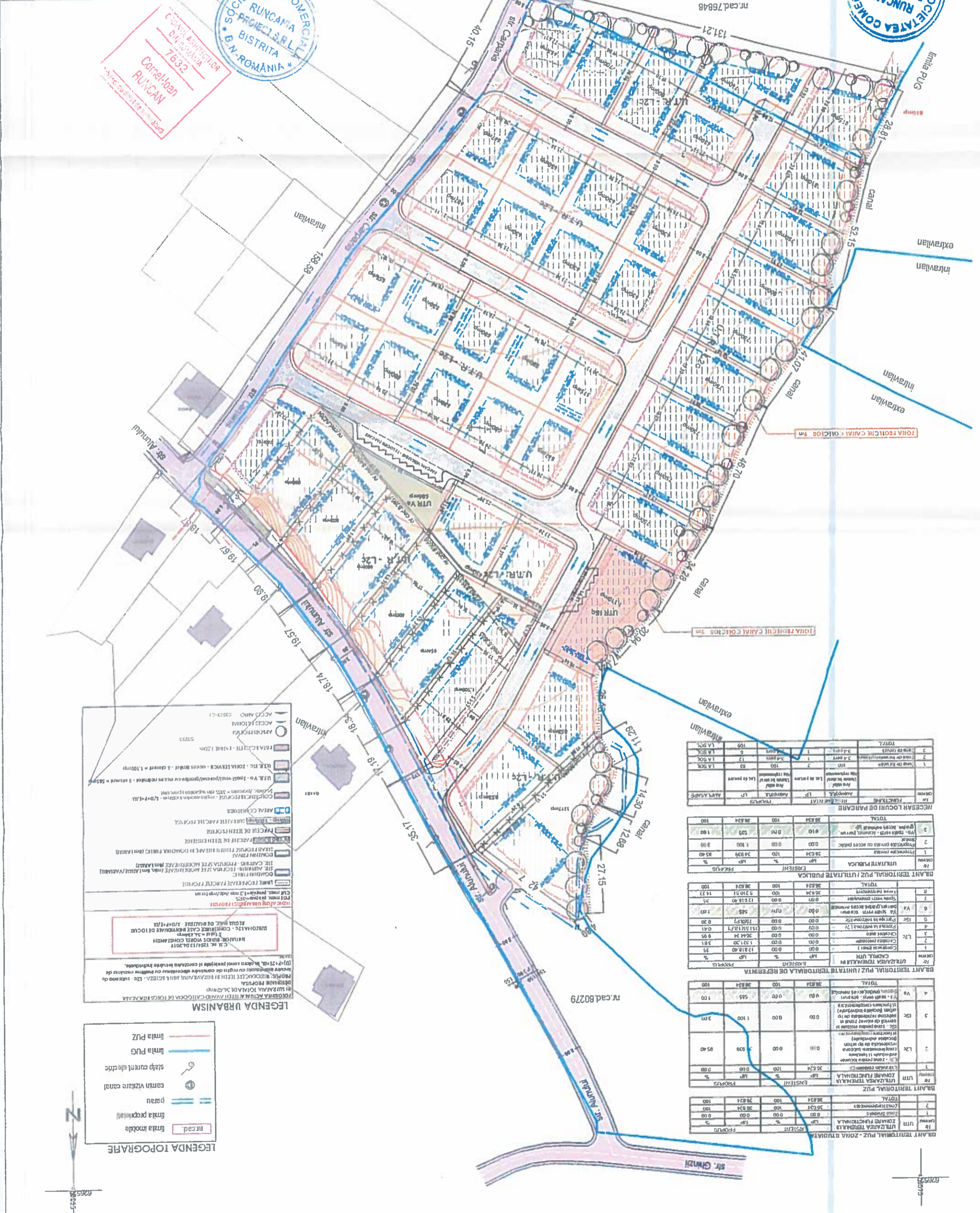


Planșă U05
Scara 1:500
Data 06.2021
Faza: PZ
Simbol

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE
Titlu planșă:
 CF/CAD 80480/84040/83857/83056/83685/83531/84203/84204
 m. Bistrita, str. Bistrita-Nasaud
LOCUINTE INDIVIDUALE
 IN INTRAVILANUL MUN. BISTRITA, SUBZONA L2 SI CONSTRUIREA DE
 EMBARARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA INTRODUCERII TERENULUI
Denumire proiect:
 CF 84204(800mp)
 CF 84203 (30.424mp)/Legheanu Razvan Valeriu si Legheanu Florentina -
 Manus Catalin si Bugnar Iulio Diana - CF 83531 (800mp)/Mezei Lucia Maria -
 (800mp)/Ripos Iovan Nicolae si Ripos Mariana - CF 83685(800mp)/Bugnar
 CF 83857(800mp)/Vasile Razvan Cristian si Vasile Maria Mariana - CF 83056
 Geoanta Paula - CF 84040(800mp)/Buhos Viorel Constantin si Buhos Elena
 Anca Adina si Anca Adriana - CF 84040(800mp)/Popescu Mihail si Goza
 m. Bistrita, loc. comp. Untrea, str. Labint, nr. 49A, jud. BN
BUNOS VIOREL CONSTANTIN
 tuncanica-proiect S.R.L. / 106/233/1997
