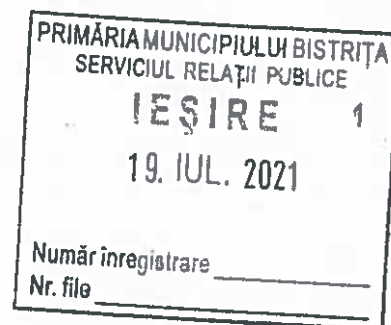


Nr.60854/15.07.2021

Pentru : AGENTIA NATIONALA PENTRU LOCUINTE
B-dul Unirii, nr 61, Bl.F3, Sector 3, Bucuresti
Tel.021/3204460, Fax. 021/3206110
De la : PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA
Piata Centrala, nr.6, Bistrita
Subiect : Actualizare date investitii - locuinte pentru tineri



Stimate Domnule Director General Adrian CHIȚESCU,

În vederea finanțării obiectivelor de investiții "*Locuinte pentru tineri, destinate închirierii, str.Subcetate, etapa IV, municipiul Bistrita*", totalizând 210 unitati locative, conform adresei Agentiei Nationale pentru Locuinte nr. 5412/15.03.2021, înregistrata la Primaria Bistrita cu nr. 22091/15.03.2021, s-a aprobat urmatoarea etapizare:

- Str. Subcetate, etapa IV.1, cu un total de 50 u.l.;
- Str. Subcetate, etapa IV.2, cu un total de 80 u.l.;
- Str. Subcetate, etapa IV.3, cu un total de 80 u.l.

Avand in vedere necesitatea atribuirii de locuinte atat pentru tinerii din municipiul Bistrita, cat si pentru personalul din Ministerul Apararii Nationale (conform obligatiilor asumate anterior de Primaria municipiului Bistrita), precum si posibilitatile de finantare ale agentiei pentru anul 2021, va rugam sa analizati si, daca este posibil, sa aprobati actualizarea datelor de identificare ale amplasamentului din str. Subcetate, astfel:

Nr.crt.	Adresa	Suprafata teren (mp)	Regim inaltime	Nr.u.l
1	Str. Subcetate etapa IV.1	11.248	P+4E+M	72 .
2	Str. Subcetate etapa IV.2		P+4E+M	72
3	Str. Subcetate etapa IV.3		P+4E+M	66

Prin Hotararea nr. 69/22.04.2010 a Consiliului Local al municipiului Bistrita s-a aprobat transmiterea in folosinta cu titlu gratuit catre ANL, pe durata executiei blocurilor de locuinte, a terenului in suprafata de 12.981 mp, proprietate privata a municipiului Bistrita, situat in municipiul Bistrita str. Subcetate, identificat cu CF 52581 si nr.cadastral 14850. La solicitarea ANL, prin HCL nr. 297/29.04.2015, s-a dezmembrat suprafata de 12.981 mp din CF 52581 intr-o parcela in suprafata de 11.248 mp pentru locuinte (CF 77809) si o parcela de 1.733 mp reprezentand drum acces (CF 77808).

Lucrarile necesare asigurarii cu utilitati a imobilelor realizate prin programul ANL, precum si lucrarile tehnico-edilitare aferente acestor constructii se vor realiza din surse de la bugetul local al municipiului Bistrita.

Conform obligatiilor asumate prin HG nr. 297/2015, Primaria Bistrita trebuie sa predea Ministerului Apararii Nationale, pana in anul 2022, un numar de 120 u.l., destinate personalului propriu, astfel că este imperios necesara demararea, urgenta, a acestor investitii.

Precizam ca la data prezentei, la nivelul municipiului Bistrita se inregistreaza un numar de 1538 solicitari (perioada 2015-2020) pentru locuinte sociale, astfel ca institutia noastra a demarat procedurile pentru achizitionarea documentatiei tehnico-economice (studiu de fezabilitate) aferente etapei IV.1, totalizand 72 locuinte pentru tineri, destinate inchirierii. În acest sens, va rugam sa ne precizati ce documente sunt necesare pentru promovarea investitiei, astfel incat sa se poata incepe lucrarile de investitie intr-un timp cat mai scurt.

Cu deosebita stima,

Primarul municipiului Bistrita

Ioan TURC



Director executiv DT,
Lia Ivascu

Director executiv DP,
Vasile Marina

C.I.M/ 2 ex.