



HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 66/31.03.2022 privind aprobarea depunerii **proiectului „Cresterea eficienței energetice a clădirii Gradinita cu program nr. 7**, strada Constantin Roman Vivu nr. 35,” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința extraordinară în data de 23.08.2022;

având în vedere:

Urgența determinată de necesitatea transmiterii până la data de 25.08.2022 a documentelor aferente solicitărilor de clarificări primite de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației;

Raportul comun nr. 82.226/22.08.2022 al Direcției Integrare Europeană, Direcției Tehnice și Direcției Economice;

Referatul de aprobare nr. 82.227/22.08.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Avizul _____ nr. / al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Strategia de Dezvoltare Locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030, actualizată 2015–2030, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 54/04.05.2017;

Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice,

Solicitarea de clarificări nr. 81.930/19.08.2022 primita de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației;

Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."d","f", art.139 alin.(3) lit."d", art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 66/31.03.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Cresterea eficienței energetice a clădirii Gradinita cu program nr. 7, strada Constantin Roman Vivu nr. 35”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice se modifică după cum urmează:

1. Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 66/31.03.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Cresterea eficienței energetice a clădirii Gradinita cu program nr. 7, strada Constantin Roman Vivu nr. 35”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, prevăzută la alin. (2) al art. 1 se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Alin (1) al Art. 2. se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Cresterea eficienței energetice a clădirii Gradinita cu program nr. 7, strada Constantin Roman Vivu nr. 35, în cuantum de 908.238,15 lei, la care se adaugă TVA.

3. Alin (2) al Art 2. Se modifica si va avea urmatorul cuprins:

(2) Municipiul Bistrita se angajeaza sa finanteze cheltuielile neeligibile in valoare de 13.000,00 lei, la care se adauga TVA, precum si toate cheltuielile neeligibile care asigura implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentatiile tehnico-economice/contractul de lucrari.


Art.III. Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Integrare Europeană, Direcția Tehnică și Direcția Economică va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.IV. Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al municipiului Bistrița în ședința extraordinară din data de 23.08.2022, cu respectarea art. 139 alin. (3), lit "d" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr devoturi "pentru" "împotriva" și "abțineri".

Art.V. Secretarul General al municipiului Bistrița, prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre prin mijloace electronice:

- Direcției Integrare Europeană;
- Direcției Tehnice;
- Direcției Economice;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului Județului Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
P R I M A R
IOAN TURC**



**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE**



Bistrița la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție.

C.L./M.D./2 ex.

Descrierea investiției propusă prin proiectul „**Cresterea eficienței energetice a clădirii Gradinita cu program normal nr. 7, Strada Constantin Roman Vivu nr. 35**”, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia)

1. CLASA DE RISC SEISMIC:

Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic R_s III corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a a clădirii: inainte de 1990;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 319,00 m²;
- Regimul de înălțime: P;
- Tâmplăria: tâmplărie clasică;
- Tip acoperiș: Sarpanta;
- Tip învelitoare: țiglă ceramică;
- Gradul de rezistență la foc: II.

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTITII:

Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: str. C. R. Vivu nr. 35, localitatea Bistrița, judetul Bistrița - Năsăud, sunt prezentați mai jos:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² .an)	590,65	94,60
Consumul de energie primară (kWh/m ² .an)	823,71	194,76
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² .an)	807,63	163,19
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² .an)	16,08	31,57
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ / m ² an)	138,76	27,08

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

- Izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
- Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea pereților exteriori;
- Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante;
- Soluții de ventilare naturală prin introducerea grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;
- Reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic;
- Instalarea sistemelor de ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior prin montarea unor soluții de ventilare mecanică cu unități individuale cu comandă locală, utilizând recuperator de căldură cu performanță ridicată;
- Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;
- Instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu captatoare solare termice sau panouri solare fotovoltaice și pompe de căldură, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc;
- Puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice, precum și a tubulaturii încastrată pentru cablurile electrice, pentru a permite instalarea, într-o etapă ulterioară, a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice;
- Lucrări conexe propuse:
 - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii, în zonele degradate;
 - Repararea/ Construirea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
 - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe anvelopa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
 - Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
 - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - Reabilitarea/modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate;



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Cabinet primar

Nr. 82.227 din 22.08.2022

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 66/31.03.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „**Cresterea eficienței energetice a clădirii Gradinita cu program normal nr. 7, strada Constantin Roman Vivu nr. 35**”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Urgența este determinată de necesitatea transmiterii până la data de 25.08.2022 a documentelor aferente solicitărilor de clarificări primite de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației, în data de 19.08.2022.