 str. A. Muresanu, 5/5/A/10, m. Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud
 lei: 0755-050818/0740-30029/tuncanica.proiect@gmail.com
PROIECTANT DE SPECIALITATE
 punct art S.R.L. / 106/488/2013
 str. Albea Popilor, nr. 1A, m. Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud
 lei: 0741-522950
PROIECTIV PROIECTARE
 g. M. Mariana Rodica M. / 106/233/1997
 g. Corneliu Runcan
PROIECTANT GENERAL



LEGENDA TOPOGRAFIE

- linia inoche
- linia proprietii
- parau
- canal vizitare canal
- stap curent electric
- linia PUG
- linia PZ

LEGENDA URBANISM

Linia inoche
Linia proprietii
parau
canal vizitare canal
stap curent electric
linia PUG
linia PZ

Linia inoche
Linia proprietii
parau
canal vizitare canal
stap curent electric
linia PUG
linia PZ

NECESAR LOCURI DE PARCARI

Tip	Unitate	Numar	Suprafata
1	Locuri de parcare	100	100
2	Locuri de parcare	100	100
3	Locuri de parcare	100	100
4	Locuri de parcare	100	100
5	Locuri de parcare	100	100
6	Locuri de parcare	100	100
7	Locuri de parcare	100	100
8	Locuri de parcare	100	100
9	Locuri de parcare	100	100
10	Locuri de parcare	100	100

