

PL + Arb. sf + Ser. gen -

SERVICIUL RELAȚII PUBLICE
INTRARE 5

Către,

Rog raport si noturi
legale + informare!
H/aurg

20.04.2022

Număr înregistrare 57958
vâr. 06 (+26)

Primăria Municipiului Bistrița,

23.05.22

În atenția Primarului Municipiului Bistrița,

23/05
CAP - OL

În atenția Consiliului Local Bistrița,

În atenția Secretarului general al Municipiului Bistrița,

P-na Anca Suvod -

Se încheie pe 02.05

Sed. ordinară din 26/05-21.05

Comisiilor pentru ord. 25.05.2022 - în p.m.

Subsemnatul, Petras Ion Lucian, domiciliat în Bistrița, Ghinda, nr.23A, identificat

cu

, telefon

vă semnez

următoarea stare de fapt:

cap.
T: raport - 24-05-2022 ora 16

Clădirea fostei biblioteci de pe strada Gării nr.2 este lăsată în păragină cu bună știință, acest lucru se întâmplă sub privirile inocente ale administrației locale, care, în mod normal, ar trebui să sancționeze proprietarii actuali ai imobilului. Așa abandonată cum este, biblioteca mai păstrează elementele arhitectonice de valoare, este una dintre cele cinci clădiri din Bistrița atribuite sitului Art Nouveau, Noua Artă, un stil apreciat în toată Europa pentru că a reprezentat libertatea de creație în arhitectura anilor 1900.

Primăria municipiului Bistrița are în subordine atât Poliția Locală, cu un compartiment disciplina în construcții, dar și un alt compartiment pentru monumente istorice, cu toate acestea funcționarii Primăriei nu își îndeplinesc atribuțiile când vine vorba de anumite clădiri istorice, fiind complici la degradarea sau demolarea acestora.

Am fost acuzați, noi cetățenii, atunci când am reacționat la ideea de a demola fostul Cinema OMNIA de pe bulevard, că nu am făcut nimic 30 de ani și doar la anunțul demolării ne-am mobilizat. Păi autoritățile ce au făcut 30 de ani? Exact aceeași situație este și în cazul bibliotecii, ce au păzit toate autoritățile responsabile 20 de ani? Au păzit niște interese și acum sunt complici la degradarea naturală chipurile a acestor clădiri.

Am vizitat biblioteca pentru că era deschisă ușa și am fost curios să văd cu ochii mei dezastrul din interior. Am constatat că în interior sunt amplasate schele, ceea ce indică un început de șantier care din ce se vede nu e autorizat. Nu există nicio avertizare sau anunț că acolo se fac ceva lucrări. Această situație trebuie sesizată și sancționată de Poliția Locală. Mai mult, se fac lucrări în podul clădirii și este posibil ca realizarea unor lucrări neautorizate și neavizate să dăuneze clădirii, prin acțiuni

deliberate care pun în pericol rezistența imobilului. Printre moloz am descoperit depozite imense de gunoaie adunate de oameni fără adăpost care de-a lungul anilor și-au făcut veacul acolo și care au vandalizat clădirea în întregime. Semnele existenței lor sunt peste tot în imobil ceea ce demonstrează că nu e o situație de azi de ieri.

Față de cele prezentate, coroborate cu fotografiile anexate și legislația în materie, respectiv:

LEGEA nr. 153 din 5 iulie 2011, privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor

Articolul 1(1) Deținătorii de orice fel ai clădirilor care, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, pun în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane, în temeiul și cu respectarea legislației în vigoare privind calitatea în construcții și a prezentei legi, sunt obligați ca, din proprie inițiativă, să ia măsuri de realizare a lucrărilor de intervenție pentru reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor.(2) Autoritățile administrației publice locale au obligația de a elabora, organiza, monitoriza și controla realizarea programelor multianuale privind creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor prin reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei acestora, în concordanță cu planurile de urbanism și regulamentele locale aferente, aprobate în condițiile legii.(3) În situația în care deținătorii clădirilor prevăzute la alin. (1) nu iau din proprie inițiativă măsurile de realizare a lucrărilor de intervenție pentru reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor, autoritățile administrației publice locale notifică acestora obligațiile care le revin în condițiile prezentei legi.

Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata și modificată;

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată; Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Vă rog să sesizați Poliția Locală Bistrița, compartimentul monumente istorice din cadrul Primăriei, precum și Consiliul Local, pentru dispunerea măsurilor care se impun și tragerea la răspundere a proprietarului ACTOR ASSETS SRL.

De asemenea vă rog să mă informați în legătură cu măsurile dispuse.