Municipiului Bistrița a depus în data 01.04.2022 proiectul „Cresterea eficienței energetice a clădirii Gradinita cu program normal nr. 7, strada Constantin Roman Vivu nr. 35” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

La data de 19.08.2022 s-au primit solicitări de clarificări de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației care necesită un răspuns la în termen de cinci zile lucrătoare.

Ca urmare a modificării a suprafeței desfasurate a clădirii de la 350 mp la 319 mp, precum și cheltuielilor eligibile în valoare de 13.000,00 lei fără TVA, valoarea maximă a finanțării se modifică de la 984.540,00 lei fără TVA, la 895.238,15 lei, fără TVA, valoare eligibilă.

Ca urmare, se impune aprobarea cu celeritate a proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 66/31.03.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Cresterea eficienței energetice a clădirii Gradinita cu program normal nr. 7, strada Constantin Roman Vivu nr. 35”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și

reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (4) lit."d" și ale art.196 alin. (1), lit. „a”, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, aprob inițierea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 70/31.03.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice - sediul principal al primăriei, Piața Centrală, nr. 6”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

**Primar,
Ioan Turc**



C.L.A./MD./2 ex.

R A P O R T

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 70/31.03.2022 privind aprobarea depunerii **proiectului „Cresterea eficienței energetice a clădirii Gradinita cu program normal nr. 7”**, Strada Constantin Roman Vivu nr. 35, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Urgența este determinată de necesitatea transmiterii până la data de 25.08.2022 a documentelor aferente solicitărilor de clarificări primite de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației, în data de 19.08.2022 pentru proiectul: „**Cresterea eficienței energetice a clădirii Gradinita cu program normal nr. 7**”, Strada Constantin Roman Vivu nr. 35”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

La data de 19.08.2022 s-au primit următoarele solicitări de clarificări prin intermediul platformei programului:

1. punerea în concordanță a informațiilor din audit cu cele din extrasul de carte funciara/cererea de finanțare/expertiza tehnica referitor la suprafata desfasurata a cladirii.
2. Din interventiile propuse pentru cladire in auditul energetic si preluate in HCL, rezulta lucrari neeligibile conform Ghidului specific (inlocuirea centralei termice/inlocuire arzator). Astfel, se solicita asumarea lucrarilor neeligibile defalcat de valoarea maxima eligibila sau renuntarea la aceste lucrari.
3. Introducerea perioadei de implementare a activitatilor astfel incat acestea sa nu depaseasca 41 de luni, cu posibilitatea prelungirii pana la 30 iunie 2026.

Termenul de răspuns la solicitările de clarificări este de cinci zile lucrătoare, respectiv data de 25.08.2022.

În urma unei analize a documentațiilor tehnice elaborate pentru clădirea depusă spre finanțare și a informațiilor primite de la proiectant cu privire la costurile neeligibile, acestea sunt în valoare de 13.000,00 lei, la care se adauga TVA.

Valoarea maximă a finanțării se modifică de la 984.540,00 lei la 908.238,15 lei, (din care 895.238,15 reprezintă **cheltuieli eligibile fara TVA**, iar 13.000,00 lei fara TVA reprezintă cheltuieli neeligibile).

Ca urmare, modificarea valorii maxime eligibile a proiectului, în cuantum de 895.238,15 lei fara TVA, se datorează atât ca urmare a micșorării suprafeței desfășurate de la 350 mp la 319 mp, cât și datorită valorii cheltuielilor neeligibile de 13.000,00 lei fara TVA.