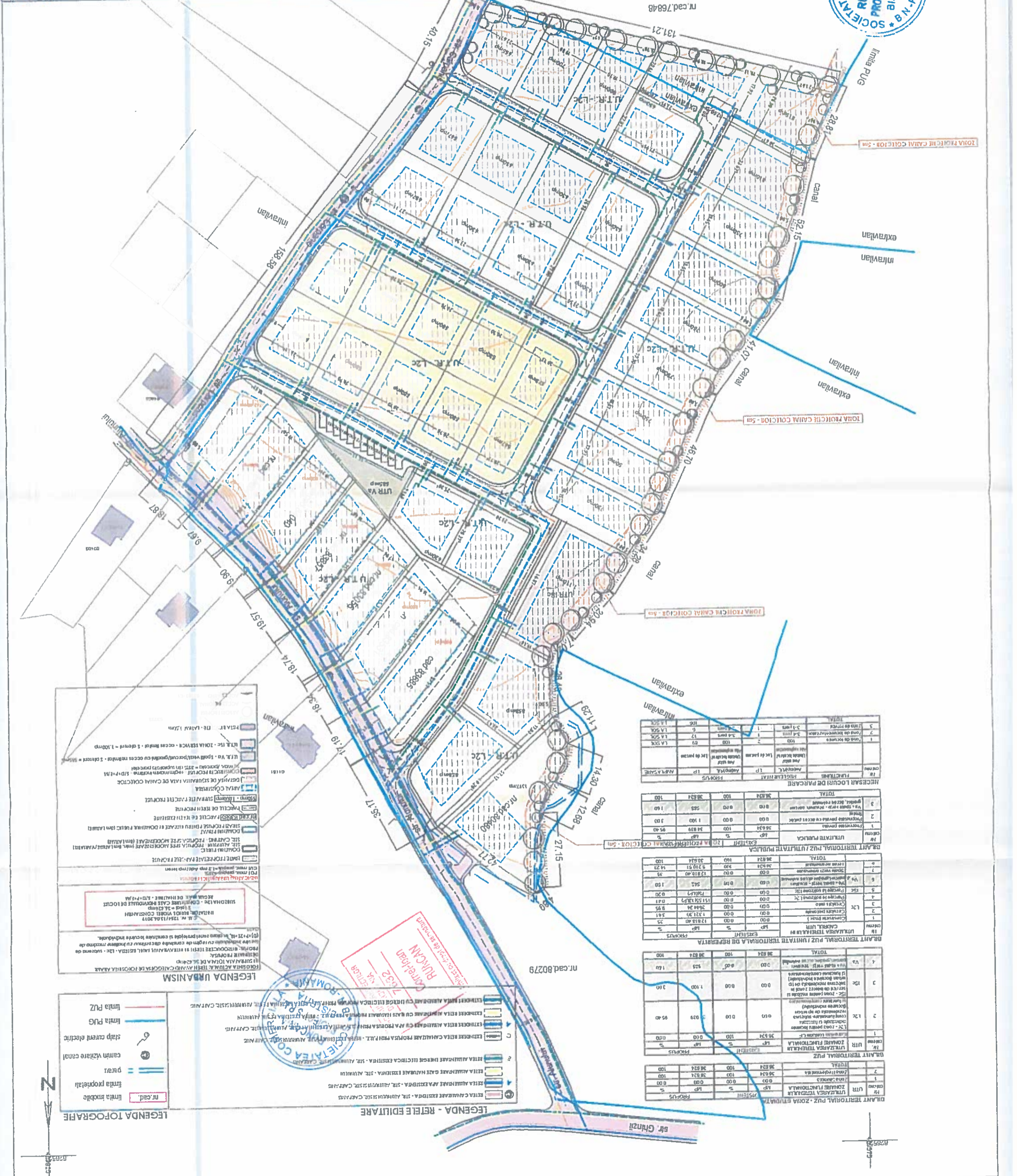
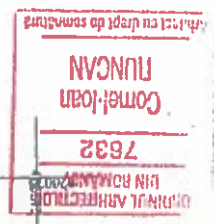
UNIMARCA PUBLICA

Tip	Unitate	Numar	Suprafata
1	Unimarca publica	100	100
2	Unimarca publica	100	100
3	Unimarca publica	100	100
4	Unimarca publica	100	100
5	Unimarca publica	100	100
6	Unimarca publica	100	100
7	Unimarca publica	100	100
8	Unimarca publica	100	100
9	Unimarca publica	100	100
10	Unimarca publica	100	100

URBANA TERITORIAL PZ/UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA

Tip	Unitate	Numar	Suprafata
1	URBANA TERITORIALA PZ/UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	100	100
2	URBANA TERITORIALA PZ/UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	100	100
3	URBANA TERITORIALA PZ/UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	100	100
4	URBANA TERITORIALA PZ/UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	100	100
5	URBANA TERITORIALA PZ/UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	100	100
6	URBANA TERITORIALA PZ/UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	100	100
7	URBANA TERITORIALA PZ/UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	100	100
8	URBANA TERITORIALA PZ/UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	100	100
9	URBANA TERITORIALA PZ/UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	100	100
10	URBANA TERITORIALA PZ/UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA	100	100

PROIECTANT GENERAL
 S.R.L. / J06/233/1997
 Str. Aureo Ploier, nr. 1A, mun. Bistrita-Nasaud
 Tel: 0755-050818/0740-30029 / runcama.proiect@gmail.com
PROIECTANT DE SPECIALIZATE
 punct at S.R.L. / J06/488/2013
 str. Albea Ploier, nr. 1A, mun. Bistrita-Nasaud
 Tel: 0741-525950
COLECTIV PROIECTARE
 art. Cornelia Runcan
 m. Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud
 CF/CAD 80480/84040/83857/83056/83685/83531/84203/84204
Titlu proiect
 art. Cornelia Runcan
 m. Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud
Suprafata teren = 36,624mp
Plansa U04



DIPTA TERITORIAL PUZ - ZONA EDILITARE		
PROIECT	PROIECTANT	PROIECTANT
1	UTR	100
2	UTR	100
3	UTR	100
4	UTR	100
TOTAL	PROIECT	PROIECTANT
1	UTR	100
2	UTR	100
3	UTR	100
4	UTR	100
TOTAL	PROIECT	PROIECTANT

LEGENDA TOPOGRAFICĂ
Linia PUG
Linia PUZ
stăp curent electric
canal vizitare canal
paral
linia proprietati
m. cad.

