița, strada Liviu Rebreanu nr. 4;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița - Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE,
PRIMAR,
IOAN TURC

AVIZ DE LEGALITATE,
SECRETAR,
FLOARE GAFTONE

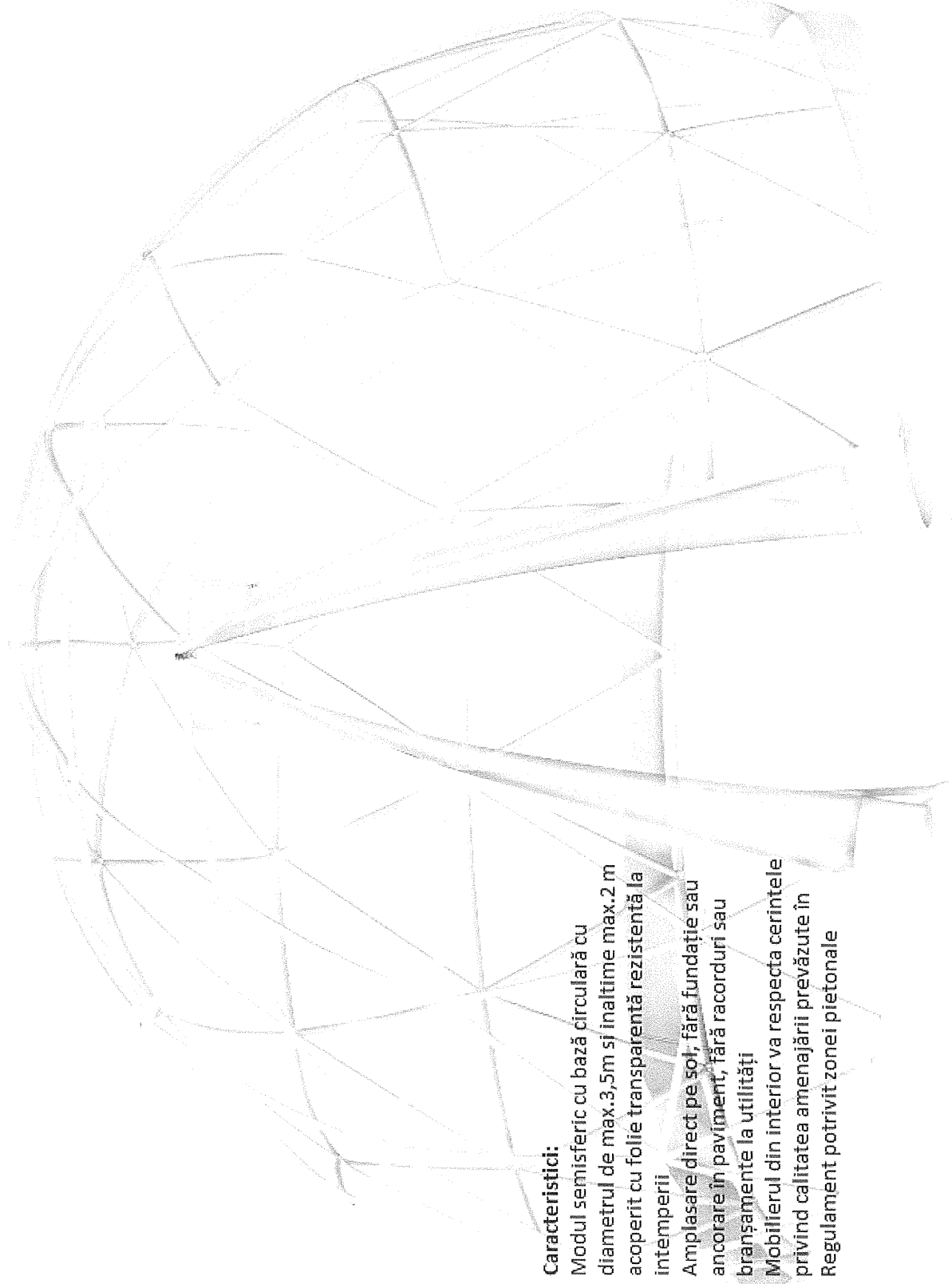
Bistrița la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

V.M/A.I./2 ex.