Cu stimă și respect,

Ion Lucian Petraș

Zimbora**primaria@primariabistrita.ro****Fwd:**

De la : Primaria municipiului Bistrita
<primaria@primariabistrita.ro>

vin., 20 mai, 2022 9:07

 27 fișiere atașate**Subiect :** Fwd:

Către : Sorin Hangan, Viceprimar
<sorin.hangan@primariabistrita.ro>, Municipiul
Bistrita, Primar <ioan.turc@primariabistrita.ro>

Cc : Floare Gaftone, Secretar general al municipiului
Bistrița <floare.gaftone@primariabistrita.ro>,
Primaria municipiului Bistrita, Politia locala
<politia.locala@primariabistrita.ro>, Primaria
municipiului Bistrita, Arhitect sef
<monica.pop@primariabistrita.ro>

Bună ziua,

Sesizarea s-a înregistrat la primărie cu numărul 51958 /20.05.2022.

Cu stimă,

Rus Cornelia, Direcția Comunicare
Primăria municipiului Bistrița

De la: "petras" <petrasionlucian@gmail.com>

Către: "primaria" <primaria@primariabistrita.ro>

Trimis: joi, 19 mai, 2022 16:59:03

Buna ziua,

Gasiti in atasament o sesizare cu privire la imobilul din strada Garii nr.2 și
fotografii relevante.

Vă rog să sesizați Poliția Locală Bistrița, compartimentul monumente
istorice din cadrul Primăriei, precum și Consiliul Local, pentru dispunerea
măsurilor care se impun și tragerea la răspundere a proprietarului ACTOR
ASSETS SRL.

Cu stima si respect,
Ion Lucian Petraș

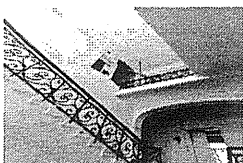
Sent from Mail for Windows



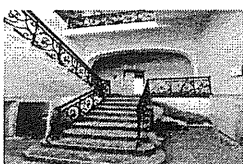
biblioteca 10.jpeg
149 KB



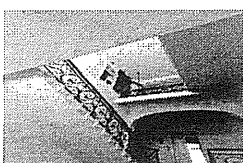
biblioteca 11.jpeg
120 KB



biblioteca 12.jpeg
129 KB



biblioteca 13.jpeg
169 KB



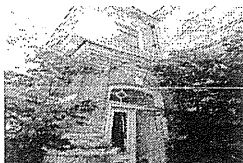
biblioteca 14.jpeg
89 KB



biblioteca 15.jpeg
137 KB



biblioteca 16.jpeg
150 KB



biblioteca 17.jpeg
348 KB



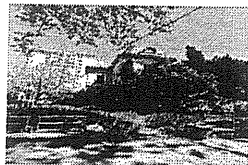
biblioteca 18.jpeg
342 KB



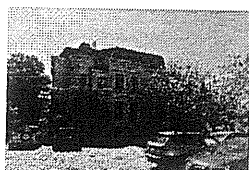
biblioteca 19.jpeg
402 KB



biblioteca 2.jpeg
101 KB



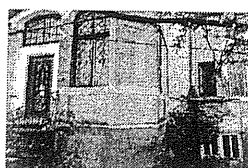
biblioteca 20.jpeg
414 KB



biblioteca 21.jpeg
423 KB



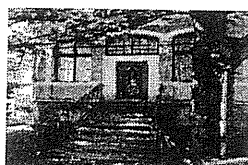
biblioteca 23.jpeg
398 KB



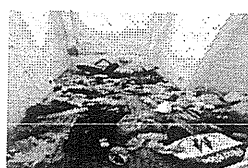
biblioteca 24.jpeg
624 KB



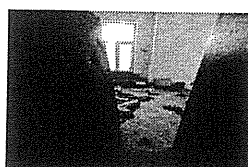
biblioteca 25.jpeg
515 KB



biblioteca 26.jpeg
638 KB



biblioteca 3.jpeg
154 KB



biblioteca 4.jpeg
75 KB



biblioteca 5.jpeg
82 KB



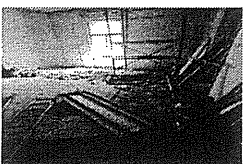
biblioteca 6.jpeg
172 KB



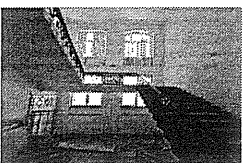
biblioteca 7.jpeg
119 KB



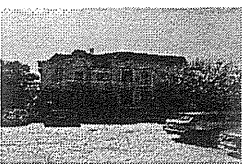
biblioteca 8.jpeg
131 KB



biblioteca 9.jpeg
128 KB



biblioteca judeteana.jpeg
144 KB



biblitoea 22.jpeg
362 KB

 **sesizare primaria pol locala consiliu.docx**
16 KB

De la : Primaria municipiului Bistrita
<primaria@primariabistrita.ro>

vin., 20 mai, 2022 9:02

Subiect : Re:

Către : petras <petrasionlucian@gmail.com>

Bună ziua,

Sesizarea dumneavoastră s-a înregistrat la primărie cu numărul 51958 /20.05.2022.

