

DIRECTIA SERVICII PUBLICE BISTRITA



STR. LIVIU REBREANU NR. 2-4, BISTRIȚA, 420008
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD

Cod fiscal: 25503261
Telefon: 0263/216202; 0263/236445
Fax: 0263/234392
E-mail: dspb@primariabistrita.ro



CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE

Nr. _____ / _____

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între:

DIRECȚIA SERVICII PUBLICE, cu sediul în municipiul Bistrița, str.Liviu Rebreanu, nr.2-4, tel. 0263-234392, e-mail: dspb@primariabistrita.ro, cod unic de înregistrare 25503261, cod IBAN RO90TREZ10121390201XXXXX, deschis la Trezoreria municipiului Bistrița, reprezentată prin **director executiv – Ioan Crețiu** și **director executiv adjunct economic Dan Sărmășan**, în calitate de vânzător , pe de o parte, și

_____, cu sediul social în _____ str._____,nr.____inmatriculata la Registrul Comertului sub nr.____, cod fiscal_____în calitate de cumpărător, pe de alta parte, au convenit să încheie prezentul contract de vânzare – cumpărare.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI :

2.1. Obiectul prezentului contract constă în valorificarea prin vânzare a unei cantități estimate de **431750 kg** de deșeuri feroase și neferoase rezultate în urma scoaterii din funcțiune a unor bunuri din evidența DIRECȚIEI SERVICII PUBLICE BISTRIȚA, evidențiate în caietul de sarcini care face parte integrantă din contract.

2.2. Cantitățile estimate de deseuri feroase și neferoase care fac obiectul contractului și prețul rezultat în urma licitației sunt:

Nr. Crt.	Categoriile de deseuri	Cantitatea Estimata (kg)	Preț adjudecat la licitație (Lei)	
			Lei/kg	TOTAL
1.	Deseu fier	425000		
2.	Deseu cupru	6500		
3.	Deseu aluminiu	250		
	TOTAL	431750		

2.3. Deșeurile provin din mijloacele fixe scoase din funcțiune ce aparțin domeniului privat al Municipiului Bistrița și se află în incinta fostei centrale de producere a energiei termice din Municipiul Bistrița, strada Zefirului nr. 1.

2.4. Vânzarea se va realiza la pachet pentru întreaga cantitate și pentru toate tipurile de deșeuri.

- 2.5. Vanzatorul se obligă să transmită dreptul de proprietate iar cumparatorul, se obligă să plătească și să preia bunurile adjudecate la licitația din data de _____, conform procesului verbal.
- 2.6. Cantitatea totală finală al deșeurilor feroase și neferoase care fac obiectul prezentului contract urmează să fie determinată cu exactitate prin cântarire, odată cu ridicarea mărfii și predarea acesteia către cumparator.
- 2.7. Cântărirea se va efectua pe cheltuiala exclusivă a cumparatorului, pe un cântar autorizat, agreat de ambele părți, care are Buletin de verificare metrologică valabil pe toata durata operațiunilor de cântărire
- 2.8. Fiecare operațiune de cântărire se va realiza în mod obligatoriu în prezența reprezentanților vânzatorului și cumparatorului și se evidențiază pe baza Bonului de cântar.
- 2.9. Cantitatea totală a deșeurilor vândute și predate cumparatorului se va achita de către acesta cu valoarea rezultată prin totalizarea cantităților evidențiate în Bonurile de cântărire semnate de către părți, prin reprezentanții desemnați
- 2.10. Ridicarea mărfii se va face de la locul de depozitare a acesteia, indicat de către vânzător.
- 2.11. Cheltuielile de preluare a deșeurilor de fier vândute (pregătire, dezmembrare, ridicare, transport, cântărire, etc) cad exclusiv în sarcina cumparatorului, fără posibilitatea recuperării acestora, integral sau parțial, de la vânzător.