LEGENDA - RETELE EDILITARE
RETEA ALIMENTARE ENERGIE ELECTRICA EXISTENTA - SIE ALIMENTARE ELECTRICA
RETEA ALIMENTARE GAZE NATURALE EXISTENTA - SIE ALIMENTARE GAZE
RETEA ALIMENTARE APA CALDA EXISTENTA - SIE ALIMENTARE APA CALDA
RETEA ALIMENTARE APA CALDA SI GAZE NATURALE EXISTENTA - SIE ALIMENTARE GAZE SI APA CALDA
RETEA ALIMENTARE ENERGIE ELECTRICA SI GAZE NATURALE EXISTENTA - SIE ALIMENTARE ELECTRICA SI GAZE
RETEA ALIMENTARE ENERGIE ELECTRICA SI APA CALDA EXISTENTA - SIE ALIMENTARE ELECTRICA SI APA CALDA
RETEA ALIMENTARE ENERGIE ELECTRICA SI GAZE SI APA CALDA EXISTENTA - SIE ALIMENTARE ELECTRICA SI GAZE SI APA CALDA
RETEA ALIMENTARE ENERGIE ELECTRICA SI GAZE SI APA CALDA SI GAZE NATURALE EXISTENTA - SIE ALIMENTARE ELECTRICA SI GAZE SI APA CALDA SI GAZE

