

HOTĂRÂRE

Pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.122/17.09.2015 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare și modernizare Liceul de muzica Tudor Jarda, str.Alexandru Odobescu nr.8, municipiul Bistrita**”, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de

având în vedere:.

Referatul de aprobare nr.78623/08.08.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.78627/08.08.2022 al Direcției Tehnice, Direcției Economice și Direcției Administrație publică, juridic;

Avizul nr...../..... al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrita nr.122/17.09.2015 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare Liceul de muzica Tudor Jarda, str.Alexandru Odobescu nr.8, municipiul Bistrita”, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu :

- prevederile Ordonanței nr.47/14.04.2022, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- prevederile art. 15 lit.b) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.12 alin.(4) din Ordinul nr. 1851/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin (4) lit.”d”, art.139 alin.(3), art.196 alin (1) lit. „a”, din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Anexa la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrita nr.122/17.09.2015 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reabilitare si modernizare Liceul de muzica Tudor Jarda, str.Alexandru Odobescu nr.8, municipiul Bistrita”, cu modificările si completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Se aprobă Devizul general actualizat pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare Liceul de muzica Tudor Jarda, str.Alexandru Odobescu nr.8, municipiul Bistrita” prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

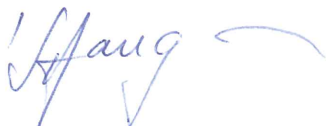
Art.III. Primarul municipiului Bistrita, prin Directia tehnică-Serviciul Investiții Clădiri si Direcția Economică, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.IV. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Bistrița în ședința ordinară din data de, cu respectarea art. 139 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr devoturi "pentru"..... "împotrivă"..... și "abțineri".

Art.V. Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice-Serviciul Investiții Cladiri;
- Direcției Economice ;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului Județului Bistrița-Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRĂRE INIȚIAT DE
P R I M A R
IOAN TURC



AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE



Bistrița la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție.
Ciocanea I.M./2ex.

ANEXA nr.1
La Hotararea nr.
a Consiliului local al municipiului Bistrita

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii: Reabilitare si modernizare Liceul de muzica Tudor Jarda, str. Alexandru Odobescu, nr.8, municipiul Bistrita.

1. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Nr.crt.		Lei fara TVA	Lei cu TVA
1.	VALOAREA TOTALA INVESTITIE	12.167.918,68	14.454.076,44
	Din care C+M	10.403.562,13	12.286.638,47

2. CAPACITATI:

Corp A:

S construita 616,42 mp;
S construita desfasurata 1.476,71 mp;
Regim de inaltime (S+P+1E+M)

Corp B

S construita 388,34 mp;
S construita desfasurata 1.474,72 mp;
Regim de inaltime (P+2E+M)

Sala de sport

S construita 453,51 mp;
S construita desfasurata 512,65 mp;
Regim de inaltime (P+1E anexa)

3. DURATA DE EXECUTIE:

45 luni si 14 zile (pana in 30 noiembrie 2022);

Finantarea obiectivului de investitii se face din fondurile bugetului local si din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinatie, conform listelor de investitii aprobate conform legii.

Beneficiar: Primaria municipiului Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
dupa aplicare OG 47, DS5 si DS6/2022

Anexa 2
la Hotararea nr.
a Consiliului local al municipiului Bistrita

Reabilitare și modernizare Liceul de Muzică Tudor Jarda, str. Al. Odobescu nr. 8, municipiul Bistrița