Față de aspectele prezentate anterior, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 66/31.03.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Cresterea eficienței energetice a clădirii Gradinita cu program normal nr. 7”, Strada Constantin Roman Vivu nr. 35”, în cadrul Planului Național de Redresare și

Reziliență - apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Direcția Integrare Europeană
 Director executiv
 Liliana Cocișiu



Direcția Tehnică
 Director executiv
 Lia Ivașcu



Direcția Economică
 Director executiv
 Nicolae Scurtu



C.L./M.D/2 ex.

Fwd: Solicitare de clarificare nou? pentru cererea C5-B2.2.a-10 - Gradinita cu program normal nr 7

De la : Liliana Cocișiu <liliana.cocișiu@primariabistrita.ro> joi, 18 aug., 2022 16:54

Subiect : Fwd: Solicitare de clarificare nou? pentru cererea C5-B2.2.a-10 - Gradinita cu program normal nr 7

Către : Primaria municipiului Bistrița
<primaria@primariabistrita.ro>

Răspunde la : Liliana Cocișiu <liliana.cocișiu@primariabistrita.ro>

Nu se afișează imaginile externe. [Afișare imagini mai jos](#)

rog numar
atat, deocamdata

Cu stima,
Liliana Alunița Cocișiu
Directia integrare europeana
Primaria municipiului Bistrita
Piața Centrală, nr. 6, 420009
+40-756-222009 | +40-263-224706, int. 136

PROTEJEAZA MEDIUL INCONJURATOR - Este chiar nevoie sa printezi acest email?

Conținutul acestui e-mail este confidențial și este destinat numai destinatarului specificat în mesaj. Este strict interzis să partajați orice parte a acestui mesaj cu orice terță parte, fără acordul scris al expeditorului.

Dacă ați primit acest mesaj din greșeală, vă rugăm să răspundeți la acest mesaj și să urmați ștergerea acestuia, astfel încât să ne putem asigura că o astfel de greșeală nu va apărea în viitor.

De la: "Liliana Cocișiu" <liliana.cocișiu@primariabistrita.ro>

Către: "Radu Rus" <radu.rus@primariabistrita.ro>

Trimis: joi, 18 august, 2022 16:03:43

Subiect: Fwd: Solicitare de clarificare nou? pentru cererea C5-B2.2.a-10 - Gradinita cu program normal nr 7

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE

INTRARE 5

10. AUG. 2022

Cu stima,
Liliana Alunița Cocișiu
Directia integrare europeana
Primaria municipiului Bistrita
Piața Centrală, nr. 6, 420009
+40-756-222009 | +40-263-224706, int. 136

Număr înregistrare

81930

Nr fila

02

PROTEJEAZA MEDIUL INCONJURATOR - Este chiar nevoie sa printezi acest email?

Conținutul acestui e-mail este confidențial și este destinat numai destinatarului specificat

În mesaj. Este strict interzis să partajați orice parte a acestui mesaj cu orice terță parte, fără acordul scris al expeditorului.