3. PREȚUL CONTRACTULUI

- 3.1. Prețul unitar al bunurilor care fac obiectul contractului, plătit vânzatorului de către cumparator este de _____ lei, conform procesului verbal nr. _____ încheiat în urma licitației publice cu strigare din data de _____.
- 3.2. Valoarea totală a contractului de vânzare-cumpărare va rezulta prin înmulțirea prețului de lei/kg cu cantitatea efectivă de deșeuri exprimată în kg predata către cumparator, așa cum va fi determinată prin procesul de cântărire descris mai sus.
- 3.3. În situația prelungirii duratei contractuale, cu acordul ambelor părți, prin act adițional, prețurile se vor modifica cu procentul de variație pe piața de profil la data respectivă.
- 3.4. Cota de 2% din valoarea contractului se va vira la fondul de mediu, de către cumparator.
- 3.5. Garanția de participare la licitație se restituie cumparatorului în termen de 3 zile lucrătoare de la data încheierii contractului.

4. DURATA CONTRACTULUI :

Prezentul contract se derulează pe o perioadă de 3 luni și intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți. Durata contractului se poate prelungi numai cu acordul scris al părților.

5. MODALITAȚI DE PLATĂ

- 5.1. Cumparatorul va plăti 50% din valoarea contractului, reprezentând plata în avans a contravalorii bunurilor adjudecate la licitație, pe baza facturii emisă de vânzător în ziua semnării contractului.

- 5.2. Diferența de 50 % din valoarea contractului se va achita în termen de 10 zile de la data semnării contractului.
- 5.3. Plata valorii deșeurilor se va face de către cumpărător, în codul IBAN al vânzătorului RO90TREZ10121390201XXXXX, deschis la Trezoreria municipiului Bistrita.
- 5.4. Întrucât cantitatea de deșeu adjudecată la licitație este estimată, în situația în care după cântărire rezultă o cantitate de deșeu de fier vechi mai mare decât cea prevăzută în Anexa nr. 1 la contract, valoarea contractului se va modifica prin act adițional, cu diferența de fier vechi rezultată prin cântărire
- 5.5. În cazul în care, după cântărire, cantitatea de deșeu de fier vechi este mai mică decât cea prevăzută în Anexa nr. 1 la prezentul contract, vânzătorul are obligația de a restitui cumpărătorului suma de bani reprezentând contravaloarea cantității lipsă.
- 5.6. Procesul verbal care va stabili cantitatea exactă va avea anexat bonurile de cântar.
- 5.7. Diferența dintre valoarea contractului astfel cum aceasta a reieșit în urma licitației și valorile rezultate în urma cântăririi bunurilor pe parcursul derulării contractului, va fi facturată de vânzător pe baza bonurilor de cântar și va fi achitată de cumpărător în termen de 10 de la primirea facturii.

6. OBLIGAȚIILE CUMPĂRĂTORULUI

- 6.1. Cumpărătorul este obligat să achite integral prețul total al bunurilor adjudecate în termen de 10 zile de la data încheierii contractului.
- 6.2. Cumpărătorul are obligația să achite integral contravaloarea deșeurilor de feroase și neferoase, conform facturilor emise de vânzător.
- 6.3. Cumpărătorul este obligat să preia marfa în termenul de valabilitate al contractului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini.
- 6.4. Transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor care fac obiectul contractului se realizează după achitarea integrală a prețului contractului.
- 6.5. Cumpărătorul are obligația de a începe lucrările de pregătire pentru ridicarea deșeurilor de feroase și neferoase în termen de cel mult 15 zile de la semnarea contractului de vânzare-cumpărare și doar dacă a fost achitat prețul integral, conform prevederilor de la art 5.
- 6.6. Riscurile aferente executării contractului sunt preluate de cumpărător de la data achitării prețului integral.
- 6.7. Cumpărătorul are obligația de a asigura pregătirea, tăierea, dezmembrarea, încărcatul, transportul și cântărirea tuturor deșeurilor care fac obiectul contractului iar costurile aferente acestora intră în sarcina sa exclusivă.
- 6.8. Cumpărătorul are obligația de a proteja zona inconjurătoare locului derulării contractului, de a respecta întocmai toate prevederile specifice ale legislației de mediu.
- 6.9. Cumpărătorul are obligația de a respecta toate cerințele legale referitoare la protecția muncii și prevenirea incendiilor.
- 6.10. Cumpărătorul are obligația de a suporta costul utilitatilor consumate cu activitatea de dezmembrare a deșeurilor.
- 6.11. Cumpărătorul are obligația de a deține toate autorizațiile și avizele cerute de lege pentru activitățile de valorificare, eliminare și neutralizare a deșeurilor de natura celor care fac obiectul contractului.