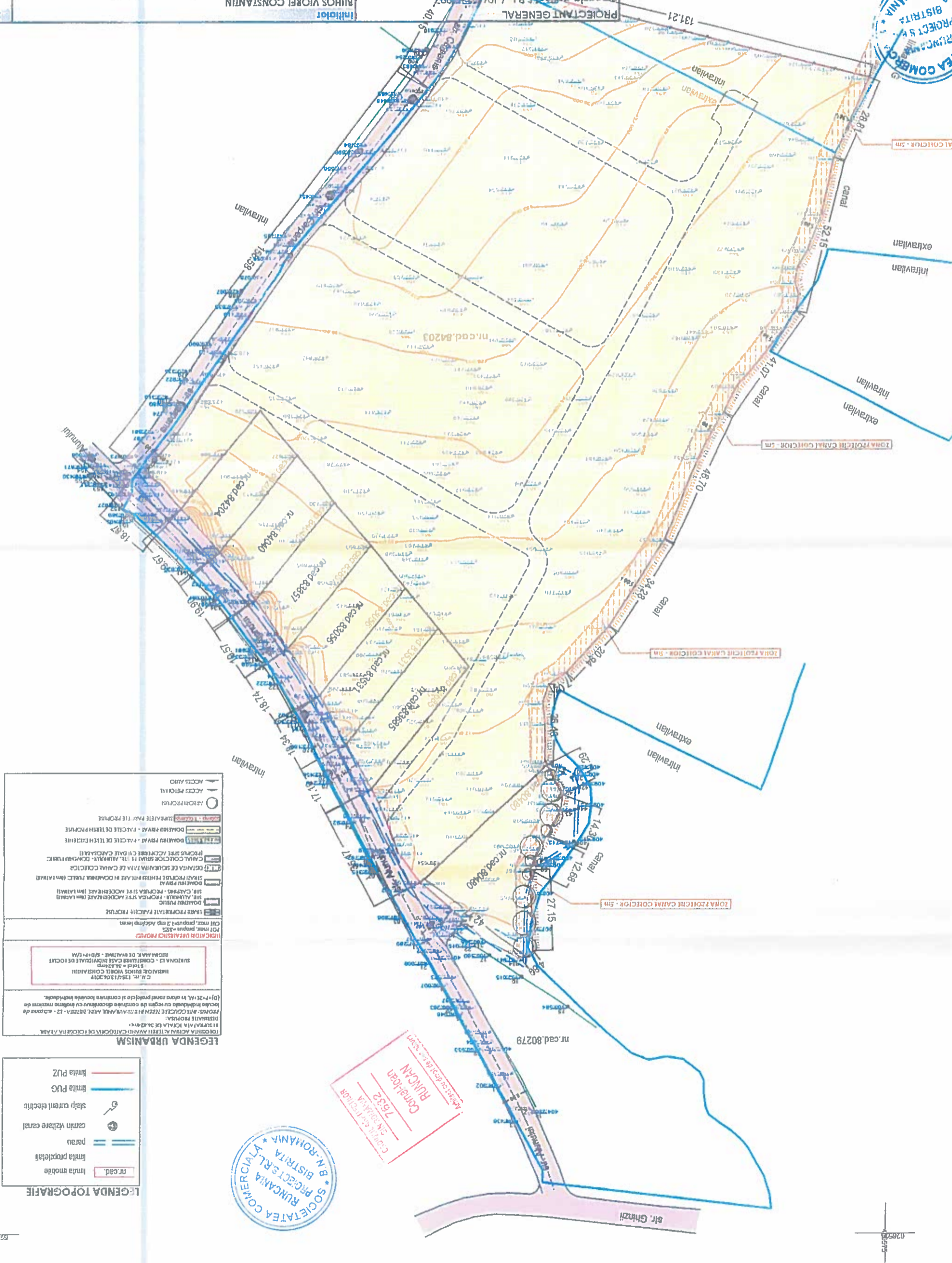


Planşa U04	Suplacă de teren = 36.624mp			5. / data de teren
Scara 1:500	Planşă proiectant ROPCITALE - CIRCULATIA TERENRII	dir. Comelion Runcan		
Data 06.2021	CF/CAD 80480/84040/83857/83056/83685/83531/84203/84204	dir. urb. Mariana Rodica Mihu-Dinescu		
Faza: P.Z.	Locuințe individuale ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA INTRODUCERII TERENULUI IN INTRAVILANUL MUN. BISTRITA, SUBZONA I2 SI CONSTRUIREA DE	tel: 0741-525950		
Simbol	Denumire proiect BUNOS VIORLET CONSTANTI mun. Bistrita, loc. comp. Unteaga, str. Lobdini, nr. 43A, jud. BN	PROIECTANT DE SPECIALITATE str. A. Muresanu, 55/A10, jud. Bistrita-Nasaud		
	Inițiator Anca Adiana - CF80480/1400mp / Popoșoi Mihail și Goza Geoana Park - CF 84040/800mp / Bunos Viorel Constantin și Bunos Elena CF 83857/800mp / Vantu Razvan / Vantu Razvan / Vantu Razvan - CF 83056 CF 84203/30424mp / Legheanu Razvan Valeriu și Legheanu Florentina - Marius Calom și Bugnari Iulio Diana - CF 83531 (800mp) / Mezei Lucia Mona CF 84204/800mp			

**REGISTRUL UNOR
PROIECTANT DE SPECIALITATE
IN ACTIVITATEA DE PROIECTARE
IN ROMANIA**
RUR
Mariana Rodica A. Mihu-Dinescu
arhitect
BODE
SPECIALIST CU BREVET DE SPECIALITATE

**ORGANUL ARHITECTONIC
DIN ROMANIA
7632
Comisia
RUNCAN**
- Ințelct cu drept de semnătură -

**SOCIETATEA COMERCIALA
"S. BISTRITA"
RUNCAN S.R.L.**



LEGENDA TOPOGRAFIE

nr. cad. linia noaptea
linia proprietarii
parau
canal vizitare canal
stafă curent electric
linia PUG
linia PUZ