ANEXĂ
la Hotărârea nr. _____
a Consiliului local al municipiului Bistrița



Caracteristici:

Modul semisferic cu bază circulară cu
diametrul de max.3,5m și înălțime max.2 m
acoperit cu folie transparentă rezistentă la
intemperii
Amplasare direct pe sol, fără fundație sau
ancorare în paviment, fără racorduri sau
bransamente la utilități
Mobilierul din interior va respecta cerințele
privind calitatea amenajării prevăzute în
Regulament privind zonei pietonale

REFERAT DE APROBARE

al Proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 privind stabilirea unor măsuri pentru utilizarea unor suprafețe de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru terenurile folosite ca și cale de acces

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 au fost stabilite unele măsuri pentru utilizarea suprafețelor de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru terenurile folosite ca și cale de acces, incluzând obligații ale comercianților și condiții de amplasare ale teraselor, respectiv a construcțiilor provizorii.

În baza acestei hotărâri se eliberează Autorizații de folosire temporară a domeniului public pentru utilizarea suprafețelor de teren afectate de construcții, cu plata anticipată a taxei de utilizare, raportat la destinație.

Precizez că de regulă, amplasamentele pentru amenajare terase de alimentație publică sunt acordate la cererea agenților economici deținători ai spațiilor de alimentație publică în fața cărora se autorizează amplasarea, autorizațiile de folosire temporară a domeniului public fiind emise pe o perioadă de minim o lună, dar nu mai mult de sfârșitul anului calendaristic, cu condiția ca solicitantul să depună documente prin care să facă dovada respectării prevederilor regulamentului aprobat și cu condiția plății anticipate a taxei, la eliberarea autorizației, pentru toată perioada solicitată.

Prin adresele înregistrate la Primăria municipiului Bistrița cu nr.91831/19.09.2022 și nr.99081/06.10.2022 un număr de șapte agenți economici care derulează activități de alimentație publică în zona Pietonalului Liviu Rebreanu au solicitat aprobarea amplasării pentru sezonul rece a unor module semisferice tip igloo, cu cadran de plastic sau metal acoperite cu prelată transparentă, având baza cu diametru de 3,5 m și înălțime de 2 m.

În vederea soluționării acestei solicitări și pentru a sprijini activitatea acestor agenți economici propun introducerea în Regulamentul privind desfășurarea activităților de comerț stradal și condițiile de amplasare a teraselor pe raza municipiului Bistrița prevăzut în Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 a unor prevederi în acest sens, respectiv modificarea și completarea art.14 din Secțiunea III – Condiții de amplasare a teraselor în municipiul Bistrița. Amplasarea se va face direct pe sol, fără fundație sau ancorare în paviment, fără racorduri și/sau bransamente la utilități urbane și vor avea aceeași formă și dimensiuni.

Conform art.129 alin.(1) din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 *"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale"*. Mai mult, conform alin.(2) al aceluiași articol, Consiliul local exercită *"atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al acestora, iar în exercitarea acestor atribuții, conform alin.(4) lit.f), "asigură un mediu favorabil înființării și/sau dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent ..."*.

În temeiul prevederilor Noului Cod Civil și ale Codului Administrativ, propun adoptarea Proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 privind stabilirea unor măsuri pentru utilizarea unor suprafețe de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru terenurile folosite ca și cale de acces, în forma prezentată.

**Primarul municipiului Bistrița,
IOAN TURC**



DIRECȚIA PATRIMONIU
ARHITECTUL ȘEF
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ JURIDIC
NR. 100699/11.10.2022

R A P O R T

la Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 privind stabilirea unor măsuri pentru utilizarea unor suprafețe de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru terenurile folosite ca și cale de acces

Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.91831/19.09.2022 un număr de opt agenți economici care derulează activități de alimentație publică pe Pietonalul Liviu Rebreanu au solicitat modificarea Regulamentului pentru desfășurarea comerțului stradal și condițiile de amplasare a teraselor pe raza municipiului Bistrița, pentru a permite amplasarea unor sisteme tehnice tip igloo-uri transparente în perioada de iarnă. Urmare acestei solicitări în data de 30.09.2022 a avut loc o întâlnire între reprezentanții agenților economici și cei ai Primăriei municipiului Bistrița prin care s-a solicitat depunerea unui model al sistemelor ce urmează a fi amplasate pentru a fi avizat de serviciile de specialitate și a sta la baza inițierii unui proiect de hotărâre în vederea efectuării modificărilor necesare regulamentului.

