

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Nr. 76106 din 01.08.2022

Vizat
Arhitect Șef,
Pop Monica



RAPORT

Privind informarea și consultarea publicului cu privire la Planul Urbanistic Zonal, în extravilanul municipiului Bistrița, zona Valea Sigmirului:

"Introducere teren în intravilan și construire locuințe individuale în regim de înălțime D(S)+P+1E".

Adresa în municipiul Bistrița, zona Valea Sigmirului.

a. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru informarea și consultarea publicului:

- s-a publicat în presa locală ziarul "Răsunetul" în data de 18.05.2021 anunțul privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal "Introducere teren în intravilan și construire locuințe individuale în regim de înălțime D(S)+P+1E";
- inițiatorul PUZ-ului a afișat în holul Primăriei municipiului Bistrița în data de 12.05.2021 un afiș conform ANEXEI 1 (un afiș cu dimensiunile 60x90 cm conform model din anexă) privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal "Introducere teren în intravilan și construire locuințe individuale în regim de înălțime D(S)+P+1E";

Beneficiari: Rauca Vetoria conform documentației întocmită conform prevederilor legale, mai puțin avizele, cuprinzând:

- parte scrisă – memoriu tehnic și Regulamentul local de urbanism aferent PUZ-ului
- parte desenată – plan de încadrare în zonă, plan de situație existent, planșă de reglementări urbanistice-zonificare, planșă cu proprietatea supra terenului și posibilități de mobilare, extrase CF
- au fost expus un panou, rezistent la intemperii cu dimensiunile de 60x90 cm, conform modelul din ANEXA nr. 1, pe terenul studiat, în data de 16.04.2021, certificată pe propria răspundere a beneficiarului. Panourile au fost expuse spre consultare pe o perioadă de cel puțin 25 de zile calendaristice;
- au fost notificați în scris de către beneficiar privind intenția de realizare a obiectivelor din PUZ proprietarii terenurilor vecine cu zona studiată;

b. Rezumat al problemelor, observațiilor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

- după expunerea panoului, în teren, în perioada 16.04.2021 și afișarea pe site-ul Primăriei municipiului Bistrița în data de 17.05.2021 pe o perioadă de cel puțin 25 de zile calendaristice și până în prezent nu au fost înregistrate observații sau propuneri cu privire la documentație.
- și până în prezent nu au fost înregistrate observații sau propuneri cu privire la documentație.

Responsabil cu consultarea populației
Consilier Sălăgean Ana Maria Diana



Întocmit SD/2ex