LEGENDA URBANISM

CONDICȚIA URBANISM PROIECT

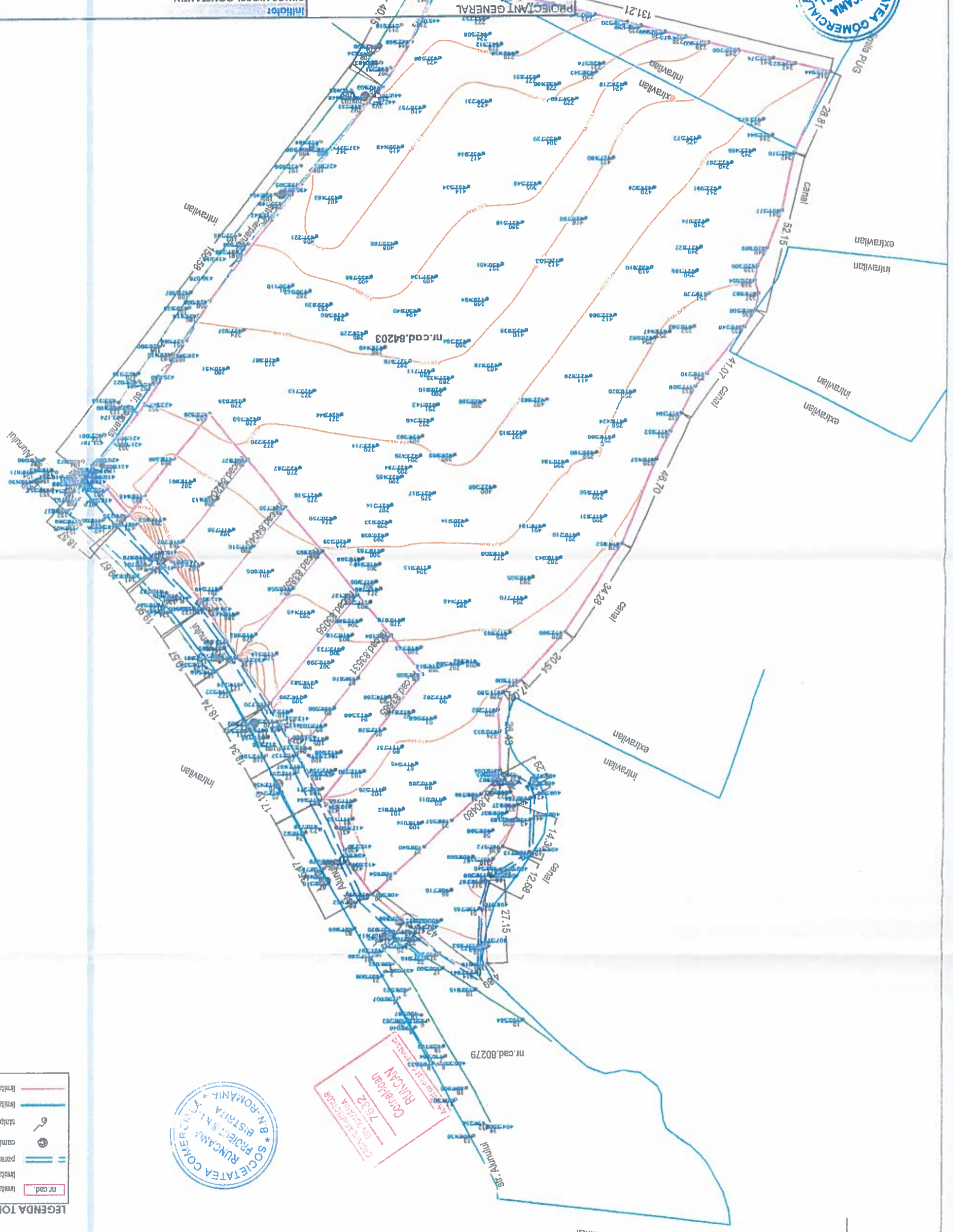
REZERVAȚIA DE TEREN
SITUAȚIA DE TEREN
DOMANIU PRIVAT - PACTE DE TEREN PROPRIETAR
DOMANIU PUBLIC - PACTE DE TEREN PROPRIETAR
FRONTURI DE PARCEL
FRONTURI DE PARCEL - CĂMINĂRI
FRONTURI DE PARCEL - CĂMINĂRI
FRONTURI DE PARCEL - CĂMINĂRI
FRONTURI DE PARCEL - CĂMINĂRI