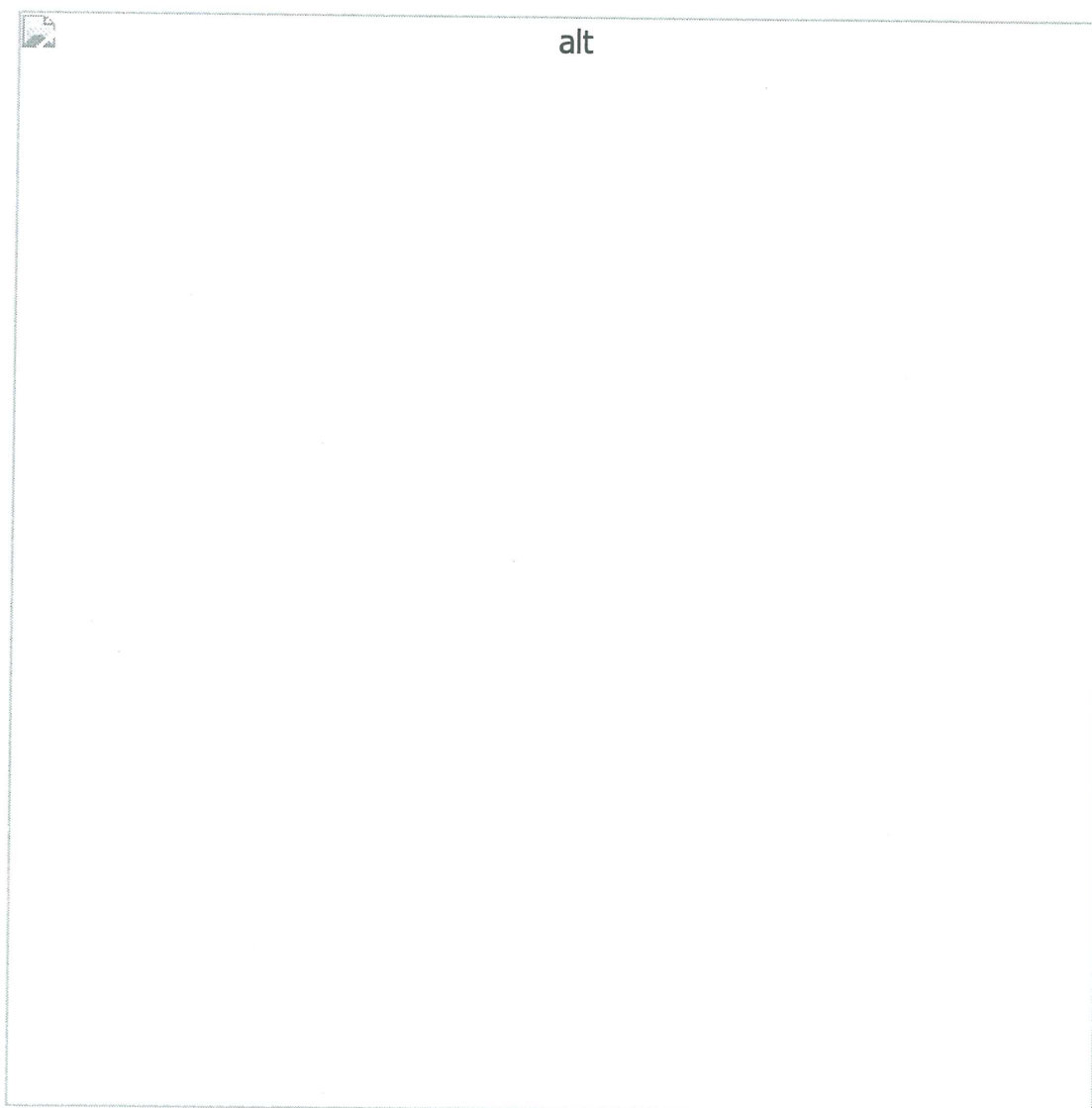
Dacă ați primit acest mesaj din greșeală, vă rugăm să răspundeți la acest mesaj și să urmați ștergerea acestuia, astfel încât să ne putem asigura că o astfel de greșeală nu va apărea în viitor.

De la: "PNRR Clarificari" <no-reply@investitii.mdlpa.ro>

Către: "Liliana Cocișiu" <liliana.cocișiu@primariabistrita.ro>

Trimis: joi, 18 august, 2022 15:54:05

Subiect: Solicitare de clarificare nou? pentru cererea C5-B2.2.a-10 - Gradinita cu program normal nr 7



Aveti o solicitare de clarificare pentru cererea C5-B2.2.a-10 - Gradinita cu program normal nr 7. Accesați secțiunea Clarificări de pe cererea C5-B2.2.a-10 sau apăsați butonul de mai jos pentru a deschide direct clarificarea.

[Deschide solicitare clarificare](#)

Solicitarea de clarificare are termen de răspuns 5 zile lucrătoare începând cu următoarea zi lucrătoare de la generarea solicitării în sistem.

Termenul limită de răspuns pentru această solicitare de clarificare este:

25.08.2022 23:59:00

Dacă nu veți răspunde solicitării în aplicație până la acest termen, proiectul mai sus menționat va fi automat respins! Vă rugăm să nu răspundeți la acest e-mail, a fost trimis automat.
