

DEVIZ GENERAL

Obiectiv: REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1

Proiectant: S.C. PRO ARCAD GRUP S.R.L.

J12/3408/2007 / RO22201889

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2			
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	28.198,04	5357,6276	33.555,67
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	0,00	0	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	40.102,56	7619,4864	47.722,05
Total Capitol 1		68.300,60	12.977,11	81.277,71
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	11.687,59	2.220,64	13.908,23
Total Capitol 2		11.687,59	2.220,64	13.908,23
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	5.000,00	950	5.950,00
	3.1.1 Studii de teren	5.000,00	950	5.950,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	950	5.950,00
3.3.	Expertizare tehnica	11.500,00	2185	13.685,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	9.500,00	1805	11.305,00
3.5.	Proiectare	185.314,00	35.209,66	220.523,66
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0	0,00
	3.5.2. Sudiu de prefezabilitate	0,00	0	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	55.000,00	10450	65.450,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.846,00	1110,74	6.956,74
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16.750,00	3182,5	19.932,50
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	107.718,00	20466,42	128.184,42
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0	0,00
3.7.	Consultanță	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8.	Asistență tehnică	91.174,80	17.323,21	108.498,01
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.307,00	1.198,33	7.505,33
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	6.307,00	1.198,33	7.505,33
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00

ANEXA 2
LA HOTĂRÂREA NR. /
A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRIȚA

	3.8.2. Dirigenție de șantier	84.867,80	16.124,88	100.992,68
Total Capitol 3		342.488,80	65.072,87	407.561,67
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	20.530.877,48	3.900.866,72	24.431.744,20
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	97.473,64	18.519,99	115.993,63
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	798.564,63	151.727,28	950.291,91
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	1.256.863,20	238.804,01	1.495.667,21
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4		22.683.778,95	4.309.918,00	26.993.696,95
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de șantier	293.763,49	55.815,06	349.578,55
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	42.790,44	8.130,18	50.920,62
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	250.973,05	47.684,88	298.657,93
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului $[(1,1\% \times C + M)]$	228.262,43	0,00	228.262,43
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	103.755,65	0,00	103.755,65
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	20.751,13	0,00	20.751,13
	5.2.4. Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorului CSC	103.755,65	0,00	103.755,65
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.956.117,73	371.662,3686	2.327.780,10
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.750,00	1282,5	8.032,50
Total Capitol 5		2.484.893,65	428.759,93	2.913.653,58
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		25.591.149,59	4.818.948,56	30.410.098,15
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		20.751.129,75	3.942.714,65	24.693.844,40

Întocmit:
ing. BOGDAN CIOBOTĂ