**SOCIETATEA COMERCIALA
"S. BISTRITA"
RUNCAN S.R.L.**

**ORGANUL ARHITECTONIC
DIN ROMANIA
7632
Comisia
RUNCAN**



Simbol	Inflector	BUNOS VIORET CONSTANTIN mun. Bistrita, loc. comp. Untrea, str. Labint, nr. 43A, jud. BN
Faza: PUZ	Denumire proiect	ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA INTRODUCERII TERENULUI IN INTRAVILANUL MUN. BISTRITA, SUBZONA 12 SI CONSTRUIREA DE LOCUINTE INDIVIDUALE mun. Bistrita, str. Avutu, jud. Bistrita-Nasaud CF/CAD 80480/84040/83857/83056/83685/83531/84203/84204
Data	06.2021	
Scara	1:500	
Planşa	U02	



LEGENDA TOPOGRAFIE

	limita PUZ
	limita PUG
	stăp curent electric
	camion vizitare canal
	parau
	limita proprietati
	nr cad.



Regulament Local de Urbanism
Municipiul Bistrita
Relementari pe UTR, scara 1:5000



1.2	teritoriul de studiu este inclus în categoria de dezvoltare urbană și este destinat construcțiilor rezidențiale și comerciale
1.3	teritoriul de studiu este inclus în categoria de dezvoltare urbană și este destinat construcțiilor rezidențiale și comerciale
1.4	teritoriul de studiu este inclus în categoria de dezvoltare urbană și este destinat construcțiilor rezidențiale și comerciale
1.5	teritoriul de studiu este inclus în categoria de dezvoltare urbană și este destinat construcțiilor rezidențiale și comerciale
1.6	teritoriul de studiu este inclus în categoria de dezvoltare urbană și este destinat construcțiilor rezidențiale și comerciale
1.7	teritoriul de studiu este inclus în categoria de dezvoltare urbană și este destinat construcțiilor rezidențiale și comerciale
1.8	teritoriul de studiu este inclus în categoria de dezvoltare urbană și este destinat construcțiilor rezidențiale și comerciale
1.9	teritoriul de studiu este inclus în categoria de dezvoltare urbană și este destinat construcțiilor rezidențiale și comerciale
1.10	teritoriul de studiu este inclus în categoria de dezvoltare urbană și este destinat construcțiilor rezidențiale și comerciale

Com. Cornel Ioan
RUNCAN
7532
Căminul de la Pădure
B.N. ROMANIA

SOCIETATEA COME
RUNCAN
PROIECT S.R.L.
BISTRITA
B.N. ROMANIA

CIETATEA COMERCIALA
RUNCAN
PROIECT S.R.L.
BISTRITA
B.N. ROMANIA

OFICIUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
7632
Cornel Ioan
RUNCAN
se ca drept de schimbare

STUDIUL DE SPECIALIZARE
MUNICIPALITATEA BISTRITA
MARIANA KEDICA A.
MICHU DINESCU
arhitect
BCDE

Simb	
Faza: I	
Data: 06.20	
Scara: 1:500	
Plan: U01	
Intitulator	BUHOS VIORIL CONSTANTIN Mun. Bistrita, loc. comp. Untreco, str. Labint, nr. 43A, jud. BN Arca Adiana si Arca Adiana - CF 804801/400mp // Popusoi Mihail si Gioza Remond Paula - CF 80409800mp // Buhos Viorel Constantin si Buhos Elena CF 88857/800mp // Vanu Razvan Cristian si Vanu Maria Mariana - CF 83056 Mun. Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud CF 804801/400mp // Zeleanu Razvan Valeriu si Zeleanu Florentina - CF 804801/400mp
Denumire proiect	ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA INTRODUCERII TERENULUI IN INFRACASTRUTURA MUN. BISTRITA, SUBZONA L2 SI CONSOLIDAREA DE LOCUINTE INDIVIDUALE
PROIECTANT GENERAL	Arh. A. Muresanu Mun. Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud 11-07-55-0501 29/Unccania proiect@gmail.com
PROIECTANT DE SPECIALIZARE	Arh. Mariana Roco Mun. Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud 11-07-55-0501
COLECTIV PROIECTARE	Arh. Mariana Roco Mun. Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud 11-07-55-0501
Titlu planșel	INCADRARE IN P.U.G.
Suprafata de teren	Suprafata de teren = 36.624mp

Suprafata de teren = 36.624mp