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	DG actualizat conform OG 47, DS 5 si DS6/2022 (fara TVA)	TVA 19% (20%, 24%)	DG actualizat conform OG 47, DS 5 si DS6/2022 (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
1.2.	Amenajarea terenului	0,00		0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	492.634,04	93.600,47	492.634,04
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00		0,00
TOTAL CAPITOL 1		492.634,04	93.600,47	586.234,51
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		541.451,65	102.875,81	644.327,46
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	76.661,00	14.640,59	91.301,59
3.1.1.	Studii de teren	1.500,00	360,00	1.860,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	75.161,00	14.280,59	89.441,59
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	50.370,00	9.513,30	89.441,59
3.3.	Expertiză tehnică	75.927,00	17.228,58	93.155,58
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	86.549,00	16.685,67	103.234,67
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și	13.736,00	3.296,64	17.032,64
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/	11.289,00	2.324,11	13.613,11
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.200,00	7.200,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	55.524,00	9.864,92	65.388,92
3.6.	Organizarea procedurilor	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	112.864,00	21.444,16	134.308,16
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	7.864,00	1.494,16	9.358,16
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	7.864,00	1.494,16	9.358,16
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	105.000,00	19.950,00	124.950,00
TOTAL CAPITOL 3		402.371,00	79.512,30	511.441,59
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	9.341.911,64	1.774.963,21	11.116.874,85
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	315.334,00	59.913,46	375.247,46
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	223.505,79	42.466,10	265.971,89
4.6.	Construcții și instalații - buget local			
TOTAL CAPITOL 4		9.880.751,43	1.877.342,77	11.758.094,20
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	27.564,80	5.237,31	32.802,11
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27.564,80	5.237,31	32.802,11
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	124.059,43	0,00	124.059,43
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56.390,65	0,00	56.390,65
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,	11.278,13	0,00	11.278,13
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	56.390,65	0,00	56.390,65
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (6.29% din 1.2 1.3 1.4 2 3.5 3.8 4)		699.086,33	132.826,40	831.912,74
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate				
TOTAL CAPITOL 5			850.710,56	132.826,40	983.536,97
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare				
6.2.	Probe tehnologice și teste				
TOTAL CAPITOL 6					
TOTAL GENERAL			12.167.918,68	2.286.157,76	14.454.076,44
C+M			10.403.562,13		12.286.638,47

DIRECTOR EXECUTIV DT,
LIA IVASCU

Responsabil contract
Ciocanea I.M.

SEF SERVICIU INVESTITII CLADIRI
MIHAELA POPESCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud

E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>

Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

CABINET PRIMAR

Nr.78623/08.08.2022

REFERAT DE APROBARE

Pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.122/17.09.2015 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare și modernizare Liceul de muzica Tudor Jarda, str.Alexandru Odobescu nr.8, municipiul Bistrița”**, cu modificările și completările ulterioare

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrita nr.122/17.09.2015 a fost aprobat Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare și modernizare Liceul de muzica Tudor Jarda, str.Alexandru Odobescu nr.8, municipiul Bistrita”**.

Finanțarea obiectivului de investiții se realizează prin Programul național de dezvoltare locală (PNDL), conform contractului de finanțare nr.3459/11.05.2018.

Având în vedere intrarea în vigoare a Ordonanței nr.47/2021 din 14.04.2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, a fost încheiat un act adițional privind modificarea contractului de execuție de lucrări, în sensul introducerii formulei de ajustare a prețului.

În urma actualizării devizului general prin aplicarea OG nr.47/2022, a lucrărilor suplimentare care au făcut obiectul actului adițional nr. la contractul nr. 204/I/2018 și a ajustării valorii contractului de servicii nr.189/L/2018, devine necesară modificarea indicatorilor economici, conform anexei la proiectul de hotărâre, respectiv majorarea valorii investiției cu 1.727.010,37 lei (TVA inclus)

Având în vedere cele mai sus menționate cât și prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și art. 129 alin. (4) lit.”d” și ale art.196 alin. (1), lit. „a”, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propun spre analiză și aprobarea Consiliului local al municipiului Bistrita, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.122/17.09.2015 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare și modernizare Liceul de muzica Tudor Jarda, str.Alexandru Odobescu nr.8, municipiul Bistrița”**, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
IOAN TURC



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud

E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>

Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDIC
Nr. 78624/08.08.2022

RAPORT

pentru modificarea Hotararii Consiliului Local al municipiului Bistrita nr.122/17.09.2015 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de Investitii **„Reabilitare si modernizare Liceul de muzica Tudor Jarda, str.Alexandru Odobescu nr.8, municipiul Bistrita”**, cu modificarile si completarile ulterioare

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Bistrita nr.122/17.09.2015 a fost aprobat Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii **„Reabilitare si modernizare Liceul de muzica Tudor Jarda, str.Alexandru Odobescu nr.8, municipiul Bistrita”**.