Cu stimă,
Rus Cornelia, Direcția Comunicare
Primăria municipiului Bistrița

De la: "petras" <petrasionlucian@gmail.com>
Către: "primaria" <primaria@primariabistrita.ro>
Trimis: joi, 19 mai, 2022 16:59:03

Buna ziua,
Gasiti in atasament o sesizare cu privire la imobilul din strada Garii nr.2 și
fotografii relevante.

Vă rog să sesizați Poliția Locală Bistrița, compartimentul monumente
istorice din cadrul Primăriei, precum și Consiliul Local, pentru dispunerea
măsurilor care se impun și tragerea la răspundere a proprietarului ACTOR
ASSETS SRL.

Cu stima si respect,
Ion Lucian Petraș

Sent from Mail for Windows

De la : petras <petrasionlucian@gmail.com> joi, 19 mai, 2022 16:59
Subiect : <Niciun subiect> 📎 27 fișiere atașate
Către : primaria@primariabistrita.ro

Buna ziua,
Gasiti in atasament o sesizare cu privire la imobilul din strada Garii nr.2 și
fotografii relevante.

Vă rog să sesizați Poliția Locală Bistrița, compartimentul monumente
istorice din cadrul Primăriei, precum și Consiliul Local, pentru dispunerea
măsurilor care se impun și tragerea la răspundere a proprietarului ACTOR
ASSETS SRL.

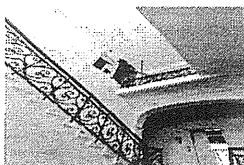
Cu stima si respect,
Ion Lucian Petraș

Sent from Mail for Windows



biblioteca 10.jpeg
149 KB

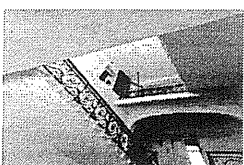
biblioteca 11.jpeg
120 KB



biblioteca 12.jpeg
129 KB



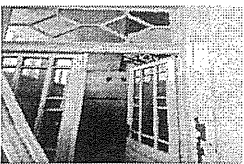
biblioteca 13.jpeg
169 KB



biblioteca 14.jpeg
89 KB



biblioteca 15.jpeg
137 KB



biblioteca 16.jpeg
150 KB



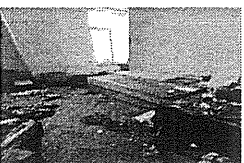
biblioteca 17.jpeg
348 KB



biblioteca 18.jpeg
342 KB



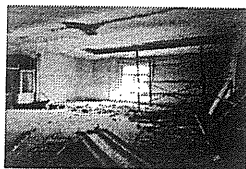
biblioteca 19.jpeg
402 KB



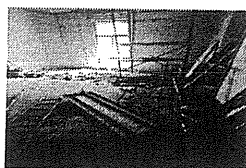
biblioteca 2.jpeg
101 KB



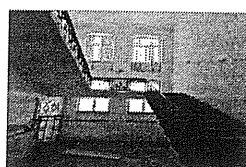
biblioteca 7.jpeg
119 KB



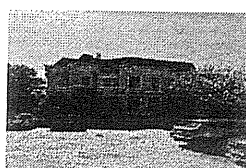
biblioteca 8.jpeg
131 KB



biblioteca 9.jpeg
128 KB



biblioteca judeteana.jpeg
144 KB



biblitoea 22.jpeg
362 KB

 **sesizare primaria pol locala consiliu.docx**
16 KB



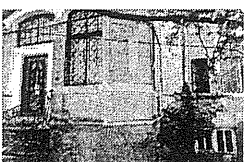
biblioteca 20.jpeg
414 KB



biblioteca 21.jpeg
423 KB



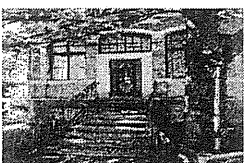
biblioteca 23.jpeg
398 KB



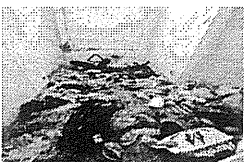
biblioteca 24.jpeg
624 KB



biblioteca 25.jpeg
515 KB



biblioteca 26.jpeg
638 KB



biblioteca 3.jpeg
155 KB



biblioteca 4.jpeg
75 KB



biblioteca 5.jpeg
82 KB



biblioteca 6.jpeg
172 KB