7.

8. OBLIGAȚIILE VÂNZĂTORULUI

7.1. Vânzătorul se obligă să asigure accesul cumpărătorului la locul de depozitare, pentru ridicarea deșeurilor;

7.2. Vânzătorul are obligația de a asigura prezența reprezentantului său la toate operațiunile de identificare a deșeurilor, pregătire, dezmembrare, încărcare, cântărire și recepționare.

7.3. Vânzătorul va emite factura în lei, la data semnării contractului.

7.4. În situația în care există o diferență dintre valoarea contractului astfel cum aceasta a reieșit în urma licitației și valorile rezultate în urma cântăririi bunurilor pe parcursul derulării contractului factura va fi emisă la momentul determinării cu exactitate a cantităților suplimentare.

9. PREDAREA -PRIMIREA DESEURILOR

9.1. Predarea mărfurilor se face la locațiile unde se află acestea, pe baza proceselor verbale de predare-primire, semnate și ștampilate de reprezentanții împuterniciți ai celor două părți.

9.2. Se interzice ridicarea, sub orice formă, a oricaror cantitati de deseuri care fac obiectul prezentului contract, dacă acestea nu au acoperire integrală prin sumele platite;

9.3. În situația în care cantitatea de deșeuri achitată conform contractului a fost preluată în totalitate înainte de expirarea duretei contractuale, orice operațiune de predare-primire se suspendă, până la încheierea unui act adițional, dacă părțile vor conveni cu privire la prelungirea contractului și cu privire la preț.

9.4. Operațiunile de predare-primire se reiau după ce cumpărătorul va achita sumele aferente deșeurilor rămase de ridicat.

9.5. Mărfurile preluate de cumpărător vor fi însoțite de următoarele documente:

- Bonul de cântar
- Aviz de însoțire a mărfii
- Formular de incarcare-descarcare

9.6. Dreptul de proprietate și riscurile contractului se transferă Cumpărătorului de la momentul cântăririi mărfii și semnării procesului verbal de predare-primire;

10. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

10.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de vânzare-cumpărare și de a pretinde plata de daune interese.

10.2. Vânzătorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de vânzare-cumpărare, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea în așa măsură a clauzelor contractuale, încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

10.3. În cazul prevăzut la clauza 9.2. vânzătorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea de contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului

11. FORȚA MAJORĂ

- 11.1.** Forta majora sau cazul fortuit exonereaza de raspundere partea care o invocă cu condiția notificării partenerului contractual în termen de maxim 5 zile de la apariția acesteia și a dovedirii cazului de forță majoră ;
- 11.2.** Partea care invoca forta majora sau cazul fortuit are obligatia sa comunice în scris partenerului contractual încetarea acesteia, în termen de maxim 5 zile de la data încetării cauzei de forță majoră.

12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 12.1.** Părțile contractante vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și corespondență scrisă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 12.2.** Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești. Instanța competentă este cea de la locul executării contractului.

13. AMENDAMENTE

11.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu excepția prevederilor art. 3.1.

11.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea unor clauze contractuale afectate de modificări.

14. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

15. COMUNICĂRI

- 15.1.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, și să poarte semnătura olografă a reprezentanților legali ai părților.
- 15.2.** Fiecare document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- 15.3.** Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau email, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

16. DISPOZITII FINALE

- 16.1.** Fiecare parte a acestui contract declară ca este legal autorizată sa realizeze obiectul prezentului contract in conformitate cu termenii si conditiile stipulate de acesta.

- 16.2.** Părțile semnatare sunt de acord cu prevederile legislației civile în vigoare la data semnării contractului în ceea ce privește amendarea nerespectării prevederilor contractuale.
- 16.3.** Părțile semnatare sunt de acord cu eventualele modificări sau completări ale prezentului contract făcute cu consimțământul ambelor părți.

Prezentul contract s-a încheiat azi, în două exemplare originale câte unul pentru fiecare parte contractantă.

VÂNZĂTOR
DIRECȚIA SERVICIILOR PUBLICE
BISTRIȚA

CUMPĂRĂTOR

DIRECTOR EXECUTIV
IOAN CREȚIU

DIRECTOR EXECUTIV ADJ. EC.
DAN SĂRMĂȘAN

AVIZAT JURIDIC,