

Vizat
Pentru Arh șef
Sef serviciu urbanism
Bilegan Daniela Margareta

RAPORT

Privind informarea și consultarea publicului cu privire la Planul Urbanistic Zonal, „in municipiul Bistrita, localitatea componenta Viisoara , str. noua UTR 19.

„Extindere intravilan in vederea construirii unor locuințe individuale în regim de înălțime de P+1E”.

Adresa- in municipiul Bistrita, localitatea componenta Viisoara, str. Noua UTR 19.

a. detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru informarea și consultarea publicul:

-s-a publicat in presa locală ziarul „Răsunetul” in data de 11.12.2020 anunțul privind intenția de elaborarea a Planul Urbanistic Zonal „Extindere intravilan in vederea construirii unor locuințe individuale în regim de înălțime de max.P+1E ”.

-inițiatorul PUZ-ului a afișat in holul Primăriei municipiului Bistrita in data de 03.12.2020 un afiș conform ANEXEI 1 (un afiș cu dimensiunile 60 x 90 cm conform model din anexa) privind intenția de elaborare a Planul Urbanistic Zonal „Extindere intravilan in vederea construirii unor locuințe individuale în regim de înălțime de P+1E ”.

Beneficiari: SC Cerbul AM Constructii SRL conform documentatiei intocmită conform prevederilor legale, mai puțin avizele, cuprinzând:

-partea scrisă - memoriul tehnic și Regulamentul local de urbanism aferent PUZ-ului,

-partea desenată - plan de incadrare in zonă, plan de situație existent, planșă de reglementări urbanistice-zonificare, planșă cu proprietatea asupra terenurilor și posibilități de mobilare, extrase CF,

-au fost expuse trei panouri, rezistente la intemperii, cu dimensiunile de 60 x 90 cm, conform modelului din ANEXA nr. 1, pe terenul studiat, în data de 03.12.2020, certificată pe propria răspundere a beneficiarului. Panourile au fost expuse spre consultare pe o perioadă de cel puțin 25 zile calendaristice.

-au fost notificați in scris de către beneficiar privind intenția de realizare a obiectivelor din PUZ proprietari terenurilor vecine cu zona studiată .

b. rezumat al problemelor, observațiilor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

-dupa expunerea celor trei panouri, in teren in perioada 03.12.2020 si afisarea pe site-ul Primariei municipiului Bistrita in data de 09.12.2020 si pana in prezent nu au fost inregistrate observatii sau propuneri cu privire la documentatie.

si pana in prezent nu au fost inregistrate observatii sau propuneri cu privire la documentatie.

Responsabil cu consultarea populatiei
Consilier Sabina Malaicu

Intocmit MS/2ex