Regulamentul pentru desfășurarea comerțului stradal și condițiile de amplasare a teraselor pe raza municipiului Bistrița este aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 și stabilește unele măsuri pentru utilizarea suprafețelor de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru terenurile folosite ca și cale de acces, incluzând obligații ale comercianților, condiții de amplasare ale teraselor și contravenții. În baza prevederilor acestei hotărâri, la cererea agenților economici deținători ai spațiilor de alimentație publică respective, se emit autorizații de folosire temporară a domeniului public pentru utilizarea suprafețelor de teren pe care se amplasează terase, pe perioadă de minim o lună, dar nu mai mult de sfârșitul anului calendaristic, cu condiția ca solicitantul să depună documente prin care să facă dovada respectării prevederilor regulamentului aprobat și a plății anticipate a taxei, la eliberarea autorizației, pentru toată perioada solicitată.

Ca urmare a întâlnirii din data de 30.09.2022, prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 99081/06.10.2022, agenții economici au transmis informații cu privire la construcțiile tip igloo ce doresc a fi autorizate pentru amplasare în zona centrală a municipiului pe perioada de iarnă. Conform documentelor module semisferice tip igloo au o bază circulară cu înălțare în formă geodezică, cu diametru de 3,5 m și înălțime de 2 m. Au în componență un cadran de plastic sau metal acoperit cu prelată transparentă. Dacă igloo-urile vor avea cadran de plastic acestea necesită a fi ancorate printr-un sistem de greutate similar umbrelor clasice, iar dacă au cadran metalic, greutatea lor va fi suficientă pentru a le asigura stabilitatea pe sol.

Menționăm faptul că pentru zona Pietonalului Liviu Rebreanu condițiile principale de amplasare sunt prevăzute la art.14 din Secțiunea III – Condiții de amplasare a teraselor în municipiul Bistrița a Regulamentului aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018, amplasamentele fiind stabilite conform Anexei nr.1 la acest regulament.

Conform art.129 alin.(1) din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 *"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale"*. Mai mult, art.129 alin.(2) din același act normativ prevede faptul că, Consiliul local exercită *"atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului și privind administrarea domeniului public și privat al acestora, iar în exercitarea acestor atribuții conform alin.(4) lit.f) "asigură un mediu favorabil înființării și/sau dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent ..."*.

Conform art.11 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se pot executa fără autorizație de construire *"lit. ș) lucrări pentru amplasarea de structuri ușoare demontabile pentru acoperirea terenurilor de sport existente sau destinate desfășurării evenimentelor culturale care vor fi realizate în baza unui aviz de amplasare."*

Astfel, în conformitate cu cele mai sus menționate și pentru a sprijinii activitatea agenților economici care desfășoară activități de alimentație publică și care doresc menținerea teraselor și în sezonul rece prin amplasarea unor sisteme tip igloo de protecție contra intemperiilor, în vederea autorizării amplasării și eliberării autorizațiilor de folosire temporară a domeniului public pentru utilizarea suprafețelor de teren cu această destinație este necesară modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018, respectiv a art.14 din Regulamentul pentru desfășurarea comerțului stradal și condițiile de amplasare a teraselor pe raza municipiului Bistrița, aprobat prin aceasta, cu menținerea cuantumului taxelor prevăzute în Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoane fizice și juridice din municipiul Bistrița, aprobată anual.