Finantarea obiectivului de investitii "Reabilitare si modernizare Liceul de Muzica Tudor Jarda, str.Alexandru Odobescu nr.8, municipiul Bistrita" este asigurata prin Programul national de dezvoltare locala(PNDL), conform contractul de finantare nr.3459/11.05.2018.

În conformitate cu art.12 alin.(4)-(5) din Normele metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr.1851/2013, pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare, după încheierea contractelor de achiziție, beneficiarul are obligația să actualizeze corespunzător Devizul general, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție și să-l supună aprobării Consiliului local.

Având în vedere intrarea în vigoare a Ordonanței nr.47/2022 din 14.05.2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, a fost încheiat un act adițional privind modificarea contractului de lucrări (Act adițional nr.9), în sensul introducerii formulei de ajustare a pretului.

De asemenea, a fost întocmit și semnat Actul adițional nr.10 la contractul 204/L/2018, de execuție lucrări, prin care s-au adăugat lucrările suplimentare conform dispozițiilor de șantier DS5/2022 și DS6/2022.

Situațiile descrise în dispozițiile de șantier DS5/2022 și DS6/2022 sunt încadrate în categoria lucrărilor care nu au putut fi prevăzute la data contractării execuției și au condus la modificarea listelor de cantități și dotări din oferta inițială.

Estimarea lucrărilor pentru Dispozițiile de șantier DS5/2022 și DS6/2022 s-a făcut cu încadrarea în prețurile oferite de executant, pe articolele similare

existente in ofertă si cu respectarea cotelor privind recapitulatia devizelor. Pentru materialele respectiv dotarile care nu au corespondent in oferta initiala, executantul a prezentat 3 oferte dintre care s-a ales oferta cea mai mica, iar manopera si cotele privind recapitulatia devizelor sunt cele din oferta financiar.

De asemenea, a fost intocmit Actul aditional nr.1 la contractul 189/L/2018, pentru ajustarea valorii contractului de servicii de dirigentie de santier.

A fost emisă o nouă Autorizatie de construire, de continuare a lucrarilor, nr.440/14.06.2022 pentru care se vor plati taxe suplimentare.

In vederea transmiterii solicitării de suplimentare a valorii contractului de finanțare cu sumele necesare pentru finalizarea obiectivului este necesara actualizarea Devizului general și re aprobarea prin hotarare de consiliu local a noilor indicatorilor economici la obiectivul de investiții "Reabilitare si modernizare Liceul de muzica Tudor Jarda, str.Al.Odobescu nr.8, municipiul Bistrița".

Pentru obiectivul mentionat, in urma actualizarii devizului general a rezultat ca valoarea necesara pentru finalizarea investitiei este 14.445.628.46 lei, inclusiv TVA. Modificarile indicatorilor se prezinta astfel :

Nr. crt	DG actualizat conform HCL 147/20.10.2021 si Acte aditionale incluse (TVA inclus)	DG actualizat cu HG 47/2022 si DS 5 si DS 6(TVA inclus)	Diferenta
1	12.727.066,07	14.454.076,44	1.727.010.37

Mentionam ca din aceasta suma, pana in prezent, au fost emise situatii de lucrari in valoare de 5.381.344,12 lei cu TVA, defalcata pe surse de finantare astfel:

- 5.261.358,87 inclusiv TVA din Bugetul de stat
- 119.985,25 inclusiv TVA de la Bugetul local

Avand in vedere prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile art.129 alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."d", art.139 alin.(3) lit."d", art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, sustinem si propunem spre aprobare Consiliului local al municipiului Bistrita proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotararii Consiliului Local al municipiului Bistrita nr.122/17.09.2015 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii **„Reabilitare si modernizare Liceul de muzica Tudor Jarda, str.Alexandru Odobescu nr.8, municipiul Bistrita”**, cu modificările si completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
LIA IVAȘCU

DIRECTOR EXECUTIV
NICOLAE SCURTU

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.
LUCIANA MARIA HRISCU

CIM/2ex.

