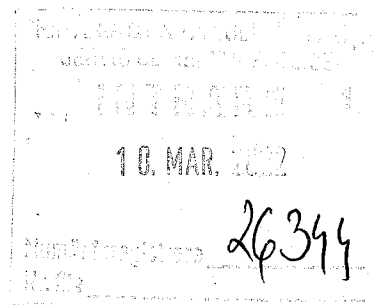
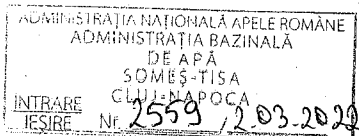




di'e (buc) Căcelik  
Hauy

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ  
APELE ROMÂNE  
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ  
SOMEȘ - TISA



Către,  
**Primăria Bistrița**  
- d-lui primar Ioan TURC

**Spre știință:** Sistemul de Gospodărire a Apelor Bistrița-Năsăud

**Referitor la** – solicitare privind punerea la dispoziție a unor bunuri imobile pentru derularea proiectului „**Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.1.24.4\_B4 – Bistrița - cf. Tănase - cf. Șieu**”

Revenim la Adresa ABA Someș-Tisa nr. 380/12.01.2022 prin care vă solicităm preluarea în administrare a unui bun imobil (prag amplasat pe r. Bistrița în aval de podul de pe DJ 173c din mun. Bistrița) în scopul dotării acestuia cu o structură care să permită migrarea ihtiofaunei finanțat prin proiectului „**Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.1.24.4\_B4 – Bistrița - cf. Tănase - cf. Șieu**”, cu următoarele clarificări:

În conformitate cu Ghidul Solicitantului privind condițiile specifice de accesare a fondurilor prin POIM, Axa Prioritară 4 - *Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminarea siturilor poluate istoric*, Obiectivul Specific 4.1 - *Refacerea ecosistemelor degradate*:

- **Terenurile aferente activităților de reconstrucție ecologică trebuie să aparțină domeniului public al statului sau al unităților administrativ teritoriale și să se afle în proprietatea sau administrarea solicitantului, atribuită conform legii.** În acest sens se va demonstra dreptul de proprietate/dreptul de administrare asupra terenului unde se face investiția, pe perioada de implementare a proiectului și inclusiv pe o perioadă de minim cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului.

Ținând cont de faptul că aceleași condiționalități se aplică și asupra infrastructurii implicate în proiect, este necesară emiterea unei HCL referitoare la punerea la dispoziție către ABA Someș-Tisa a mijlocului fix – prag, situat pe r. Bistrița în aval de podul de pe DJ 173c din mun. Bistrița pentru realizarea unei facilități pentru migrarea ihtiofaunei, prin proiectul menționat anterior. Modelul orientativ de HCL face parte din Ghidul solicitantului – Anexa 4 (anexată prezentei).

**Adresă de corespondență:**

str. Vânătorului, nr. 17, C.P. 400213, Cluj-Napoca, jud. Cluj  
Tel: +4 0264 433 028  
Fax: +4 0264 433 026  
Email: apcej@dast.rowater.ro

Cod Fiscal: RO42066043  
Cod IBAN: RO88TREZ216502201X039127

Pentru a se respecta toate condițiile de eligibilitate prevăzute în Ghid, ținând cont și de specificul proiectului, pe lângă prevederile din Anexa 4 la Ghid și cele care decurg din uzanțele locale specifice Dvs., în HCJ trebuie punctate următoarele aspecte:

- Dreptul de administrare se acordă exclusiv asupra pragului **amplasat în albia minoră a r. Bistrița în aval de podul de pe DJ 173c din mun. Bistrița**. Celelalte părți componente ale podului, aflat în domeniul public al mun. Bistrița, vor rămâne în administrarea Consiliului Local Bistrița;
- Dreptul de administrare se acordă exclusiv în vederea implementării proiectului „Refacerea ecosistemelor acvatice și îmbunătățirea condițiilor de mediu ale râului Bistrița aferent corpului de apă RORW2.1.24.4\_B4 – Bistrița - cf. Tănase - cf. Șieu” cu finanțare prin POIM, Axa Prioritară 4 - Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminarea siturilor poluate istoric, Obiectivul Specific 4.1 - Refacerea ecosistemelor degradate.

Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa se obligă să realizeze investițiile/intervențiile asupra imobilului conform cererii de finanțare, iar în perioada de 5 ani după implementarea proiectului să asigure întreținerea lucrărilor realizate și monitorizarea indicatorilor asumați în cadrul proiectului

Adițional, conform Ghidului, se va face dovada asupra faptului că imobilul în proprietatea publică a mun. Bistrița și că este: a) liber de orice sarcini în sensul de a nu fi afectat de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului; b) nu face obiectul unor litigii în curs de soluționare la instanțele judecătorești cu privire la situația juridică, c) nu face obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie ori dreptului comun, printr-o adeverință (model în Anexa 4 la Ghid).