Raportat la cele menționate mai sus, în temeiul prevederilor Codului Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.278/2009 privind Codul Civil și ale Legii nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 privind stabilirea unor măsuri pentru utilizarea unor suprafețe de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru terenurile folosite ca și cale de acces, în forma prezentată de inițiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Vasile MARINA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Dumitru Matei CINCEA**



**ARHITECT ȘEF,
Monica POP**



STUDIU DE IMPACT

**Proiect de hotărâre
pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului
Bistrița nr.31/22.02.2018 privind stabilirea unor măsuri pentru utilizarea unor
suprafețe de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea
de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru
terenurile folosite ca și cale de acces**

**Secțiunea 1
Motivul emiterii actului normativ**

Propunerea modificării unor prevederi ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 și ale Regulamentului pentru desfășurarea comerțului stradal și condițiile de amplasare a teraselor pe raza municipiului Bistrița s-a făcut la solicitarea și pentru a răspunde unor solicitări ale agenților economici care desfășoară activități de alimentație publică, în special în zona centrală a municipiului Bistrița, precum și pentru a satisface nevoile utilizatorilor, persoane fizice și/sau juridice din municipiu.

Regulamentul pentru desfășurarea comerțului stradal și condițiile de amplasare a teraselor pe raza municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018, stabilește unele măsuri pentru utilizarea suprafețelor de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru terenurile folosite ca și cale de acces, incluzând obligații ale comercianților, condiții de amplasare ale teraselor și contravenții.

Modificarea prevede stabilirea unor măsuri pentru asigurarea posibilității de amplasare a unor construcții tip igloo pe perioada de iarnă, având baza circulară cu înălțare în formă geodezică, cu diametru de 3,5 m și înălțime de 2 m, compuse din cadran de plastic sau metal acoperite cu prelată transparentă și emiterii autorizațiilor de folosire temporară a domeniului public în acest scop.

**Secțiunea a 2- a
Impactul economico - social al proiectului de act normativ**

Modificările propuse au scopul de a sprijini activitatea agenților economici care desfășoară activități de alimentație publică și care doresc menținerea teraselor și în sezonul rece prin amplasarea unor sisteme tip igloo de protecție contra intemperiilor.

Prin autorizarea amplasării și eliberării autorizațiilor de folosire temporară a domeniului public pentru utilizarea suprafețelor de teren cu această destinație, taxele aprobate prin hotărâre a consiliului local se percep și pe sezonul rece, nu numai pe cel de primăvară – vară. Mai mult răspund solicitărilor agenților economici din municipiu pentru continuarea activităților de alimentație publică și pe sezonul rece și satisfac nevoile unor utilizatori ai acestora, cetățeni ai municipiului Bistrița.

**Secțiunea a 3-a
Impactul financiar asupra bugetului local**

Propunerile nu au impact asupra majorării taxelor aferente acestor activități, acestea fiind

aprobate prin hotărâre a consiliului local prin care sunt stabilite impozitele și taxele locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiu, însă prevede posibilitatea perceperii acestora și pe sezonul rece, respectiv lunile noiembrie – martie, astfel se estimează o creștere a veniturilor la bugetul local din taxele de utilizare a domeniului public pentru amplasare terase între 30% și 50%, în funcție de numărul de solicitări.

Secțiunea a 4-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

Proiectul de hotărâre cuprinde modificări ale prevederilor Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 și ale Regulamentului pentru desfășurarea comerțului stradal și condițiile de amplasare a teraselor pe raza municipiului Bistrița, aprobat în Anexa nr.1 la hotărâre, cu respectarea reglementărilor legale, fără a avea vreun impact asupra legislației în vigoare.

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra mediului

Nu este cazul.

Secțiunea a 6-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

Se vor respecta prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Secțiunea a 7-a

Măsuri de implementare

1) Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente

După aprobarea proiectului de hotărâre, acesta va fi publicat spre luare la cunoștință generală și va fi transmis Direcției Patrimoniu, Arhitectului șef, Poliției locale a municipiului Bistrița și Direcției Administrație Publică, Juridic, spre luare la cunoștință și punere în aplicare.

2) Alte informații

Nu este cazul.

Având în vedere aspectele menționate anterior, am elaborat prezentul proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/22.02.2018 privind stabilirea unor măsuri pentru utilizarea unor suprafețe de teren proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru terenurile folosite ca și cale de acces.

Prezentul Studiu de impact s-a întocmit în conformitate prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Vasile MARINA



ȘEF SERVICIU,
Alina IONESCU