ACT ADIȚIONAL nr.9

la Contractul de lucrări nr.204/L/28.12.2018 care are ca obiect **execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Liceul de muzică Tudor Jarda, str. Alexandru Odobescu, nr.8, municipiul Bistrița"**

Părțile contractante:

Autoritatea contractantă:

MUNICIPIUL BISTRIȚA, cu sediul în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr. 6, telefon/fax 0263 224917 / 0263 237323, cod poștal 420040, cod unic de înregistrare 4347569, cont RO65 TREZ 24A6 5040 2580 102X deschis la Trezoreria municipiului Bistrița, reprezentată prin PRIMAR Ioan TURC, în calitate de **Achizitor**,

și

Asocierea EURAS SRL cu LUCICOR PROD SRL prin lider

EURAS SRL, cu sediul în Satu Mare, str. Sănătății, bl. K7/3, jud. Satu Mare, cod poștal 440175, telefon 0771375614, fax 0361 801165, numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului J30/1978/1994, cod unic de înregistrare RO 6661206, cont RO64 TREZ 5465 069X XX00 0689 deschis la Trezoreria municipiului Satu Mare, reprezentată prin ADMINISTRATOR Mircea-Gheorghe LEȚIU, în calitate de **Executant**

Având în vedere:

- Prevederile art.21 din Contractul de lucrări nr.204/L/28.12.2018;
- Prevederile art.221, alin.(1) lit.e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Prevederile OUG 47/14.04.2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- Adresa nr.339/26.05.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Bistrița sub nr.54409/26.05.2022, adresă prin care EURAS SRL, lider al Asocierii EURAS SRL cu LUCICOR PROD SRL, solicită ajustarea prețului contractului;
- Nota justificativă nr. 57922/07.06.2022 întocmită de Direcția Tehnică.

au decis, de comun acord, să încheie prezentul act adițional de modificare a clauzelor contractului de lucrări nr.204/L/28.12.2018, după cum urmează:

Art. 19. Ajustarea prețului contractului și modificarea contractului, clauza 19.2. se modifică și va avea următorul conținut:

19.2.(1) Prețul contractului se va actualiza prin utilizarea următoarei formule de ajustare, conform prevederilor OUG 47/14.04.2022:

$V_a = V_0 \times [(1 - p - a) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p + a)]$, unde:

„Va” reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată;

„Vo” reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului;

„a” reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/ nejustificat și prețul contractului;

"p" reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului
"ICCN" reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată;
„ ICC_{data referință}” reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei- limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire

Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului.

19.2.(2) Ajustarea prețului contractului, pe baza formulei de mai sus, se realizează la fiecare solicitare de plată, întocmită după semnarea prezentului act adițional, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a ordonanței de urgență OUG 47/14.04.2022, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente contractului, pe baza situațiilor de lucrări însușite de Executant, Diriginte de șantier și aprobate de Achizitor.

Restul de executat la 15.04.2022 este de 5.218.881,45 lei total, din care 4.385.614,66 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 833.266,79 lei.

Celelalte clauze cupinse în contract rămân nemodificate.

Prezentul act adițional, a fost semnat azi 10.06.2022, la sediul Achizitorului, și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare originale, din care 3 (trei) exemplare pentru Achizitor și 1 (un) exemplar pentru Executant.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL BISTRIȚA**

**PRIMAR,
Ioan TURC**



**EXECUTANT,
Asocierea EURAS SRL cu LUCICOR
PROD SRL prin LIDER
EURAS SRL**

**ADMINISTRATOR
Mircea-Gheorghe LE**



CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
Director ex. Nicolae SCURTU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Elena CERCEJA

DIRECȚIA TEHNICĂ
Director ex. Lia IVAȘCU

JURIDIC

AVIZAT JURIDIC
BULCU CORALIA CORNELIA
Data 10.06.2022

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu Elena GRECU

MUNICIPIUL BISTRIȚA
Nr. înregistrare 59574/10.06.2022

EURAS SRL
Nr. înregistrare 380/10.06.2022

ACT ADIȚIONAL nr.10

la Contractul de lucrări nr.204/L/28.12.2018 care are ca obiect execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții **“Reabilitare și modernizare Liceul de muzică Tudor Jarda, str. Alexandru Odobescu, nr.8, municipiul Bistrița”**