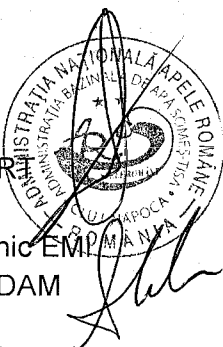
**Vă mulțumim anticipat pentru sprijinul acordat**

Cu respect,

Director,  
ing. Ioan CUR

Director Tehnic EMI  
ing. Mirela ADAM

Sef Birou PMB,  
ing. Melinda Haraguş



Ștampila<sup>7</sup>

\*se va completa de către reprezentantul legal al solicitantului sau o persoană abilitată să reprezinte solicitantul

**4.e. MODEL ORIENTATIV HCJ/HCL PENTRU SITUAȚIA ÎN CARE TERENUL SE AFLĂ ÎN  
PROPRIETATEA PUBLICĂ A UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE –**

Procedură privind îndeplinirea condițiilor de eligibilitate potrivit ghidului solicitantului pentru POIM Axa Prioritară 4 protecția mediului prin  
măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminare a siturilor poluate istoric, OS 4.1 creșterea gradului de  
protecție și conservare a biodiversității prin măsuri de management adecvate și refacerea ecosistemelor degradate

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL .....**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN, CONSILIUL LOCAL .....**

**HOTĂRÂREA NR. ...**

Referitoare la : "Punerea la dispoziție către ..... a terenului cu  
suprafața de .... mp, situat în ....., pentru realizarea unui ..... (obiectiv de  
infrastructură) – [nume>], prin proiectul [denumirea proiectului >], finanțat prin POIM Axa Prioritară  
4 Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și  
decontaminare a siturilor poluate istoric, OS 4.1 Creșterea gradului de protecție și conservare a  
biodiversității și refacerea ecosistemelor degradate.

Consiliul Județean/Local ....., întrunit în ședință .... astăzi, zz/ll/aaaa, la care participă un număr de .....  
consilieri din totalul de ..... din câți este constituit,

Văzând că .... [ a se completa cu trimeri la suita de acte de autoritate, referate, recomandări, expuneri de  
motive ce stau la baza emiterii hotărârii, după caz],

Având în vedere cererea nr. ... din data de zz/ll/aaaa prin care ..... solicită punerea la dispoziție a  
unei suprafețe de teren destinate (obiectiv de infrastructură) ce urmează a fi finanțat prin POIM Axa Prioritară  
4 Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminare  
a siturilor poluate istoric, OS 4.1 Creșterea gradului de protecție și conservare a biodiversității prin măsuri de  
management adecvate și refacerea ecosistemelor degradate,

În conformitate cu dispozițiile art. 861 alin. (3) din Legea nr. 287/2009, republicată – Codul civil,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.c), alin. (5) lit. a) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu un număr de ..... voturi „pentru”

Adoptă următoarea

<sup>7</sup> Ștampila este obligatorie pentru institutii publice, pentru alte structuri se aplică în funcție de managementul intern

## HOTĂRÂRE:

### Articolul 1

Se aprobă ..... (se va preciza modalitatea legală de punere la dispoziție a terenului), către ....., în calitate de ..... al ..... (suprafața), a terenului cu suprafața de ..... mp, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, aparținând domeniului public al Orașului / Comunei / Municipiului/Județului ....., situat în ....., pentru realizarea unui *obiectiv de infrastructură* prin proiectul [*denumirea proiectului >*], ce urmează a fi finanțat prin POIM Axa Prioritară 4 Protecția mediului prin măsuri de conservare a biodiversității, monitorizarea calității aerului și decontaminare a siturilor poluate istoric, OS 4.1 Creșterea gradului de protecție și conservare a biodiversității și refacerea ecosistemelor degradate.

### Articolul 2

Suprafața de teren prevăzută la art. 1 al prezentei hotărâri nu poate fi trecută în domeniul privat, pe perioada de implementare a proiectului și într-o perioadă de 5 ani de la finalizarea acestuia.

### Articolul 3

Terenul respectiv va deservi scopului proiectului cel puțin de 5 ani de la finalizarea proiectului, fără a i se putea schimba destinația sau categoria de folosință.

### Articolul 5

În condițiile prezentei hotărâri, obligația de înscriere în cartea funciară și/sau în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a clădirilor și a altor obiective de infrastructură edificate pe terenul ce aparține domeniului public al statului/ unității administrativ teritoriale, aferentă dreptului de proprietate asupra ..... (*obiectiv de infrastructură*) nu aparține Consiliului Județean/Local ....., ci se stabilește potrivit legii.

*Restul prevederilor HCJ/HCL se trec conform legislației ori uzanțelor locale privind întocmirea și valabilitatea HCJ/HCL.*

## 4.f. ADEVERINȚĂ PRIVIND TERENURILE

Primăria /Consiliul Județean .....

Direcția .....

**ADEVERINȚĂ Nr. ....**

Prin prezenta se adeverește că terenul în suprafață de ....., situat în (tarla/cvartal, parcela, lot), se află în proprietatea publică a localității/județului .....

Menționam că pentru acest teren nu au fost depuse cereri de retrocedare în condițiile legislației în vigoare și acesta nu face obiectul nici unui litigiu cu privire la stabilirea sau delimitarea proprietății.

Data

Directorul Direcției .....

Primar /Președinte .....

Secretar ....