Părțile contractante:

Autoritatea contractantă:

MUNICIPIUL BISTRIȚA, cu sediul în municipiul Bistrița, Piața Centrală nr. 6, telefon/fax 0263 224917 / 0263 237323, cod poștal 420040, cod unic de înregistrare 4347569, cont RO65 TREZ 24A6 5040 2580 102X deschis la Trezoreria municipiului Bistrița, reprezentată prin PRIMAR Ioan TURC, în calitate de **Achizitor**,

și

Asocierea EURAS SRL cu LUCICOR PROD SRL prin lider

EURAS SRL, cu sediul în Satu Mare, str. Sănătății, bl. K7/3, jud. Satu Mare, cod poștal 440175, telefon 0771375614, fax 0361 801165, numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului J30/1978/1994, cod unic de înregistrare RO 6661206, cont RO64 TREZ 5465 069X XX00 0689 deschis la Trezoreria municipiului Satu Mare, reprezentată prin ADMINISTRATOR Mircea-Gheorghe LEȚIU, în calitate de **Executant**

Având în vedere:

- Prevederile art.15.1 litera ii) și art. 21 din Contractul de lucrări nr.204/L/28.12.2018;
- Prevederile art.221 alin.(1) lit.f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Prevederile art.9 alin.(1), alin.(2), alin.(3), alin.(4) și alin.(6) din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului cadru;
- Adresa nr.485/20.07.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Bistrița sub nr.72724/20.07.2022, adresă prin care EURAS SRL, solicită prelungirea termenului de execuție a contractului;
- Nota justificativă nr.73179/22.07.2022 întocmită de Direcția Tehnică.

au decis, de comun acord, să încheie prezentul act adițional de modificare a clauzelor contractului de lucrări nr.204/L/28.12.2018, după cum urmează:

Art. 5. Prețul contractului, clauza 5.1. se modifică și va avea următorul conținut:

5.1. Pretul pentru lucrările ce se execută este de 11.523.455,65 lei total din care 9.683.576,17 lei, fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 1.839.879,48 lei.

Art.7. Executarea contractului, clauza 7.1. se modifică și va avea următorul conținut:

7.2. Durata de executare a contractului este de 45 luni și 14 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor, respectiv până la data de 30.11.2022.

**CONFORM CU
ORIGINALUL**

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
IVAȘCULIA

Art.13. Garanția de bună execuție clauza 13.1. alin.(2) se modifică și va avea următorul conținut:

13.1.(2) Cuantumul garanției de bună execuție este 10 % din valoarea fără T.V.A. a contractului de lucrări, respectiv 968.357,62 lei și se va constitui printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate de asigurări. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

Celelalte clauze cupinse în contract rămân nemodificate.

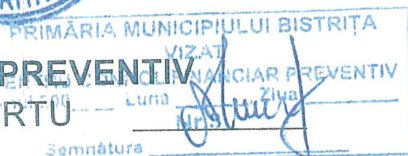
Prezentul act adițional, a fost semnat azi 27.07.2022, la sediul Achizitorului, conține 2 (două) pagini și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare originale, din care 3 (trei) exemplare pentru Achizitor și 1 (un) exemplar pentru Executant.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL BISTRIȚA**

**PRIMAR,
Ioan TURC**



CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
Director ex. Nicolae SCURTU



**EXECUTANT,
Asocierea EURAS SRL cu LUCICOR
PROD SRL
prin LIDER EURAS SRL**

**ADMINISTRATOR
Mircea-Gheorghe LETIU**



**DIRECȚIA ECONOMICĂ
Elena CERCEJA**

**DIRECȚIA TEHNICĂ
Director ex. Lia IVAȘCU**

JURIDIC

**AVIZAT JURIDIC
BULCU CORALIA CORNELIA
Data 27.07.2022**

**SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu Cristian TIMOCE**

**MUNICIPIUL BISTRIȚA
Nr. înregistrare 75066/27.07.2022**

**EURAS SRL
Nr. înregistrare 494/27.07.2022**

**CONFORM CU
ORIGINALUL**

**DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
IVAȘCU LIA**

ACT ADIȚIONAL nr.1

la **Contractul de servicii nr. 189/L/12.12.2018**, care are ca obiect servicii de supraveghere a lucrarilor-dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiții: **REABILITARE SI MODERNIZARE LICEUL DE MUZICA "TUDOR JARDA" STR. AL. ODOBESCU NR.8, MUNICIPIUL BISTRITA.**

Părțile contractante:

Autoritatea contractantă:

Autoritatea contractantă:

MUNICIPIUL BISTRIȚA, cu sediul în Bistrița, P-ța Centrală nr. 6, tel/fax 0263 237323, cod poștal 420040, cod unic înregistrare 4347569, cont RO65TREZ24A650402580102X deschis la Trezoreria municipiului Bistrița, reprezentată prin PRIMAR Ioan TURC, în calitate de **Achizitor**,

și

OSTENTUM SRL., cu sediul în ALBA IULIA, str. Cloșca nr.19,bl.42 sc.A ap.9, jud. ALBA, telefon +40 740048980, e-mail: ovidiuoprea1@yahoo.com, numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului J1/64/2017, CUI RO 36971152, cont RO93TREZ0025069XXX008205 deschis la Trezoreria Municipiului Alba Iulia, reprezentata prin ADMINISTRATOR Ovidiu OPREA, în calitate de **Prestator**.

Având în vedere:

- prevederile art. 19 clauza 19.1 și 19.2, din contractul de servicii nr. 189/L/12.12.2018;
- prevederile art.221 alin.(1) lit.c) din Legea 98/2016, privind achizițiile publice;
- prevederile art.1 alin.(2) din Instrucțiunea ANAP nr.1/19.01.2021, privind modificările contractului de achiziție publică și încadrarea acestor modificări ca fiind substanțiale sau nesubstanțiale, instrucțiune care vine în aplicarea prevederilor art.221 din Legea 98/2016;
- adresa nr. 506/22.04.2022 transmisă de OSTENTUM SRL, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița sub nr. 42973/26.04.2022,
- Nota justificativă nr. 51392/18.04.2022, a Direcției Tehnice, Serviciul Investiții clădiri;

au decis, de comun acord, încheierea prezentului act adițional de modificare a clauzelor contractului de servicii nr. 189/L/12.12.2018, după cum urmează:

Art. 5. Prețul contractului, clauza 5.1. se modifică și va avea următorul conținut:
5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor este de 124.950 lei total, din care 105.000,00 lei, fără TVA la care se adaugă 19.950,00 lei TVA.

**CONFORM CU
ORIGINALUL**

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
IVAȘCU LIA

Art.12. Garanții, clauza 12.1. aliniatul (2) se modifică și va avea următorul conținut:

(2) Cuantumul garanției de bună execuție este de 10 % din valoarea fără TVA a contractului de servicii, respectiv 10.500 lei și se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

18. Ajustarea prețului contractului, clauza 18.2 se modifică și va avea următorul conținut:

18.2. Prețul contractului poate fi ajustat în cazul apariției unor situații imprevizibile pentru părți, în condițiile expres prevăzute de instrucțiunea ANAP nr.1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului cadru.

Celelalte clauze cuprinse în contractul de servicii nr. 189/L/12.12.2018, rămân nemodificate.

Prezentul act adițional, a fost semnat azi la sediul achizitorului, conține 2 (două) pagini și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare originale, din care 3 (trei) exemplare pentru achizitor și 1 (un) exemplar pentru prestator.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL BISTRITA**

PRIMAR,
Ioan TURC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
Director ex. Nicolae SCURTU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Elena CERCEJA

DIRECȚIA TEHNICĂ
Director ex. Lia IVAȘCU

JURIDIC,
AVIZAT JURIDIC
BULCU CORALIA CORNELIA
Data 24.05.2022

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE,
Șef serviciu Elena GRECU

MUNICIPIUL BISTRITA
Nr. înregistrare: 53569/25/5/22

**PRESTATOR,
OSTENTUM SRL**

ADMINISTRATOR
Ovidiu OPREA

OSTENTUM SRL
Nr. înregistrare 516/25/5/22

**CONFORM CU
ORIGINALUL**

**DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
IVAȘCU LIA**